



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ЧАЧКА

ГОДИНА XLIX	БРОЈ 20	ЧАЧАК 24. новембар 2015. године	Цена овог броја је 600 динара Годишња претплата је 10.000 динара
-------------	---------	------------------------------------	---

III

292.

На основу члана 63. Статута града Чачка («Сл. лист града Чачка» број 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 20, 22. и 30. октобра 2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ОДНОСНО
ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈП „РЗАВ“
АРИЉЕ

I

Разрешава се Иван Ђунисијевић, представник града Чачка, дужности члана Управног одбора ЈП „Рзав“ Ариље, због поднете оставке.

II

Именује се Мирослав Петковић, дипл. правник, за члана Управног одбора ЈП „Рзав“ Ариље, као представник града Чачка.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

Број: 06-170/15-I

20, 22. и 30. октобар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

293.

На основу члана 54. став 2. и члана 55. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС” број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015-аутентично тумачење и 68/2015) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 20, 22. и 30. октобра 2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ОДНОСНО
ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ У
ЧАЧКУ****I**

Разрешава се Сениша Ранђић, представник родитеља, дужности члана Школског одбора Гимназије у Чачку, због престанка основа по коме је именован.

II

Именује се Марко Ивановић, електротехничар, за члана Школског одбора Гимназије у Чачку, као представник родитеља.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

Број: 06-170/15-I

20, 22. и 30. октобар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

294.

На основу члана 14. ст. 4. Закона о локалним изборима («Сл. гласник РС» број 129/2007, 34/2010 - Одлука УС и 54/2011) и члана 63. Статута града Чачка («Сл. лист града Чачка» број 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 20, 22. и 30. октобра 2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ
ЗАМЕНИКА ЧЛАНА ИЗБОРНЕ
КОМИСИЈЕ ГРАДА ЧАЧКА У
СТАЛНОМ САСТАВУ****I**

Именује се Миљасав Обрадовић, грађевински инжењер, кога је предложила Одборничка група „Двери српске“, за заменика члана Изборне комисије града Чачка у сталном саставу.

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

Број: 06-170/15-I

20, 22. и 30. октобар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

295.

На основу члана 35. став 1. тачка 2. Закона о ванредним ситуацијама («Сл. гласник РС» број 111/2009, 92/2011 и 93/2012) и члана 10. Одлуке о формирању, организацији и опремању јединица цивилне заштите опште намене за територију града

Чачка („Сл лист града Чачка” број 13/2014 и 11/2015),

V

Градски штаб за ванредне ситуације на територији града Чачка, на седници одржаној 5. новембра 2015. године, донео је

Ово решење објавити у „Сл. листу града Чачка“.

РЕШЕЊЕ

о разрешењу односно постављењу заменика повереника јединица цивилне заштите опште намене на територији града Чачка

ГРАД ЧАЧАК
Градски штаб за ванредне ситуације
на територији града Чачка
Број: 06-192/15-I
5. новембар 2015. године

I

Разрешава се Жељко Савић дужности заменика повереника јединице цивилне заштите опште намене на територији града Чачка -ЈЦЗ-Ц4.

КОМАНДАНТ

ГРАДСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

мр Војислав Илић, с.р.

II

Поставља се Бела Стевановић за заменика повереника јединице цивилне заштите опште намене на територији града Чачка -ЈЦЗ-Ц4.

296.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015) и члана 13. Одлуке о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 20/2014), а по предлогу Градске управе за финансије,

III

Разрешава се Драган Драшковић дужности заменика повереника јединице цивилне заштите опште намене на територији града Чачка -ЈЦЗ-Ц5.

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 5. новембра 2015. године, донело је

РЕШЕЊЕ

IV

Поставља се Борис Пузовић за заменика повереника јединице цивилне заштите опште намене на територији града Чачка -ЈЦЗ-Ц5

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ број 20/2014) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 31, економска класификација 499 „Средства резерве - Текућа резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 539.000

динара, на име обезбеђења додатних средстава на апропријацији 257, за финансирање израде пројекта и ревизије пројекта фискултурне сале у Гимназији у Чачку.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 257, економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти-Капитални трансфери средњим школама, Функционална класификација 920, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за друштвене делатности, Програм 10. Средње образовање, Програмска активност 2003-0001 Функционисање средњих школа.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-191/2015-III
5. новембар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

297.

На основу члана 120. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр.3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015) и тачке 3. Одлуке о оснивању Локалног савета за запошљавање („Сл. лист општине Чачак“ бр. 3/2005),

Градonaчелник града Чачка, дана 18. новембра 2015. године, донео је

РЕШЕЊЕ
о именовану члана Локалног
савета за запошљавање

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Јелена Ковачевић, представник младих, за члана Локалног савета за запошљавање.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу града Чачка“ .

ГРАД ЧАЧАК
Градonaчелник
Број: 020-73/15-II
18. новембра 2015. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
мр Војислав Илић, с.р.

298.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015) и члана 13. Одлуке о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 20/2014 и 15/2015), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 23. новембра 2015. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ број 20/2014) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 31, економска класификација 499 „Средства резерве - Текућа резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 70.000,00 динара, на име обезбеђења додатних средстава на апропријацији 142, за накнаду трошкова превоза за лица ангажована уговором о привременим и повременим пословима у Градској управи за локалну пореску администрацију, за месец октобар и новембар 2015. године.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 142, економска класификација 422 – Трошкови путовања, Функционална класификација 111, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за локалну пореску администрацију, Програм 15. Локална самоуправа, Програмска активност 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК

Градско веће

Број: 06-199/2015-III

23. новембар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК

ГРАДСКОГ ВЕЋА

мр Војислав Илић, с.р.

299.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015) и члана 13. Одлуке о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 20/2014 и 15/2015), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 23. новембра 2015. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ број 20/2014 и 15/2015) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 31, економска класификација 499 „Средства резерве - Текућа резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 1.050.000,00 динара за непланиране сврхе за које није утврђена апропријација и то за накнаду штете због неисплаћених дневница за службено путовање медицинским радницима Дома здравља Чачак, који су били у пратњи деце која су боравила у одмаралишту „Овчар“ у Улцињу у периоду од 10.06.2015 до

21.08.2015. године и отвара нова апропријација 335/1, економска класификација 485 – Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа, Функционална класификација 911, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за друштвене делатности, Програм 8, Предшколско образовање, Пројекат 2001-П1: Финансирање одласка школске и предшколске деце на летовање у Улцињ.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на нову апропријацију 335/1, економска класификација 485 – Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа, Функционална класификација 911, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за друштвене делатности, Програм 8, Предшколско образовање, Пројекат 2001-П1: Финансирање одласка школске и предшколске деце на летовање у Улцињ.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-199/15-III
23. новембар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

300.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015) и члана 13. Одлуке о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 20/2014 и 15/2015), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 23. новембра 2015. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2015. годину („Сл. лист града Чачка“ број 20/2014 и 15/2015) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 31, економска класификација 499 „Средства резерве - Текућа резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 1.281.000,00 динара за непланиране сврхе за које није утврђена апропријација и то за измирење обавезе града Чачка за трошкове двадесетчетворочасовног обезбеђења објекта у изградњи ОШ „Татомир Анђелић“ Мрчајевци за период од јуна 2014. године до марта 2015. године и отвара нова апропријација 410/1, економска класификација 423 – Услуге по уговору-Услуга обезбеђења објекта у изградњи ОШ „Татомир Анђелић“ Мрчајевци, Функционална класификација 660, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за финансије, Програм 2, Комунална делатност, Програмска активност 0601-0014: Остале комуналне услуге.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на нову апропријацију 410/1, економска класификација 423 – Услуге по уговору-Услуга обезбеђења објекта у изградњи ОШ „Татомир Анђелић“ Мрчајевци, Функционална класификација 660, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава – Градска управа за финансије, Програм 2, Комунална делатност, Програмска активност 0601-0014: Остале комуналне услуге.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-199/15-III
23. новембар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

301.

На основу члана 23. став 3. Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Чачка („Службени лист града Чачка“ број 5/2011) и члана 121. Статута града Чачка (“Службени лист града Чачка” број 3/2008, 8/2013, 22/2013 и 15/2015),

Градско веће града Чачка на седници одржаној 23. новембра 2015. године донело је

**ПРОГРАМ
ПОСТАВЉАЊА АУТОБУСКИХ
СТАЈАЛИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2015. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овим Програмом утврђују се локације за постављање аутобуских стајалишта са рекламним површинама, као привремених објеката (у даљем тексту: аутобуско стајалиште), у смислу члана 23. став 3. Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Чачка.

Предмет Програма нису локације за постављање аутобуских стајалишта на којима се поставља само надстрешница са корпом за отпатке, као привремени објекат, у смислу члана 23. став 1. Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Чачка, које је дужан да постави ЈП „Градац“ као управљач пута и то непосредно на основу решења о одобрењу постављања привременог објекта.

Аутобуска стајалишта морају да буду обележена прописаном вертикалном и хоризонталном сигнализацијом и да имају истакнут назив и извод из реда возње. Хоризонталну и вертикалну сигнализацију дужан је да постави управљач пута, а назив стајалишта и ред возње биће приказани на табли за информације која је саставни део аутобуског стајалишта.

Програмом се планира постављање челичних рамовских конструкција са облогом од елоксираног алуминијумског лима или поликарбонатних плоча, са елементима од каљеног стакла.

Челичне рамовске конструкције су са корпом за отпатке, клупом и рекламним

паноом а могу имати и интерактивни информациони дисплеј за спољашњу примену, погодан за јавно информисање. Стабилне су, монтажно – демонтажне, са квалитетно решеним одводњавањем. Причвршћују се за тло преко бетонских стопа. Конструкције се постављају тако да ивица ка коловозу буде удаљена минимално 50 цм од коловоза, зависно од локације. Висина надстрешница је 3,9 м, ширина је 1,45 м, а дужина 6,0м. Максимална дозвољена електрична снага за једну конструкцију је 120 W. Степен механичке заштите рекламног паноа је мин. IP 54 и прикључак је подземни.

Спољни изглед аутобуских стајалишта одређен је у графичком прилогу Програма.

Члан 2.

Урбанистичко решење локација за аутобуска стајалишта

Постављање аутобуских стајалишта планира се на следећим локацијама:

1. ЛОКАЦИЈА

НАЗИВ ЛОКАЦИЈЕ: Аутобуско стајалиште »Солид« у Улици девет Југовића у Чачку
ДАЈЕ СЕ У ЗАКУП НА ОЗНАЧЕНОЈ ЛОКАЦИЈИ:

а) део површине јавне намене димензија 2 x 1,45м x 6,00м, површине 17,40 м², на к.п.бр.1017/1 К.О. Чачак, са леве стране саобраћајнице у смеру од центра града на наведеној катастарској парцели, испред парка, ради постављања аутобуског стајалишта

2. ЛОКАЦИЈА

НАЗИВ ЛОКАЦИЈЕ: Аутобуско стајалиште »Болница« у Улици Драгише Мишовића у Чачку

ДАЈЕ СЕ У ЗАКУП НА ОЗНАЧЕНОЈ ЛОКАЦИЈИ:

а) део површине јавне намене димензија 2 x 1,45м x 6,00м, површине 17,40 м², на к.п.бр.6636/4 К.О. Чачак, са десне стране саобраћајнице у смеру од центра града на наведеној катастарској парцели, испред касарне, ради постављања аутобуског стајалишта

3. ЛОКАЦИЈА

НАЗИВ ЛОКАЦИЈЕ: Аутобуско стајалиште »Дис« у Булевару Вука Караџића у Чачку

ДАЈЕ СЕ У ЗАКУП НА ОЗНАЧЕНОЈ ЛОКАЦИЈИ:

а) део површине јавне намене димензија 1,45м x 6,0м, површине 8,70 м², на к.п.бр.6134/4 К.О. Чачак, са леве стране саобраћајнице у смеру од центра града на наведеној катастарској парцели, код зграде кућни број 39Д, ради постављања аутобуског стајалишта

Члан 3.

Општи услови за доделу локација:

Грађевинско земљиште у јавној својини и површине јавне намене описане у члану 2 Програма, као локације за постављање аутобуских стајалишта, додељују се у закуп на одређено време од 5 година, на начин и под условима прописаним Одлуком о постављању привремених објеката на територији града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 5/2011) и Одлуком о грађевинском земљишту („Сл. лист града Чачка“ број 3/2010, 19/2010 и 24/2013), прикупљањем понуда јавним огласом или

непосредном погодбом у законом прописаним случајевима.

Посебни услови које мора да испуни лице које добије у закуп наведену локацију ради постављања аутобуских стајалишта (у даљем тексту: закупац) су следећи:

1) Закупац грађевинског земљишта у јавној својини и површина јавне намене дужан је да постави аутобуско стајалиште према опису стајалишта у члану 2 Програма и то на начин да постави обавезне елементе (надстрешницу, корпу за отпатке и клупу) и комерцијалне елементе (рекламни пано).

2) Након истека уговора, комерцијални и обавезни елементи аутобуског стајалишта прелазе у својину града Чачка и од тада ЈП „Градац“ је дужно да одржава у исправном стању аутобуска стајалишта у својини града Чачка.

3) Закупац је дужан да за време трајања закупа користи и одржава обавезне и комерцијалне елементе аутобуског стајалишта, а по истеку рока закупа да аутобуско стајалиште у целини преда у својину и државину града Чачка. Уколико закупац не одржава постављена стајалишта, неопходне радове на одржавању извешће ЈП „Градац“, користећи приложена средства обезбеђења.

4) Закупац има право прече доделе локације по истеку рока закупа, уколико прихвати најповољнију понуду за локацију која буде понуђена на поновно објављеном конкурс.

5) Снабдевање електричном енергијом за осветљење рекламних паноа обезбеђује ЈП „Градац“ подземно, са стубова јавне расвете.

6) Надзор над применом уговорних одредби и важећих прописа у току и након постављања аутобуских стајалишта врши ЈП

„Градац“ и Градска управа за инспекцијски надзор града Чачка, у оквиру својих надлежности.

Остали услови

Члан 4.

Закупац локације је дужан да прибави решење о одобрењу постављања привременог објекта од градске управе надлежне за послове урбанизма у складу са одредбама Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Чачка и да привремене објекте постави у складу са прибављеним одобрењем најкасније у року од тридесет дана од дана закључења уговора о закупу локације. Уколико закупац не постави аутобуско стајалиште у наведеном року, уговор се сматра раскинутим, а град Чачак може одмах поново прикупити понуде за давање земљишта у закуп јавним огласом или поставити стајалишта о свом трошку, без додатних упозорења.

Члан 5.

Почетни износ закупнине за локације утврђује Градско веће града Чачка приликом расписивања огласа. Закупнина се утврђује на месечном нивоу. Закупнина се плаћа у месечним износима до краја месеца за текући месец и ревалоризује се по стопи раста потрошачких цена према званично објављеним подацима надлежног органа, о чему ЈП „Градац“ закупцу доставља рачун – фактуру писменим путем најкасније до 20.-ог у месецу за текући месец. Накнада за утрошену електричну енергију урачуната је у цену закупа.

Закупац је дужан да, поред закупнине за локацију добијену у закуп, плати и:

- Локалну комуналну таксу
- Допринос за уређивање грађевинског земљишта

Закупац је дужан да са ЈП „Градац“ у року од 30 дана од дана правноснажности решења о додели локације у закуп закључи уговор којим се прецизирају сви услови закупа, а посебно обавеза плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта и накнаде за утрошену електричну енергију према прописаним критеријумима и мерилима.

Комунална такса се плаћа у складу са посебним прописима.

Ради обезбеђења плаћања закупнине и одржавања постављених аутобуских стајалишта купац је дужан да ЈП "Градац" достави регистровану, потписану и оверену меницу за сваку локацију, или други инструмент обезбеђења који одреди ЈП "Градац" при уговарању.

Члан 6.

Саставни део Програма су графички прилози са приказом локација обухваћених овим програмом и спољног изгледа аутобуских стајалишта.

Члан 7.

Ступањем на снагу овог Програма престаје да важи Програм постављања аутобуских стајалишта на територији града Чачка за 2013. годину („Службени лист града Чачка“ број 21/13).

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу града Чачка«

ГРАДСКО ВЕЋЕ

ГРАДА ЧАЧКА

Број: 06-199/2015-III

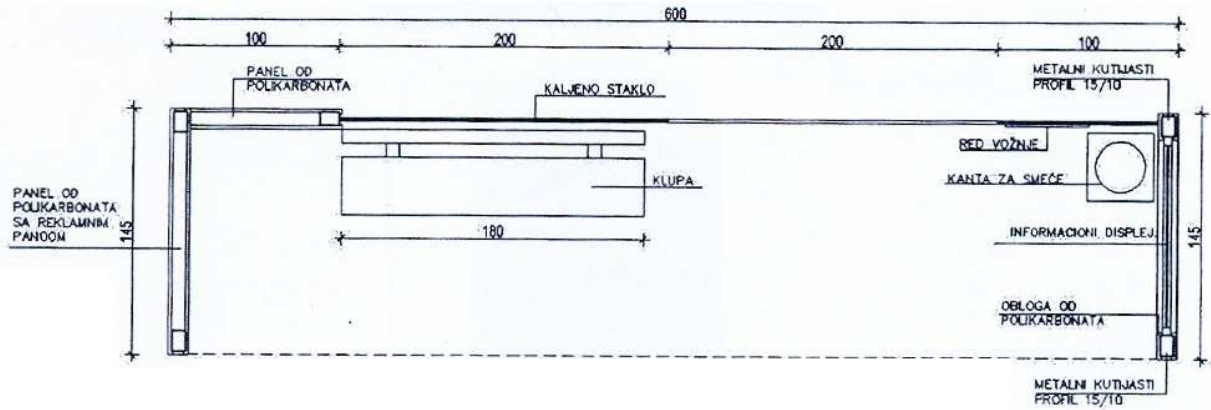
23. новембар 2015. године

ПРЕДСЕДНИК

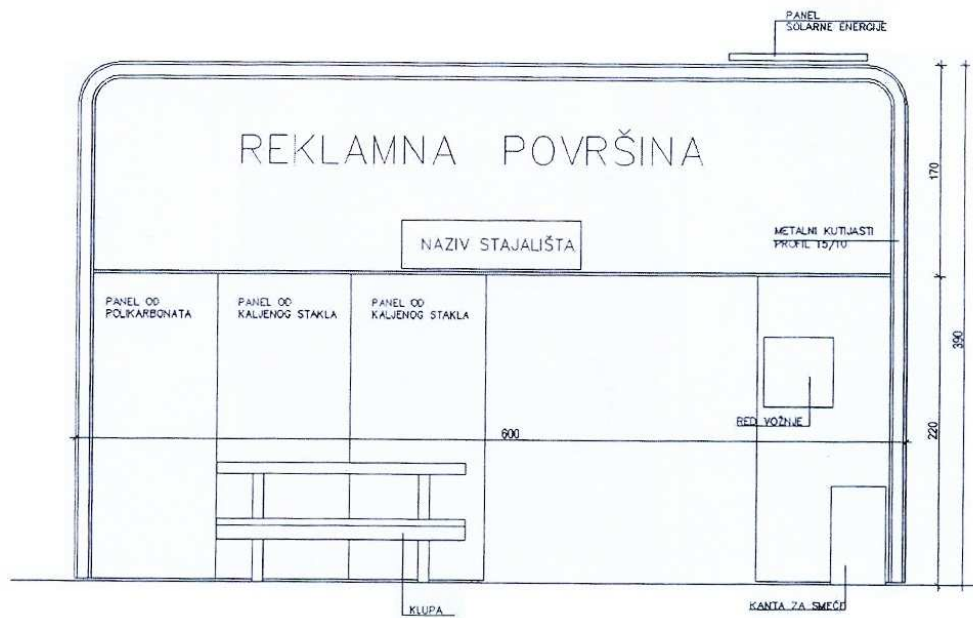
ГРАДСКОГ ВЕЋА

мр Војислав Илић, с.р.

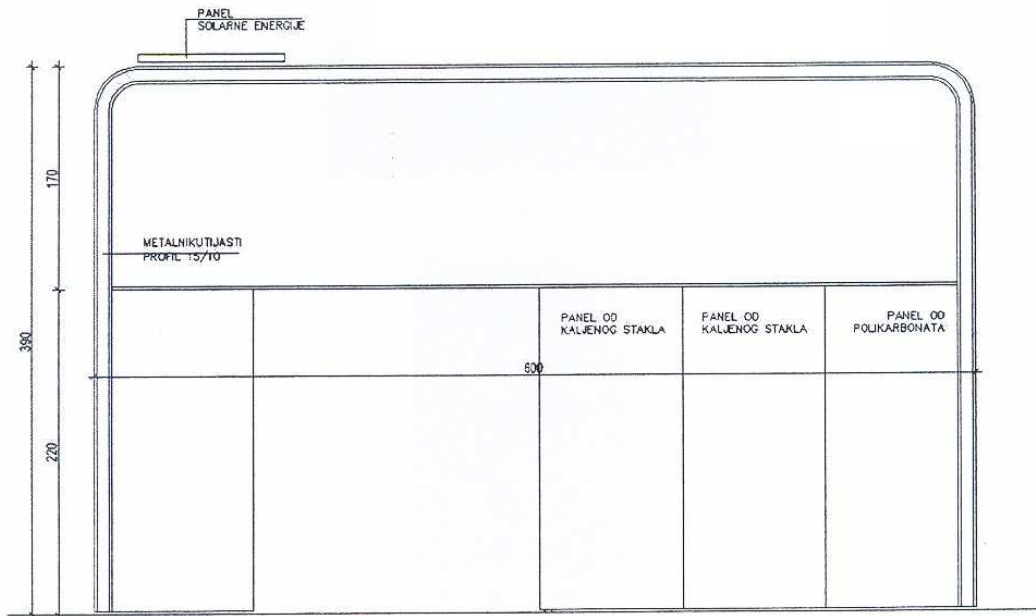
ОСНОВА СТАЈАЛИШТА



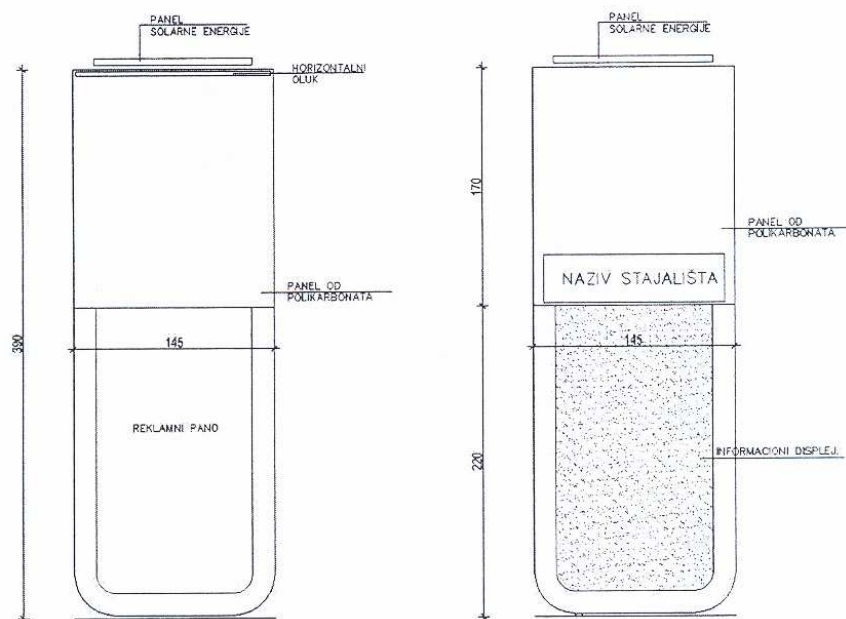
ПРЕДЊИ ИЗГЛЕД



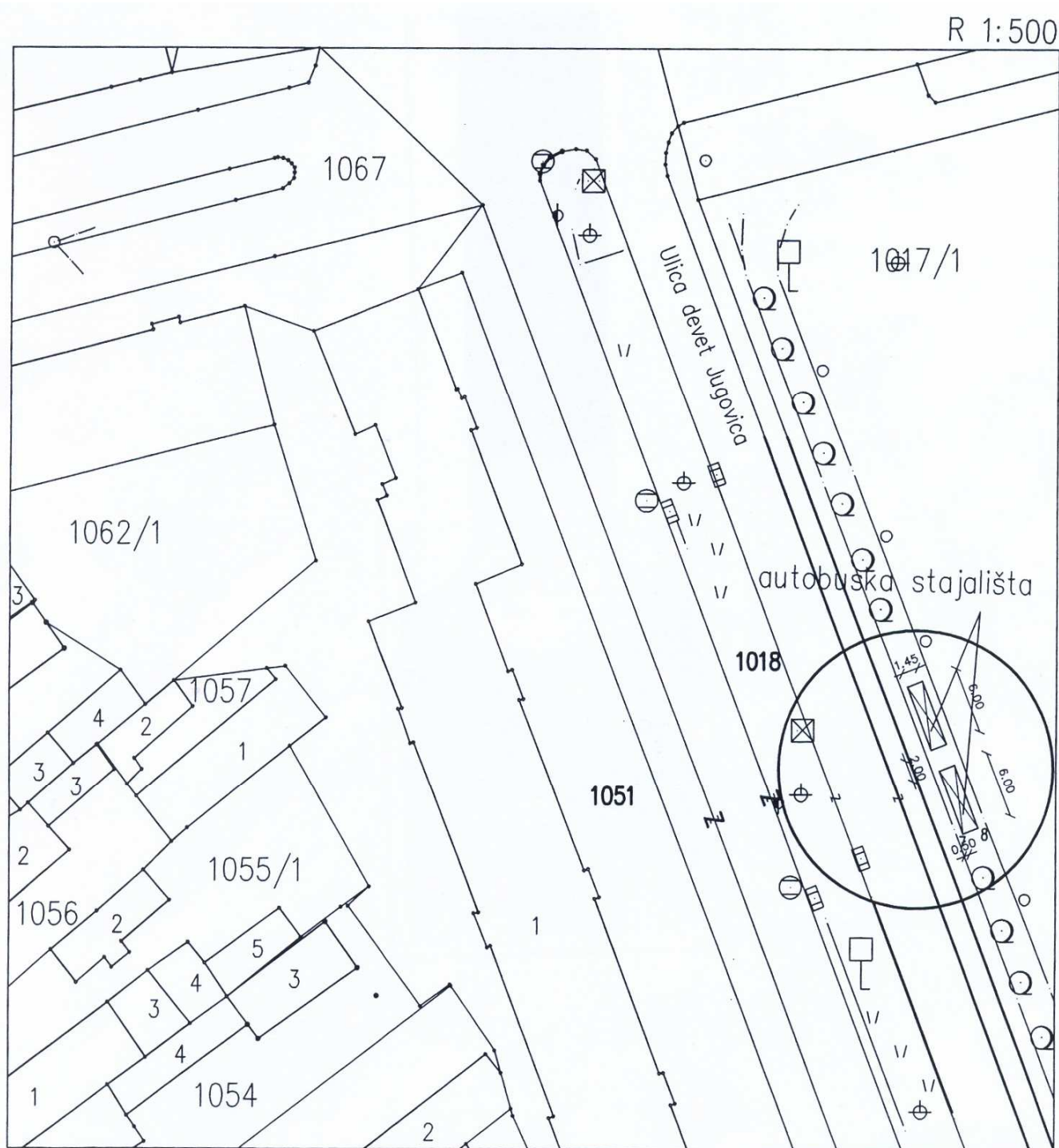
ЗАДЊИ ИЗГЛЕД



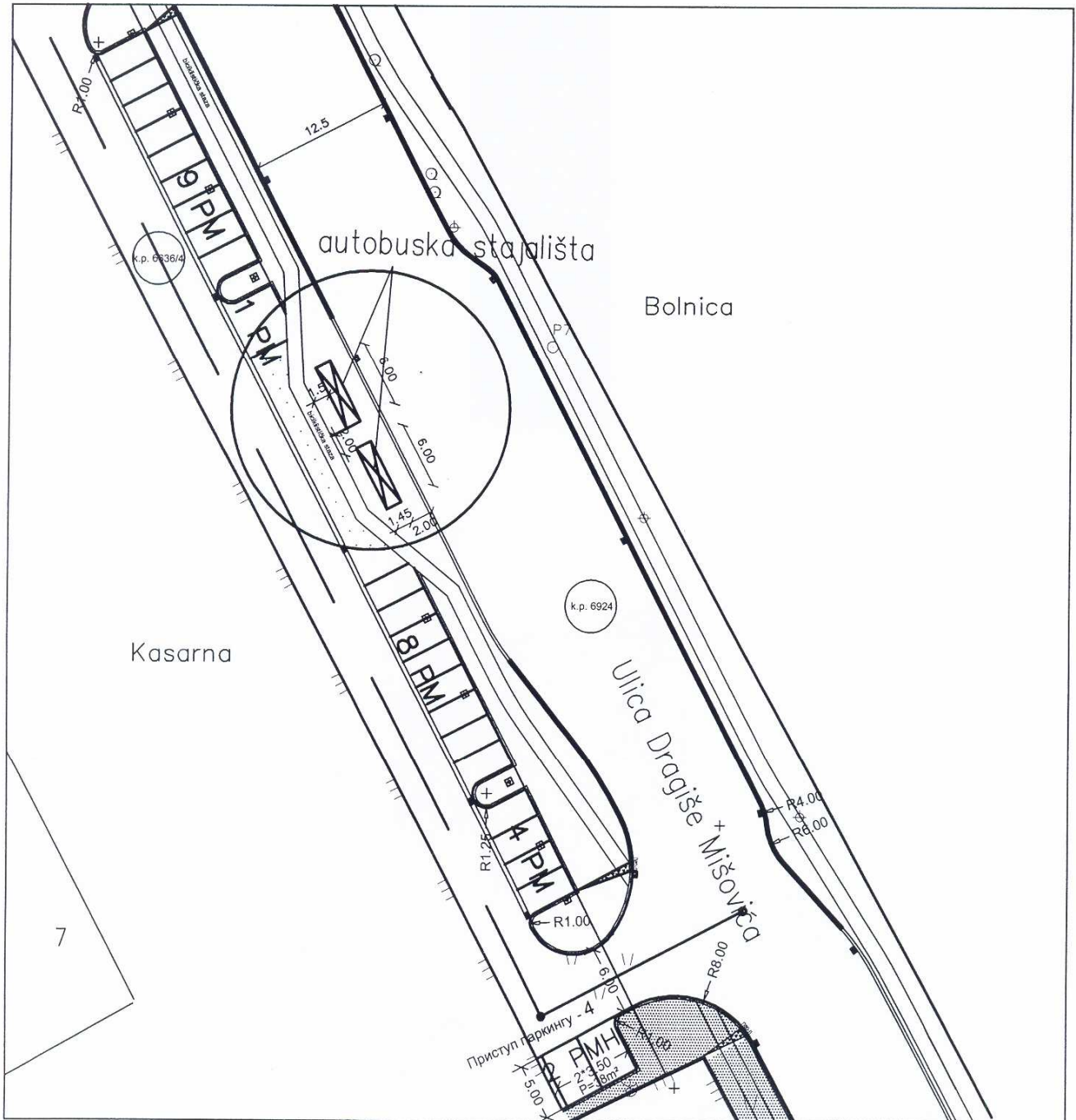
БОЧНИ ИЗГЛЕД



АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ “СОЛИД”

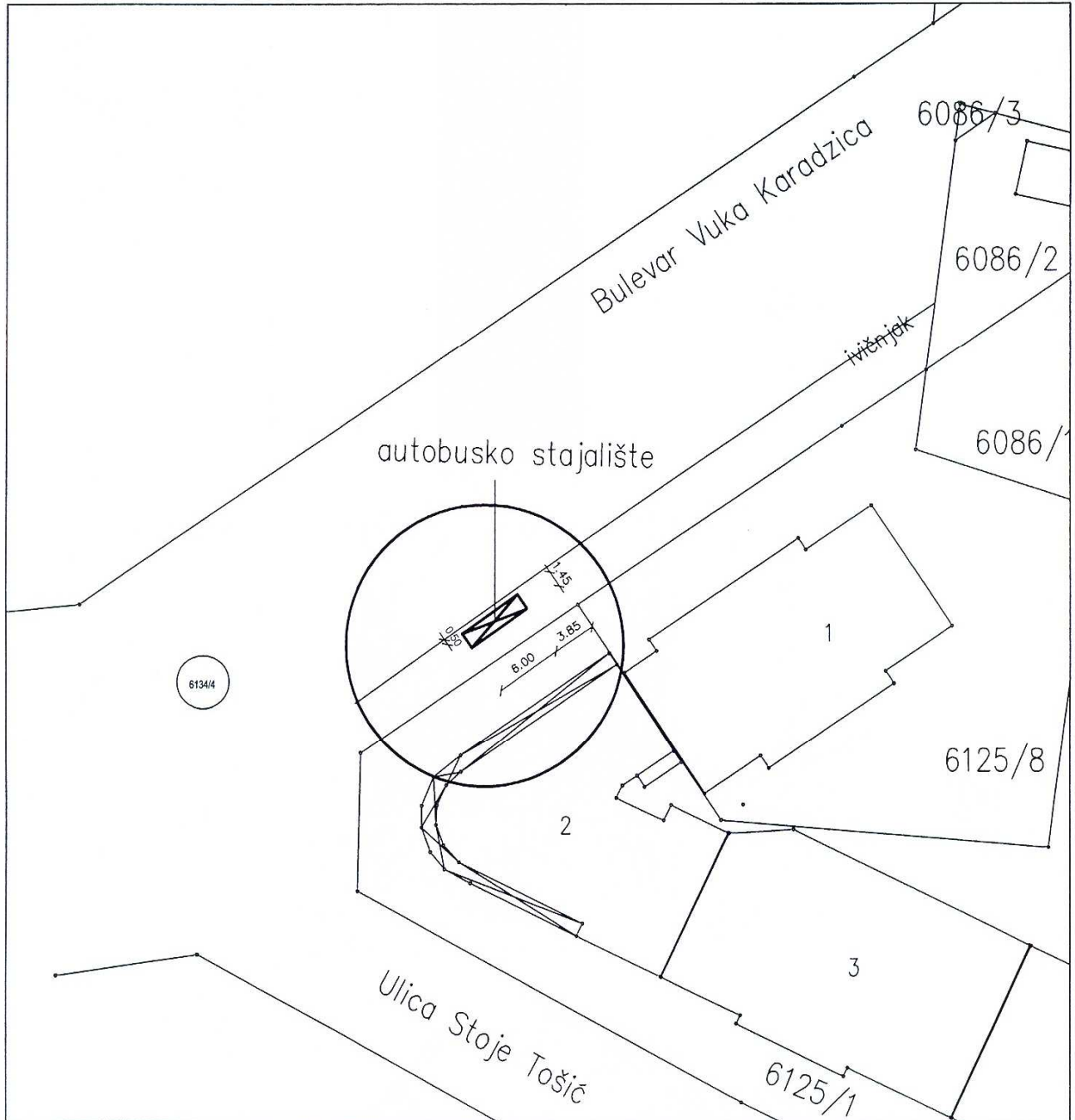


АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ “БОЛНИЦА”



АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ “ДИС”

R 1:500



302.

На основу члана 6. ст. 5 до 8. Закона о порезима на имовину („Сл. Гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14 и др. Закон, у даљем тексту: Закон) и члана 3. Одлуке о градским управама (“Службени лист града Чачка”, бр. 8/2008, 21/2009), а по претходно прибављеној сагласности градоначелника града Чачак Закључком број: 38-3/15-II од 17.11.2015. године,

Градска управа за локалну пореску администрацију града Чачка, дана 17.11.2015. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УТВРЂИВАЊУ ИЗНОСА
ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ
МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА ЗА
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ

1. Утврђује се износ просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији града Чачка за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину, и то:

Групе непокретности	Назив зоне				
	ПРВА зона	ДРУГА зона	ТРЕЋА зона	ЧЕТВРТА зона	ПЕТА зона
1. Грађевинско земљиште	-	-	1.052,97 дин.	1.052,97 дин.	1.799,20 дин.
2. Пољопривредно земљиште	-	-	186,66 дин.	186,66 дин.	72,78 дин.
3. Шумско земљиште	-	-	87,58 дин.	87,58 дин.	34,65 дин.
4. Станови	87.499,24 дин.	64.539,02 дин.	72.417,11 дин.	69.944,88 дин.	69.944,88 дин.

5. Куће за становање	25.681,52 дин.	25.681,52 дин.	63.596,52 дин.	35.115,14 дин.	24.224,37 дин.
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	161.519,99 дин.	105.278,53 дин.	69.641,46 дин.	12.379,46 дин.	6.740,66 дин.
7. Гаражу и гаражна места	-	16.155,31 дин.	16.155,31 дин.	18.243,40 дин.	18.243,40 дин.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за 2015. годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони, а која се примењује за врсте непокретности у зонама у којима није остварено најмање три промета износи:

- за грађевинско земљиште: 1.623,00 динара
- за пољопривредно земљиште: 307,00 динара
- за шумско земљиште: 70,00 динара
- за гараже: 11.278,69 динара

2. Решење објавити у “Службеном листу града Чачка” и на интернет страни града Чачка – Градска управа за локалну пореску администрацију. (www.cacak.org.rs)

Одредбама члана 6. став 1. Закона о порезима на имовину (“Службени гласник Републике Србије” број 26/01, 45/02-УС, 80/02, 80/02 – др. Закон, 135/04, 61/07, 05/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/2014 – др. Закон, у даљем тексту: Закон), прописано је да се вредност непокретности као основице пореза на имовину пореског обвезника који не воде пословне књиге утврђује применом следећих елемената:

- 1) корисна површина;
- 2) просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности у зони у којој се налази непокретност.

Одредбама члана 6. став 5. до 8. Закона, прописано је да просечну цену одговарајућих непокретности по зонама на

територији јединице локалне самоуправе, утврђује свака јединица локалне самоуправе актом надлежног органа, на основу цена остварених у промету одговарајућих непокретности по зонама у периоду од 1. јануара до 30. септембра године која претходи години за коју се утврђује порез на имовину, Просечна цена у зони у којој није било најмање три промета одговарајућих непокретности у периоду из става 5. овог члана, за те непокретности утврђује се на основу просека просечних цена остварених у граничним зонама у којим је у том периоду било најмање три промета одговарајућих непокретности. Граничне зоне из става 6. овог члана су зоне чије се територије граниче са зоном у којој није било промета, независно од тога којој јединици локалне самоуправе припадају. Ако ни у граничним зонама из става 7. овог члана није било промета одговарајућих непокретности у периоду из става 5. овог члана, основица пореза на имовину за те непокретности у зони у којој није било промета једнака је основици пореза на имовину те, односно одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не води пословне књиге за текућу годину.

Одредбама члана 6а. Закона прописано је да се за сврху утврђивања основице пореза на имовину, непокретности разврставају у следеће групе одговарајућих непокретности:

1. грађевинско земљиште;
2. пољопривредно земљиште;
3. шумско земљиште;
4. станови;
5. куће за становање;
6. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности;
7. гараже и гаражна места.

Одредбама члана 7. став3. Закона прописано је да основица пореза на имовину обвезника који води пословне књиге, а који непокретности у својим пословним књигама не исказује по методу фер вредности у складу са међународним рачноводственим стандардима, чини вредност непокретности коју порески обвезник утврђује проценом према елементима из члана 6. став1. овог Закона.

Одлуком о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији града Чачка за утврђивање пореза на имовину ("Службени лист града Чачка", бр.17/2014), одређене су зоне и најопремљенија зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима града, односно са радним зонама и другим садржајима у граду.

Наведеном одлуком одређене су следеће зоне на територији града Чачка: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона и ПЕТА зона.

Као најопремљенија зона наведеном одлуком одређена је: ПРВА зона.

Сагласно одредбама Закона о порезима на имовину, Градска управа за локалну пореску администрацију града Чачка је на основу прибављених података о ценама оствареним у промету одговарајућих непокретности у периоду до 01. јануара до 30. септембра 2015. године из оверених уговора о промету непокретности, утврдила износ просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Чачка, појединачно по зонама и групама непокретности разврстаним за сврху утврђивања основице пореза на имовину.

Одредбама члана 7а. Закона, прописано је да је јединица локалне самоуправе дужна да објави акт којим се утврђују просечне цене одговарајућих непокретности у зонама у складу са чланом 6. ст.5. и 6. овог Закона до 30. новембра сваке текуће године, на начин на који се објављују њени општи акти.

У случају из члана 6. став 8. овог закона јединица локалне самоуправе дужна је да, до истека рока из става 1. овог члана, објави просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и то у зони која је, према одлуци надлежног органа те јединице локалне самоуправе, утврђена као најопремљенија у смислу члана 6. став 3. овог закона. У случају из члана 6. став 8. овог закона обвезници који воде пословне књиге за потребе утврђивања основице пореза на имовину просечне цене из става 2. овог члана множе коефицијентима које утврђује јединица локалне самоуправе актом надлежног органа, за сваку зону на својој територији.

ГРАД ЧАЧАК

Градска управа

за локалну пореску администрацију

Број: 38-3/15-II

17.11.2015. године

НАЧЕЛНИК

Градске управе за локалну

пореску администрацију

Душко Савковић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

292. Решење о разрешењу односно именовану једног члана Управног одбора ЈП „Рзав“ Ариље	3513
293. Решење о разрешењу односно именовану једног члана Школског одбора Гимназије у Чачку	3513
294. Решење о именовану једног заменика члана Изборне комисије града Чачка у сталном саставу	3514
295. Решење о разрешењу односно постављењу заменика повереника јединица цивилне заштите опште намене на територији града Чачка	3514
296. Решење Градског већа о преносу средстава	3515
297. Решење о именовану члана Локалног савета за запошљавање	3516
298. Решење Градског већа о преносу средстава	3516
299. Решење Градског већа о преносу средстава	3517
300. Решење Градског већа о преносу средстава	3518
301. Програм постављања аутобуских стајалишта на територији града Чачка за 2015. годину	3519
302. Решење о утврђивању износа просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији града Чачка за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину	3528