

Питање 2.

Да ли физичко лице може да пружа услуге смештаја у домаћој радиности у закупљеном објекту?

Законом о угоститељству је прописано да услуге смештаја у објектима домаће радиности (кући, апартману, соби) може да пружа и физичко лице као угоститељ, под законом прописаним условима.

Физичко лице које пружа услуге смештаја у домаћој радиности мора бити власник, односно сувласник смештајног објекта. Уколико је лице које пружа услуге смештаја сувласник, пре отпочињања обављања делатности мора да прибави сагласност другог сувласника.

Услуге смештаја у објектима домаће радиности може да пружа и члан породичног домаћинства власника, односно сувласника објекта. Чланом породичног домаћинства се сматрају брачни друг, деца рођена у браку, ван брака или усвојена, браћа и сестре, родитељи брачних другова и унучад, **који са власником односно сувласником станују у истом стану** односно стамбеном објекту. И члан породичног домаћинства мора да прибави писану сагласност власника објекта оверену код јавног бележника.

Према томе, физичко лице не може да пружа услуге смештаја у домаћој радиности у закупљеном објекту.

ТУРИСТИЧКА ИНСПЕКЦИЈА