

| Parcela sa objektima - INTERBALKAN | | | | | | | |
|---|--|--|---|----------------------------|---|----------------------|--|
| Delovodni broj | ČA - 08 | | | Katastarska opština i broj | KO Preljina kp.br. 2049/1; 2050/3; 2050/7 | | |
| Grad | Čačak | | | | | | |
| Datum unosa/ažuriranja: | 18.01.2018 | | | | | | |
| Površina parcele (m ²) | 9.625,00 | | Površina svih objekata (m ²): | 3.860,00 | | | |
| Vlasnički status: | Privatno vlasništvo (%) | | 100,00% | | | | |
| | Državno vlasništvo (%) | | | | | | |
| | Drugo: | Status svojine (%) | | | | | |
| Uslovi korišćenja: | Zakup, kupovina, ostalo | | Zakup. | | | | |
| | Ako je zakup - na koliko godina | | 5 | | | | |
| | Ostalo (upisati uslove korišćenja) | | | | | | |
| Način realizacije kupovine: | Direktna prodaja, privatizacija, javna licitacija, tender, ostalo) | | Dogovor | | | | |
| | Ostalo (opisati način): | | | | | | |
| Cena (€/m ²) | | | Komunalni troškovi (€/m ²) | | | | |
| Vlasnik | Georgios Papas većinski vlasnik 43%, Nikos Perdikis 43%, Luković Miroslav 8 % i Janis Perdikis 6% | | | | | | |
| Adresa | Katerini Grčka | | | | | | |
| Kompanija | INTERBALKAN DOO | | | | | | |
| Kontakt osoba: | Ime | Georgios Papas - Direktor (Luković Miroslav) | | | | | |
| | Telefoni | 063/629-778, 032/380-025 | | | | | |
| Namena zemljišta: | Industrija, poljoprivreda, stanogradnja, turizam ... | | | | | | |
| | Ostalo (upisati namenu): | | | | | | |
| Dimenzije objekata (m ² , br. spratova, dimenzije): | Hala - 30X72[m] ; Magacin - 53X21[m] ; Kancelarijski prostor - 40X7[m] ; Prodavnica - 27X10[m] ; Nadstresnica - 16X10[m] | | | | | | |
| Broj objekata na parceli: | 5 | Stanje objekata: | Odmah useljivi | | | | |
| Ograničenja prema Planu detaljne regulacije (vrsta i namena objekata koji se mogu graditi, dozvoljena spratnost, visina i međusobna udaljenost objekata): | | | | | | | |
| Vrsta (namena) objekata: | Komercijalni, uslužni, stambeni, proizvodni, poljoprivredni, turistički, skladište | | Poslovno komercijalni. | | | | |
| | Ostalo (opisati vrstu objekta): | | | | | | |
| Vrsta građevinske konstrukcije: | Cigla, beton, kamen, montažni objekat, čelična konstrukcija, drvena konstrukcija | | Kombinacija materijala. | | | | |
| | Ostalo (opisati vrstu konstrukcije): | | | | | | |
| Datum izgradnje: | 28.08.2008. godine | | | | | | |
| Parking | da | Broj parking mesta: | 25 | | | | |
| Postojeća infrastruktura | Da/Ne | Ako ne - kada će biti dostupna | Kapacitet | Napon/pritisak | Prečnik cevovoda | Mogućnost proširenja | Udaljenost infrastrukture ako nije na parceli (m): |
| Električna energija | da | | | | n/a | da | |
| Voda | da | | | | | | |
| Telefon | da | | | n/a | n/a | da | |
| Internet | da | | | n/a | n/a | da | |
| Gas | da | | | n/a | n/a | da | |
| Kanalizacija | ne | | | n/a | | | |
| Toplovod | ne | | | n/a | | | |
| Kolovoz | da | | n/a | n/a | n/a | | |
| Pešačka staza | da | | n/a | n/a | n/a | | |
| Železnička pruga | ne | | n/a | n/a | n/a | | |

| | | | |
|------------------------------------|----------------------------------|----------------------|-------|
| Udaljenost od: | | | |
| Centra grada(m) | 8.000 | Aerodroma (km) | 2 |
| Magistralnog puta (m) | 0 | Luke (km) | 150 |
| Autoputa (m) | 1.000 | Policije (m) | 8.000 |
| Železnice (m) | 8.000 | Vatrogasne službe(m) | 8.000 |
| Vodenog toka (m) | 1.500 | Bolnice (m) | 7.000 |
| Ekološka studija zatečenog stanja: | | | |
| Dodatne informacije: | Pogodno za sve vrste delatnosti. | | |
| Broj lista nepokretnosti | 1768, 1504 | | |



* slika lokacije