

Република Србија
ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-187/2021-III
10. новембар 2021. године
ЧАЧАК

На основу члана 6. и члана 7а. став 1, 2, 3, 4. и 7, члана 386. став 1. Закона о порезима на имовину („Сл. Гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18 – одлука УС, 86/19, 144/2020) и члана 84. тачка 11. Статута града Чачка (“Сл. лист града Чачка”, бр. 6/2019),

Градско веће града Чачка на седници одржаној дана 10. новембра 2021. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА 2021. ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ

1. Просечна цена метра квадратног на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2021. годину на права на непокретности код пореског обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони по врстама непокретности је:

Непокретност	Износ
1. Грађевинско земљиште	1.623,00
2. Пољопривредно земљиште	307,00
3. Шумско земљиште	70,00
4. Друго земљиште	307,00
5. Стан	/
6. Кућа за становање	/
7. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објект који служе за обављање делатности	/
8. Гараже и помоћни објекти	/

2. Констатује се да је на територији града Чачка, одређено пет зона за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града, односно радним зонама и другим садржајима у насељу и то : ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона и ПЕТА зона.

Констатује се да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

3. Решење објавити у “Службеном листу града Чачка” и на интернет страни града Чачка – Градска управа за локалну пореску администрацију. (www.cacak.org.rs)

4. Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у “Службеном листу града Чачка”, а за потребе утврђивања пореза на имовину примењиваће се од 1. јануара 2022. године.

