

Република Србија  
ГРАД ЧАЧАК  
Градско веће  
Број: 06-205/2022-III  
30. новембар 2022. године  
ЧАЧАК

На основу члана 6. и члана 7а. став 1., 2., 3., 4. и 7. и члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину („Сл. Гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14,95/18 и 99/18 –УС и 86/19, 144/2020 и 118/2021 ), члана 84. тачка 11. Статута града Чачка (“Сл. лист града Чачка”, бр. 6/2019) Градско веће града Чачка, на седници одржаној 30. новембра 2022. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ**  
**КОЈИХ ЈЕ ЗА 2022. ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У**  
**НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ**

1. Просечна цена метра квадратног на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2022.годину на права на непокретности код пореског обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони по врстама непокретности је:

Непокретност	Износ
1. Грађевинско земљиште	1623,00 динара
2. Пољопривредно земљиште	307,00 динара
3. Шумско земљиште	70,00 динара
4. Друго земљиште	307,00 динара
5. Стан	/
6. Кућа за становање	58.469,69 динара
7. Пословне зграде и други (надземни/подземни) грађевински објект који служе обављање делатности	/
8. Гараже и помоћни објекти	/

2. Констатује се да је на територији града Чачка, одређено пет зона за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града, односно радним зонама и другим садржајима у насељу и то : ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона и ПЕТА зона.

Констатује се да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

3. Решење објавити у “Службеном листу града Чачка” и на интернет страни града Чачка – Градска управа за локалну пореску администрацију. ([www.cacak.org.rs](http://www.cacak.org.rs))

4. Ово Решење ступа на снагу даном објављивљања у “Службеном листу града Чачка” , а за потребе утврђивања пореза на имовину примењиваће се од 01.јануара 2023.године.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Милун Тодоровић

