

Градска управа за локалну пореску администрацију града Чачак, на основу члана 6. ст. 5 до 8. Закона о порезима на имовину („Сл. Гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14 и др. Закон, у даљем тексту: Закон) и члана 3. Одлуке о градским управама (“Службени лист града Чачка”, бр. 8/2008, 21/2009, 11/2015 и 19/2016), а по предходно прибављеној сагласности Градоначелника града Чачак, Закључак број : 38 - 5/16-II од 08.11. 2016. године , дана 09.11.2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ИЗНОСА ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ

1. Утврђује се износ просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији града Чачка за утврђивање пореза на имовину за 2017. године, и то:

Групе непокретности	Назив зоне				
	ПРВА зона	ДРУГА зона	ТРЕЋА зона	ЧЕТВРТА зона	ПЕТА зона
1. Грађевинско земљиште	-	-	688,57 дин.	688,57 дин.	282,00 дин.
2. Пољопривредно земљиште	-	-	146,06 дин.	146,06 дин.	111,21 дин.
3. Шумско земљиште	-	-	393,68 дин.	393,68 дин.	49,81 дин.
4. Станови	89.460,33 дин.	78.279,43 дин.	70.932,91 дин.	67.255,98 дин.	67.255,98 дин.
5. Куће за становање	-	45.747,37 дин.	45.747,37 дин.	29.072,83 дин.	16.479,25 дин.
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	130.437,96 дин.	43.654,50 дин.	12.477,57 дин.	20.262,59 дин.	11.741,10 дин.
7. Гаражу и гаражна места	12.132,71	12.132,71 дин.	24.326,61 дин.	20.849,41 дин.	20.849,41 дин.

Просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за 2016. годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони, а која се примењује за врсте непокретности у зонама у којима није остварено најмање три промета износи:

за грађевинско земљиште: 1.623,00 динара

за пољопривредно земљиште: 307,00 динара

за шумско земљиште: 70,00 динара

за куће за становање: 25.681,52 динара

2. Решење објавити у “Службеном листу града Чачка” и на интернет страни града Чачка – Градска управа за локалну пореску администрацију. (www.cacak.org.rs)