

за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловина града, односно са радним зонама и другим садржајима у граду.

Наведеном одлуком одређене су следеће зоне на територији града Чачка: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА зона и ПЕТА зона.

Као најопремљенија зона наведеном одлуком одређена је: ПРВА зона.

Сагласно одредбама Закона о порезима на имовину, Градска управа за локалну пореску администрацију града Чачка је на основу прибављених података о ценама оствареним у промету одговарајућих непокретности у периоду до 01. јануара до 30. септембра 2016. године из оверених уговора о промету непокретности, утврдила износ просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Чачка, појединачно по зонама и групама непокретности разврстаним за сврху утврђивања основице пореза на имовину.

Одредбама члана 7а. Закона, прописано је да је јединица локалне самоуправе дужна да објави акт којим се утврђују просечне цене одговарајућих непокретности у зонама у складу са чланом 6. ст.5. и 6. овог Закона до 30. новембра сваке текуће године, на начин на који се објављују њени општи акти. У случају из члана 6. став 8. овог закона јединица локалне самоуправе дужна је да, до истека рока из става 1. овог члана, објави просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и то у зони која је, према одлуци надлежног органа те јединице локалне самоуправе, утврђена као најопремљенија у смислу члана 6. став 3. овог закона. У случају из члана 6. став 8. овог закона обвезници који воде пословне књиге за потребе утврђивања основице пореза на имовину просечне цене из става 2. овог члана множе коефицијентима које утврђује јединица локалне самоуправе актом надлежног органа, за сваку зону на својој територији.

Град Чачак
Градска управа
за локалну пореску администрацију

Бр. 38-6/2016-IV-4 од 09.11. 2016. године

НАЧЕЛНИК
Градске управе за локалну
пореску администрацију
Душко Савковић

