

## ЗАПИСНИК СА ПЕТЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 19. октобра 2020. године, у сали Скупштине града Чачка, са почетком у 12,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић**, председник Градског већа отворио је 5. седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 11 чланова: Милун Тодоровић, Владан Миљић, Радован Јовановић, Споменка Шипетић, Милорад Јевђовић, Драгомир Шипетић, др Биљана Кочовић, Владимир Ристовић, др Милан Лукић, Драган Филиповић и др Милош Папић а одсутни су: Немања Трнавац и прим. др Славица Драгутиновић.

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Милан Бојовић, помоћник Градоначелника и председник Комисије за доделу средстава црквама и верским заједницама
- Мирослав Петковић, секретар Скупштине града и председник Комисије за пословни простор
- Рада Ћојбашић, в.д. начелнк Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
- Зоран Годосијевић, начелник Градске управе за финансије
- Вера Јаковљевић, в.д. начелник Градске управе за урбанизам
- Миодраг Јаћимовић, директор ЈКП „Моравац“ Мрчајевци

- да је представницима средстава јавног информисања омогућено праћење целог тока седнице, а након седнице биће им дата изјава о раду и одлучивању на седници.

\*\*\*

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић** предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу, с тим да се исти допуни следећим тачкама:

- РАЗМАТРАЊЕ АМАНДМАНА НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2020. ГОДИНУ
- УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ ЗА 2020. ГОДИНУ И СТАВЉАЊЕ ВАН СНАГЕ РАНИЈЕ УТВРЂЕНОГ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ

Ове предлоге Градско веће је једногласно усвојило.

Питао је да ли има још предлога за измену или допуну дневног реда. Како више није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

## ДНЕВНИ РЕД:

1. РАЗМАТРАЊЕ АМАНДМАНА НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2020. ГОДИНУ
2. РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2020. ГОДИНЕ ДО 30.09.2020. ГОДИНЕ
3. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЧАЧКА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ - ОБЈЕКТА НАЛКВАНК АД БЕОГРАД, ИЗГРАЂЕНОГ НА КП. БР. 825/1 КО ЧАЧАК И ДЕЛА КП.БР. 825/1 КО ЧАЧАК, СРАЗМЕРНО ПОВРШИНИ ОБЈЕКТА, У УЛ. ПИВАРСКОЈ БРОЈ 1 У ЧАЧКУ
4. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СТВАРНЕ ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПЕШАЧКОГ И КОЛСКОГ ПРОЛАЗА ПРЕКО КП. БР. 5427/1 КО ЧАЧАК, БРОЈ 06-114/2020-III ОД 13. АВГУСТА 2020. ГОДИНЕ
5. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ ЗА 2020. ГОДИНУ И СТАВЉАЊЕ ВАН СНАГЕ РАНИЈЕ УТВРЂЕНОГ ПРЕДЛОГА

## РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

### ПРВА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ АМАНДМАНА НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2020. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда Градско веће је разматрало амандман на Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2020. годину који је поднео одборник **Никола Наумовић**, а у уводном излагању образложио **Зоран Тодосијевић**, истакавши да се амандман односи на члан 6. Предлога одлуке, део Капитални пројекти, табелу Изградња система водоснабдевања, тачке 17. и 29, а због проширења обима услуга која ће бити предмет јавне набавке. Предлаже да се поднети амандман прихвати.

По упознавању са Амандманом, Градско веће поднети Амандман је прихватило, па предлаже Скупштини да поднети Амандман прихвати.

### ДРУГА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2020. ГОДИНЕ ДО 30.09.2020. ГОДИНЕ

**Зоран Тодосијевић**, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, детаљно је упознао чланове Градског већа са Извештајем о извршењу буџета града Чачка за период од 1. јануара 2020. године до 30. септембра 2020. године истакавши да је обавеза надлежног органа локалне власти за финансије за достављање шестомесечног извештаја о извршењу буџета, прописана чланом 76.

Закона о буџетском систему. Стање средстава на жиро рачуну Буџета града Чачка на дан 1. јануара 2020. године износило је 154.595.4555,20 динара, а стање средстава на консолидованом рачуну трезора града Чачка на исти дан износило је 179.735.447,36 динара. Приходи и примања буџета у 2020. години, заједно са средствима индиректних буџетских корисника из осталих извора финансирања а без пренетих неутрошених средстава за посебне намене и без нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година, остварени су у укупном износу од 2.575.655.846,34 динара што представља 55,37 % у односу на планиране приходе и примања буџета. Расходи и издаци буџета, заједно са расходима и издацима индиректних корисника из осталих извора финансирања, у периоду од 1. јануара 2020. године до 30. септембра 2020. године извршени су у укупном износу 2.495.494.968,54 динара, што представља 51,02 % у односу на план дефинисан Одлуком о буџету града Чачка за 2020. годину. Укупне кредитне обавезе према пословним банкама на повучена средства износе 1.256.136,10 еура.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме је учешће узео **Драгомир Шипетић** истакавши да Град за социјалну заштиту издваја потребна средства, без ускраћивања обима услуга тако да су и у овогодишњим ванредним условима све услуге „покривене“ и вршене редовно. Такође је истакао да је Град обезбедио средства за набавку огрева и да ће Центар за социјални рад требовати та средства из буџета како би грађани остварили ово своје право.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу, Градско веће је једногласно донело:

### **ЗАКЉУЧАК**

**УСВАЈА СЕ** Извештај о извршењу буџета града Чачка за период од 01.01.2020. године до 30.09.2020. године, који је поднела Градска управа за финансије.

Извештај чини саставни део овог закључка.

\*\*\*

Извештај о извршењу буџета града Чачка за период од 1.01.2020. године до 30.09.2020. године, који чини саставни део Закључка, достављен је Скупштини, на основу члана 76. став 3. Закона о буџетском систему.

**ТРЕЋА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЧАЧКА ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ - ОБЈЕКТА НАЛКВАНК АД БЕОГРАД, ИЗГРАЂЕНОГ НА КП. БР. 825/1 КО ЧАЧАК И ДЕЛА КП.БР. 825/1 КО ЧАЧАК, СРАЗМЕРНО ПОВРШИНИ ОБЈЕКТА, У УЛ. ПИВАРСКОЈ БРОЈ 1 У ЧАЧКУ**

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Градоначелник града Чачка поднео је Градској управи за урбанизам града Чачка иницијативу за прибављање у јавну својину пословне зграде – зграда финансијских услуга Халк банке ад Београд, на основу понуде од 16. маја 2019. године. Пословна зграда која је предмет понуде је зграда финансијских услуга спратности По+П+3+Пк, означена бројем 3 у листу непокретности број 8474 КО Чачак, бруто површине у основи 617 м<sup>2</sup>, нето површине 3.139,21 м<sup>2</sup> саграђена у Пиварској улици на к.п. бр. 825/1 КО Чачак. Вредност предметне пословне зграде је 1.687.318 евра. Банка је дала понуду за продају предметне пословне зграде уз услов да део подрумског простора - простор

трезора, архива, ходник (део), просторија за инвентар, економат, просторија за препумпавање отпадних вода, степениште и лифт и санитарни чвор (део), у укупној површини од 299,85 m<sup>2</sup> и део приземља - шалтер сала, степениште и лифт, део хола за силаз у подрум, санитарни чвор и две канцеларије, у укупној површини од 257,89 m<sup>2</sup>, задржи у закупу на период преко 10 година. Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању прибављању у јавну својину 7. фебруара 2020. године. Комисија за пословни простор је на седници одржаној дана 10. фебруара 2020. године разматрала решење о приступању прибављању у јавну својину Градског већа града Чачка и понуду Халк банке ад Београд, те је имајући у виду да је испоштована Одлука о утврђивању закупнине за пословни простор у јавној својини града Чачка једногласно донела одлуку да је сагласна да Скупштина града Чачка донесе одлуку да се Халк банци ад Београд, изда у закуп непосредном погодбом, на период од 10 година и један месец део пословног простора у пословној згради која се прибавља у јавну својину града Чачка, и то део приземља укупне површине 257,89 m<sup>2</sup> - шалтер сала у површини од 198,05 m<sup>2</sup>, степениште и лифт у површини од 15,93 m<sup>2</sup>, део хола за силаз у подрум у површини од 3,60 m<sup>2</sup>, санитарни чвор (део) у површини од 5,74 m<sup>2</sup>, канцеларија у површини од 21,90 m<sup>2</sup> и канцеларија у површини од 12,67m<sup>2</sup>, као и део подрумског простора укупне површине 299,85 m<sup>2</sup> - трезор у површини од 73,47 m<sup>2</sup>, архива у површини од 80,98 m<sup>2</sup>, просторија за клима уређај у површини од 9,42 m<sup>2</sup>, архива у површини од 22,37 m<sup>2</sup>, ходник (део) у површини од 37,67 m<sup>2</sup>, просторија за инвентар у површини од 18,16 m<sup>2</sup>, економат у површини од 21,48 m<sup>2</sup> просторија за препумпавање отпадних вода у површини од 13,74 m<sup>2</sup>, степениште и лифт у површини од 15,93 m<sup>2</sup> и санитарни чвор (део) у површини од 6,63m<sup>2</sup>, за износ закупнине од 441.860,43 евра утврђеном на дан 10.02.2020. године увећан за ПДВ од 20% који износи 88.372,09 евра, (односно основица је 441.860,43 евра и ПДВ од 20% је 88.372,09 евра), што укупно износи 530.232,52 евра. Комисија за прибављање у јавну својину на седници одржаној дана 11. фебруара 2020. године разматрала је списе предмета и извршила увид у налаз вештака грађевинске струке, понуду Халк банке ад Београд, Записник Комисије за пословни простор од 10. фебруара 2020. године, процену Министарства финансија Пореска управа Чачак од 21. августа 2019.године у износу од 375.551.544,17 динара и лист непокретности број 8474 К.О. Чачак. Поред потребе прибављања простора за Центар за социјални рад, у иницијативи се даље наводи и потреба за додатним пословним простором за рад градских управа, установа и јавних предузећа чији је оснивач Град, а које су смештене у неадекватним и безусловним просторијама. Имајући у виду напред наведене потребе града као и карактеристике понуђеног простора, а посебно локацију, површину, доступност већем броју странака, стање објекта и пословног простора за које није потребно веће улагање, лифт, у интересу града Чачка је да прибави предметни објекат путем непосредне погодбе јер једини по својим карактеристикама одговара потребама града, због чега није било потребно спроводити поступак јавног надметања односно прикупљање писмених понуда. Како је Комисија за прибављање у јавну својину сагледала све горе наведено, утврдила је да је поднета иницијатива оправдана и заснована на одредбама Закона о јавној својини, а износ од 1.687.318 евра према понуди Халк банке ад Београд од 16. маја 2019. године нижи од процењене тржишне вредности вештака грађевинске струке који износи 1.699.557 евра, а како Град не може прибављати у јавну својину непокретност по цени вишој од тржишне вредности, то Комисија једногласно даје предлог да се прибави у јавну својину града Чачка, непосредном погодбом, пословна зграда - зграда финансијских услуга, означена бројем 3 у листу непокретности број 8474 КО Чачак, спратности По+П+3+Пк, бруто површине у основи 617 m<sup>2</sup>, нето површине 3.139,21 m<sup>2</sup> саграђена у Пиварској улици на к.п. бр. 825/1 КО Чачак, као и део к.п. бр. 825/1 КО Чачак, сразмерно површини објекта, из приватне својине Халк банке ад Београд, за износ од 1.687.318 евра у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате. Рок прописан чланом 5. став 5. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка, протекао је услед трајања ванредног стања на територији Републике Србије на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања у периоду од 15. марта до 6. маја 2020. године, након чијег укидања на основу

Одлуке о укидању ванредног стања је настављен преговарачки процес уговорних страна -Града и Халк банке ад Београд, који следује након ступања на снагу решења о прибављању непокретности у јавну својину, а претходи закључењу уговора. Како је рок од шездесет дана од дана доношења решења о прибављању у јавну својину града Чачка, непосредном погодбом, пословне зграде - зграде финансијских услуга, означене бројем 3 на к.п.бр. 825/1 КО Чачак, прописан Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка протекао, то се овим решењем ставља ван снаге Решење Скупштине града Чачка. Градска управа за урбанизам, Служба за имовинске послове упознала је Комисију за прибављање у јавну својину о разлозима неприступања закључењу уговора на основу Решења Скупштине града Чачка, након чега је Комисија на седници одржаној дана 15. октобра 2020.године утврдила да се чињенично и суштинско стање у поступку није мењало и једногласно дала предлог да остаје при предлогу од 11. фебруара 2020.године, односно при предлогу да се прибави у јавну својину града Чачка, непосредном погодбом, пословна зграда - зграда финансијских услуга, означена бројем 3 у листу непокретности број 8474 КО Чачак, спратности По+П+3+Пк, бруто површине у основи 617 м<sup>2</sup>, нето површине 3.139,21 м<sup>2</sup> саграђена у Пиварској улици на к.п. бр. 825/1 КО Чачак, као и део к.п. бр. 825/1 КО Чачак, сразмерно површини објекта, из приватне својине халк банке ад Београд, за износ од 1.687.318 евра у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

По упознавању са Нацртом решења Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о прибављању у јавну својину града Чачка пословне зграде - објекта Налкбанк ад Београд, изграђеног на кп. бр. 825/1 КО Чачак и дела кп.бр. 825/1 КО Чачак, сразмерно површини објекта, у ул. Пиварској број 1 у Чачку, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

#### **ЧЕТВРТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СТВАРНЕ ТРАЈНЕ СЛУЖБЕНОСТИ ПЕШАЧКОГ И КОЛСКОГ ПРОЛАЗА ПРЕКО КП. БР. 5427/1 КО ЧАЧАК, БРОЈ 06-114/2020-III ОД 13. АВГУСТА 2020. ГОДИНЕ**

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

#### **РЕШЕЊЕ**

о измени решења о установљавању права стварне трајне службености пешачког и колског пролаза преко к.п. бр. 5427/1 КО Чачак, број 06-114/2020-III од 13. августа 2020.године

1. У решењу број 06-114/2020-III од 13. августа 2020.године, тачке 2. и 3. мењају се и гласе:

„ 2. Службеност се састоји од трајног права пролаза пешачког и колског преко к.п. бр. 5427/1 К.О. Чачак и то тако што линија службености пролаза почиње са јужне стране од тремеђе к.п. бр. 5427/1, к.п. бр. 5432/2 и к.п. бр. 5432/1 и иде даље на запад постојећом катастарском међом између к.п. бр. 5427/1 и к.п. бр. 5432/1 у дужини од 2,5м, затим скреће на север кроз к.п. бр. 5427/1 и иде све до постојеће катастарске међе између к.п. бр. 5427/1 и к.п. бр. 5427/2 у дужини од 14,51 м, од те тачке линија службености иде на исток постојећом катастарском међом између к.п. бр. 5427/1 и 5427/2 у дужини од 3 м, затим на југ кроз к.п. бр. 5427/1 све до постојеће међе између к.п. бр. 5427/1 и 5432/2 у дужини од 15,34 м, од те тачке линија службености иде на запад међом између између к.п. бр. 5427/1 и к.п. бр. 5432/2 у дужини од 2,5 м све до почетне тачке, односно до јужне

стране тромеђе к.п. бр. 5427/1, к.п. бр. 5432/2 и к.п. бр. 5432/1, у укупној површини од 46 м<sup>2</sup>, за износ накнаде од 42.780,00 динара (четрдесетдвехиљадеседмстотинаосамдесет динара).“

3. На основу овог решења обавезују се стицаоци права службености Биљана Радоњић из Хилдебергевагена и Никола Бабовић и Маја Бабовић обоје из Чачка да у року од 30 дана од дана достављања овог решења са ЈП „Градац“ закључе уговор о установљавању права стварне службености, а накнаду за установљену службеност плате у року од 15 дана од дана закључења уговора.“

### **Образложење**

Биљана Радоњић из Хилдебергевагена и Маја Бабовић и Никола Бабовић, обоје из Чачка поднели су овој управи захтев за успостављање права службености пролаза на к.п. бр. 5427/1 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка, обзиром да су Биљана Радоњић, власник к.п. бр. 5432/1 КО Чачак, а Маја Бабовић и Никола Бабовић сувласници к.п. бр. 5432/2 КО Чачак, да имају намеру да на наведеним парцелама саграде породично стамбене зграде. Обзиром да њихове парцеле намају приступну саобраћајницу потребно је успостављање права службености, да би постале грађевинске и тако створили услове за добијење грађевинске дозволе.

Уз свој захтев доставили су и налаз и мишљење вештака са описом права службености и вредношћу исте и скицу.

По службеној дужности је, а ради комплетирања списка прибављена је информација о локацији од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-288/2020-IV-2-01 од 17.03.2020. године из које је утврђено да је могућа градња објекта породичног становања на овим парцелама, с тим што је напоменуто да би парцела имала статус грађевинске мора имати решен приступ најближој саобраћајној површини, као и да се као приступ јавној саобраћајној површини признаје и уговор о праву службености пролаза са власником послужног добра.

Комисија за грађевинско земљиште је разматрала поднету иницијативу и приложене доказе и на основу налаза вештака донела закључак да су испуњени услови за конституисање службености, као и да је исто неопходно, оправдано и целисходно.

Увидом у лист непокретности за кп. бр. 5427/1 КО Чачак утврђено је да је наведена парцела, у својини града Чачка. Увидом у опис права службености сачињен стране грађевинске струке Живорада Богосављевића утврђен је правац простирања, дужина, ширина и површина службености.

На основу решења Градског већа града Чачка број 06-114/2020-III од 13. августа 2020.године, ЈП „Градац“ није закључио уговор о установљавању стварне службености са стицаоцима права службености Биљаном Радоњић из Хилдебергевагена и Николом Бабовић и Мајом Бабовић обоје из Чачка, те није ни извршено плаћање накнаде за установљену службеност. Такође, у поступку за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+ПК, на к.п. бр 5432/2 КО Чачак, одбачен је захтев Маје и Николе Бабовић из Чачка, због недостатка у идејном решењу, а који се односи на графички приказ службености приступне саобраћајнице, који вештак у свом првобитном налазу није дефинисао у складу са правилом о минималној ширини приступне (прикључне) саобраћајнице у функцији њене дужине и броја парцела које се преко повезују на јавну саобраћајницу прописаним Планом детаљне регулације „Кошутњак 1 – Младост“ („Службени лист града Чачка“ број 5/2016).

Обзиром да је након доношења наведеног решења Градског већа, утврђено да је првобитни налаз и мишљење вештака био погрешан и у супротности са правилом о минималној ширини приступне (прикључне) саобраћајнице, то су се Биљана Радоњић из Хилдебергевагена и Никола Бабовић и Маја Бабовић обоје из Чачка, 07.10.2020.године обратили захтевом ради измене решења о установљавању права стварне трајне службености пешачког и колског пролаза преко к.п. бр. 5427/1

КО Чачак, број 06-114/2020-III од 13.августа 2020.године и доставили нови налаз и мишљење судског вештака, за област грађевинарства Богосављевић Живорада.

Комисија за грађевинско земљиште је разматрала нови захтев и налаз вештака и донела закључак да су испуњени услови за конституисање службености, и да је налаз у складу са правилом о минималној ширини приступне (прикључне) саобраћајнице у функцији њене дужине и броја парцела које се преко повезују на јавну саобраћајницу прописаним Планом детаљне регулације „Кошутњак 1 – Младост“ („Службени лист града Чачка“ број 5/2016), те из наведених разлога је оправдано изменити решење број 06-114/2020-III од 13. августа 2020.године

Чланом 6. Закона о основама својинскоправних односа („Сл. лист СФРЈ“ бр. 6/80 и 36/90, „Сл. лист СРЈ“ 29/96 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 115/2005 и др. закон) прописано је да се на ствари на којој постоји право својине може засновати право службености, право стварног терета и право залоге, под условима одређеним законом, а чланом 7. истог закона да се стицање, заштита и престанак права својине, права службености, права стварног терета и права залоге уређују законом.

Чланом 67. став. 1 Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка може донети решење о установљавању права стварне службености на грађевинском земљишту у јавној својини Града, као послужном добру, када је према прописима којима се уређује изградња, односно другим прописима, уговор о установљавању права службености предвиђен као услов за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта, односно решења о одобрењу за извођење радова, као и у другим случајевима када је то, с обзиром на околности, неопходно.

Градско веће града Чачка на седници одржаној дана 19. октобра 2020. године, а у складу са чланом 67. Одлуке о грађевинском земљишту, одлучило је као у диспозитиву решења.

#### **ПЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ ЗА 2020. ГОДИНУ И СТАВЉАЊЕ ВАН СНАГЕ РАНИЈЕ УТВРЂЕНОГ ПРЕДЛОГА**

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднели су **Миодраг Јаћимовић** и **Владимир Гојгић**. Градско веће града Чачка, на седници одржаној 13. октобра 2020. године, утврдило је Предлог о давању сагласности на Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. годину, које је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној 8. октобра 2020. године. Надзорни одбор предузећа је потом на седници одржаној 16. октобра 2020. године ставио ван снаге Измене и допуне програма пословања предузећа, а које су на дневном реду седнице Скупштине сазване за 20. октобар 2020. године и доставио нови предлог. Иначе, Израда Измена и допуна Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. годину условљена је битно промењеним околностима у којима је јавно предузеће пословало. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. годину врше се на основу оствареног и планираног повећања обима послова, као и реализације средстава из Буџета града Чачка за 2020. годину и одређених средстава за потребе ЈКП „Моравац“ Мрчајевци до краја текуће године. Предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2020. годину предвиђено је додатних 15 милиона динара за одржавање путног појаса и коловоза осталих категорисаних путева, а за финансирање радова за зимско одржавање путева на територија општине, ван града-сеоско подручје 2,5 милиона динара мање, за радове до краја године. Сходно потребама грађана, град Чачак планира проширење и доградњу потисног и гравитационог цевовода и израду кућних прикључака у оквиру изграђеног система водоснабдевања виших зона Липнице и дела Рајца са изворишта Кукићи – резервоар R3CS3 Липница-Петровићи. Стога, град ће расписати јавну набавку за наведене радове. ЈКП "Моравац" Мрчајевци планира да конкурише у предметној јавној набавци,

због чега је у Програму пословања за 2020. годину предвидело потребне приходе у износу од 2,5 милиона динара из сопствених средстава, и то за резервне делове и за производне услуге.

**Градска управа за локални економски развој** доставила је мишљење да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. годину урађене су у складу Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2020. годину, по методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2020. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2020–2022. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса.

По упознавању са Изменама и допунама Програма пословања Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. Годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

У оквиру ове тачке дневног реда Градско веће је донело и следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

Ставља се ван снаге Предлог одлуке о давању сагласности на Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2020. годину, утврђен на седници Градског већа града Чачка, одржаној 13. октобра 2020. године, број 06-143/2020-III, а који је на дневном реду седнице Скупштине града Чачка сазване за 20. октобар 2020. године, због утврђивања новог Предлога одлуке.

Нови Предлог одлуке утврђује се због достављања нових Измена и допуна Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци, од стране Надзорног одбора ЈКП „Моравац“ Мрчајевци.

\*\*\*

**Милун Годоровић** обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, па је **5.** седницу Градског већа закључио у 12 часова и 45 минута.

### **ГРАДСКО ВЕЋЕ**

Број: 06-147/2020-III

19. октобар 2020. године



Записник са **5.** седнице Градског већа усвојен је на **6.** седници Градског већа број 06-162/2020-III од 2. новембра 2020. године.