

ЗАПИСНИК СА ПЕДЕСЕТДРУГЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 20. октобра 2022. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић**, градоначелник града Чачка, отворио је **52.** седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 11 чланова: Милун Тодоровић, Милорад Јевђовић, др Милош Папић, Драгомир Шипетић, Немања Трнавац, Владимир Ристовић, др Иван Глишић, прим. др Славица Драгутиновић, Споменка Шипетић, Радован Јованови и, Драган Филиповић, а одсутна је др Биљана Кочовић.

- Владан Милић присуствоваће даљем току седнице.

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Милош Стеванић, помоћник Градоначелника
- Игор Трифуновић, председник Скупштине града
- Рада Ђојбашић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
- Зоран Тодосијевић, начелник Градске управе за финансије
- Небојша Бежанић, начелник Градске управе за опште и заједничке послове
- Вера Јовановић, начелник Градске управе за урбанизам
- Катарина Новковић, Градски правобранилац
- Данко Ћаловић, директор ЈКП „Чачак“ Чачак
- Дејан Ћосић, в.д. директор ЈКП „Градско зеленило“ Чачак
- Бранкица Јелић, директор „Градске стамбене агенције“ Чачак

- да је представницима средстава јавног информисања омогућено праћење целог тока седнице, а након седнице биће им дата изјава о раду и одлучивању на седници.

Милун Тодоровић, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да им је достављен записник са **51.** седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **51.** седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са **51.** седнице Градског већа града Чачка број 06-163/2022-III од 20. октобра 2022. године, без примедби.

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, Милун Тодоровић предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу, с тим да се тачка 11: **ЗАКЉУЧИВАЊЕ КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР**

„МЛАДОСТ“ ЧАЧАК не разматра на данашњој седници. У вези са тим Градско веће је једногласно донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Да се тачка 11. предлога дневног реда „ЗАКЉУЧИВАЊЕ КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК“ не разматра на седници, а да се предлог КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК који је доставио Преговарачки тим за учешће у преговарању за закључивање колективних уговора за јавна предузећа и јавне службе врати обрађивачу на допуну потребних чињеница, података и дораду, односно преговарање.

Питао је да ли има још предлога за измену или допуну дневног реда. Како више није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

- 1. РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2022. ГОДИНЕ ДО 30.09.2022. ГОДИНЕ**
- 2. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ЦЕНИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА КРАЈЊЕ КУПЦЕ**
- 3. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ЧАЧАК“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 4. ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ОДЛАГАЊУ ПОЧЕТКА ГРЕЈНЕ СЕЗОНЕ 2022/2023 ГОДИНЕ**
- 5. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 6. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДОПУНУ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 7. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА И ПЛАНА РАДА“ГРАДСКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 8. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК СА ЗАКОНОМ О ЈАВНИМ ПРЕДУЗЕЋИМА**

9. А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТЕВЕ „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК
- Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТЕВЕ „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК
10. А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ВОДОВОД, ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ПИЈАЦА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ
- Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ВОДОВОД, ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ПИЈАЦА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ
11. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ИНВЕСТИТОРУ АГЕНЦИЈИ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ МИНИСТАРСТВА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ РС, ЗА ИЗГРАДЊУ АУТОМАТСКЕ СТАНИЦЕ ЗА КВАЛИТЕТ ВАЗДУХА НА ДЕЛУ К.П. БР. 6901/1 КО ЧАЧАК, КОЈА ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЧАЧКА.
12. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈКП „ВОДОВОД“ ЧАЧАК, КАО НОСИОЦУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА, ДА МОЖЕ ОТУЂИТИ МОТОРНА И ПРИКЉУЧНА ВОЗИЛА
13. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ
14. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЈОВАНОВИЋ АЛЕКСАНДРА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 55370-5751/2022 ОД 30. АВГУСТА 2022. ГОДИНЕ
15. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ТОШОВИЋ ДРАГИШЕ ИЗ ЧАЧКА, НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-814/22-IV-6-05 ОД 11. АВГУСТА 2022. ГОДИНЕ
16. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБАМА СИМЕУНОВИЋ ТИХОМИРА ИЗ ЧАЧКА И СИМЕУНОВИЋ САВЕ И НАТАЛИЈЕ ИЗ БЕОГРАДА НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-829/2022-IV-6-05 ОД 15. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ
17. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ ГРУЈИЧИЋ АЛЕКСАНДРЕ ИЗ ЧАЧКА НА ОБАВЕШТЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА ЧАЧКА, БРОЈ 952-131/22-IV-2-01 ОД 6. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

ПРВА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2022. ГОДИНЕ ДО 30.09.2022. ГОДИНЕ

Зоран Годосијевић, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, детаљно је упознао чланове Градског већа са Извештајем о извршењу буџета града Чачка за период од 1. јануара 2022. године до 30. септембра 2022. године истакавши да је обавеза надлежног органа локалне власти за финансије за достављање деветомесечног извештаја о извршењу буџета, прописана чланом 76. Закона о буџетском систему. Стање средстава на жиро рачуну Буџета града Чачка на дан 1. јануара 2022. године износило је 335.904.067,23 динара, а стање средстава на консолидованом рачуну трезора града Чачка на исти дан износило је 470.865.202,99 динара. Приходи и примања буџета у 2022. години, заједно са средствима индиректних буџетских корисника из осталих извора финансирања а без пренетих неутрошених средстава за посебне намене и без нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година, остварени су у укупном износу од 3.959.035.609,68 динара што представља 56,71 % у односу на планиране приходе и примања буџета. Расходи и издаци буџета, заједно са расходима и издацима индиректних корисника из осталих извора финансирања, у периоду од 1. јануара 2022. године до 30. септембра 2022. године извршени су у укупном износу 3.864.873.466,84 динара, што представља 53,57 % у односу на план дефинисан Одлуком о буџету града Чачка за 2022. годину. Укупне кредитне обавезе Града Чачка на дан 30. септембра 2022. године износе 168.078.781,37 динара или 1.432.678,06 еура.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели **прим. др Славица Драгутиновић** која се нарочито осврнула на средства намењена породици и популационој политици и **Милорад Јевђовић** који је похвалио домаћинско пословање и изнео неколико предлога за будући рад.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај о извршењу буџета града Чачка за период од 01.01.2022. године до 30.09.2022. године, који је поднела Градска управа за финансије града Чачка.

Извештај чини саставни део овог закључка.

ДРУГА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ЦЕНИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА КРАЈЊЕ КУПЦЕ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднели су **Данко Ћаловић** и **Владимир Гојгић**. ЈКП за грејање "Чачак" Чачак доставило је захтев за давање сагласности на Одлуку Надзорног одбора о цени топлотне енергије за крајње купце. Уз захтев је достављено образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене прописану методологијом за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Претходна промена цене грејања, на коју је Скупштина града Чачка дала сагласност, била је на седници одржаној 10. децембра 2020. године. Постојећа цена за групу купаца стамбени простор, по јединици испоручене топлотне енергије (варијабилни део цене) износи 5,44 дин./KWh и за прикључну снагу (фиксни део цене грејања) 188,95 дин/KW или 26,36 дин/m². Цене су исказане без ПДВ-а. Разлог за достављање захтева за давање сагласности на цене топлотне енергије за крајње купце је садржан у одељку X Методологије. Наиме, енергетски субјект дужан је да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну

сезону, која почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла наредне године. Надлежни орган - Група за праћење пословне политике јавних предузећа Градске управе за локални економски развој, је проверавао да ли је захтев поднет у складу са одредбама Методологије, у смислу да су приложена поједина или сва захтевана документа и усклађени прилози или захтевана документација, што укључује и проверу свих података наведених у захтеву и у пратећим документима. На основу поднетог захтева за одређивање цена топлотне енергије за купце, надлежни орган утврђује да ли је максимална висина прихода енергетског субјекта обрачуната и распоређена на тарифне елементе у складу са Методологијом.

По упознавању са предлогом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог Одлуке о давању сагласности на одлуку о цени топлотне енергије за крајње купце, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ТРЕЋА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ЧАЧАК“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Данко Ђаловић**. Разлог за израду Измена и допуна Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2022. годину садржан је у Методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Наиме, енергетски субјект дужан је да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, која почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла наредне године. На повећање варијабилних трошкова за 31% утицало је повећање цене гаса и електричне енергије, и трошка хемијске припреме воде. Влада РС је 28. јула 2022. године донела Уредбу о привременој мери ограничавања цене гаса и надокнади разлике у цени природног гаса набављеног из увоза или произведеног у Републици Србији у случају поремећаја на тржишту природног гаса. Чланом 2. ове Уредбе прописано је да је основна цена природног гаса јединична цена природног гаса која се користи за обрачун цене за даљу продају крајњим купцима и образује се у висини просечне јединичне цене природног гаса за месец новембар 2021. године увећане до највише 12% изражене у дин/Sm³. Просечна јединична цена природног гаса за месец новембар 2021. године износила је 34,60 дин/Sm³. Рачун за гас садржи и накнаду за енергетску ефикасност као и услуге приступа систему за транспорт гаса и за дистрибуцију гаса – за енергент без капацитета, збирно 3,21 дин/Sm³. Трошак природног гаса повећан је за 96.382.214,35 динара, али је и трошак капацитета гаса повећан за 401.709,00 динара. Трошак капацитета гаса се обрачунава у идентичном месечном износу на основу максималне дневне потрошње количине гаса из претходне календарске године, и у варијабилним трошковима садржано је 80% укупног годишњег трошка капацитета гаса. Цена за испоручену активну електричну енергију за процењену количину из Уговора о потпуном снабдевању електричном енергијом закљученом између ЈП ЕПС и ЈКП „Чачак“ Чачак за период 1.1.-31.12.2021. године је 49,35 еура/MWh, а за период 1.1-30.6.2022. године 75 еура/MWh, што је повећање од 52%. Укупни трошак електричне енергије у калкулацији цене коштања је увећан за 30%. У закључку о цени електричне енергије купцима на комерцијалном тржишту од 1. септембра до 31. децембра 2022. године, Влада је препоручила ЕПС-у да са овим купцима уговоре о снабдевању закључује по јединственој цени од 95 еура/MWh без ПДВ-а, што је за 92,5 % већа у односу на цену у 2021. години. Варијабилни део цене за стамбени простор је утврђен у износу од 6,19 дин/kWh без ПДВ-а, што је повећање од 13,79%. Фиксни трошкови повећани су за 13.335.711,00 динара у односу на остварење у 2021. години, што је условило повећање фиксног дела цене грејања за 9% и утврђен је за тарифну групу „стамбени простор“ од 206,16 дин/kw без ПДВ-а односно 28,66 дин/m² без ПДВ-а тамо где не постоје техничке могућности за наплату према потрошњи. Максимална висина прихода за 2022. годину је израчуната као збир варијабилног и фиксног дела, односно збир варијабилних оперативних трошкова и фиксних оперативних трошкова, амортизације од 50.673.018,00 дин. из Закључног листа за 2021. годину, приноса на регулисана средства који енергетски субјект може да оствари, умањена за остале приходе који нису у функцији делатности енергетског субјекта од

99.744.210,00 дин. и умањена за корекциони елемент у износу од 28.422.156,00 динара. Повећање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом ЈКП „Чачак“ Чачак довело је до повећање прихода од услуга грејања за 25.000.000,00 динара, као и повећање трошка гаса за 20.000.000,00 дин. и трошка електричне енергије за 5.000.000,00 динара. Сходно наведеном, планирани финансијски резултат за 2022. годину - нето добит од 4.500.000,00 динара није промењен. Промене у Финансијском плану су изазвале промене у финансијским извештајима као и у одговарајућим прилозима.

Градска управа за локални економски развој доставила је мишљење са закључком да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2022. урађене су у складу са Законом о јавним предузећима, према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2022. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2022- 2024. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По упознавању са Предлогом одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2022. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ОДЛАГАЊУ ПОЧЕТКА ГРЕЈНЕ СЕЗОНЕ 2022/2023 ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Данка Ђаловића**, Градско веће је једногласно донело:

О Д Л У К У о одлагању грејне сезоне

I

Одлаже се почетак грејне сезоне 2022/2023. године на територији града Чачка до 31. октобра 2022. године у ком периоду ће Јавно комунално предузеће за грејање „Чачак“ Чачка, извршити топле пробе.

II

Ова одлука се објављује у „Службеном листу града Чачка“ и ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 41. став 2. Одлуке о производњи, дистрибуцији и снабдевању топлотном енергијом („Сл.лист града Чачка" бр. 13/2019) и члану 84. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“, број 6/2019)

Чланом 41. став 2. Одлуке о производњи, дистрибуцији и снабдевању топлотном енергијом прописано је да Градско веће на образложен предлог Предузећа, може привремено изменити или ограничити прописану испоруку топлотне енергије у погледу трајања грејне сезоне, грејног дана и висине температуре и просторијама крајњих купаца.

Доношење овог решења покренуто је предлогом за одлагање грејне сезоне 2022/2023 године, Јавног комуналног предузећа за грејање „Чачак“ Чачак, број 7455 од 18. октобра 2022. године.

Јавно комунално предузеће за грејање „Чачак“ Чачак по препоруци Владе РС и надлежног Министарства, као и прогнозираних високих спољних температура ваздуха у наредном периоду од стране Републичког хидрометеоролошког завода је предложило Градском већу града Чачка да донесе одлуку да се одложи почетак грејне сезоне до 31. октобра 2022. године, ради уштеде енергената у ком периоду ће ово предузеће извршити топле пробе.

На основу наведеног Градско веће града Чачка прихватило је предлог Јавног комуналног предузећа за грејање „Чачак“ Чачак и одлучило као у диспозитиву ове одлуке.

ПЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Дејан Ћосић**. Разлог за израду Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак односе се на планирана средства за зимско одржавање путева на територија општине ван града (сеоско подручје) која су увећана су за 8.000.000,00 динара, и укупно износе 23 милиона динара са ПДВ-ом, Одлуком о буџету града Чачка за 2022. годину додатну субвенцију из буџета РС од 1.350.950,00 динара, од чега за припрему површина предвиђених за садњу и остале агротехничке мере 800.041,00 и за садњу нових биљака износ од 550.909,00 динара. Средства су намењена за реализацију Пројекат пошумљавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2022. години на територији града Чачка у укупном износу од 3.820.092,00 динара. Укупни планирани приходи и расходи су увећани за 11.339.231,00 динара односно 11.338.909,00 динара, као и финансијски резултат за 2022. годину - нето добит који након измена износи 827.793,00 динара. Измене и допуне су изазвале промене у финансијским извештајима, као и у одговарајућим прилозима.

Градска управа за локални економски развој доставила је мишљење са закључком да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2022. урађене су у складу са наведеним ставовима Закона о јавним предузећима и Одлуке о буџету града Чачка за 2022. годину по методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2022. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2022–2023. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса.

ШЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДОПУНУ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Дејан Ћосић**. Допуна Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2022. годину односи се на додатну субвенцију из буџета РС намењену за реализацију Пројекта пошумљавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2022. години на територији града Чачка у укупном износу средстава од 3.820.092,00 динара. Министарство заштите животне средине ће, у складу са Уговором закљученим са Градом Чачку, трансферисати граду Чачку 2.800.000,00 дин. укупно, а град се обавезује да обезбеди сопствено учешће у суфинансирању Пројекта у висини од 1.020.092,00 динара укупно. Износ од 1.350.950,00 динара субвенције из буџета РС Јавном комуналном предузећу „Градско зеленило“ Чачак намењен је за припрему површина предвиђених за садњу и остале агротехничке мере у износу 800.041,00 и на садњу нових биљака у износу од 550.909,00 динара. Допуна Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2022. годину садржана је и у Изменама и допунама Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2022. годину.

Градска управа за локални економски развој доставила је мишљење са закључком да је допуна Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2022. годину урађена је у складу са Законом о јавним предузећима и Одлуком о буџету града Чачка за 2022. годину.

СЕДМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА И ПЛАНА РАДА „ГРАДСКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Бранкица Јелић** упознавши чланове Градског већа са изменама и допунама Програма пословања и плана рада Градске стамбене агенције Чачак за 2022. годину, које је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној 18. октобра 2022. године. Разлог за измене и допуне Годишњег програма Агенције је ребаланс буџета Града којим је за Агенцију опредељен већи износ средстава.

По упознавању са изменама и допунама Годишњег програма, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Годишњег програма пословања и плана рада „Градске стамбене агенције“ Чачак за 2022. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ОСМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК СА ЗАКОНОМ О ЈАВНИМ ПРЕДУЗЕЋИМА

У оквиру ове тачке дневног реда а након уводног излагања **Небојше Бежанића** који је истакао да се оснивачки акт овог јавног предузећа мења због измене оснивачког улога, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о измени Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Комуналац“ Чачак са Законом о јавним предузећима, и доставио Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕВЕТА ТАЧКА: А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТЕВЕ „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК

Небојша Бежанић, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, истакао је да је правни основ за доношење Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора ЈП „Градац“ Чачак чији је оснивач град Чачак, садржан у Закону о јавним предузећима којим је прописано да одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе доноси орган јединице локалне самоуправе надлежан за именовање директора јавног предузећа, на предлог надлежног органа јединице локалне самоуправе. Овом одлуком уређује се спровођење јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак

По упознавању са предлогом Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о спровођењу Јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак.

Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТЕВЕ „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК

Небојша Бежанић у даљем излагању упознао је чланове Градског већа са текстом Конкурса за именовање директора ЈП „Градац“ Чачак и истакао да конкурс садржи: податке о јавном предузећу, податке о пословима директора, услове за именовање директора јавног предузећа, стручну оспособљеност, знања и вештине које се оцењују у изборном поступку и начин њихове провере, рок за подношење пријава на јавни конкурс, шта садржи пријава на конкурс, доказе који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс, адресу на коју се подносе пријаве на јавни конкурс и податке о лицу за контакт. Оглас ће бити објављен у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу града Чачка“ и једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије (Дневне новине „Српски телеграф“), као и на интернет страници града Чачка: www.cacak.org.rs.

По упознавању са предлогом Градско веће је једногласно утврдило текст Јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак.

ДЕСЕТА ТАЧКА: А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ВОДОВОД, ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ПИЈАЦА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ

Небојша Бежанић, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, истакао је да је правни основ за доношење Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора ЈКП „Моравац“ Мрчајевци чији је оснивач град Чачак, садржан у Закону о јавним предузећима којим је прописано да одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе доноси орган јединице локалне самоуправе надлежан за именовање директора јавног предузећа, на предлог надлежног органа јединице локалне самоуправе. Овом одлуком уређује се спровођење јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за избор директора Јавног комуналног предузећа за водовод, одржавање чистоће и пијаца „Моравац“ Мрчајевци.

По упознавању са предлогом Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о спровођењу Јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа за водовод и канализацију „Водовод“ Чачак, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ВОДОВОД, ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ПИЈАЦА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ

Небојша Бежанић у даљем излагању упознао је чланове Градског већа са текстом Конкурса за именовање директора ЈКП „Моравац“ Мрчајевци и истакао да конкурс садржи: податке о јавном предузећу, податке о пословима директора, услове за именовање директора јавног предузећа, стручну оспособљеност, знања и вештине које се оцењују у изборном поступку и начин њихове провере, рок за подношење пријава на јавни конкурс, шта садржи пријава на конкурс, доказе који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс, адресу на коју се подносе пријаве на јавни конкурс и податке о лицу за контакт. Оглас ће бити објављен у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу града Чачка“ и једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије (Дневне новине „Српски телеграф“), као и на интернет страници града Чачка: www.cacak.org.rs.

По упознавању са предлогом Градско веће је једногласно утврдило Јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за водовод, одржавање чистоће и пијаца „Моравац“ Мрчајевци.

ЈЕДАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ИНВЕСТИТОРУ АГЕНЦИЈИ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ МИНИСТАРСТВА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ РС, ЗА ИЗГРАДЊУ АУТОМАТСКЕ СТАНИЦЕ ЗА КВАЛИТЕТ ВАЗДУХА НА ДЕЛУ К.П. БР. 6901/1 КО ЧАЧАК, КОЈА ЈЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЧАЧКА.

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ инвеститору Агенцији за заштиту животне средине Министарства заштите животне средине РС, за изградњу аутоматске станице за квалитет ваздуха на делу к.п. бр. 6901/1 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка.

2. Аутоматску станицу за мерење квалитета ваздуха чине контејнер и плато од армираног бетона са заштитном челичном оградом. У контејнеру су смештени инструменти за мерење параметара квалитета ваздуха, метеоролошки сензори и уређај за непрекидно напајање струјом. Плато од армираног бетона је димензија 3,0x3,5m у основи. Око платоа је тротоар ширине 1,25m према улазу у мерну станицу, а са осталих страна ширине 0,75m. Димензије контејнера су: дужина 3,0m, ширина 2,48m и висина 2,5m.

3. Комисија за грађевинско земљиште је спровела поступак и донела закључак за давање сагласности инвеститору Агенцији за заштиту животне средине Министарства заштите животне средине РС, за извођење радова из става 1. и 2. овог решења на делу кат. парцеле која је у јавној својини града Чачка.

Образложење

Агенција за заштиту животне средине Министарства заштите животне средине РС, Ул. жабљачка 10а, коју заступа директор Стефан Симеуновић, поднела је захтев бр. 465-264/2022-IV-2-07 од 05.10.2022.год. за давање сагласности за изградњу аутоматске станице за квалитет ваздуха на делу к.п. бр. 6901/1 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка. Уз захтев је приложен Меморандум о разумевању у области аутоматског мониторинга квалитета ваздуха закључен између Агенције и Града Чачка бр. 06-00-2/6/2022-02 од 15.04.2022.год.

Чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) прописано је, између осталог, да се за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.

Такође, чланом 69. став 15., 16. и 17. Закона о планирању и изградњи прописано је да инвеститор за изградњу објеката из ст. 1. и 2. овог члана (где се наводе, између осталих, и анемометарски и метеоролошки стубови) има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком, да су сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни да омогуће несметани приступ градилишту

и трпе извођење радова за потребе изградње ових објекта, да је инвеститор дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање.

Чланом 84. став 1. тачка 3) Статута града Чачка и чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка одлучује, између осталог, о давању сагласности за изградњу или озакоњење објекта на заједничкој парцели.

Чланом 77. став 1. ове одлуке прописано је да заинтересовано лице подноси захтев за давање сагласности надлежном органу управе, који захтев доставља Комисији за грађевинско земљиште, а ставом 4. истог члана прописано је да уколико Комисија за грађевинско земљиште утврди да су испуњени прописани услови за давање тражене сагласности и да је давање сагласности оправдано и целисходно, о томе обавештава надлежни орган управе, наводећи разлоге за свој закључак. По добијању закључка надлежни орган припрема предлог сагласности и доставља га Градском већу, ради доношења.

Комисија за грађевинско земљиште је увидом у захтев и приложену документацију утврдила да је давање сагласности Агенцији за заштиту животне средине Министарства заштите животне средине РС за изградњу аутоматске станице за квалитет ваздуха на делу к.п. бр. 6901/1 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка оправдано и целисходно, да је у интересу Града, односно да постоји потреба за постављањем оваквог уређаја.

Градска управа за урбанизам града Чачка по добијању закључка Комисије је припремила предлог сагласности и доставила га Градском већу на одлучивање.

Имајући у виду напред наведено, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

Даљем току седнице присуствује **Владан Милић**.

ДВАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈКП „ВОДОВОД“ ЧАЧАК, КАО НОСИОЦУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА, ДА МОЖЕ ОТУЂИТИ МОТОРНА И ПРИКЉУЧНА ВОЗИЛА

Уводно излагање у оквир ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**, која је чланове Градског већа са захтевом ЈКП „Водовод“ Чачак, који је као носилац права коришћења на покретним стварима ради израде предлога одлуке за давање сагласности за отуђење два теретна и једног прикључног возила, уз образложење да је ЈКП „Водовод“ Чачак у претходном периоду ради обнове возног парка и успешног обављања своје делатности извршио набавку једног теретног возила цистерне сливничарке и једног тетног возила цистерне Woma и да за возила која су предмет отуђења не постоји могућност набавке резервних делова код квалификованих добављача ни могућност регистрације.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме је учешће узео **Милорад Јевђовић** који је још једном замолио да се размотри могућност уступања возила за потребе ЈКП „Моравац“ Мрчајевци и **Милун Тодоровић** који је предложио да се предлог скине са дневног реда седнице и врати обрађивачу на дораду.

По упознавању са предлогом Решења и завршеном претресу, Градско веће је једногласно донео следећи:

ЗАКЉУЧАК

Да се тачка дневног реда „Доношење решења о давању сагласности ЈКП „Водовод“ Чачак, као носиоцу права коришћења, да може отуђити моторна и прикључна возила“ скине са дневног реда и

врати Градској управи за урбанизам града Чачка на дораду, односно да у сарадњи са ЈКП „Водовод“ Чачак као носиоцем права коришћења поново размотри начин отуђења теретних возила.

ТРИНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Небојше Бежанића**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2022. годину („Сл. лист града Чачка“ број 19/2019) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 130, апропријација 17, економска класификација 499 „Средства резерве - Стална буџетска резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, Програм 0602, Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0602-0010- Стална буџетска резерва, одобравају се средства у износу од **420.000,00** динара, на име помоћи за санацију штете настале услед елементарних непогода (олујно невреме и пожари) и то:

Редни бр.	Име и презиме	Место	Износ	Оштећење
1.	Данијела Ћирић	Горња Горевница	300.000,00	стамбени објекат
2.	Душан Ђурић	Ракова	40.000,00	стамбени објекат
3.	Дарко Пауновић	Доња Трепча	80.000,00	стамбени објекат

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 65, економска класификација 484 - Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока, извор финансирања 01 (издаци из буџета Града) Директни корисник буџетских средстава Градска управа за опште и заједничке послове.
3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије града Чачка.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ЧЕТРНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЈОВАНОВИЋ АЛЕКСАНДРА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 55370-5751/2022 ОД 30. АВГУСТА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Ћојбашић** упознала је чланове Градског већа са жалбом Јовановић Александра из Чачка на решење Центра за социјални рад града Чачка број 55370-5751/2022 од 30. августа 2022. године, као и предлогом решења.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ жалба Јовановић Александра из Чачка, изјављена на Решење Центра за социјални рад града Чачка број 55370-5751/2022 од 30. августа 2022. године, као неоснована.

Образложење

Центар за социјални рад града Чачка донео је Решење којим се Јовановић Александру из Чачка, улица Милоша Обилића број 12, признаје право на помоћ у природи у виду новчаних средстава за набавку огрева у износу од 20.000,00 динара.

На донето Решење жалбу је благовремено изјавио Јовановић Александар, у којој истиче да није задовољан из разлога што износ наведен решењем не подмирује набавку потребне количине огрева за наступајућу грејну сезону, а узимајући у обзир тренутну економску ситуацију и додатне потешкоће у вези са тим. Такође, жалилац сматра и да је оштећен неуплаћивањем одобрене помоћи до дана подношења жалбе иако се у решењу о признавању права на помоћ у природи за набавку огрева наводи да би одлагање извршења решења кориснику нанело ненадокнадиву штету. Предлаже да другостепени орган уважи његову жалбу имајући у виду висину додељеног износа помоћи и рока за уплату истог.

У одговору на жалбу првостепени орган истиче да остаје при свим наводима ожалбеног решења. Даље наводи да је ожалбено решење донето на основу закључка Стручног тима Центра за социјални рад о потреби набавке огрева и броја корисника и то 540 породица који су корисници новчане социјалне помоћи и привремене новчане помоћи, а имајући у виду расположива средства опредељена за ту намену у финансијском плану Центра за социјални рад. Такође се наводи да је Управни одбор Центра за социјални рад донео одлуку 26. маја 2022. године којом се одобравају новчана средства за набавку огрева за грејну сезону 2022/2023. годину у износу од по 20 хиљада динара сходно планираним средствима у буџету града Чачка за ту намену и броју корисника новчане социјалне помоћи и повремене новчане помоћи који користе огрев са просеком на дан 13. мај 2022. године, тако да је поменути Закључком утврђена потреба за помоћ у природи за 540 породица укључујући и жалиоца као корисника увећане социјалне помоћи. Даље се наводи да је износ опредељен ожалбеним решењем исти за све кориснике и утврђује се основу напред наведених чињеница и то чињеница да се ради о корисницима новчане социјалне помоћи и повремене новчане помоћи, а да се друге чињенице и околности не узимају у обзир. Даље се наводи да су неосновани наводи жалиоца да првостепени орган није радио у циљу побољшања услова живота жалиоца који је особа са инвалидитетом и тешком хроничном болешћу, имајући у виду да се поступак одобравања помоћи у природи - огрева врши увидом у Службену евиденцију корисника, а не по личном захтеву корисника. Што се тиче навода жалбе да решење није благовремено извршено, првостепени орган истиче да је жалиоцу признато право 30. августа 2022. године, односно истог дана када је покренут поступак, те да приликом доношења решења није коришћен рок за доношење решења од 30 дана који прописује Закон о општем управном поступку. Даље наводи да жалилац код Центра за социјални рад остварује сва права и услуге у социјалној заштити на које има право, како из надлежности Републике Србије тако и из надлежности града Чачка, те су тако жалиоцу призната сва материјална права како по захтевима жалиоца тако и по службеној дужности, а посебно водећи рачуна да заштита буде ефикасна и целисходна. Наводи и чињеницу да је ожалбено решење извршено 14. септембра 2022. године, односно пре истека рока за жалбу, у року предвиђеном прописима, а чим су се створили услови за извршење. Остали наводи жалбе немају утицаја на одлучивање у овом поступку. Обзиром да је првостепени орган поступао у складу са Законом о социјалној заштити, Одлуком о правима и услугама из надлежности града Чачка и Правилником о остваривању права и пружању услуга у социјалној заштити из надлежности града Чачка и да је донето решење у складу са наведеним прописима, предлаже да другостепени орган одбије жалбу као неосновану.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је поступак за признавање права на помоћ у природи за гревање, покренут по службеној дужности Службеном белешком од 24. августа 2022. године
- да је Стручни тим Центра за социјални рад града Чачка, дана 30. августа 2022. године донео Тимски закључак да се Јовановић Александру призна право на помоћ у природи за гревање у износу од 20.000,00 динара;
- да је на предлог Стручног тима Центра, директор Центра за социјални рад града Чачка, дана 30. августа 2022. године, донео Решење о признавању права на помоћ у природи у износу од 20.000,00 динара, Јовановић Александру из Чачка.

Чланом 35. Одлуке о правима и услугама у социјалној заштити из надлежности града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 2/2013, 22/2013, 20/2016 и 27/2021) прописано је:

„У зависности од планираних средстава из буџета града Чачка гревање за зиму, као вид материјалне подршке, може се обезбедити корисницима новчане социјалне помоћи у складу са Законом о социјалној заштити и корисницима привремене новчане помоћи“.

„Корисницима се може обезбедити гревање (дрва, угља и сл.) или одобрити новчана средства за набавку грева за грејну сезону“

Чланом 11. Правилника о остваривању права и пружању услуга у социјалној заштити из надлежности града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2013, 11/2017 и 2/2022) прописано је да у зависности од планираних средстава у буџету града Чачка и других извора, појединцу или породици који се налазе у стању социјалне потребе, могу се одобрити новчана средства за набавку грева.

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је жалба неоснована.

Наводи жалбе којима се оспорава одлучивање првостепеног органа у поступку по поднетом захтеву за признавање права на помоћ у природи за гревање су неосновани обзиром да је Одлуком о правима и услугама у социјалној заштити из надлежности града Чачка и Правилником о остваривању права и пружању услуга у социјалној заштити из надлежности града Чачка јасно прописано остваривање права на помоћ у природи, ко остварује ово право, како се утврђује висина додељене помоћи и надлежности Стручног тима Центра за социјални рад и директора Центра. Првостепени орган је, на предлог Стручног тима, правилно утврдио одлучне чињенице, односно чињеницу да је жалилац корисник увећане социјалне новчане помоћи и да је по том основу стекао право на помоћ у природи за набавку грева за зиму. Навод жалбе да износ додељен решењем није довољан за ову сврху, обзиром да је жалилац особа са хроничном тежом болести и инвалидитетом, нема утицаја на решење ове правне ствари обзиром да је помоћ за све кориснике новчане помоћи утврђен у истом износу, а на основу Одлуке Управног одбора Центра за социјални рад број 02-XVI-Y-2/22 од 26. маја 2022. године у складу са планираним средствима у буџету за ту намену и броју корисника новчане социјалне помоћи. Неоснован је и навод жалбе који се односи на кашњење односно неблаговременост извршења решења обзиром на хитност набавке грева, имајући у виду да је ожалбено решење реализовано 14. септембра 2022. године, чим су се створили услови за извршење а у року предвиђеним прописима, пре истека рока за жалбу, све у складу са Законом о општем управном поступку и Одлуком о правима и услугама у социјалној заштити из надлежности града Чачка..

Остали наводи жалбе немају утицаја на другачије решење ове управне ствари, па је Градско веће града Чачка одлучило као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

ПЕТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ТОШОВИЋ ДРАГИШЕ ИЗ ЧАЧКА, НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-814/22-IV-6-05 ОД 11. АВГУСТА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда Рада Ђојбашић упознала је чланове Градског већа са жалбом Тошовић Драгише из Чачка, на решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-814/22-iv-6-05 од 11. августа 2022. године, као и предлогом решења.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ жалба Тошовић Драгише из Чачка, ул. Владимира Костића, Костинова број 12, изјављена преко пуномоћника Властимира Никитовића адв. из Чачка.

ПОНИШТАВА СЕ Решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка бр. 355-814/22-IV-6-05 од 11. августа 2022. године и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак.

Образложење

Комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка донео је Решење којим се забрањује Тошовић Драгиши из Чачка, улица Владимира Костића Костинова бр. 12, држање пса на наведеној адреси, а да уколико именовани не поступи по решењу применити одредбе члана 37. став 1. тачка 19. Одлуке о условима за држање и заштиту домаћих животиња на територији града Чачка..

На донето Решење жалбу је благовремено изјавио Тошовић Драгиша, преко пуномоћника Властимира Никитовића адв. из Чачка у којој се наводи да се жалба изјављује због битних повреда одредаба Закона о општем управном поступку и Закона о инспекцијском надзору, као и погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања, погрешне примене материјалног права, односно Одлуке о о условима за држање и заштиту домаћих животиња на територији града Чачка. Даље се наводи да је изрека ожалбеног решења неразумљива, непотпуна и без навођења разлога о одлучним чињеницама које нису утврђене, док су остале чињенице утврђене неправилно и незаконито. Наиме, решењем се забрањује жалиоцу држање пса иако жалилац држи два пса, а такође није прецизирано место држања паса. Даље се наводи да није доказано да пси лајањем стварају буку у дужем временском периоду, а жалилац сматра да би управо та чињеница требало да буде одлучујућа за доношење решења. У жалби се даље наводи да је погрешно протумачен став жалиоца да није негирао лајање паса па сматра да инспекцијски надзор није обављен на ваљан начин, а да комшије на предметном потесу такође држе псе. Жалилац сматра да су одредбе чланова 32. и 33. Одлуке погрешно примењене, те да првостепени орган није обавезан да изрекне мере забране држања животиње, већ да би претходно требало да постоји могућност отклањања неправилности. Даље наводи да постоје суседи који могу потврдити чињеницу да пси не праву буку, односно да су наводи жалбе основани. На крају истиче да није јасно да ли жалба задржава извршење решења као и да је спорна примена мере наведене у члану 37.

Одлуке. Предлаже да другостепени орган ожалбено решење поништи и предмет врати на поновно поступање.

У одговору на жалбу првостепени орган истиче да је ожалбено решење донето након што је инспекцијским прегледом утврђено да Тошовић Драгиша на адреси Владимира Костића Костинова број 12 држи у боксовима три пса, која су у моменту надзора лајала, а утврђено чињенично стање потврдио је и власник у изјави датој на записник 8. августа 2022. године. Даље наводи да је жалбено решење донето на основу Одлуке о условима за држање и заштиту домаћих животиња на територији града Чачка којом је прописано да је забрањено држање паса који лајањем ометају мир у стамбеној згради и суседству. Такође наводи да су становници улице Владимира Костића Костинова и претходних година подносили пријаве везано за лавез паса на адреси Владимира Костића Костинова 12 и да је комунални инспектор такође и 2015. године приликом инспекцијског прегледа утврдио неправилности везане за држање паса на овој адреси и донео решење којим је наложено уклањање утврђених неправилности, као и да је жалилац по тада донетом решењу поступио, али да је и 2020. године приликом инспекцијског прегледа утврђено да пси лају и да се жалилац Драгиша Тошовић обавезао да ће псима ставити огрлицу која спречава лајање паса и што је именовани и учинио, а што је утврђено у поновном инспекцијском прегледу.

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка, налази да је жалба основана.

Првостепени орган није у потпуности утврдио све чињенице које су од утицаја на правилно решење ове управне ствари, јер се из списка предмета не може на поуздан начин утврдити да ли се жалиоцу забрањује држање једног или више паса. Наиме, комунални инспектор у изреци решења забрањује држање пса, а из образложења решења се закључује да је на наведеној адреси затечено више паса, односно три пса. Такође, наведеним решењем је утврђено да се пси налазе на адреси Владимира Костића Костинова 12, без навођења места где су се конкретно пси затекли, да ли су сви били смештени у једном или у више боксова, обзиром да се из образложења решења закључује да на наведеној адреси постоји више боксова али не и тачан број. Нејасан је и начин на који је утврђена чињеница од стране поступајућег комуналног инспектора да пси лају, обзиром да излазак на лице места није поткрепљен потпуним описом догађаја, посебно имајући у виду и чињеницу да се ради о вишегодишњем проблему и неправилности држања животиња од стране жалиоца.

У поновном поступку првостепени орган ће имајући у виду напред изнето правилно и у потпуности утврдити чињенично стање и решити ову правну ствар.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема решења.

ШЕСТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБАМА СИМЕУНОВИЋ ТИХОМИРА ИЗ ЧАЧКА И СИМЕУНОВИЋ САВЕ И НАТАЛИЈЕ ИЗ БЕОГРАДА НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-829/2022-IV-6-05 ОД 15. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда Рада Ђојбашић упознала је чланове Градског већа на жалбом Симеуновић Тихомира из Чачка и Симеуновић Саве и Наталије из Београда на решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-829/2022-iv-6-05 од 15. септембра 2022. године, као и предлогом решења.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈАЈУ СЕ жалбе Симеуновић Тихомира из Чачка и Симеуновић Сава и Симеуновић Наталије из Београда изјављене на Решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, број 355-829/2022-IV-6-05 од 26. августа 2022. године, као неосноване.

Образложење

Комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, донео је решење којим се у ставу 1. НАЛАЖЕ да Симеуновић Тихомир из Чачка, Симеуновић Сава из Београда и Симеуновић Наталија из Београда, у року од 7 дана од дана пријема овог решења уредe кп.бр. 1815/4, 1816/4 и 1816/9 све у КО Атеница, тако што ће уклонити траву, коров, шибље, орезати гране дрвећа и др, а у ставу 2. и 3 прописује да уколико именовани не постане по овом решењу уређење парцела из тачке 1. диспозитива ће се извршити принудним путем преко другог лица а на терет извршеника и да жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење.

На донето решење жалбу је благовремено изјавио Симеуновић Тихомир из Чачка у којој наводи да жалбу изјављује из свих законских разлога а нарочито због битних повреда поступка, погрешне примене материјалног права и погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања и предлаже да другостепени орган жалбу усвоји у целости. Даље наводи да је пријаву инспекцији поднео његов сусед, да своје имање одржава редовно и у складу са могућностима, а да је суседу чак уступио део свог имања како би овај могао несметано улазити у своје имање, као и да би и жалилац могао да инспекцији пријави свога суседа за његова поступања која су супротна Одлуци о одржавању чистоће и комуналном реду. Даље наводи и да на своју парцелу, након реконструкције канализације и проширења пута, не може ући ни пешке ни колима и да је улаз на парцелу могућ само преко туђег имања, да је улаз некада постојао што је поступајућем инспектору и предочено, а да поступак по том питању траје годинама без резултата. Даље наводи да је решење по више основа мањкаво, да се не ради о имању које је у граду, те да чак на имању не постоји објекат. На крају наводи да са његове стране постоји добра воља за уређење имања уколико за то буду постојали услови, а решавањем проблема прилаза имању. У својој жалби предочава и друге информације које сматра значајним за одлучивање.

На донето решење жалбу су благовремено, преко пуномоћника, изјавили и Симеуновић Сава и Симеуновић Наталија из Београда и предлажу да се жалба уважи, ожалбено решење поништи и предмет врати на поновни поступак са налогом првостепеном органу у ком погледу поступак треба допунити, или да другостепени орган ожалбено решење преиначи и одбије захтев да жалиоци изврше тражену радњу. Наводе да је првостепени орган неспорно утврдио да су све странке у овом поступку сувласници на предметним непокретностима, а жалиоци наглашавају чињеницу да су они сувласници са различитим уделитема, тако што је удели жалилаца Симеуновић Сава и Симеуновић Наталије по 1/12, а удео Симеуновић Тихомира 10/12. Даље наводе да су се жалиоци Сава и Наталија изјаснили да никада нису ушли у свој посед нити да је икада било могуће са сувласником Тихомиром постићи договор око деобе имања. Жалиоци сматрају да нису испуњени услови за доношење ожалбеног решења обзиром да они нису у могућности да спроведу наложене радње јер би њихово поступање по налогу инспекције и улазак на посед могао довести до сукоба са трећим сувласником из ког разлога у ранијем периоду и нису улазили у посед. Жалиоци стога сматрају да је првостепени орган на правилно утврђено чињенично стање погрешно применио материјално праве па предлажу да другостепени орган уважи наводе жалбе и одлучи на напред наведен начин.

У одговору на жалбу како Симеуновић Тихомира из Чачка тако и Сименовић Саве и Симеуновић Наталије из Београда првостепени орган истиче да је у поступку инспекцијског надзора утврђено да су кп. бр 1815/4, 1816/4 и 1816/9 КО Атеница, на којима су жалиоци сувласници, зарасле у траву, коров и дрвеће које гранама прелази на суседне парцеле, да је на основу утврђеног чињеничног стања донето решење којим је наложено власницима да уреде предметне парцеле, а у складу са Одлуком о одржавању чистоће и комуналном реду, којом је прописано да су власници односно корисници грађевинског земљишта и друге сличне површине дужни да наведене површине одржавају у уредном стању тако да на овим површинама буде орезано зеленило, покошена трава, коров и шибље, покупљен отпад и слично. Првостепени орган сматра да наводи жалбе немају утицаја на другачије решење ове управне ствари и предлаже да се жалба одбије.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је на иницијативу групе грађана Горње Атенице покренут поступак инспекцијског надзора дана 8. јула 2022. године;
- да је комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор дана 8. јула 2022. године, на лицу места утврдио да су кп.бр. 1815/4, 1816/4 и 1816/9 КО Атеница зарасле у траву, коров и дрвеће које гранама прелази на суседне парцеле што је записником и констатовано;
- да је у поступку инспекцијског надзора, дана 3. августа 2022. године, по позиву инспектора, у просторије Комуналне инспекције приступио Симеуновић Тихомир из Чачка и да се исти изјаснио у вези иницијативе за покретање инспекцијског надзора у вези неодржавања плаца у Горњој Атеници;
- да су у поступку инспекцијског надзора дана 25. августа 2022. године, по позиву инспектора, у просторије Комуналне инспекције приступили Симеуновић Сава и Симеуновић Наталија из Београда са пуномоћником Јелицом Меричком адв. из Чачка и да су се исти изјаснили у вези иницијативе за покретање инспекцијског надзора у вези неодржавања плаца у Горњој Атеници.

Чланом 40. став 1. Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду („Сл. лист града Чачка“ број 24/2018) прописано је да су „власници односно корисници дворишта, баште, воћњака, неизграђеног грађевинског земљишта и друге сличне површине дужни да наведене површине одржавају у уредном стању и то тако да на овим површинама буде орезано зеленило, покошена трава, коров и шибље, покупљен отпад и слично“:

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је жалбе неосноване.

Првостепени орган је, вршећи надзор спровођења одредаба Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду, правилно поступио када је донео ожалбено решење којим је наложио жалиоцима да уреде кп.бр. 1815/4, 1816/4 и 1816/9 све у КО Атеница, тако што ће уклонити траву, коров, шибље, орезати гране дрвећа и др, а све у складу са одредбама Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду.

Наводи жалбе Симеуновић Тихомира, Саве и Наталије којима се указује на потешкоће које они као сувласници имају како би поступили по налозима ожалбеног решења, као и у ранијем периоду у вези са одржавањем заједничких парцела на којима није спроведена деоба, неосновани су јер је инспекцијским прегледом на лицу места утврђено и фотографијама документовано да је предметно имање у Горњој Атеници састављено од катастарних парцела број 1815/4, 1816/4 и 1816/9 КО Атеница зарасло у траву, коров и дрвеће које гранама прелази на суседне парцеле. Наводи жалиоца Симеуновић Тихомира из Чачка који је указао на проблеме са власницима суседних парцела, проширење постојеће саобраћајнице на штету његовог имања и тврдњу да ће уредити имање када се

за то стекну услови односно када се оспособи прилаз имању који је некада постојао и у вези са чим се он више пута обраћао надлежним институцијама немају утицаја у овом поступку, јер су сувласници предметних парцела дужни да изврше уређење ових парцела. Наводи жалбе жалилаца Симеуновић Саве и Симеуновић Наталије из Београда да нису у могућности да уђу у посед нити постигну договор око деобе имања са трећим сувласником такође немају утицаја у овом поступку јер је надлежни инспектор у овој управној ствари поступао у складу са одредбама Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду.

На основу изнетог, а како остали наводи жалби немају утицаја на другачије решење ове управне ствари, Градско веће града Чачка одлучило је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду- Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

СЕДАМНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ ГРУЈИЧИЋ АЛЕКСАНДРЕ ИЗ ЧАЧКА НА ОБАВЕШТЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА ЧАЧКА, БРОЈ 952-131/22-IV-2-01 ОД 6. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Ђојбашић** упознала је чланове Градског већа са приговором Грујичић Александре из Чачка на обавештење Градске управе за урбанизам града Чачка, број 952-131/22-IV-2-01 од 6. септембра 2022. године, као и предлогом решења.

По упознавању са приговором и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ приговор Грујичић Александре из Чачка, изјављен на Обавештење Градске управе за урбанизам града Чачка, број 952-131/22-IV-2-01 од 6. септембра 2022. године, као неоснован.

Образложење

Градска управа за урбанизам града Чачка, поступајући по захтеву Снежане Зекавице из Чачка, пуномоћника Грујичић Александре из Чачка, за издавање потврде да је пројекат препарцелације израђен у складу са важећим планским актом, донела је Обавештење да Пројекат препарцелације катастарских парцела број 709, 710, 711 све у КО Чачак, израђен од стране ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА „ДИК АТЕЉЕ“ ЧАЧАК, одговорног урбанисте дипл. инж. арх. Душана Вуловића, није израђен у складу са важећим планским актом и Законом о планирању и изградњи.

На донето Обавештење приговор је благовремено изјавила Грујичић Александра из Чачка, представник инвеститора, у коме наводи да је обавештењем Градске управе за урбанизам града Чачка утврђено да пројекат препарцелације није у складу са важећим планским актом и Законом о планирању и изградњи, обзиром да је новоформирана парцела троугластог облика а што је супротно планском акту по којем су новоформиране парцеле правилног облика. Жалиља сматра да је у конкретном случају немогуће да новоформирана парцела буде правилног облика имајући у виду постојеће катастарско стање и само окружење, јер се ради о простору у близини специфичне раскрснице, те да се спајањем парцела у најужем градском језгру не може формирати грађевинска

парцела правилног облика. Предлаже да другостепени орган прихвати наводе приговора и преиначи одлуку првостепеног органа односно потврди предметни пројекат препарцелације.

У одговору на приговор првостепени орган истиче да су наводи подносиоца приговора неосновани из свих разлога наведених у Обавештењу. Наводи да новоформирана катастарска парцела не испуњава урбанистичке услове прописане Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку за образовање грађевинске парцеле у Урбанистичкој зони 9, у којој је планирана градња у непрекинutom низу. Даље наводи да планирана грађевинска парцела у облику троугла нема бочну страну према суседном објекту (непокретно културно добро Пушељића кућа, Војводе Степе број 2) па се из тог разлога на овој грађевинској парцели не може градити објекат у непрекинutom низу, како је то и прописано важећим планским актом. Такође наводи да планирана грађевинска парцела у облику троугла нема планским актом прописану минималну ширину која износи 12 метара, управо због неправилног облика грађевинске парцеле.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је Снежана Зекавица из Чачка, пуномоћник Грујичић Александре, дана 16. августа 2022. године, Градској управи за урбанизам поднела захтев за издавање потврде да је пројекат парцелације, односно препарцелације урађен у складу са важећим планским актом;
- да су у Информацији о локацији број 958-603/2022-IV-2-01 од 28. јуна 2022. године, која је саставни део Пројекта препарцелације, наведени урбанистички услови прописани за Урбанистичку зону 9 у којој се налазе предметне катастарске парцеле односно будућа грађевинска парцела настала спајањем предметних парцела;
- да је Пројекат препарцелације катастарских парцела број 709, 710 и 711 све у КО Чачак, израдило Привредно друштво „ДИК АТЕЉЕ“ ЧАЧАК, одговорни урбаниста Душан Вуловић и да исти није израђен у складу са важећим планским актом;
- да је Градска управа за урбанизам града Чачка, одлучујући по захтеву Снежане Зекавице, дана 6. септембра 2022. године издала Обавештење да Пројекат препарцелације наведених парцела није израђен у складу са важећим планским актом и Законом о планирању и изградњи.

Члан 53. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) прописује да Информација о локацији садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели, односно на више катастарских парцела, на основу планског документа.

Члан 65. истог Закона прописује да:

„На већем броју катастарских парцела може се образовати једна или више грађевинских парцела на основу пројекта препарцелације, на начин и под условима утврђеним у планском документу, а уколико плански документ није донет, образоваће се на основу подзаконског акта којим се утврђују општа правила парцелације, регулације и изградње.

На једној катастарској парцели може се образовати већи број грађевинских парцела, које се могу делити парцелацијом до минимума утврђеног применом правила о парцелацији или укрупнити препарцелацијом, а према планираној или постојећој изграђености, односно, планираној или постојећој намени грађевинске парцеле, на основу пројекта парцелације, под условима и на начин прописаним у ставу 1. овог члана.

Пројекат препарцелације, односно парцелације израђује овлашћено привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник које је уписано у одговарајући регистар. Саставни део пројекта препарцелације, односно парцелације је и пројекат геодетског обележавања. Израдом пројекта препарцелације, односно парцелације руководи одговорни урбаниста архитектонске струке.

Пројекат из става 3. овог члана потврђује орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма, у року од 10 дана.

Ако надлежни орган утврди да пројекат препарцелације, односно парцелације није урађен у складу са важећим планским документом, односно подзаконским актом којим се утврђују општа правила парцелације, регулације и изградње, обавестиће о томе подносиоца захтева.

Подносилац захтева може поднети приговор на обавештење из става 5. овог члана општинском, односно градском већу, у року од три дана од дана од дана достављања.”

По разматрању приговора и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да приговор није основан.

Првостепени орган је правилно поступио када је применом одредаба Закона о планирању и изградњи одлучујући о захтеву Снежане Зекавице из Чачка, пуномоћника Грујичић Александре за издавање потврде да је пројекат препарцелације израђен у складу са важећим планским актом, издао Обавештење да Пројекат препарцелације катастарских парцела број 709, 710 и 711 све у КО Чачак, израђен од стране ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА „ДИК АТЕЉЕ“ ЧАЧАК, одговорног урбанисте дипл. инж. арх. Душана Вуловића, није у складу са важећим планским актом и Законом о планирању и изградњу.

Наводи подносиоца приговора да се спајањем парцела не може формирати грађевинска парцела правилног облика обзиром на катастарско стање односно катастарско окружење јер се ради о простору у близини специфичне раскрснице, нису основани обзиром да из Информације о локацији, број 958-603/2022-IV-2-01 од 28. јуна 2022. године јасно произилази да је у Урбанистичкој зони 9 у којој би се налазила новоформирана катастарска парцела, дозвољена градња објеката у непрекинутом низу, у складу са Планом генералне регулације „Центар“ Чачак, којим су прописани урбанистички услови у Урбанистичкој зони 9, а који услови у конкретном случају нису ипсштовани, имајући у виду да је новоформрана катастарска парцела неправилног, троугластог облика без бочне стране, те да на истој није могуће градити објекат у непрекинутом низу.

Како према Пројекту препарцелације за кп. бр. 709, 710 и 711 све КО Чачак израђеном од стране Привредног друштва „ДИК АТЕЉЕ“ Чачак новоформирана грађевинска парцела не испуњава урбанистичке услове прописане Планом генералне регулације „Центар“ Чачак („Сл. лист града Чачка“, број 15/2014 и 27/2018) обзиром да иста нема прописану минималну ширину која износи 12 метара и на којој је планирана изградња објеката у непрекинутом низу то је јасно да пројекат препарцелације није израђен у складу са важећим планским актом, и да је првостепени орган парвилно поступио када је донео Обавештење којим предметни пројекат препарцелације није потврђен.

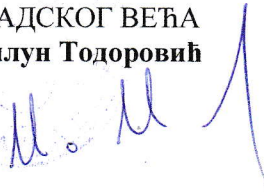
Остали наводи приговора немају утицаја на другачије решење ове управне ствари, па је Градско веће града Чачка одлучило као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба, али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду- Одељење у Крагујевцу, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Милун Тодоровић обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, осим тачке 12. тачке која је скинута са дневног реда, па је **52.** седницу Градског већа закључио у 10 часова и 20 минута.

ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-173/2022-III
20. октобар 2022. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Милун Тодоровић



Записник са **52.** седнице Градског већа усвојен је на **53.** седници Градског већа број 06-186/2022-III од 10. новембра 2022. године.