

ЗАПИСНИК СА ШЕЗДЕСЕТ ПРВЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 24. фебруара 2023. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић**, градоначелник града Чачка, отворио је **61.** седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 13 чланова: Милун Тодоровић, Владан Милић, Милорад Јевђовић, др Милош Папић, Драгомир Шипетић, прим. др Славица Драгутиновић, Драган Филиповић, Споменка Шипетић, др Иван Глишић, Владимир Ристовић, Радован Јовановић, др Биљана Кочовић и Ђорђе Пејак.

- да је Ђорђе Пејак, на седници Скупштине града Чачка, одржаној 23. фебруара 2023. године, изабран за члана Градског већа уместо Немање Трнавца чија је оставка констатована;

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Милош Стеванић, помоћник Градоначелника
 - Мирослав Петковић, помоћник Градоначелника
 - Рада Ђојбашић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
 - Милка Станковић, начелник Градске управе за друштвене делатности
 - Вера Јаковљевић, начелник Градске управе за урбанизам
 - Зоран Годосијевић, начелник Градске управе за финансије
 - Небојша Бежанић, начелник Градске управе за опште и заједничке послове
 - Катарина Новковић, Градски правобранилац
 - Милена Јовановић, начелник Комуналне милиције града Чачка
 - др Светислав Марковић, директор Регионалног центра за таленте Чачак
 - Данијела Радојевић, члан Комисије за спровођење поступка јавног конкурса за доделу средстава удружењима
 - Бранко Ђаловић, председник Стручне комисије за избор пројеката у култури
- да је представницима средстава јавног информисања омогућено праћење целог тока седнице, а након седнице биће им дата изјава о раду и одлучивању на седници.

Милун Тодоровић, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да су им достављени записници са **59. и 60.** седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **59.** седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са **59.** седнице Градског већа града Чачка број 06-20/2023-III од 10. фебруара 2023. године, без примедби.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **60.** седнице Градског већа (затворене за јавност). Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са **60.** седнице Градског већа града Чачка број 06-21/2023-III од 10. фебруара 2023. године, без примедби.

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, Милун Тодоровић предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу.

Питао је да ли има предлога за измену или допуну дневног реда. Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

- 1. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 2. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О МАТИЧНИМ ПОДРУЧЈИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА И СТАВЉАЊЕ ВАН СНАГЕ РАНИЈЕ УТВРЂЕНОГ ПРЕДЛОГА**
- 3. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ РЕГИОНАЛНОГ ЦЕНТРА ЗА ТАЛЕНТЕ ЧАЧАК ЗА ШКОЛСКУ 2021/2022. ГОДИНУ**
- 4. УСВАЈАЊЕ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА РАДА КОМУНАЛНЕ МИЛИЦИЈЕ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 5. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИСТУПАЊУ ОТУЂЕЊУ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА У ПОСТУПКУ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА ЗА СИНЂЕЛИЋЕВУ УЛИЦУ**
- 6. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ ОБЈЕКТА ИЗГРАЂЕНОГ НА К.П. БР. 1801/10 КО ЉУБИЋ**
- 7. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 3100/3, 3101/1, 3102/1, 3102/2, 3102/6, 3103/4, 5235/4, 5235/5, 5235/3, 3080/17, 3080/18, 3080/20, 3080/21, И 3082/4, СВЕ КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ЦИГЛАРСКЕ УЛИЦЕ, УЛИЦЕ БРАЋЕ НОВИЧИЋА, ЊЕГОШЕВЕ УЛИЦЕ И ПОВРШИНСКОГ ПАРКИНГ ПРОСТОРА, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА**
- 8. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ К.П.БР. 3245/36, К.П.БР. 3244/23 И К.П.БР. 3245/37 СВЕ КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ КНИЋАНИНОВЕ, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА**

9. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 2165/10, К.П.БР. 2165/12, К.П.БР. 2165/14, К.П.БР. 2166/8, К.П.БР. 2166/10, К.П.БР. 2166/6, К.П.БР. 2174/20, К.П.БР. 2174/17, К.П.БР. 2175/13, К.П.БР. 2175/15, К.П.БР. 2175/17, К.П.БР. 2175/19, К.П.БР. 2175/21, И К.П.БР. 2175/22, СВЕ КО ПРЕЉИНА, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ И1, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА.**
10. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ЗАДУЖЕЊИМА ЧЛАНОВА ГРАДСКОГ ВЕЋА ЗА ПОЈЕДИНЕ ОБЛАСТИ**
11. **РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА УДРУЖЕЊИМА У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА УДРУЖЕЊА О РЕАЛИЗОВАЊУ ПРОГРАМА ОД ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА У 2022. ГОДИНИ**
12. **РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА КОРИСНИКА СРЕДСТАВА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ, КАО И УМЕТНИЧКИХ, ОДНОСНО СТРУЧНИХ И НАУЧНИХ ИСТРАЖИВАЊА У КУЛТУРИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА У 2022. ГОДИНИ**
13. **РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ГОДИШЊИХ ОДНОСНО ПОСЕБНИХ ПРОГРАМА У ОБЛАСТИ СПОРТА У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА ПОДНОСИЛАЦА ПРОГРАМА О РЕАЛИЗОВАЊУ ПРОГРАМА КОЈИМА СЕ ОСТВАРУЈЕ ОПШТИ ИНТЕРЕС У ОБЛАСТИ СПОРТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА У 2022. ГОДИНИ**
14. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРАВАЊУ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА И ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ЗАДОВОЉАВАЊЕ ПОТРЕБА И ИНТЕРЕСА ГРАЂАНА У ОБЛАСТИ СПОРТА У ГРАДУ ЧАЧКУ У 2023. ГОДИНИ ОРГАНИЗАЦИЈАМА У ОБЛАСТИ СПОРТА ЧИЈЕ СУ ДЕЛАТНОСТИ ОД ПОСЕБНО ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД**
15. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**
16. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ (апропријација 132)**
17. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ (апропријација 403)**
18. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ИЛИЋ ДИЈАНЕ ИЗ БЕОГРАДА НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-884/22-IV-6-05 ОД 7. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ**
19. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЈОВАНОВИЋ ДРАГАНА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-1314/23-IV-6-05 ОД 13. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ**

20. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ ЗАБЛАЋЕ НА ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАЛА ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ ROP-CAC-35113-LOC-2/2022 ОД 21. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

ПРВА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2022. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Зоран Тодосијевић**. Законом о буџетском систему дефинисано је да завршни рачун буџета локалне власти подлеже екстерној ревизији и да екстерну ревизију буџета локалних власти, може, уз сагласност Државне ревизорске институције, на основу одлуке скупштине локалних власти, да обави и лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија. Овом Одлуком предлаже се ангажовање комерцијалне ревизорске институције са одговарајућим квалификацијама за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Чачка за 2022. годину. Град Чачак је почев од буџетске 2006. године вршио ревизију завршних рачуна и правилности пословања од стране независних комерцијалних ревизорских кућа, али је и Државна ревизорска институција вршила ревизију финансијских извештаја и ревизију пословања буџета града Чачка. У годинама када је вршена ревизија од стране независних комерцијалних ревизорских кућа град Чачак је исте ангажовао поштујући Закон о јавним набавкама. Ревизију финансијских извештаја завршног рачуна буџета и правилности пословања града Чачка за 2011. годину, 2016. годину и 2018. годину вршила је Државна ревизорска институција. Град Чачак је добио сагласност 24. јануара 2023. године да екстерну ревизију Завршног рачуна буџета града Чачка за 2022. годину обави друго правно лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о ангажовању ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Чачка за 2022. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДРУГА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О МАТИЧНИМ ПОДРУЧЈИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА И СТАВЉАЊЕ ВАН СНАГЕ РАНИЈЕ УТВРЂЕНОГ ПРЕДЛОГА

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Небојша Бежанић**. Правни основ за доношење Одлуке о матичним подручјима града Чачка садржан је у одредбама Закона о матичним књигама којим је утврђено да матично подручје одређује одлуком скупштина града, по претходно прибављеном мишљењу министарства надлежног за послове управе. Матично подручје је територија за коју поједини матичар води матичне књиге и чини га једно или више насељених места утврђених Законом о територијалној организацији Републике Србије. Матичне књиге воде у средишту матичног подручја, а да седиште матичног подручја одређује скупштина града у одлуци о матичним подручјима. У предлогу Одлуке о матичним подручјима на територији града Чачка одређена су матична подручја за која се воде матичне књиге и насељена места која чине свако поједино матично подручје на територији града Чачка, као и седишта сваког појединог матичног подручја. У односу на важећу Одлуку о матичним подручјима на територији града Чачка, у предлогу Одлуке о матичним подручјима на територији града Чачка извршено је обједињавање појединих матичних подручја у

већа матична подручја уз примену критеријума број насељених места и становника, броја матичних књига и броја уписа у матичне књиге и издатих извода и уверења из матичних књига, броја запослених и обезбеђења техничких и санитарно-хигијенских услова, и уз примену принципа да се спајају она матична подручја за чија насељена места су се у појединим периодима водиле заједничке матичне књиге или се ради о приградским насељеним местима која се припајају матичном подручју Чачак у чијем седишту се у највећем броју догађају чињенице рођења, склапања брака и смрти, те сагласно томе и издавања извода и уверења о тим чињеницама. Ова одлука почеће да се примењује од 1. јануара 2024. године.

По упознавању са нацртом Одлуке и завршеном претресу Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о матичним подручјима на територији града Чачка. Предлог Одлуке биће упућен Скупштини на разматрање и доношење по прибављеној сагласности од Министарства државне управе и локалне самоуправе.

У оквиру ове тачке Градско веће је донело и следећи:

ЗАКЉУЧАК

Ставља се ван снаге Предлог одлуке о матичним подручјима града Чачка, који је утврђен на седници Градског већа града Чачка, одржаној 27. децембра 2022. године, број 06-224/2022-III, због утврђивања новог Предлога одлуке.

ТРЕЋА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ РЕГИОНАЛНОГ ЦЕНТРА ЗА ТАЛЕНТЕ ЧАЧАК ЗА ШКОЛСКУ 2021/2022. ГОДИНУ

Проф. др Светислав Марковић поднео је обједињено уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда. Истакао је да Регионални центар за таленте Чачак у свом раду укључује надарену децу Моравичког округа за природне и друштвене науке узраста од 7. разреда основне школе до 4. разреда средње школе. У предходној школској години Центар је почео са радом у септембру 2021. године према усвојеном плану из предходне године и позивом школама Моравичког округа за учествовање у раду Центра по дисциплинама. Након пријављивања полазника Центра, формирана је група од 204 полазника, старих и нових, а Центар је у извештајном периоду организовао рад у 14 образовних дисциплина.

Након уводног излагања отворен је претрес у коме је учешће узела прим др Славица Драгутиновић.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу Градско веће је једногласно усвојило Извештај о раду Регионалног центра за таленте Чачак за школску 2021/2022. годину, и упутило Скупштини на разматрање и усвајање.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: УСВАЈАЊЕ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА РАДА КОМУНАЛНЕ МИЛИЦИЈЕ ГРАДА ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Милена Јовановић**. Предлог годишњег плана рада Комуналне милиције града Чачка за 2023. годину, припрема начелник Комуналне милиције на основу одредаба Закона о комуналној милицији и Одлуке о градским управама. На предлог Годишњег плана мишљење даје начелник Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка и предлаже Градском већу на усвајање. Сагласност на годишњи план рада

комуналне милиције града Чачка за 2023. годину даје Скупштина града Чачка. Комунална милиција града Чачка, основана је у складу са Законом о комуналној милицији за обављање законом и другим прописима и општим актима утврђених комунално-милиционарских и других послова, чијим обављањем се обезбеђује извршавање послова из надлежности града Чачка у следећим областима: снабдевања водом; одвођења отпадних и атмосферских вода; јавне чистоће; превоза и депоновања земље и осталог растреситог материјала; превоза и депоновања комуналног и другог отпада; улица, општинских и некатегорисаних путева; саобраћајних ознака и сигнализације; паркирања; превоза путника у градском и приградском саобраћају, односно локалном саобраћају; такси превоза; постављања привремених пословних објеката; заштите од буке у животној средини; контроле радног времена субјеката надзора; одржавања комуналних објеката, пијаца, гробаља, паркова, зелених и других јавних површина, културних добара; јавне расвете, стамбених и других објеката; очување градских добара и извршавање других задатака изнадлежности града којима се обезбеђује несметано одвијање живота у граду. Сагласно Закону о комуналној милицији, комунална милиција пружа помоћ надлежним органима града, као и овлашћеним организацијама, када по њиховој оцени (органа или организације) постоје претпоставке да спровођење одлуке неће бити могуће без присуства комуналних милиционара или употребе овлашћења комуналне милиције (било превентивних или репресивних). Комунална милиција предузима и хитне мере, заштите од елементарних и других непогода, заштите од пожара и друге заштите из надлежности града у случајевима када те мере не могу, или нису у могућности правовремено да предузму други надлежни органи града или овлашћене организације или до њиховог доласка на лице места. У случајевима постојања опасности изазваних елементарним или другим непогодама, комунална милиција врши и спасилачке функције, и пружа помоћ другим органима, правним и физичким лицима на отклањању последица непогода стављајући се истима на располагање у случају потребе.

По упознавању са Планом Градско веће је једногласно усвојило Годишњи план рада Комуналне милиције града Чачка за 2023. годину, у тексту који је саставни део записника.

Годишњи план рада Комуналне полиције града Чачка за 2023. годину достављен је Скупштини ради давања сагласности.

ПЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИСТУПАЊУ ОТУЂЕЊУ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА У ПОСТУПКУ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА ЗА СИНЂЕЛИЋЕВУ УЛИЦУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Градско правобранилаштво града Чачка поднело је захтев за споразумно давање ранијим власницима на име накнаде за експропријацију катастарске парцеле бр. 1203/3 КО Чачак, катастарску парцелу бр. 1202/4 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка, уз доплату разлике у површини грађевинског земљишта ранијим власницима. Уз предлог су приложени подаци катастра непокретности, Информација о локацији, налаз и мишљење вештака на основу кога је утврђена тржишна вредност к.п. бр. 1203/3 КО Чачак, Решење Градске управе за урбанизам бр. 465-270/2022-IV-2-07 од 26.10.2022.год и записник са расправе од 18. јануара 2023. године. Увидом у податке катастра непокретности утврђено је да је наведена кат. парцела уписана на Град Чачак у уделу 1/1, а увидом у информацију о локацији да је наведена кат. парцела обухваћена Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку и да је к.п. бр. 1202/4 КО Чачак у обухвату урбанистичке целине становање високих густина, а к.п. бр. 1203/3 КО Чачак у обухвату јавне саобраћајне површине. Увидом у налаз и мишљење вештака грађевинске струке као и у допунско изјашњење, утврђено је да је иста тржишна вредност к.п. бр. 1203/3 и 1202/4 обе у КО Чачак односно 100,45 евра/м². Увидом у Решење Градске управе за урбанизам од 26. октобра 2022. године утврђено је да је експроприсано земљиште у приватној својини ради изградње Синђелићеве улице, на основу Решења Владе РС о утврђивању јавног интереса од 25. августа 2022. године у складу са Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку а увидом у записник са расправе од 18. јануара 2023. године утврђено је да се поступак

отуђења к.п. бр. 1202/4 КО Чачак из јавне својине града Чачка спроводи на основу предлога ранијих власника к.п. бр. 1203/3 КО Чачак. Градска управа за урбанизам града Чачка утврдила је да је предлог за отуђење наведене парцеле у поступку експропријације уредан, потпун и поднет од стране овлашћеног лица, да као и да су испуњени прописани услови за приступање располагању, односно отуђењу грађевинског земљишта и сходно томе доставила предлог решења о приступању отуђењу Градском већу на одлучивање. Како кат. парцела бр. 1202/4 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка, није у обухвату планиране јавне намене и како је отуђење у интересу Града обзиром да се њиме решава питање накнаде за кат. парцелу 1203/3 КО Чачак, прибављену у поступку експропријације, без трошења буџетских средстава, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

По упознавању са нацртом Решења Градско веће је је једногласно утврдило Предлог решења о приступању отуђењу катастарских парцела у поступку експропријације земљишта за Синђелићеву улицу, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ШЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ ОБЈЕКТА ИЗГРАЂЕНОГ НА К.П. БР. 1801/10 КО ЉУБИЋ

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности за озакоњење објекта
изграђеног на к.п. бр. 1801/10 КО Љубић

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ инвеститорима Душану Марковићу из Чачка, Биљани Марић и Весни Марковић обе из Горњег Милановца, за озакоњење породично – стамбеног објекта у елаборату геодетских радова означеног бројем 2, спратности Су+П, максималних габарита 13,13m x 11,57m, изграђеног на к.п. бр. 1801/10 КО Љубић.

2. Кат. парцела бр. 1801/10 КО Љубић има укупну површину од 509m², на којој је Град уписан као носилац права јавне својине у уделу 36/1527, а Биљана Марић као носилац права приватне својине у уделу 491/1527, Весна Марковић у уделу 509/1527 и Душан Марковић у уделу 491/1527.

3. Комисија за грађевинско земљиште је спровела поступак и предложила давање сагласности Душану Марковићу из Чачка, Биљани Марић и Весни Марковић обе из Горњег Милановца, за озакоњење објекта из тачке 1. овог решења.

Образложење

Душан Марковић из Чачка Булевар Танаска Рајића бр. 155, Биљана Марић Ул. М. Радовановћа Корчагина бр. 99 и Весна Марковић Ул. М. Радовановћа Корчагина бр. 99 обе из Горњег Милановца, поднели су Градској управи за урбанизам захтев 463-13/2023-IV-2-07 од 09.02.2023.год., за давање сагласности за озакоњење породично – стамбеног објекта у елаборату геодетских радова означеног бројем 2, спратности По+П+2, максималних габарита 13,13m x 11,57m, изграђеног на к.п. бр. 1801/10 КО Љубић.

Дана 14.02.2022.године Комисија за грађевинско земљиште одржала је седницу и том приликом утврдила да је давање сагласности у складу са Статутом града Чачка и Одлуком о грађевинском земљишту.

Чланом 84. став 1. тачка 3) Статута града Чачка и чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће између осталог, одлучује о давању сагласности за изградњу или озакоњење објекта на заједничкој парцели.

Чланом 77. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да заинтересовано лице подноси захтев за давање сагласности прописаних чланом 78 и 79 ове одлуке надлежном органу управе, који захтев доставља Комисији за грађевинско земљиште.

Чланом 78. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка доноси решење којим власнику објекта изграђеног без грађевинске дозволе, даје сагласност за озакоњење објекта, када је таква сагласност услов прибављања решења о озакоњењу објекта.

Комисија за грађевинско земљиште је извршила увид у приложени урбанистички извештај и у ППР „Љубић - Коњевићи“ („Сл.лист града Чачка“ бр. 13/14 и 29/2020) и утврдила да предметни објекат изграђен на к.п. бр. 1801/10 КО Љубић, испуњава услове за озакоњење.

Сходно наведеном, Комисија за грађевинско земљиште је утврдила да су испуњени сви услови, да је давање сагласности оправдано и целисходно, да озакоњењем предметног објекта неће бити онемогућено или отежано привођење грађевинског земљишта намени у складу са планским документом, односно реализација плана, као и да се услед озакоњења предметног објекта, односно уписа права својине на истом, неће угрозити право јавне својине града на грађевинском земљишту на коме је изграђен бесправни објекат и донела закључак за давање сагласности Душану Марковићу из Чачка, Биљани Марић и Весни Марковић обе из Горњег Милановца, за озакоњење породично – стамбеног објекта у елаборату геодетских радова означеног бројем 2, спратности Су+П, максималних габарита 13,13m x 11,57m, изграђеног на к.п. бр. 1801/10 КО Љубић.

Градска управа за урбанизам града Чачка је, по добијању закључка Комисије, припремила предлог сагласности и доставила га Градском већу на одлучивање.

Имајући у виду напред наведено, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

СЕДМА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 3100/3, 3101/1, 3102/1, 3102/2, 3102/6, 3103/4, 5235/4, 5235/5, 5235/3, 3080/17, 3080/18, 3080/20, 3080/21, И 3082/4, СВЕ КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ЦИГЛАРСКЕ УЛИЦЕ, УЛИЦЕ БРАЋЕ НОВИЧИЋА, ЊЕГОШЕВЕ УЛИЦЕ И ПОВРШИНСКОГ ПАРКИНГ ПРОСТОРА, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 3100/3, 3101/1, 3102/1, 3102/2, 3102/6, 3103/4, 5235/4, 5235/5, 5235/3, 3080/17, 3080/18, 3080/20, 3080/21, и 3082/4, све КО Чачак, у циљу изградње Цигларске улице, Улице Браће Новичића, Његошеве улице и површинског паркинг простора, територија града Чачка.

Покреће се поступак експропријације, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 3100/3 КО Чачак у површини од 0.00,12 ха, уписана у Лист непокретности бр. 6818 КО Чачак, државна својина Републике Србије, Београд, Улица Грачаничка бр. 8, на којој је као носилац права коришћења уписан Јаћимовић Зоран из Чачка, Ул. Девет Југовића бр. 11/2, кп.бр.3101/1 КО Чачак у површини од 0.03,22 ха, уписана у Лист непокретности бр. 3720 КО Чачак, приватна својина Ракићевић Марка из Чачка, Ул. Цигларска бр. 4, са правом плодоуживања у корист Ракићевић Михаила из Чачка на основу решења О.бр. 687/98 од 02.12.1998.године, к.п.бр. 3101/1 КО Чачак изграђени објекат бр. 1-породична стамбена зграда-део, у површини од 68м2, изграђен пре доношења

прописа о изградњи објеката, приватна својина Ракићевић Милана из Чачка, Ул. Цигларска бр. 2, са правом плодоуживања у корист Ракићевић Михаила из Чачка на основу решења О.бр. 687/98 од 02.12.1998.године, објекта бр. 1 са к.п.бр. 3101/1 КО Чачак, укупне површине од 82м², од чега се на к.п.бр. 3101/1 КО Чачак налази део у површини од 68м², на к.п.бр. 3101/3 КО Чачак део у површини од 11м², а преостали део од 3м² на к.п.бр. 3101/2 КО Чачак, кп.бр. 3102/1 КО Чачак у површини од 0.01,84 ха, к.п.бр. 3102/2 КО Чачак у површини од 0.02,01 ха, и к.п.бр. 3102/6 КО Чачак у површини од 0.00,41 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 3215 КО Чачак, су власника Пурић Драгомира из Чачка, Ул. Славка Крупежа бр. 10 и Пурић Зорана из Чачка, Ул. Радована Јовановића бр. 6, у уделу од по ½ идеалних, кп.бр.3103/4 КО Чачак у површини од 0.00,37 ха, уписана у Лист непокретности бр. 2990 КО Чачак, државна својина Републике Србије, Београд, Улица Грачаничка бр. 8, носиоца права коришћења Павловић Ане из Чачка, Ул. Цигларска бр. 4А и Павловић Срђана из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 7/9, у уделу од по ½ идеалних, кп.бр.5235/4 КО Чачак у површини од 0.00,43 ха, к.п.бр. 5235/5 КО Чачак у површини од 0.00,46 ха, и к.п.бр. 5235/3 КО Чачак у површини од 0.00,01 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 3404 КО Чачак, државна својина Републике Србије, Београд, Улица Грачаничка бр. 8, на којима је као држалац уписан „Воћар Београд Погон Хидропродукт“, Чачак, Ул. Трг Ђуре Салаја бр. 11, кп.бр. 3080/18 КО Чачак у површини од 0.00.06 ха, и к.п.бр. 3080/21 КО Чачак у површини од 0.02,80 ха, обе уписане у Лист непокретности бр.3734 КО Чачак, приватна својина Павловић Мирослава из Чачка, Ул. Цигларска бр. 32, кп.бр.3080/20 КО Чачак у површини од 0.00.53 ха, уписана у Лист непокретности бр.9759 КО Чачак, приватна својина предузећа „Ауто-Чачак“ Д.О.О. Коњевићи-Чачак, кп.бр.3082/4 КО Чачак у површини од 0.00.06 ха, уписана у Лист непокретности бр.4040 КО Чачак, приватна својина Димитријевић Миреле из Чачка, Ул. Книћанинова бр. 022.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-962/2022-IV-2-01 од 31.10.2022. године, утврђено је да су к.п.бр. 3100/3, 3101/1, 3102/1, 3102/2, 3102/6, 3103/4, 5235/4, 5235/5, 5235/3, 3080/17, 3080/18, 3080/20, 3080/21, и 3082/4, све КО Чачак обухваћене Планом генералне регулације „Центар“ У Чачку („Сл.лист Града Чачка“ бр.15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налазе се у саставу следећих урбанистичких намена:

- к.п.бр.3100/3 КО Чачак је у саставу јавне саобраћајне површине-планирано проширење постојеће Улице Цигларске,
- к.п.бр.3101/1 КО Чачак је у саставу јавних саобраћајних површина-планирана Улица Браће Новичића и планирано проширење постојеће Улице Цигларске,
- к.п.бр.3102/1 и к.п.бр. 3103/4 обе КО Чачак су у саставу јавне саобраћајне површине-планирана Улица Браће Новичића,
- к.п.бр.3102/2 и к.п.бр. 5235/4, обе КО Чачак, су у саставу јавних саобраћајних површина-планирана Улица Браће Новичића и планирана Улица Његошева,
- к.п.бр.3102/6, к.п.бр. 3080/20, к.п.бр.3082/4, и к.п.бр.5235/3, све КО Чачак, су у саставу јавне саобраћајне површине-планирана Улица Његошеве,
- к.п.бр.3080/17, к.п.бр. 3080/18, и к.п.бр. 3080/21, све КО Чачак, су у саставу јавне саобраћајне површине-планиране Улице Приштинске,
- к.п.бр.5235/5 КО Чачак је у саставу површине јавне намене-планирани површински паркинг простор.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-1043/2023 од 09.02.2023. године утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње Цигларске улице, Улице Браће Новичића, Његошеве улице и површинског паркинг простора, а за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности одређен је Град Чачак.

Како су кп.бр. 3100/3, 3101/1, 3102/1, 3102/2, 3102/6, 3103/4, 5235/4, 5235/5, 5235/3, 3080/17, 3080/18, 3080/20, 3080/21, и 3082/4, све КО Чачак планским актом предвиђене као саобраћајне површине и планирани површински паркинг простор (површина јавне намене), то је, ради њиховог привођења намени потребно извршити експропријацију, односно административни пренос наведених парцела.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

**ОСМА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ
К.П.БР. 3245/36, КП.БР. 3244/23 И КП.БР. 3245/37 СВЕ КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ
ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ КНИЋАНИНОВЕ, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА**

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације к.п.бр. 3245/36, кп.бр. 3244/23 и кп.бр. 3245/37 све КО Чачак, у циљу изградње Улице Книћанинове, територија града Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п.бр. 3245/36 КО Чачак, у површини од 0.02,33 ха, кп.бр. 3244/23 КО Чачак, у површини од 0.00,05 ха и кп.бр. 3245/37 КО Чачак, у површини од 0.00,05 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 8785 КО Чачак, приватна својина Аћимовић Радомира из Чачка, Ул. Белог Дамљановића бр. 27.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-714/2022-IV-2-01 од 11.08.2022. године, утврђено је да су к.п.бр. 3245/36, кп.бр. 3244/23 и кп.бр. 3245/37 све КО Чачак обухваћене су Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку („Сл. лист града Чачка“ бр. 15/2014 и 27/2018), и према наведеном планском акту налазе се у оквиру површине јавне намене- Улица Книћанинова.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-1045/2023 од 09.02.2023. године утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње Улице Книћанинове, а за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности одређен је Град Чачак.

Како су к.п.бр. 3245/36, кп.бр. 3244/23 и кп.бр. 3245/37 све КО Чачак планским актом предвиђене као саобраћајна површина-Улица Книћанинова (површина јавне намене), то је, ради њеног привођења намени потребно извршити експропријацију наведених парцела.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ДЕВЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 2165/10, К.П.БР. 2165/12, К.П.БР. 2165/14, К.П.БР. 2166/8, К.П.БР. 2166/10, К.П.БР. 2166/6, К.П.БР. 2174/20, К.П.БР. 2174/17, К.П.БР. 2175/13, К.П.БР. 2175/15, К.П.БР. 2175/17, К.П.БР. 2175/19, К.П.БР. 2175/21, И К.П.БР. 2175/22, СВЕ КО ПРЕЉИНА, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ И1, ТЕРИТОРИЈА ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 2165/10, к.п.бр. 2165/12, к.п.бр. 2165/14, к.п.бр. 2166/8, к.п.бр. 2166/10, к.п.бр. 2166/6, к.п.бр. 2174/20, к.п.бр. 2174/17, к.п.бр. 2175/13, к.п.бр. 2175/15, к.п.бр. 2175/17, к.п.бр. 2175/19, к.п.бр. 2175/21, и к.п.бр. 2175/22, све КО Прељина, у циљу изградње Улице И1, територија града Чачка.

Покреће се поступак експропријације, односно административног преноса кп. бр. 2165/10 КО Прељина, у површини од 0.02,58 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1341 КО Прељина, власника Даниловић Драгана из Коњевића и Мунитлак Гордане из Чачка, Ул. Светогорска бр. 7 у уделу од по ½ идеалних, кп.бр. 2165/12 КО Прељина, у површини од 0.02,83 ха, уписана у Лист непокретности бр. 169 КО Прељина, приватна својина Даниловић Драгише из Прељине, кп.бр. 2165/14 КО Прељина, у површини од 0.02,29 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1589 КО Прељина, приватна својина Јовашевић Мирјане из Прељине, 2166/8 КО Прељина, у површини од 0.05,37 ха и кп.бр. 2166/10 КО Прељина у површини од 0.04,41 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1607 КО Прељина, приватна својина сувласника Кувелић Јелене из Чачка, Ул. Стоје Тошића бр. 2. и Симовић Слободана из Београда, Ул. Устаничка бр. 244Ћ, у уделу од по ½ идеалних, кп. бр. 2166/6 КО Прељина у површини од 0.01,66 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1811 КО Прељина, власника Радмиловић Славише из Београда, Ул. Ромена Ролана бр. 55, кп. бр. 2174/20 КО Прељина у површини од 0.07,03 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1317 КО Прељина, власника Бојовић Милана из Горњег Милановца, Крагујевачка и Бојовић Тадије из Обреновца Ул. В. Аксентијевића бр. 63/4 са уделом од по 12/72 идеалних, Бојовић Мирјане из Прислонице са уделом од 18/72 идеалних, Бојовић Предрага, Бојовић Радојке и Бојовић Слободана, сви из Горњег Милановца, Ул. Х. Вељкова бр. 8, са уделом од по 4/72 идеалних, и Бојовић Александра и Бојовић Драгојла оба из Горњег Милановца, Ул. Кнеза Александра бр. 5 са уделом од по 9/72 идеалних, као сувласнике, кп. бр. 2174/17 КО Прељина у површини од 0.16,23 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1596 КО Прељина, власника „SSDT 018 ALPHA“ DOO Београд, Ул. Генерала Михајла Недељковића бр. 159, кп. бр. 2175/13 КО Прељина у површини од 0.11,73 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1360 КО Прељина, сувласника Раковић Радомира из Балуге Љубићске са уделом од 112/122 идеалних, Раковић Душана из Чачка Ул. Градски бедем бр. 19 и Раковић Милорада из Ужица, Ул. Димитрија Туцовића бр. 19, са уделом од по 5/122 идеалних, кп. бр. 2175/15 КО Прељина у површини од 0.06,00 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1592 КО Прељина, власника Раковић Милорада из Ужица, Ул. Маршала Тита бр. 50, кп. бр. 2175/17 КО Прељина, у површини од 0.00,77 ха, уписана у Лист

непокретности бр. 1593 КО Прељина, власника Раковић Душана из Чачка, Ул. Градски бедем бр. 19, кп.бр. 2175/19 КО Прељина у површини од 0.06,73 ха, и к.п.бр. 2175/21 КО Прељина у површини од 0.00,74 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1840 КО Прељина, власника Аеро клуб „Овчар-Каблар“ из Чачка Ул. Обилићева бр. 20/20 и 620/6017 идеалних делова кп.бр. 2175/22 КО Прељина, чија је укупна површина 0.04,13 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1048 КО Прељина, уписана као јавна својина Града Чачка са уделом од 5397/6017 идеалних, а 620/6017 идеалних води се као јавна својина Републике Србије Београд, Грачаничка 8, а као корисник уписано је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Београд, Улица Грачаничка бр. 8.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-876/2022-IV-2-01 од 27.10.2022. године, утврђено је да су к.п.бр. 2165/10, к.п.бр. 2165/12, к.п.бр. 2165/14, к.п.бр. 2166/8, к.п.бр. 2166/10, к.п.бр. 2166/6, к.п.бр. 2174/20, к.п.бр. 2174/17, к.п.бр. 2175/13, к.п.бр. 2175/15, к.п.бр. 2175/17, к.п.бр. 2175/19, к.п.бр. 2175/21, и к.п.бр. 2175/22, све КО Прељина обухваћене Планом детаљне регулације за планирани аеродром-Прељина („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2019 и 7/2021), и према наведеном планском акту налазе се на траси планиране саобраћајнице - Улице И1 (површина јавне намене).

Решењем Владе РС 05 бр. 465-1046/2023 од 09.02.2023. године утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње Улице И1, а за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности одређен је Град Чачак.

Како су к.п.бр. 2165/10, к.п.бр. 2165/12, к.п.бр. 2165/14, к.п.бр. 2166/8, к.п.бр. 2166/10, к.п.бр. 2166/6, к.п.бр. 2174/20, к.п.бр. 2174/17, к.п.бр. 2175/13, к.п.бр. 2175/15, к.п.бр. 2175/17, к.п.бр. 2175/19, к.п.бр. 2175/21 и к.п.бр. 2175/22, све КО Прељина планским актом предвиђене као саобраћајна површина (површина јавне намене), то је, ради њиховог привођења намени потребно извршити експропријацију, односно административни пренос наведених парцела.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ДЕСЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ЗАДУЖЕЊИМА ЧЛАНОВА ГРАДСКОГ ВЕЋА ЗА ПОЈЕДИНЕ ОБЛАСТИ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Милуна Тодоровића**, Градско веће је једногласно донело;

РЕШЕЊЕ

о измени Решења о задужењима чланова Градског већа за поједине области

У Решењу Градског већа града Чачка о задужењима чланова Градског већа за поједине области („Сл. лист града Чачка“, број 20/2020 и 4/2021), тачка 5. мења се и гласи:

„5. **ЂОРЂЕ ПЕЈАК** задужује се за област омладине, спорта и туризма.“

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ЈЕДНАЕСТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА УДРУЖЕЊИМА У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА УДРУЖЕЊА О РЕАЛИЗОВАЊУ ПРОГРАМА ОД ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА У 2022. ГОДИНИ

У оквиру ове тачке дневног дневног реда, а након уводног излагања **Данијеле Радојевић** и предлога **Милуна Тодоровића** да се тачка скине са дневног реда ради дораде Градско веће је донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Да се тачка 11. предлога дневног реда седнице Градског већа града Чачка, сазване за 24. фебруар 2023. године „РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА УДРУЖЕЊИМА У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА УДРУЖЕЊА О РЕАЛИЗОВАЊУ ПРОГРАМА ОД ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА У 2022. ГОДИНИ“ скине са дневног реда, а да се Предлог у вези Извештаја удружења грађана о реализовању програма од јавног интереса у 2022. години који је доставио обрађивач - Комисија за спровођење јавног конкурса за доделу средстава удружењима врати обрађивачу, на допуну потребних чињеница, података и дораду.

ДВАНАЕСТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА КОРИСНИКА СРЕДСТАВА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ, КАО И УМЕТНИЧКИХ, ОДНОСНО СТРУЧНИХ И НАУЧНИХ ИСТРАЖИВАЊА У КУЛТУРИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА У 2022. ГОДИНИ

У оквиру ове тачке дневног дневног реда, а након уводног излагања **Бранка Таловића** и предлога **Милуна Тодоровића** да се тачка скине са дневног реда ради дораде, Градско веће је донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Да се тачка 12. предлога дневног реда седнице Градског већа града Чачка, сазване за 24. фебруар 2023. године „РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА КОРИСНИКА СРЕДСТАВА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА У КУЛТУРИ, КАО И УМЕТНИЧКИХ, ОДНОСНО СТРУЧНИХ И НАУЧНИХ ИСТРАЖИВАЊА У КУЛТУРИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА 2022. ГОДИНИ“ скине са дневног реда, а да се Предлог у вези Извештаја корисника средстава о реализацији пројеката у култури као и уметничких, односно стручних и научних истраживања у култури на територији града Чачка у 2022. години који је доставио обрађивач - Стручна комисија за избор пројеката у култури, врати обрађивачу на допуну потребних чињеница, података и дораду.

ТРИНАЕСТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР ГОДИШЊИХ ОДНОСНО ПОСЕБНИХ ПРОГРАМА У ОБЛАСТИ СПОРТА У ВЕЗИ ИЗВЕШТАЈА ПОДНОСИЛАЦА ПРОГРАМА О РЕАЛИЗОВАЊУ ПРОГРАМА КОЈИМА СЕ ОСТВАРУЈЕ ОПШТИ ИНТЕРЕС У ОБЛАСТИ СПОРТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА У 2022. ГОДИНИ

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Мирослава Петковића**, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

1. УСВАЈА СЕ Извештај о реализовању програма којима се остварује општи интерес у области спорта на територији града Чачка у 2022. години, које су доставили следећи подносиоци програма:

- Фудбалски клуб "Борац 1926" Чачак
- Фудбалски клуб „Поет“ Љубић
- Фудбалски клуб „Омладинац“ Заблаће
- Фудбалски клуб „Младост“ Прељина
- Фудбалски клуб „Кеј“ Чачак
- Фудбалски клуб „Чачак 94“ Чачак
- Спортско омладинско фудбалско удружење „Ремонт 1959“ Чачак
- Фудбалски савез града Чачка
- Кошаркашки клуб „Железничар“ Чачак
- Ауто мото спортски клуб Чачак
- Билијар клуб „Либеро 5“ Чачак
- Мотокрос клуб „Танаско Рајић“ Чачак
- Стреличарско удружење „Вукови“ Чачак
- Клуб америчког фудбала „Саџак angel warriors“ Чачак
- Пикадо удружење „Рио де Риђаге 149“ Чачак

ЧЕТРНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРАВАЊУ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА И ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ЗАДОВОЉАВАЊЕ ПОТРЕБА И ИНТЕРЕСА ГРАЂАНА У ОБЛАСТИ СПОРТА У ГРАДУ ЧАЧКУ У 2023. ГОДИНИ ОРГАНИЗАЦИЈАМА У ОБЛАСТИ СПОРТА ЧИЈЕ СУ ДЕЛАТНОСТИ ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА ЗА ГРАД

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Мирослава Петковића**, Градско веће је једногласно донело следећа решења:

РЕШЕЊЕ

о одобравању и суфинансирању годишњег програма за задовољење потреба и интереса грађана у области спорта у граду Чачку у 2023. години организацијама у области спорта чије су делатности од посебног значаја за Град

1. ОДОБРАВА СЕ програм и додељују средства, **Фудбалском клубу „Борац 1926“ Чачак** у износу од **17.000.000,00** динара из средстава буџета града Чачка, са апропријације 187 „Дотације невладиним организацијама“ и то за:

- 5.000.000,00 динара за учешће спортских организација са територије града Чачка у домаћим и европским клупским такмичењима;

- 12.000.000,00 динара за делатност организација у области спорта са седиштем на територији града Чачка које су од посебног значаја за град

2. Са Фудбалским клубом „Борац 1926“ Чачак закључиће се уговор којим ће се уредити међусобна права и обавезе.

3. За реализацију Решења задужује се Градска управа за друштвене делатности.

4. Ово решење је коначно и против њега се може водити управни спор.

РЕШЕЊЕ

о одобравању и суфинансирању годишњег програма за задовољење потреба и интереса грађана у области спорта у граду Чачку у 2023. години организацијама у области спорта чије су делатности од посебног значаја за Град

1. ОДОБРАВА СЕ програм и додељују средства, **Кошаркашком клубу „Борац“ Чачак** у износу од **35.000.000,00** динара из средстава буџета града Чачка, са апропријације 187 „Дотације невладиним организацијама“ и то за:

- 5.000.000,00 динара за учешће спортских организација са територије града Чачка у домаћим и европским клупским такмичењима;

- 30.000.000,00 динара за делатност организација у области спорта са седиштем на територији града Чачка које су од посебног значаја за град

2. Са Кошаркашким клубом „Борац“ Чачак закључиће се уговор којим ће се уредити међусобна права и обавезе.

3. За реализацију Решења задужује се Градска управа за друштвене делатности.

5. Ово решење је коначно и против њега се може водити управни спор.

РЕШЕЊЕ

о одобравању и суфинансирању годишњег програма за задовољење потреба и интереса грађана у области спорта у граду Чачку у 2023. години организацијама у области спорта чије су делатности од посебног значаја за Град

1. ОДОБРАВА СЕ програм и додељују средства, **Клубу контактних спортова „Борац“ Чачак** у износу од **8.300.000,00** динара из средстава буџета града Чачка, са апропријације 187 „Дотације невладиним организацијама“ и то за:

- 1.300.000,00 динара за учешће спортских организација са територије града Чачка у домаћим и европским клупским такмичењима;

- 7.000.000,00 динара за делатност организација у области спорта са седиштем на територији града Чачка које су од посебног значаја за град

2. Са Клубом контактних спортова „Борац“ Чачак закључиће се уговор којим ће се уредити међусобна права и обавезе.

3. За реализацију Решења задужује се Градска управа за друштвене делатности.

6. Ово решење је коначно и против њега се може водити управни спор.

ПЕТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Небојше Бежанића**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2022. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2021, 16/2022 и 25/2022) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 130, апропријација 17, економска класификација 499 „Средства резерве - Стална буџетска резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, Програм 0602, Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0602-0010- Стална буџетска резерва, одобравају се средства у износу од **150.000,00** динара, на име помоћи за санацију штете настале услед елементарних непогода – олујног невремена на територији града Чачка и то:

Редни бр.	Име и презиме	Место	Износ	Оштећење
1.	Зорица Каранац	Чачак	150.000,00	стамбени објекат

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 65, економска класификација 484 - Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока, извор финансирања 01 (издаци из буџета Града) Директни корисник буџетских средстава Градска управа за опште и заједничке послове.
3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије града Чачка.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ШЕСТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ (апропријација 132)

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Зорана Тодосијевића** Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2023. годину („Сл. лист града Чачка“ број 28/2022) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 130, апропријација 16, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, Програм 0602, Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0009 - Текућа буџетска резерва, одобравају се средства у износу од **8.400.000,00** динара, на име обезбеђења додатних средстава на апропријацији 132, намењених за финансирање трошкова транспорта кукуруза из Ердевира до Чачка као и паковања кукуруза у циљу помоћи пољопривредним произвођачима - узгајивачима млечних крава.
2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 132, економска класификација 423 Услуге по уговору, Расход по наменама 4239 – Остале опште услуге, Функционална класификација 421, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градска управа за локални економски развој, Програм 0101 Пољопривреда и рурални развој, ПА: 0001 Подршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници.
3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СЕДАМНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ (апропријација 403)

У оквиру ове тачке дневног реда, а анкон уводног излагања **Зорана Тодосијевића** Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2023. годину („Сл. лист града Чачка“ број 28/2022) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 130, апропријација 16, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, Програм 0602, Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0009 - Текућа буџетска резерва, одобравају се средства у износу од **1.080.000,00** динара, на име обезбеђења додатних средстава на апропријацији 403, намењених за услуге техничког пријема сале за контактне спортове према процени Градске управе за опште и заједничке послове - Службе за инвестиције.
2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 403, економска класификација 511 Зграде и грађевински објекти, Расход по наменама 5114 – Пројектно планирање, Функционална класификација 810, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градска управа за финансије, Програм 1301 Развој спорта и омладине, Пројекат 1301-5002 Фискултурна сала за Економску школу и контактне спортове.
3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ОСАМНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ИЛИЋ ДИЈАНЕ ИЗ БЕОГРАДА НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-884/22-IV-6-05 ОД 7. СЕПТЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда Рада Ђојбашић упознала је чланове Градског већа са жалбом Илић Дијане из Београда на решење Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-884/22-iv-6-05 од 7. септембра 2022. године.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ жалба Илић Дијане из Београда изјављена на Решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, број 355-884/22-IV-6-05 од 9. септембра 2022. године, као неоснована.

Образложење

Комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, донео је решење којим се у ставу 1. НАЛАЖЕ Илић Дијани из Београда, да у року од 8 дана од дана пријема решења изврши уређење плаца у Прислоници бб код Чачка, тако што ће дрвеће, шибље, коров и траву посећи и покосити на начин да плац буде уредан, а у ставу 2 се прописује да уколико именована не поступи по решењу наступиће правне последице из члана 61. став 1. тачка 2. Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду.

На донето решење жалбу је благовремено изјавила Илић Дијана у којој наводи да жалбу изјављује из свих законских разлога а нарочито због погрешне примене материјалног права, погрешно или непотпуно утврђеног чињеничног стања, због тога што је из тако утврђеног чињеничног стања неправилно изведен закључак о чињеничном стању, због повреде правила поступка и због тога што није правилно примењено овлашћење за одлучивање по слободној процени. Даље наводи да је поступак спроведен по иницијативи грађана, да је нејасно о ком делу земљишта је реч, као и да са њом у вези са одржавањем њеног плаца нико није ни покушао да ступи у контакт, да је у вези са уређењем плаца у Прислоници покушавала да предузме одговарајуће мере, те да је у томе била ометена управо од лица за које сматра да је пријавило Комуналној инспекцији, као и да она не може бити одговорна за појаву гмизаваца или појаву пожара, а на шта се у решењу осврнуо комунални инспектор. Даље наводи да јој није јасно због чега инспектор налаже уклањање дрвећа из воћњака и истиче да дуги низ година има проблем са крађом воћа са свог плаца, те да комунални инспектор сигурно током поступања у другим предметима није никад тражио од неког да посече та стабла дрвећа. Даље наводи да није тачно да се током поступка није изјашљавала, обзиром да је поступајућем инспектору слала опширно изјашњење преко имејл адресе доступне на сајту града Чачка. Наводи и друге чињенице и околности за које сматра да су од значаја за решавање у овој управној ствари. Предлаже да другостепени орган жалбу усвоји у целости.

У одговору на жалбу првостепени орган истиче да је поступак инспекцијског надзора у овом предмету покренут на основу иницијативе грађана, а што је у складу са Законом о инспекцијском надзору, да је током поступка утврђено да је кп.бр. 788/1 КО Прислоница зарасла у дрвеће, шибље, коров и траву, која услед неуређености представља опасност по локално становништво због могућности појаве гмизаваца, паљења и самозапљивања, те да је решење у овом предмету донето у

свему у складу са Одлуком о одржавању чистоће и комуналном реду којом је прописано да су власник односно корисник дворишта, баште, воћњака, неизграђеног грађевинског земљишта и друге сличне површине дужни да наведене површине одржавају у уредном стању и то тако да на овим површинама буде орезано зеленило, покошена трава, коров и шибље, покупљен отпад и слично. Наводи да је након извршеног инспекцијског надзора жалиљи послат записник о инспекцијском надзору, ради изјашњења, те да након протеча рока за изјашњење жалиља се није на исти изјаснила о чињеничном стању на предвиђен начин нити је ставила примедбе чиме није искористила своје право. Првостепени орган сматра да наводи жалбе немају утицаја на другачије решење ове управне ствари и предлаже да се жалба одбије.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је на иницијативу грађана покренут поступак инспекцијског надзора у Прислоници дана 11. августа 2022. године;
- да је комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор дана 11. августа 2022. године, без присуства Илић Дијане из Београда, на лицу места утврдио да се у Прислоници бб налази кп.бр. 788/1 КО Прислоница у површини од 1327 м² на којој се налази стамбени објекат, а која је зарасла у дрвеће, шибље, коров и траву, да се парцела налази у оквиру насељеног окружења те да осим што је неуредна представља и висок степен опасности по локално становништво како због претње од гмизаваца у летњем периоду такође и због могућности паљења или самозапаљивања;
- да је према подацима РГЗ Службе за катастар непокретности кп.бр. 788/1 КО Прислоница у власништу сада покојних Илић Миломира и Будимира, а коју парцелу према изјавама мештана користи Илић Дијана из Београда;
- да је Илић Дијани један примерак записника о инспекцијском надзору од 11. августа 2022. године упућен на изјашњење под претњом пропуштања.

Чланом 18. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 - др. закон и 95/2018) прописано је:

„Поступак инспекцијског надзора покреће се и води по службеној дужности или захтевом надзираног субјекта за вршење инспекцијског надзора, као и захтевом другог лица коме је посебним законом признато својство странке у поступку.

Код оцене о постојању разлога за покретање поступка по службеној дужности инспектор узима у обзир представке, као и упозорења надлежних органа.

Представке имају дејство иницијативе за покретање поступка, а подносиоци тих иницијатива немају својство странке у поступку који се може покренути на основу те иницијативе.

Ако подносилац представке, након обавештења инспекције о неуредности представке, јер има недостатке који инспекцију спречавају да поступа по њој или је неразумљива или непотпуна, не уреди представку у року од осам дана од обавештавања - сматра се да је подносилац одустао од представке.

Инспектор неће покренути поступак по службеној дужности на основу представке ако је процењен незнатан ризик или је посредни злоупотреба права.

Кад инспектор утврди да не постоје услови за покретање поступка по службеној дужности у складу са ставом 5. овог члана, обавестиће о томе подносиоца представке што је пре могуће, а најкасније у року од 30 дана од дана пријема представке.

На захтев подносиоца представке, инспектор обавештава подносиоца представке како је поступио са представком, најкасније у року од 15 дана од дана пријема захтева, а о исходу покренутог поступка ванредног инспекцијског надзора - најкасније у року од 15 дана од дана окончања поступка.

Инспекцијски надзор почиње кад инспектор уручи надзираном субјекту, односно присутном лицу налог за инспекцијски надзор.

Ако надзирани субјекат, односно присутно лице одбија уручење налога за инспекцијски надзор, сматра се да инспекцијски надзор почиње показивањем налога и предочавањем његове садржине надзираном субјекту, односно присутном лицу. Сматра се да на овај начин почиње и инспекцијски надзор који се врши над већим бројем надзираних субјеката, укључујући теренски инспекцијски надзор са истим предметом надзора, који се у периоду одређеном у налогу врши узастопно код више надзираних субјеката.

Када у складу са законом налог за инспекцијски надзор није издат, инспекцијски надзор почиње предузимањем прве радње инспектора с тим циљем.“

Чланом 40. став 1. Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду („Сл. лист града Чачка“ број 24/2018) прописано је да су „власници односно **корисници** дворишта, баште, воћњака, неизграђеног грађевинског земљишта и друге сличне површине дужни да наведене површине одржавају у уредном стању и то тако да на овим површинама буде орезано зеленило, покошена трава, коров и шибље, покупљен отпад и слично“:

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је жалба неоснована.

Првостепени орган је, вршећи надзор спровођења одредаба Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду, правилно поступио када је донео ожалбено решење којим је наложио жалилици да изврши уређење плаца у Прислоници бб код Чачка, тако што ће дрвеће, шибље, коров и траву посећи и покосити на начин да плац буде уредан, а све у складу са одредбама Одлука о одржавању чистоће и комуналном реду.

Наводи жалбе којима се указује на потешкоће које као корисник плаца у Прислоници има у поступању по налозима ожалбеног решења, као и у ранијем периоду у вези са одржавањем плаца, неосновани су јер је инспекцијским прегледом на лицу места утврђено да је предметно имање у Прислоници односно кп. бр. 788/1 КО Прислоница у површини од 1327 м² на којој се налази стамбени објекат, зарасло у дрвеће, шибље, коров и траву, да се парцела налази у оквиру насељеног окружења те да осим што је неуредна представља и висок степен опасности по локално становништво како због претње од гмизаваца у летњем периоду такође и због могућности паљења или самозапаљивања. Наводи жалиље којима указује на проблеме у одржавању плаца у Прислоници чији је корисник немају утицаја на другачије решење у овој управној ствари, јер је корисник предметне парцеле дужна да изврши уређење парцеле, коју чињеницу жалиља и не спори. Ни остали наводи жалбе немају утицаја у овом поступку јер је надлежни инспектор у овој управној ствари поступао у складу са одредбама Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду.

На основу изнетог, Градско веће града Чачка одлучило је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду- Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

ДЕВЕТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЈОВАНОВИЋ ДРАГАНА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-1314/23-IV-6-05 ОД 13. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда Рада Ђојбашић упознала је чланове Градског већа са жалбом Јовановић Драгана из Чачка на решење Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-1314/23-IV-6-05 од 13. јануара 2023. године.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ жалба Јовановић Драгана из Чачка изјављена на Решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, број 355-1314/23-IV-6-05 од 13. јануара 2023. године, као неоснована.

Образложење

Комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, донео је решење којим се у НАЛАЖЕ да Јовановић Драган, у року од 7 дана од дана пријема решења измири обавезе учествовања у трошковима управљања и одржавања стамбене зграде и парцеле на којој се зграда налази, да о поступању по решењу обавести комуналног инспектора и достави доказ о томе, те да непоступање по решењу повлачи последице из члана 132. Закона о становању и одржавању зграда којим је предвиђена казна од 5.000,00 динара до 150.000,00 динара.

На донето решење жалбу је благовремено изјавио Јовановић Драган из Чачка у којој наводи да не спори постојећи дуг, који је нарастао за време обављања дужности управнице стамбене јединице, али да је разлог неплаћања тај што живи у породичној заједници са 5 лица и има тешку здравствену и материјалну ситуацију и није у могућности да плаћа одржавање стамбене јединице, те стога тражи да се од ове обавезе ослободи, а о здравственом стању доставља доказ.

У одговору на жалбу првостепени орган истиче да је жалба неоснована и предлаже да је другостепени орган одбије. Наводи у којима жалилац у својој жалби тражи да буде ослобођен обавезе плаћања трошкова одржавања и управљања стамбеном зградом су без утицаја обзиром да комунални инспектор нема право по Закону о становању и одржавању зграда да власника посебног дела односно власника самосталног дела ослободи од учествовања у трошковима одржавања заједничких делова зграде, већ да комунални инспектор у поступку инспекцијског надзора по Закону о становању и одржавању зграда проверава да ли се власник посебног дела или самосталног дела зграде придржава својих обавеза прописаних Законом и у случају непридржавања може наложити власнику посебног дела и самосталног дела зграде да се придржавају обавеза прописаних Законом. Истиче да је у поступку инспекцијског надзора комунални инспектор утврдио да жалилац није учествовао у трошковима одржавања заједничких делова зграде и земљишта за редовну употребу зграде и управљања зградом, а што је био дужан према одредбама Закона о становању и одржавању зграда. Наводи да је пре доношења ожалбеног решења жалиоцу кроз записник комуналног инспектора наложено да у року од 10 дана од дана уручења записника измири обавезе по основу одржавања

заједничких делова зграде и земљишта за редовну и управљања зградом, као и да уколико жалилац не поступи по наложеној мери донеће се решење у складу са чланом 125. став 1. тачка 1. Закона о становању и одржавању зграда, те како жалилац није поступио по наложеној мери, комунални инспектор је донео ожалбено решење којим је наложено жалиоцу да измири обавезу учествовања у трошковима управљања и одржавања стамбене зграде и парцеле на којој се зграда налази.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор дана 21. децембра 2022. године, поступајући по пријави професионалног управника Славице Марковић, у којој се наводи да Драган Јовановић из Чачка није учествовао у трошковима одржавања заједничких делова зграде и земљишта за редовну употребу зграде и управљања зградом, саслушао жалиоца који је том приликом изјавио да нема могућности да врши уплату наведених трошкова;
- да је комунални инспектор утврдио да жалилац није учествовао у трошковима одржавања заједничких делова зграде и земљишта за редовну употребу зграде и управљања зградом;
- да комунални инспектор, према члану 42. Закона о инспекцијском надзору, није поднео прекршајни налог за учињен прекршај обзиром да је жалилац први пут у прекршају;
- да је комунални инспектор донео мере за отклањање и наложио жалиоцу да у року од 10 дана од уручења записника измири обавезе по основу одржавања заједничких делова зграде и земљишта за редовну употребу и управљања зградом, о чему је жалилац требало да обавести комуналног инспектора и достави доказ о измирењу обавезе, а уколико не поступи по мери из записника о инспекцијском надзору комунални инспектор ће донети решење у складу са чланом 125. став 1. талка 1. Закона о становању и одржавању зграда.

Чланом 14. став 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016 и 9/2020) прописано је да је власник посебног дела, односно власник самосталног дела зграде, дужан да „учествује у трошковима одржавања и употребе заједничких делова зграде и катастарске парцеле на којој се налази зграда, у мери и на начин одређен овим законом“.

Чланом 63. став 1. истог Закона прописано је да је власник посебног дела зграде дужан да учествује у трошковима одржавања заједничких делова зграде и земљишта за редовну употребу зграде и управљања зградом, а ставом 2 да „у трошковима одржавања заједничких делова зграде и управљања зградом власници посебних делова зграде учествују према следећим критеријумима: 1) сразмерно броју својих посебних делова у односу на укупан број свих посебних делова, за трошкове радова текућег одржавања и управљања и 2) сразмерно учешћу површине својих посебних делова у односу на збир површина свих посебних делова, за трошкове радова инвестиционог одржавања и унапређења својстава зграде.

Чланом 64. став 1. истог Закона прописано је да се одлуком стамбене заједнице прописује износ који је сваки власник посебног дела дужан да плаћа на име свог учешћа у трошковима текућег одржавања и трошковима управљања зградом, а који не може бити нижи од износа прописаног актом о текућем одржавању зграда који доноси јединица локалне самоуправе.

Чланом 65. став 1. истог Закона прописано је да власник посебног дела зграде износ утврђен у складу са чланом 64. овог закона уплаћује на текући рачун стамбене заједнице најкасније до последњег дана у месецу за текући месец, осим уколико уговором закљученим са лицем које управља и/или одржава зграду није одређено да се наплата трошкова управљања и/или одржавања зграде

врши уплатом на текући рачун тог лица или преко система обједињене наплате комуналних и других услуга, у случају да је јединица локалне самоуправе успоставила такав систем.

Чланом 125. став 1. тачка 1. истог Закона прописани је да „уколико надзирани субјекат у остављеном року није предузео мере за отклањање неправилности које су му наложене, комунални инспектор јединице локалне самоуправе дужан је да наложи решењем власницима посебних и самосталних делова да се придржавају обавеза прописаних чланом 14. овог закона“.

Чланом 27. став 1. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 - др. закон и 95/2018) прописано је да ако открије незаконитост у пословању или поступању надзираног субјекта, инспектор му указује на незаконитост и опомиње га због тога, у складу са овлашћењима прописаним у посебном закону налаже или предлаже мере и оставља примерен рок за отклањање незаконитости и штетних последица и испуњавање прописаних обавеза, и то уноси у записник о инспекцијском надзору; а ставом 2 да је надзирани субјекат дужан је да писано обавести инспектора о томе да ли је у остављеном року предузео мере које су му наложене, односно предложене, отклонио незаконитост и штетне последице и испунио прописане обавезе.

Чланом 42. став 1. истог Закона прописано је да ако код надзираног субјекта открије незаконитост која је кажњива према закону или другом пропису, инспектор надлежном правосудном органу подноси кривичну пријаву, пријаву за привредни преступ или захтев за покретање прекршајног поступка, односно издаје прекршајни налог.

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је жалба неоснована.

Првостепени орган је, вршећи надзор спровођења одредаба Закона о становању и одржавању зграда, правилно поступио када је донео ожалбено решење којим је наложио жалиоцу да измири обавезе учествовања у трошковима управљања и одржавања стамбене зграде и парцеле на којој се зграда налази и да о поступању по решењу обавести комуналног инспектора и достави доказ о томе.

Наводи жалбе којима се указује на потешкоће које као власник посебног дела зграде има у измирењу обавезе учествовања у трошковима управљања и одржавања стамбене зграде и парцеле на којој се зграда налази, а коју обавезу жалилац и не спори, неосновани су обзиром на овлашћења комуналног инспектора утврђена Законом о становању и одржавању зграда и Закону о инспекцијском надзору и чињеницу да у Закону о становању и одржавању зграда не постоји прописано да се власник посебног дела зграде може ослободити обавезе учествовања у трошковима управљања и одржавања стамбене зграде и парцеле.

На основу изнетог, а како наводи жалби немају утицаја на другачије решење ове управне ствари, Градско веће града Чачка одлучило је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду- Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

ДВАДЕСЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ СРПСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ ЗАБЛАЋЕ НА ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАЛА ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ РОР-САС-35113-ЛОС-2/2022 ОД 21. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Ђојбашић** упознала је чланове Градског већа са приговором Српске православне црквене општине Заблаће на Локацијске услове које је издала Градска управа за урбанизам града Чачка број ROP-CAC-35113-LOC-2/2022 од 21. децембра 2022. године.

По упознавању са приговором и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ приговор Српске православне црквене општине Заблаће, поднет на Закључак Градске управе за урбанизам града Чачка ROP-CAC-35113-LOC-2/2022 од 21. децембра 2022. године, као неоснован.

Образложење

Градска управа за урбанизам града Чачка, поступајући по усаглашеном захтеву Српске православне црквене општине Заблаће, поднетом кроз ЦИС дана 20. новембра 2022. године, за издавање Локацијских услова за изградњу зграде за обављање верских обреда - парохијски дом, категорије В, класификационог броја 127210 (100%), спратности П на к.п.бр. 910 КО Мршинци, донела је Закључак о одбацивању захтева због недостатака у садржини Идејног решења.

На донет Закључак приговор је благовремено изјавила Српска православна црквена општина Заблаће у којем наводи да је првостепени орган без основа констатовао да је ималац јавних овлашћења доставио обавештење да не може да изда техничке услове у погледу саобраћајног прикључка због недостатака у садржини идејног решења, обзиром да увидом у комплетну документацију предметног захтева у Централној евиденцији обједињене процедуре (ЦЕОП) на платформи Агенције за привредне регистре, преко које се одвија комуникација првостепеног органа са имаоцима јавних овлашћења, такво обавештење не постоји. Наводи, да је Јавно предузеће „Градац“ Чачак као надлежно предузеће које газдује јавном саобраћајном мрежом Чачка издало регуларне услове за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу, а на основу којих је Градска управа за урбанизам, као надлежна управа требало да изда позитивне Локацијске услове за изградњу предметног парохиског дома. Даље цитира члан 31. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/2020) и сматра да исти није испуњен односно да у издатим техничким условима Јавно предузеће „Градац“ Чачак није констатовало да нису испуњени услови за грађење, те је стога Градска управа за урбанизам могла да изда позитивне Локацијске услове.

У одговору на приговор првостепени орган истиче да је подносилац захтева у прописаном року поднео усаглашен захтев дана 20. новембра 2022. године за издавање локацијских услова за изградњу зграде за обављање верских обреда на к.п. бр. 910 К.О. Мршинци. Сматра да су наводи у приговору неосновани из свих разлога наведених у Закључку. Истиче да се Градска управа за урбанизам након провере формалних услова за поступање по захтеву, обратила Јавном предузећу „Градац“ Чачак као имаоцу јавних овлашћења за издавање услова за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу, а јавно предузеће доставило техничке услове број 2319/22-1-04-I од 2. децембра 2022. године у којима се наводи да је потребно за предметну к.п. бр. 910 КО Мршинци пројектовати јединствен пешачко колски саобраћајни прикључак максималне ширине 4,00 метара, а што је у супротности са достављеним идејним решењем у коме је раздвојен колски и пешачки прикључак. Даље наводи да је Градска управа за урбанизам упутила Јавном предузећу „Градац“ Чачак захтев за изјашњење по приговору Српске православне црквене општине Заблаће, по коме је Јавно предузеће „Градац“ Чачак доставило изјашњење у коме се наводи да су технички услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу прописали ширину саобраћајног прикључка на некатегорисани пут од највише 4м. Закључује да се ималац јавних овлашћења у конкретном случају изјаснио да

идејно решење није у складу са условима које је ово јавно предузеће издало, а да је Градска управа за урбанизам као надлежна управа у обавези да стриктно примењује одредбе Закона о планирању и изградњи и Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем у погледу услова за саобраћајни прикључак те су стога наводи жалбе неосновани.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је Српска православна црквена општина Заблаће дана 2. новембра 2022. године поднела захтев за издавање Локацијских услова за изградњу зграде за обављање верских обреда – парохијски дом, категорије В, класификационог броја 127210 (100%), спратности П на кп.бр. 910 КО Мршинци који је одбачен Закључком Градске управе за урбанизам града Чачка број РОП – САС-35113-ЛОСН-1/2022 од 8. новембра 2022. годин;

- да је Српска православна црквена општина Заблаће, дана 20. новембра 2022. године усаглашен захтев за издавање Локацијских услова за изградњу зграде за обављање верских обреда – парохијски дом, категорије В, класификационог броја 127210 (100%), спратности П на кп.бр. 910 КО Мршинци.

- да се поступајући по захтеву Градска управа за урбанизам обратила Јавном предузећу „Градац“ Чачак као имаоцу јавних овлашћења за издавање Услова за пројектовање и прикључење за изградњу предметног објекта;

- да је Јавно предузеће „Градац“ Чачак доставило овој Управи Обавештење – Техничке услове број 2319/22-1-04-I од 2. децембра 2022. године,

- да је на Закључак о одбацивању захтева број РОП – САС-35113-ЛОСН-2/2022 донетом дана 21. децембра 2022. године поднет приговор дана 23. децембра 2022. године;

- да је Градска управа за урбанизам, поступајући по приговору од Јавног предузећа „Градац“ Чачак затражила да се изјасни о наводима приговора;

- да је Јавно предузеће „Градац“ Чачак дана 11. јануара 2023. године доставило изјашњење по приговору Српске православне црквене општине Заблаће, број 2662/22-1-04-I;

- да је првостепени орган приговор Српске православне црквене општине Заблаће дана 17. јануара доставио Градском већу ради одлучивања.

По разматрању приговора и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да приговор није основан из следећих разлога:

Чланом 56. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), прописано је да се на издате локацијске услове може поднети приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко првостепеног органа, у року од три дана од дана достављања локацијских услова, а ако је локацијске услове издало надлежно министарство или надлежни орган аутономне покрајине, приговор се изјављује Влади, преко надлежног министарства.

Ставом 3. и 4. истог члана Закона прописано је да ако се приговор односи на услове ималаца јавних овлашћења пре достављања надлежном органу из става 2. овог члана, орган који је издао локацијске услове је дужан да без одлагања приговор достави имаоцима јавних овлашћења на изјашњење и у том случају ималац јавних овлашћења је дужан да се изјасни најкасније у року од 15 дана, односно 30 дана за објекте из члана 133. овог закона ако су неосновани или да измени услове у складу са захтевом односно приговором, а ставом 6. истог члана прописано је да је орган из става 2. овог члана дужан да одлуку по приговору донесе најкасније у року од 60 дана од дана подношења приговора, осим у случају објеката из члана 133. овог закона када је рок 90 дана од подношења приговора. захтевом, односно приговором“.

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 68/2019), прописано је:

„По пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.“

Чланом 8. став 2. истог Правилника, прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи

Чланом 11а истог Правилника прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Чланом 12. став 2. истог Правилника прописано је да ако имаца јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

Чланом 13. став 4. и 5. истог Правилника прописано је да ако се приговор односи и на услове имаца јавних овлашћења прибављене у складу са чланом 11. овог правилника, орган који је издао локацијске услове тај приговор без одлагања доставља имаоцима јавних овлашћења на изјашњење, и да је у том случају имаца јавних овлашћења дужан да се најкасније у року од 15 дана, односно 30 дана за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи изјасни на наводе из приговора, ако су неосновани или да измени услове у складу са захтевом, односно приговором.

Првостепени орган је правилно поступио када је након провере формалних услова предметног усаглашеног захтева затражио од ЈП „Градац“ Чачак да се изјасни у погледу техничких услова за пројектовање и прикључење, озбиром да се ради о објекту који се прикључује на јавну саобраћајницу и да ово јавно предузеће управља општинским и некатегорисаним путевима, која надлежност је утврђена чланом 7. Одлуке о путевима („Сл. лист града Чачка, број 8/2017 и 9/2021), а у складу са чланом 8б Закона о планирању и изградњи којим је прописано да надлежни орган у року од пет радних дана доставља захтев имаоцима јавних овлашћења који у складу са овим законом и посебним прописима утврђују услове за пројектовање, односно прикључење, ако се они не могу прибавити увидом у плански документ, односно сепарат. Јавно предузеће „Градац“ Чачак доставило је обавештење - услове за пројектовање и прикључење, број 2319/22-1-04-I од 2. децембра 2022. године у којима је између осталог наведено да саобраћајни прикључак за предметну к.п. бр. 910 КО Мршинци треба пројектовати на јавну саобраћајницу као јединствен пешачко – колски прилаз максималне ширине 4метра.

Наводи подносиоца приговора да је Јавно предузеће „Градац“ Чачак, издало регуларне Услове за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу на основу којих се могу издати позитивни Локацијски услови за изградњу предметног парохисјког дома, нису основани јер је у идејном решењу саобраћајни прикључак раздвојен на колски и пешачки прилаз, при чему је колски прилаз шири од 4 метра, што је у супротности са техничким условима Јавног предузећа „Градац“ Чачак, број 2319/22-1-04-I од 2. децембра 2022. године.

Имајући у виду и то да је Јавно предузеће „Градац“ Чачак у изјашњењу на приговор Српске православне црквене општине Заблаће број 2662/22-1-04-I од 11. јануара 2023. године достављеном по захтеву првостепеног органа у складу са чланом 56. Закона и чланом 13. став 4. Правилника којим

