

ЗАПИСНИК СА ШЕЗДЕСЕТ ДРУГЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 9. марта 2023. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић**, градоначелник града Чачка, отворио је **62.** седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 11 чланова: Милун Тодоровић, Владан Милић, Милорад Јевђовић, др Милош Папић, Драгомир Шипетић, прим. др Славица Драгутиновић, Драган Филиповић, Споменка Шипетић, Владимир Ристовић, др Биљана Кочовић и Ђорђе Пејак, а одсутни су: др Иван Глишић и Радован Јовановић.
- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;
- да седници Градског већа присуствују:
 - Мирослав Петковић, помоћник Градоначелника
 - Рада Ћојбашевић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
 - Милка Станковић, начелник Градске управе за друштвене делатности
 - Вера Јаковљевић, начелник Градске управе за урбанизам
 - Зоран Тодосијевић, начелник Градске управе за финансије
 - Небојша Бежанић, начелник Градске управе за опште и заједничке послове
 - Катарина Новковић, Градски правобранилац
 - Радисав Луковић, директор Културног центра Чачак
 - Матија Братуљевић, директор СЦ „Младост“ Чачак
 - Тања Аћимовић, директор Центра за стручно усавршавање Чачак
 - Жижка Вучинић, члан Комисије за надзор у реализацији програма локалног економског развоја
 - да је представницима средстава јавног информисања омогућено праћење целог тока седнице, а након седнице биће им дата изјава о раду и одлучивању на седници.

Милун Тодоровић, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да им је достављен записник са **61.** седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **61.** седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са **61.** седнице Градског већа града Чачка број 06-29/2023-III од 24. фебруара 2023. године, без примедби.

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, Милун Тодоровић предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу.

Питао је да ли има предлога за измену или допуну дневног реда. Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

- 1. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРАТЕГИЈЕ РАЗВОЈА КУЛТУРЕ ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД 2023-2027. ГОДИНЕ**
- 2. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 3. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 4. РАЗМАТРАЊЕ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЦЕНТРА ЗА СТРУЧНО УСАВРШАВАЊЕ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ**
- 5. А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК**
Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК
- 6. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРОБЉЕ У ЛИПНИЦИ**
- 7. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРОБЉЕ У ВИЉУШИ**
- 8. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ГАСНЕ КОТЛАРНИЦЕ ЗА ПОТРЕБЕ ГРЕЈАЊА МАШИНСКО – САОБРАЋАЈНЕ ШКОЛЕ**
- 9. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ДЕЛА ОБЈЕКТА ОЗНАКЕ 1 НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 933 КО ЧАЧАК**
- 10. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ У ПОСТУПКУ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА ЗА СИНЂЕЛИЋЕВУ УЛИЦУ**
- 11. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈИ СРБИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ТРАФОСТАНИЦЕ НА ЛОКАЦИЈИ ГРАДСКИ БЕДЕМ**
- 12. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ К.П. БР. 2748/8 КО ЉУБИЋ**
- 13. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1931/5 КО ЧАЧАК У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ БИРЧАНИНОВЕ**

14. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 758/3 КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ – ПЕШАЧКА ЗОНА**
15. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/8, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2, 1701/4, 1700/5, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1, 2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1700/6, СВЕ КО ПРЕЉИНА, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ЈАВНИХ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА (УЛИЦЕ НОВЕ 10 И УЛИЦЕ НОВЕ 2) И ХИПОДРОМА**
16. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УТВРЂИВАЊУ ЕКОНОМСКЕ ЦЕНЕ ЛЕТОВАЊА ДЕЦЕ У ОДМАРАЛИШТУ „ОВЧАР“ У УЉЦИЊУ ЗА 2023. ГОДИНУ**
17. **РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА КОМИСИЈЕ ЗА НАДЗОР У РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА И ТРОШЕЊУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ОД СТРАНЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА „FURNEX GROUP“ ДОО ЧАЧАК**

РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

ПРВА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА СТРАТЕГИЈЕ РАЗВОЈА КУЛТУРЕ ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД 2023-2027. ГОДИНЕ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднели су **Мирослав Петковић** и др **Милош Папић**. Стратегија развоја културе Града Чачка за период од 2023. до 2027. године израђена је основу Закона о култури, а у складу са Законом о планском систему. Град Чачак до сада није имао стратешки документ у области културе, нити је његову израду предвиђао другим документима јавних политика. Одлуком Министарства културе и информисања у оквиру програма „Престоница културе Србије“ Град Чачак је добио титулу Националне престонице културе 2023. године, прве националне престонице културе. Пројекат је назван „Чачанска родна“. У апликационом формулару за „Престоницу културе Србије“ Град Чачак је истакао да је Стратегија развоја културе Града Чачка почетна тачка за реализацију пројекта „Престоница културе Србије“, те да кандидатура за Престоницу културе Србије указује на потребу дугорочних стратешких планирања у сектору културе. Циљ Националне престонице културе – Чачак 2023 је ново брендирање града и свеукупна модернизација локалне самоуправе, која би се уз помоћ културе трансформисала у савремено динамично градско средиште, а израда стратешког документа у области културе даје добре основе за континуирани напредак и одрживи развој. Добијањем титуле Националне престонице културе покренута је иницијатива за израду локалног стратешког документа у области културе за период од пет година, од 2023. до 2027. године. Град Чачак донео је одлуку да први стратешки документ развоја

културе изради партнерски са Заводом за проучавање културног развитка, републичком установом културе, која се примарно бави истраживањима у области културе са фокусом на културну политику и стратешко планирање у култури. Израда стратешког документа подразумевала је отворени, јавни и партиципативни процес у коме су сви актери у култури, као и грађани Чачка и насељених места позвани да дају своје мишљење и сугестије. У ту сврху реализовано је анкетно истраживање грађана Чачка који посећују програме из културе, анкетно истраживање запослених у установама културе, фокус групе и интервјуи са кључним актерима културног живота и развоја града. За потребу спровођења интервјуа и фокус група са представницима градске управе, установа културе, цивилног и приватног сектора у култури креирани су специјализовани полуструктурирани упитници. На тај начин спроведено је: 7 интервјуа и 12 фокус група. У фокус групама учествовало је 73 актера у култури, од којих је 17 представника удружења грађана. Разговорано је и са пет представника Туристичке организације Чачка, 15 представника младих, 24 ученика 7. и 8. разреда основне школе и два представника медија (локалног штампаног гласила и регионалне телевизије). Интервјуи су вођени са директорима установа културе, чланом Градског већа за културу, образовање и науку и директором Туристичке организације Чачка.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели: прим. др Славица Драгутиновић, Милорад Јевђовић, др Милош Папић и Мирослав Петковић.

По упознавању са нацртом Стратегије и завршеном претресу Градско веће је једногласно утврдило Предлог стратегије развоја културе града Чачка за период 2023-2027. године, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДРУГА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда, Градско веће је размотрило Извештај о раду Културног центра Чачак за 2022. годину који је у уводном излагању детаљно образложио **Радисав Луковић** и указао на реализоване активности ове Установе које су се одвијале у складу са усвојеним Програмом, и образложио активности спроведене током 2022. године.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели: прим. др Славица Драгутиновић и Радисав Луковић.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу, Градско веће је једногласно усвојило Извештај о раду Културног центра Чачак за 2022. годину, и доставило Скупштини на разматрање и усвајање.

ТРЕЋА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

У уводном излагању по овој тачки дневног реда **Матија Братуљевић** упознао је чланове Градског већа са Извештајем о раду Спортског центра „Младост“ Чачак за 2022. годину. У извештају су приказане основне активности Спортског центра у 2022. години које су оствариване у складу са Програмом рада и финансијским планом Установе за 2022. годину. Такође је приказана структура извора финансирања из буџета и сопствених прихода, дат табеларни приказ планираних и извршених трансфера из буџета Града у 2022. години и табеларни приказ планираних и остварених издатака у 2022. години за буџетска и сопствена средства. Наведене су активности којима је реализован Програм рада као и начин трошења средстава за његову реализацију.

По упознавању са Извештајем Градско веће је једногласно усвојило Извештај о раду Установе за физичку културу Спортски центар „Младост“ Чачак за 2022. годину, и доставило Скупштини на разматрање и усвајање.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЦЕНТРА ЗА СТРУЧНО УСАВРШАВАЊЕ ЧАЧАК ЗА 2022. ГОДИНУ

Тања Аћимовић, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, детаљно је упознала чланове Градског већа са Годишњим извештајем о раду Центра за стручно усавршавање Чачак за 2022. годину и образложила активности које су спроведене током претходне године, Што се тиче финансијског пословања, истакла је да је из буџета града Чачка у 2022. години пренето 20.068.739,35 динара.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме је учешће узео др Милош Папић.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу Градско веће је једногласно усвојило Извештај о раду Центра за стручно усавршавање Чачак за 2022. годину, и упутило Скупштини на разматрање и усвајање.

ПЕТА ТАЧКА А) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Небојша Бежанић**. Правни основ за доношење Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач град Чачак садржан је одредбама Закона о јавним предузећима којим је прописано да одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе доноси орган јединице локалне самоуправе надлежан за именовање директора јавног предузећа, на предлог надлежног органа јединице локалне самоуправе. Предложеном одлуком уређује се спровођење јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за изградњу и одржавање зелених површина и гробља „Градско зеленило“ Чачак.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа за изградњу и одржавање зелених површина и гробља „Градско зеленило“ Чачак, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

Б) УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ТЕКСТА ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Небојше Бежанића**, Градско веће је утврдило Предлог текста јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа за изградњу и одржавање зелених површина и гробља „Градско зеленило“ Чачак, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ШЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРОБЉЕ У ЛИПНИЦИ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Липници садржан је у одредбама Закона о планирању и изградњи којима је прописано да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе и да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове. Месна заједница Липница покренула је иницијативу за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за проширење и уређење постојећег гробља у Липници, јер је то неопходно за нормално функционисање насеља и решавање проблема сахрањивања на том подручју. Плански основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Липници је Просторни план града Чачка. У поступку за доношење Плана детаљне регулације прибављено је позитивно мишљење Комисије за планове града Чачка. Такође, прибављено је и мишљење Групе за заштиту животне средине да није потребно израдити стратешку процену утицаја Плана детаљне регулације на животну средину. На основу овог мишљења, Градска управа за урбанизам града Чачка донела је решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за гробље у Липници. Одлуком је прописана обавезна садржина Плана детаљне регулације и то: граница плана и обухват грађевинског подручја, подела простора на посебне целине и зоне, детаљна намена земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план), попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат, односно расписује конкурс, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама и други елементи значајни за спровођење плана. Одлука о изради урбанистичког плана, у складу са чланом 46 став 3. Закона о планирању и изградњи, објављује се у „Службеном листу града Чачка“ и у Централном регистру планских докумената. Саставни део Одлуке је графички приказ границе и обухвата планског подручја, као и решење Градске управе за урбанизам града Чачка о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за гробље у Липници.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Липници, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

СЕДМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРОБЉЕ У ВИЉУШИ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Виљуши садржан је у одредбама Закона о планирању и изградњи којима је прописано да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе и да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове. Месна заједница Виљуша покренула је иницијативу за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације у циљу проширења и уређења постојећег гробља у Виљуши, јер је то неопходно за нормално функционисање насеља и решавање проблема сахрањивања на том подручју. Плански основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Виљуши је Просторни план града Чачка. У поступку за доношење Плана детаљне регулације прибављено је позитивно мишљење Комисије за планове града Чачка. Такође, прибављено је и мишљење Групе за заштиту животне средине да није потребно израдити стратешку

процену утицаја Плана детаљне регулације на животну средину. На основу овог мишљења, Градска управа за урбанизам града Чачка донела је решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за гробље у Виљуши. Одлуком је прописана обавезна садржина Плана детаљне регулације и то: граница плана и обухват грађевинског подручја, подела простора на посебне целине и зоне, детаљна намена земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план), попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат, односно расписује конкурс, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама и други елементи значајни за спровођење плана. Одлука о изради урбанистичког плана, у складу са чланом 46 став 3. Закона о планирању и изградњи, објављује се у „Службеном листу града Чачка“ и у Централном регистру планских докумената. Саставни део Одлуке је графички приказ границе и обухвата планског подручја, као и решење Градске управе за урбанизам града Чачка о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за гробље у Виљуши, број 350-18/2022-IV-2-01 од 20.02.2022. године.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације за гробље у Виљуши, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ОСМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ГАСНЕ КОТЛАРНИЦЕ ЗА ПОТРЕБЕ ГРЕЈАЊА МАШИНСКО – САОБРАЋАЈНЕ ШКОЛЕ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Град Чачак поднео је иницијативу 23. фебруара 2023. године за прибављање у јавну својину изградњом контејнерске гасне котларнице (са гасним генератором топлоте) капацитета 992kW, приземне спратности, укупне бруто површине 13,08m² (габарита 5,07 x 2,58 m), на к.п. бр. 4458/319 КО Чачак и топловода преко к.п.бр. 4458/319 и 6945 обе у КО Чачак, приближне дужине 120m² за потребе грејања Машинско саобраћајне школе у Чачку. Увидом у податке катастра непокретности утврђено је да је к.п. бр. 4458/319 КО Чачак у јавној својини Града Чачка, а к.п. бр. 6945 КО Чачак у јавној својини Републике Србије. Законом о планирању и изградњи прописано је да за изградњу комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се поднети уговор или решење о установљавању права службености, уговор о закупу земљишта или попис кат. парцела са приложеним сагласностима власника односно корисника земљишта. Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове од 27. фебруара 2023. године за изградњу контејнерске гасне котларнице (са гасним генератором топлоте) капацитета 992kW, на к.п.бр. 4458/319 КО Чачак и изградњу топловода преко к.п.бр. 4458/319 и 6945 КО Чачак. Решење о прибављању у јавну својину предметних објеката изградњом је потребно у поступку издавања грађевинске дозволе од стране Градске управе за урбанизам града Чачка.

По упознавању са нацртом Решења Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о прибављању у јавну својину изградњом гасне котларнице за потребе грејања Машинско - саобраћајне школе, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕВЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ДЕЛА ОБЈЕКТА ОЗНАКЕ 1 НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 933 КО ЧАЧАК

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Град Чачак поднео је иницијативу од 22. новембра 2022. године за отуђење из јавне својине дела објекта ознаке 1 на к.п. бр. 933 КО Чачак, уз образложење да је објекат нефункционалан и није подобан за обављање делатности органа Града и од Града основаних предузећа и установа, већ да је циљ развргнуће сувласничке заједнице на земљишту, на коме је Град већински власник. Градска управа за урбанизам прибавила је по службеној дужности податке катастра непокретности, Информацију о локацији бр. од 14. новембра 2022. године и остала потребна документа. Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању отуђењу из јавне својине дела објекта ознаке 1 на кат. парцели бр. 933 КО Чачак 10. фебруара 2023. године и том приликом именовала Комисију за отуђење непокретности из јавне својине града Чачка, која је спровела поступак у складу са Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, Законом о јавној својини, Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка и другим прописима. Обзиром да Град Чачак има намеру да изврши парцелацију кат. парцеле 933 КО Чачак и постане носилац права јавне својине у уделу 1/1 на новоформираној грађевинској парцели, на који начин ће безусловно са њом моћи да располаже на законом прописан начин, у овом поступку је утврђено да је могућа парцелација у складу са планским актом и да ће удео Града након продаје дела овог објекта на кат. парцели бити 678/1225, а удео МОКЕ 547/1225, што представља површину довољну да се од к.п. бр. 933 КО Чачак направе две грађевинске парцеле, од којих једна изграђена у својини МОКЕ, а друга неизграђена у јавној својини Града. Пре покретања поступка јавног надметања за отуђење дела објекта на предметној кат. парцели, Град је у складу са горе наведеним Законом о промету непокретности, био у обавези да сувласнику непокретности понуди удео, по праву прече куповине. Како се сувласник предметних непокретности прихватио свог права прече куповине непокретности, отуђење непосредном погодбом представља једино могуће решење, па није било услова за отуђење истих путем поступка јавног надметања и прикупљања писмених понуда. Комисија је утврдила је да је иницијатива за отуђење удела у непокретностима уредна, потпуна и поднета од стране овлашћеног лица, као и да су испуњени прописани услови за отуђење непосредном погодбом путем права прече куповине и сходно томе Градској управи за урбанизам доставила предлог одлуке којим се наводи да је отуђење оправдано и у складу са горе наведеним прописима.

По упознавању са нацртом Решења Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о отуђењу из јавне својине дела објекта ознаке 1 на кат. парцели бр. 933 КО Чачак, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕСЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ У ПОСТУПКУ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА ЗА СИНЂЕЛИЋЕВУ УЛИЦУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Градско правобранилаштво града Чачка поднело је захтев за споразумно давање ранијим власницима на име накнаде за експропријацију катастарске парцеле бр. 1203/3 КО Чачак, катастарску парцелу бр. 1202/4 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка, уз доплату разлике у површини грађевинског земљишта ранијим власницима. Уз предлог су приложени подаци катастра непокретности, Информација о локацији, налаз и мишљење вештака на основу кога је утврђена тржишна вредност к.п. бр. 1203/3 КО Чачак, Решење Градске управе за урбанизам од 26. октобра 2022. године и записник са расправе. Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању отуђењу катастарских парцела у поступку експропријације земљишта за Синђелићеву улицу 24. фебруара 2023. године и том приликом навело да ће поступак отуђења грађевинског земљишта спровести

Комисија за грађевинско земљиште. Комисија за грађевинско земљиште је утврдила је да је отуђење кат. парцеле бр. 1202/4 КО Чачак, оправдано и у интересу Града, обзиром да наведена кат. парцела није у обухвату планиране јавне намене, не испуњава услове за грађевинску парцелу, да се њеним отуђењем обезбеђује земљиште за изградњу дела улице и Градској управи за урбанизам доставила закључак од 05.03.2023.год.

По упознавању са нацртом Решења Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о отуђењу катастарске парцеле из јавне својине у поступку експропријације земљишта за Синђелићеву улицу, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ЈЕДНАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈИ СРБИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ТРАФОСТАНИЦЕ НА ЛОКАЦИЈИ ГРАДСКИ БЕДЕМ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности Електродистрибуцији Србије
за изградњу трафостанице на локацији Градски бедем

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ инвеститору Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, за изградњу монтажну бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 kV/kV „Градски бедем“, на к.п. бр. 3 КО Чачак, габарита 4,315 x 5,14m и приводних 10 kV и 1 kV кабловских водова преко к.п. бр. 3, 11/1, 8/1, 8/4 све у КО Чачак, укупне дужине 31m (два кабла се постављају паралелно у дужини од 31m), све у складу са планском документацијом.

3. Комисија за грађевинско земљиште је спровела поступак и доставила Градској управи за урбанизам града Чачка закључак којим се даје сагласност инвеститору Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, за извођење радова из става 1. овог решења.

Образложење

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, поднела је захтев бр. 465-3/2023-IV-2-07 од 21.02.2023.год. за давање сагласности, за изградњу монтажну бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 kV/kV „Градски бедем“ на к.п.бр. 3 КО Чачак, габарита 4,315 x 5,14m са приступним путем преко к.п. бр. 3, 8/4 и 8/1 све у КО Чачак и приводних 10 kV и 1 kV кабловских водова преко к.п. бр. 10/1, 3, 11/1, 8/1, 8/4 све у КО Чачак, укупне дужине 31m.

Увидом у податке катастра непокретности утврђено је да су к.п. бр. 3, 11/1, 8/1, 8/4 све у КО Чачак, у јавној својини града Чачка, док к.п. бр. 10/1 КО Чачак, није.

Чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) прописано је, између осталог, да се за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.

Чланом 84. став 1. тачка 3) Статута града Чачка и чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка одлучује, између осталог, о давању сагласности за изградњу или озакоњење објеката на заједничкој парцели.

Чланом 77. став 1. ове одлуке прописано је да заинтересовано лице подноси захтев за давање сагласности надлежном органу управе, који захтев доставља Комисији за грађевинско земљиште, а

ставом 4. истог члана прописано је да уколико Комисија за грађевинско земљиште утврди да су испуњени прописани услови за давање тражене сагласности и да је давање сагласности оправдано и целисходно, о томе обавештава надлежни орган управе, наводећи разлоге за свој закључак. По добијању закључка надлежни орган припрема предлог сагласности и доставља га Градском већу, ради доношења.

Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове број ROP-CAC-365-LOCH-2/2023 од 10.02.2023.год. за изградњу МБТС 10/0.4 kV/kV "ГРАДСКИ БЕДЕМ" на к.п.бр. 3 КО Чачак, приводних 10 kV кабловских водова и 1 kV кабловских водова преко к.п.бр. 10/1, 11/1, 8/1, 8/4 и 3 КО Чачак.

Комисија за грађевинско земљиште је на седници одржаној дана 28.02.2023.год., увидом у захтев и приложену документацију, утврдила да је давање сагласности инвеститору Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, за изградњу монтажну бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 kV/kV „Градски бедем“ на к.п.бр. 3 КО Чачак габарита 4,315 x 5,14m и приводних 10 kV и 1 kV кабловских водова преко к.п. бр. 3, 11/1, 8/1, 8/4 све у КО Чачак, које су у својини града Чачка, оправдано и целисходно, да је у интересу Града, да инвеститор има право изградње, одржавања и употребе објекта и уређаја из става 1. изреке решења, као и да се сагласност односи само на кат. парцеле у јавној својини, чији се имовински статус не мења извођењем радова.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по добијању закључка Комисије, припремила предлог сагласности и доставила га Градском већу на одлучивање.

Инвеститор ће на основу ове сагласности моћи да прибави решење о одобрењу извођења радова, у складу са одредбама члана 69. и 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду напред наведено, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

ДВАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ К.П. БР. 2748/8 КО ЉУБИЋ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ о отуђењу к.п. бр. 2748/8 КО Љубић

I ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине града Чачка непосредном погодбом катастарска парцела бр. 2748/8 КО Љубић, Лист непокретности 384, површине 243m² Слободану Лаковићу из Чачка, обзиром да је власник суседне к.п. бр. 2534/1 КО Љубић, ради исправке граница суседних кат. парцела, у циљу обједињавања своје пословне локације.

II Обавезује се Слободан Лаковић из Чачка, да у року од 30 дана од дана пријема овог решења приступи закључењу уговора о отуђењу из јавне својине кат.парцеле број 2748/8 КО Љубић, са ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК, као и да уплати обрачунату цену грађевинског земљишта у износу од 6.692евра (27,54 евра/m²), по средњем курсу НБС на дан уплате, у року од 15 дана од дана закључења уговора, на рачун - Примања од продаје земљишта у корист нивоа градова број 840-841141843-14, позив на број 97 93-034.

III Уговор о отуђењу из јавне својине непосредном погодбом наведених кат. парцела закључује се по претходно прибављеној сагласности Градског правобранилаштва.

IV У случају да уговорне стране не приступе закључењу уговора у датом року и у случају да подносиоци иницијативе за отуђење грађевинског земљишта не исплате утврђену цену у датом року, ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК је дужно да поднесе предлог за поништење овог решења.

V Обавезују се подносиоци иницијативе да плате законом прописане пореске обавезе као и да са надлежним комуналним и другим правним лицима уговоре и плате трошкове за инфраструктуру: ЕДБ, ПТТ, топлификацију, гасификацију и сл.

VI Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Образложење

Слободан Лаковић из Чачка, Атеница поднео је преко овлашћеног пуномоћника Предрага Ђоковића из Београда, Булевар Михаила Пупина бр. 5/54, иницијативу бр. 463-78/2022-IV-2-07 од 17.10.2022.год. за откуп катастарске парцеле бр. 2748/8 КО Љубић, Лист непокретности 384, површине 243m², која је у јавној својини града Чачка, обзиром да је суседна к.п. бр. 2534/1 КО Љубић у његовој својини, ради исправке граница суседних кат. парцела, у циљу обједињавања своје пословне локације. Уз захтев је накнадно приложена изјава законског заступника LAKI PLUSA Милкице Лаковић из Чачка, као власника кат. парцела бр. 2506/4 и 2506/1 обе у КО Љубић, које се такође граниче са к.п. бр. 2748/8 КО Љубић, да није заинтересована за откуп исте, бр. УОП-II: 18950-2022 од 12.12.2022.год.

Градска управа за урбанизам прибавила је по службеној дужности Информацију о локацији бр. 958-959/2022-IV-2-01 од 15.11.2022.год., Копију плана са листом непокретности од 26.10.2022.год. и ангажовала BIRO ZA VEŠTAČENJE I NADZOR TIHOMIR RADOVANOVIĆ PREDUZETNIK, KONJEVIĆI у циљу утврђивања тржишне вредности земљишта на наведеној локацији применом методе обрачуна цене из члана 15 став 4 Одлуке о грађевинском земљишту („Сл.лист града Чачка“ бр. 5/2016, 8/2019 и 27/2021), који је утврдио цену у укупном износу од 6.692евра (27,54 евра/m²), односно приближно 789.656 динара.

Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању отуђењу катастарске парцеле бр. 2748/8 КО Љубић бр. 06-20/2023-III од 10.02.2023.год.

Након доношења Решења о приступању отуђењу наведене кат. парцеле, Комисија за грађевинско земљиште је излазила на терен и спровела поступак на седници одржаној 28.02.2023.год.

Увидом у податке катастра непокретности Комисија је утврдила да је катастарска парцела бр. 2748/8 КО Љубић површине 243m² у јавној својини града Чачка, да се поред кат. парцеле у својини подносиоца иницијативе граничи и са кат. парцелом у својини LAKI PLUSA, а увидом у информацију о локацији утврђено је да је катастарска парцела бр. 2748/8 КО Љубић обухваћена ППР-ом Љубић - Коњевићи („Сл. лист града Чачка“ бр. 13/2014, 29/2020 и 15/2022), да се налази у саставу урбанистичке целине – привреда и да не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу.

Чланом 99. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да отуђење неизграђеног грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе.

Чланом 68. овог закона прописано је, између осталог, да се исправка граница суседних катастарских парцела, врши на основу елабората геодетских радова и да пре израде елабората геодетских радова, власник катастарске парцеле решава имовинско правне односе као и да приликом исправке границе суседних парцела мора поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Чланом 84. став 1. тачка 3) Статута града Чачка и чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је између осталог, да Градско веће града Чачка одлучује о отуђењу и прибављању грађевинског земљишта у јавној својини у случајевима прописаним законом којим је уређена област планирања и изградње објеката, односно у случајевима исправке граница.

Чланом 28. став 1. тачка 2) Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела.

Чланом 13 ове одлуке прописано је да ЈП "Градац", у име и за рачун града Чачка, закључује уговоре о располагању грађевинским земљиштем, прибављању грађевинског земљишта у својини града Чачка и све друге правне послове који се закључују на основу решења из члана 11. став 1. ове одлуке.

По спроведеном поступку, Комисија за грађевинско земљиште доставила је закључак од 28.02.2023.год. Градској управи за урбанизам града Чачка, којим наводи да је отуђење катастарске парцеле бр. бр. 2748/8 КО Љубић Слободану Лаковићу из Чачка у интересу Града, обзиром да се ова локација, према важећој планској документацији не може користити у јавне намене, да не испуњава

услове за грађевинску парцелу, да је мање површине од парцеле којој се припаја, да упркос свом облику и положају не представља пролаз нити прилаз другим кат. парцелема, да други потенцијални купац предметне локације није заинтересован, и да ће отуђењем исте Град остварити приход.

Градска управа за урбанизам града Чачка је, узимајући у обзир закључак Комисије, припремила предлог овог решења и доставила Градском већу града Чачка, на одлучивање.

Имајући у виду напред наведено Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ТРИНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1931/5 КО ЧАЧАК У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ УЛИЦЕ БИРЧАНИНОВЕ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 1931/5 КО Чачак у циљу изградње Улице Бирчанинове

Покреће се поступак експропријације, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 1931/5 КО Чачак у површини од 0.00,27 ха, уписане у Лист непокретности бр. 9074 КО Чачак, која парцела је државна својине Републике Србије, Београд, Грачаничка бр. 8, у уделу сразмерно површини посебног дела, на ком делу је као корисник уписано Министарство одбране РС, Београд, Ул. Немањина бр. 22 и приватна својина Бећировић Драгана из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 5, Буовски Дмитра из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 5, Вуковић Небојше из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 7, Дамљановић Милете из Чачка, Ул. Др Драгише Мишовића бр. 13, Ђорђевић Љубише из Чачка, Ул. Бирчанинова бр.5, Капларовић Јасмине из Чачка, Ул. Милоша Обилића бр. 58, Мартиновић Марије из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 5/13, Маслаћ Срећка из Чачка, Ул. Бирчанинова бр. 7/18 и Рабреновић Љиљане из Гуче, Ул. Радничка бб, сви у уделу сразмерно површини посебног дела, као сувласника.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-1089/2022-IV-2-01 од 13.12.2022. године, утврђено је да је к.п.бр.1931/5 КО Чачак обухваћена Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку („Сл. лист града Чачка“ бр. 15/2014 и 27/2018), и према наведеном планском акту налази се у саставу јавне саобраћајне површине – Улица Бирчанинова.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-1394/2023 од 23.02.2023. године у ст. 1. утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње Бирчанинова улице. Ставом 2. наведеног решења за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности из ст. 1. решења Владе одређен је Град Чачак.

Како је к.п.бр. 1931/5 КО Чачак планским актом предвиђена за јавну саобраћајну површину, то је, ради привођења намени потребно извршити експропријацију, односно административни пренос наведене парцеле.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ЧЕТРНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 758/3 КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ – ПЕШАЧКА ЗОНА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка административног преноса непокретности к.п.бр. 758/3 КО Чачак, у циљу изградње површине јавне намене – пешачка зона

Покреће се поступак административног преноса непокретности к.п.бр. 758/3 КО Чачак у површини 0.01,12 ха, уписане у Лист непокретности бр. 2731 КО Чачак, која парцела је државна својина Републике Србије, Београд, Грачаничка бр. 8, на којој је као држалац уписана Народна банка Србије, Београд, Ул. Краља Петра бр. 12.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-1049/2019-IV-2-01 од 30.10.2019. године, утврђено је да је к.п.бр.758/3 КО Чачак обухваћена Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку („Сл. лист града Чачка“ бр. 15/2014 и 27/2018), и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој зони 1-у саставу урбанистичке целине 1.3 и представља површину јавне намене – пешачка зона.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-5746/2020 од 16.07.2020. године у ст. 1. утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности-земљишта и објеката на земљишту који по закону могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности, у циљу изградње пешачке зоне. Ставом 2. истог решења Град Чачак је одређен за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности из тачке 1. решења Владе.

Како је к.п.бр. 758/3 КО Чачак планским актом предвиђена за површину јавне намене, то је, ради привођења намени потребно извршити административни пренос наведене парцеле.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ПЕТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/8, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2,

1701/4, 1700/5, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1, 2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, ОДНОСНО АДМИНИСТРАТИВНОГ ПРЕНОСА НЕПОКРЕТНОСТИ К.П.БР. 1700/6, СВЕ КО ПРЕЉИНА, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ ЈАВНИХ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА (УЛИЦЕ НОВЕ 10 И УЛИЦЕ НОВЕ 2) И ХИПОДРОМА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Катарине Новковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације непокретности к.п.бр. 1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/8, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2, 1701/4, 1700/5, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1, 2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, односно административног преноса непокретности к.п.бр. 1700/6, све КО Прељина, у циљу изградње јавних саобраћајних површина (Улице Нове 10 и Улице Нове 2) и хиподрома

Покреће се поступак експропријације к.п.бр. 1697/2 КО Прељина у површини од 0.00,21 ха, и к.п.бр. 2035/1 КО Прељина у површини од 0.44,10 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 137 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ковачевић Милана из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1694/10 КО Прељина у површини од 0.00,14 ха, и к.п.бр. 1700/7 КО Прељина у површини од 0.00,07 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 903 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Божовић Милутина из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1694/11 КО Прељина у површини од 0.00,33 ха, к.п.бр. 1887/4 КО Прељина у површини од 0.00,63 ха, и к.п.бр. 1887/2 КО Прељина у површини од 0.36,27 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 902 КО Прељина, које су приватна својина Божовић Митра из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1886/2 КО Прељина у површини од 0.02,55 ха, к.п.бр. 1694/12 КО Прељина у површини од 0.00,25 ха, к.п.бр. 1884/4 КО Прељина у површини од 0.00,45 ха, к.п.бр. 1884/2 КО Прељина у површини од 0.81,78 ха, к.п.бр. 1886/1 КО Прељина у површини од 0.25,92 ха, и к.п.бр. 1887/1 КО Прељина у површини од 0.41,55 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 220 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Дамљановић Предрага из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1695/2 КО Прељина у површини од 0.00,03 ха, и к.п.бр. 1894 КО Прељина у површини од 0.51,85 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 294 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Татовић Добриле из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1885/2 КО Прељина у површини од 0.02,62 ха, и к.п.бр. 1885/1 КО Прељина у површини од 0.23,75 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1999 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Гачевић Милоша из Прељине и Николић Милијанке из Београда, у уделу од по $\frac{1}{2}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1639/4 КО Прељина у површини од 0.00,19 ха, и к.п.бр. 1639/5 КО Прељина у површини од 0.00,04 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 132 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Блажина Вере из Прељине у уделу од по $\frac{17}{26}$ идеалних и Радојевић Миодрага из Прељине у уделу од по $\frac{9}{26}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1882/2 КО Прељина у површини од 0.00,87 ха, и к.п.бр. 1882/1 КО Прељина у површини од 0.74,87 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1624 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ђоковић Јована из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1881/2 КО Прељина у површини од 0.00,18 ха, к.п.бр. 1880/2 КО Прељина у површини од 0.02,37 ха, к.п.бр. 1880/1 КО Прељина у површини од 0.58,77 ха и к.п.бр. 1881/1 КО Прељина у површини од 0.60,69 ха, све уписане у Лист непокретности бр.219 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Јовановић Дејана из Коњевића.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1638/2 КО Прељина у површини од 0.00,27 ха, и к.п.бр. 1638/3 КО Прељина у површини од 0.00,05 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 646 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Несторовић Милеве из Београда, Радојевић Богољуба из Прељине, Радојевић Милоша из Прељине, Радојевић Милорада из Краљева, и Радојевић Тодора из Београда, сви у уделу од по $\frac{1}{5}$ идеалних, и сувласника Радојевић Миодрага из Прељине у уделу од по $\frac{7}{15}$ идеалних и Радојевић Драгомира из Прељине у уделу од по $\frac{3}{15}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1636/2 КО Прељина у површини од 0.01,74 ха, уписане у Лист непокретности бр. 840 КО Прељина, која парцела је приватна својина Величковић Негослава из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1877/3 КО Прељина у површини од 0.00,38 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1923 КО Прељина, која парцела је приватна својина Басарић Драга из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1878/3 КО Прељина у површини од 0.00,13 ха, уписане у Лист непокретности бр. 216 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Марјановић Радмиле из Бруснице у уделу од $\frac{2}{50}$ идеалних, Милошевић Миле из Чачка у уделу од $\frac{1}{50}$ идеалних, Милошевић Љубише из Београда у уделу од $\frac{12}{50}$ идеалних и Милошевић Небојше из Београда у уделу од $\frac{35}{50}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2046/3 КО Прељина у површини од 0.11,61 ха, и к.п.бр. 2046/4 КО Прељина у површини од 0.11,07 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1675 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ракоњац Љубинка из Балуге Љубићске.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2046/5 КО Прељина у површини од 0.01,15 ха, к.п.бр. 2042/5 КО Прељина, у површини од 0.01,75 ха, к.п.бр. 2042/11 КО Прељина у површини од 0.01,81 ха, к.п.бр.2042/9 КО Прељина у површини од 0.01,87 ха, к.п.бр. 2042/7 КО Прељина у површини од 0.01,78 ха, к.п.бр. 2042/12 КО Прељина у површини од 0.13,80 ха, к.п.бр. 2042/10 КО Прељина у површини од 0.12,71 ха, к.п.бр. 2042/8 КО Прељина у површини од 0.10,82 ха, к.п.бр. 2042/6 КО Прељина у површини од 0.06,58 ха, и к.п.бр. 2046/6 КО Прељина у површини од 0.03,56 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 382 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ракоњац Милорада из Балуге Љубићске.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2037/2 КО Прељина у површини од 0.03,85 ха, и к.п.бр. 2037/1 КО Прељина у површини од 0.32,03 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 282 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Ђорђевић Вере из Чачка и Обрадовић Раде из Паковраћа, у уделу од по $\frac{1}{2}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2031/6 КО Прељина у површини од 0.02,07 ха, и к.п.бр. 2031/1 КО Прељина у површини од 1.20,51 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 565 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Божовић Снежане из Прислонице.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2031/7 КО Прељина у површини од 0.00,87 ха, к.п.бр. 2031/8 КО Прељина у површини од 0.00,97 ха, к.п.бр. 2030/3 КО Прељина у површини од 0.27,38 ха, к.п.бр. 2030/2 КО Прељина у површини од 0.17,25 ха, к.п.бр. 2031/3 КО Прељина у површини од 0.32,58 ха, к.п.бр. 2043/3 КО Прељина у површини од 0.29,68 ха, к.п.бр. 2043/1 КО Прељина у површини од 0.29,70 ха, и к.п.бр. 2043/2 КО Чачак у површини од 0.29,41 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 1863 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Басарић Магде, Басарић Драга, Курћубић Чедомирке, сви из Прељине и Басарић Благоја из Љубића, у уделу од по $\frac{1}{4}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2039/8 КО Прељина у површини од 0.01,55 ха, к.п.бр. 2108/2 КО Прељина у површини од 0.01,05 ха, и к.п.бр. 2109/2 КО Прељина у површини од 0.01,20 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 664 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Лојаница Витомира из Љубића.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2033/2 КО Прељина у површини од 0.00,96 ха, и к.п.бр. 2033/1 КО Прељина у површини од 0.18,45 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 150 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Живковић Видосаве из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.2034/2 КО Прељина у површини од 0.00,78 ха, и к.п.бр. 2034/1 КО Прељина у површини од 0.28,66 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 795 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ковачевић Олге из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2031/9 КО Прељина у површини од 0.05,99 ха, и к.п.бр. 2031/5 КО Прељина у површини од 0.43,99 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 558 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Антонијевић Ђорђа, Антонијевић Дејана и Ерац Радијела, сви из Краљева, у уделу од по $\frac{1}{6}$ идеалних и сувласника Вуковић Милике из Ивањице у уделу од по $\frac{3}{6}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2030/8 КО Прељина у површини од 0.00,34 ха, к.п.бр. 2030/7 КО Прељина у површини од 0.03,08 ха, к.п.бр. 2032/2 КО Прељина у површини од 0.05,28 ха, к.п.бр. 2025/2 КО Прељина у површини од 0.00,02 ха, к.п.бр. 2024/2 КО Прељина у површини од 0.03,00 ха, к.п.бр. 1902/4 КО Прељина у површини од 0.02,17 ха, и к.п.бр. 2032/1 КО Прељина у површини од 0.11,73 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 1599 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Милетић Владимира из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2048/4 КО Прељина у површини од 0.00,08 ха, уписане у Лист непокретности бр.1852 КО Прељина, која парцела је приватна својина Предузећа ДОО SIRELA & СО Чачак, Прељина.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.2048/8 КО Прељина у површини од 0.00,02 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1963 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Предузећа ДОО SIRELA & СО Чачак, Прељина у уделу од 3896/8153 идеалних и Танасковић Мира из Чачка у уделу од 4257/8153 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.2048/6 КО Прељина у површини од 0.00,01 ха, и к.п.бр. 2048/5 КО Прељина у површини од 0.00,09 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1964 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Предузећа ДОО SIRELA & СО Чачак, Прељина и Танасковић Мира из Чачка, у уделу од по $\frac{1}{2}$ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1875/3 КО Прељина у површини од 0.00,68 ха, к.п.бр. 1875/4 КО Прељина у површини од 0.00,02 ха, и к.п.бр. 1875/5 КО Прељина у површини од 0.00,02 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 864 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Шеварлић Драгише из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1708/2 КО Прељина у површини од 0.04,05 ха, уписане у Лист непокретности бр.336 КО Прељина, која парцела је приватна својина Живанић Бобана из Коњевића.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1899/2 КО Прељина у површини од 0.00,91 ха, уписане у Лист непокретности бр.1911 КО Прељина, која парцела је приватна својина Татовић Томислава из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1900/6 КО Прељина у површини од 0.02,61 ха, уписане у Лист непокретности бр.934 КО Прељина, која парцела је приватна својина Бојовић Вере из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1900/5 КО Прељина у површини од 0.01,60 ха, и к.п.бр.1900/1 КО Прељина у површини од 0.49,59 ха, обе уписане у Лист непокретности бр.138 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Глишовић Милеве из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1908/5 КО Прељина у површини од 0.10,54 ха, уписане у Лист непокретности бр.1906 КО Прељина, која парцела је приватна својина Вујадиновић Гордане из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1900/4 КО Прељина у површини од 0.04,43 ха, и к.п.бр. 1900/2 КО Прељина у површини од 0.47,58 ха, обе уписане у Лист непокретности бр.1984 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Цмиљановић Златка из Лазаревца.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1906/2 КО Прељина у површини од 0.03,07 ха, уписане у Лист непокретности бр.492 КО Прељина, која парцела је приватна својина Илић Љубинке из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1901/3 КО Прељина у површини од 0.04,56 ха, к.п.бр. 1904/2 КО Прељина у површини од 0.02,76 ха, к.п.бр. 1903/2 КО Прељина у површини од 0.01,39 ха, к.п.бр. 1902/5 КО Прељина у површини од 0.02,13 ха, к.п.бр. 1901/3 КО Прељина у површини од 0.04,56 ха и к.п.бр. 1901/1 КО Прељина у површини од 1.13,75 ха, све уписане у Лист непокретности бр.647 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Предузећа NIM SPED DOO, Чачак.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1888/4 КО Прељина у површини од 0.00,02 ха, к.п.бр. 1889 КО Прељина у површини од 0.15,73 ха, и к.п.бр. 1888/2 КО Прељина у површини од 0.06,21 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 205 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Симовић Милана из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1700/8 КО Прељина у површини од 0.00,38 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1922 КО Прељина, која парцела је приватна својина Гунцуер Славице из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1898/2 КО Прељина у површини од 0.00,83 ха, и к.п.бр. 1898/1 КО Прељина у површини од 0.33,62 ха, обе уписане у Лист непокретности бр.698 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Чаловић Добривоја из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1899/3 КО Прељина у површини од 0.00,46 ха, и к.п.бр. 1899/1 КО Прељина у површини од 1.64,96 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 1911 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Татовић Томислава из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1701/3 КО Прељина у површини од 0.01,51 ха, уписане у Лист непокретности бр. 566 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Гачевић Томислава из Прељине у уделу од 1/3 идеалних и Радојевић Вере из Прељине у уделу од 2/3 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2036/1 КО Прељина у површини од 0.41,82 ха, и к.п.бр. 2036/2 КО Прељина у површини од 0.42,80 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 330 КО Прељина, које парцеле су приватна својина сувласника Бојовић Душка и Бојовић Зорана, оба из Чачка, у уделу од по ¼ идеалних и сувласника Малишић Надежде из Прељине у уделу од по 2/4 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.2044 КО Прељина у површини од 0.73,81 ха, и к.п.бр. 1891 КО Прељина у површини од 0.49,84 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 221 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Обућина Драгана из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2045 КО Прељина у површини од 0.65,98 ха, уписане у Лист непокретности бр. 675 КО Прељина, која парцела је приватна својина Мариновић Бранка из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1879/1 КО Прељина у површини од 0.63,99 ха, к.п.бр. 1879/2 КО Прељина у површини од 0.00,68 ха, к.п.бр. 1879/3 КО Прељина у површини од 0.01,35 ха, и к.п.бр. 1879/4 КО Прељина у површини од 0.00,06 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 1041 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Јовановић Слободана из Коњевића.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1877/4 КО Прељина у површини од 0.00,31 ха, и к.п.бр. 1890/1 КО Прељина у површини од 0.98,22 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 57 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Радовановић Братислава из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1878/4 КО Прељина у површини од 0.00,66 ха, уписане у Лист непокретности бр. 217 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Јовановић Миланке из Г.Милановца, Милошевић Бранке и Милошевић Милана, обоје из Прислонице, Милошевић Миломира из Чачка, и Сретеновић Марије из Луњевиће, у уделу од по 437/5241 идеалних, сувласника Лазић Мирка и Лазић Јелене, обоје из Ужица, у уделу од по 218/5241 идеалних, сувласника Милинковић Миланка из Пријепоља у уделу од 920/5241 идеалних и сувласника Милинковић Мирка из Чачка у уделу од 1700/5241 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1883/7 КО Прељина у површини од 0.16,72 ха, уписане у Лист непокретности бр. 135 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Божовић Драгана из Чачка, Драмлић Олге, Симовић Милостиве и Симовић Момчила, сви из Прељине, у уделу од по 2/10 идеалних, и сувласника Симовић Првослава и Симовић Томислава, оба из Прељине, у уделу од по 1/10 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1883/1 КО Прељина у површини од 0.12,96 ха, уписане у Лист непокретности бр. 776 КО Прељина, која парцела је приватна својина Симовић Данице из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр.1883/5 КО Прељина у површини од 0.38,92 ха, и к.п.бр. 1883/2 КО Прељина у површини од 0.15,25 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 583 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Malinowski Мирослава из Gladbeck.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1883/6 КО Прељина у површини од 0.07,97 ха, к.п.бр.1883/3 КО Прељина у површини од 0.23,34 ха и к.п.бр. 1883/4 КО Прељина у површини од 0.20,97 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 487 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Симовић Станимира из Мојсиња.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1884/3 КО Прељина у површини од 0.31,44 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1650 КО Прељина, која парцела је приватна својина Јовановић Срећка из Коњевића.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1884/1 КО Прељина у површини од 1.12,12 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1042 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Јовановић Руменке из Чачка у уделу од 4/9 идеалних, Јовановић Славише из Чачка у уделу од 2/9 идеалних, и Јовановић Срећка из Коњевића у уделу од 3/9 идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1901/2 КО Прељина у површини од 0.54,91 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1550 КО Прељина, која парцела је приватна својина Лепосавић Дејана из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1895 КО Прељина у површини од 0.42,09 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1977 КО Прељина, која парцела је приватна својина Милићевић Десимирке из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1896 КО Прељина у површини од 0.56,32 ха, и к.п.бр. 1893 КО Прељина у површини од 0.50,54 ха, обе уписане у Лист непокретности бр. 369 КО Прељина, које парцеле су приватна својина Ристовић Бранка из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1897 КО Прељина у површини од 0.68,59 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1904 КО Прељина, која парцела је приватна својина Пауновић Снежане из Чачка.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1888/1 КО Прељина у површини од 0.23,85 ха, уписане у Лист непокретности бр.796 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Мањулов Милке из Приштине и Наков Љупча из Новог Сада, у уделу од по ½ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2035/2 КО Прељина у површини од 0.23,03 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1652 КО Прељина, која парцела је приватна својина сувласника Ковачевић Горана из Прељине у уделу од 2/4 идеалних, и сувласника Ковачевић Бранке и Ковачевић Љубише, обоје из Прељине, у уделу од по ¼ идеалних.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1892 КО Прељина у површини од 0.47,77 ха, уписане у Лист непокретности бр. 1803 КО Прељина, која парцела је приватна својина Обућина Давида из Прељине.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 1890/2 КО Прељина у површини од 1.00,40 ха, уписане у Лист непокретности бр. 283 КО Прељина, која парцела је приватна својина Петковић Дринке из Г. Милановца.

Покреће се поступак експропријације к.п. бр. 2031/2 КО Прељина у површини од 0.49,30 ха, уписана у Лист непокретности бр. 1230 КО Прељина, која парцела је приватна својина Плазинић Катарине из Чачка.

Покреће се поступак административног преноса к.п. бр. 1700/6 КО Прељина у површини од 0.00,18 ха, к.п.бр. 1700/5 КО Прељина у површини од 0.00,30 ха, и к.п.бр. 1701/4 КО Прељина у површини од 0.00,49 ха, све уписане у Лист непокретности бр. 1896 КО Прељина, које парцеле су јавна својина Републике Србије, Београд, на којима је као носилац права коришћења уписано Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-936/2022-IV-2-01 од 02.11.2022. године, утврђено је да су к.п. бр.1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/8, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2, 1701/4, 1700/5, 1700/6, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1, 2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, све КО Прељина, обухваћене Планом детаљне регулације за планирани аеродром - Прељина („Сл. лист Града Чачка“ бр. 6/2019 и 7/2021), и према наведеном планском акту:

-к.п.бр. 1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2, 1701/4, 1700/5, 1700/6, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, све КО Прељина налазе се на јавним саобраћајним површинама (Улица Нова 10 и Улица Нова 2),

-к.п.бр. 2030/8, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1,

2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, све КО Прељина налазе се на површинама опредељеним за зону спорта и рекреације (хиподром) - површине јавне намене.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-1219/2023 од 17.02.2023. године у ст. 1. утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње јавних саобраћајних површина (Улице Нове 10 и Улице Нове 2) и хиподрома. Ставом 2. наведеног решења за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности из ст. 1. решења Владе одређен је Град Чачак.

Како су к.п.бр.1875/5, 1875/4, 2048/6, 2048/5, 1875/3, 2048/4, 2048/8, 2046/3, 2046/5, 2042/5, 2042/7, 2042/9, 2042/11, 2037/2, 2031/6, 2039/8, 2031/7, 2108/2, 2031/8, 2109/2, 2030/4, 2030/5, 2031/9, 2030/8, 2030/7, 2034/2, 2033/2, 2025/2, 2032/2, 2024/2, 1902/4, 1902/5, 1903/2, 1904/2, 1901/3, 1905/2, 1906/2, 1900/4, 1908/5, 1900/5, 1900/6, 1899/2, 1708/2, 1701/3, 1899/3, 1898/2, 1701/4, 1700/5, 1700/6, 1700/7, 1700/8, 1888/3, 1888/4, 1887/4, 1887/3, 1886/2, 1697/2, 1694/10, 1694/11, 1694/12, 1695/2, 1885/2, 1639/4, 1639/5, 1638/2, 1884/4, 1882/2, 1881/2, 1638/3, 1880/2, 1636/2, 1877/3, 1878/3, 1879/4, 1878/4, 1877/4, 1879/3, 1879/2, 1879/1, 2044, 2045, 2046/4, 2046/6, 2042/6, 2042/8, 2042/10, 2042/12, 2037/1, 2036/2, 2036/1, 2043/2, 2043/1, 2043/3, 2031/1, 2031/2, 2031/3, 2031/5, 2030/2, 2030/3, 2031/4, 2032/1, 2033/1, 2034/1, 2035/1, 2035/2, 1893, 1892, 1891, 1890/1, 1890/2, 1888/1, 1888/2, 1889, 1898/1, 1897, 1896, 1895, 1894, 1901/2, 1899/1, 1901/1, 1900/3, 1900/2, 1900/1, 1887/2, 1887/1, 1886/1, 1885/1, 1884/2, 1884/1, 1884/3, 1883/4, 1883/3, 1883/6, 1883/2, 1883/5, 1883/1, 1883/7, 1882/1, 1881/1 и 1880/1, све КО Прељина, планским актом предвиђене за јавне саобраћајне површине и површине опредељене за зону спорта и рекреације (површине јавне намене), то је, ради привођења намени потребно извршити експропријацију, односно административни пренос наведених парцела.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ШЕСТНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УТВРЂИВАЊУ ЕКОНОМСКЕ ЦЕНЕ ЛЕТОВАЊА ДЕЦЕ У ОДМАРАЛИШТУ „ОВЧАР“ У УЛЦИЊУ ЗА 2023. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Милке Станковић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ О УТВРЂИВАЊУ ЕКОНОМСКЕ ЦЕНЕ ЛЕТОВАЊА ДЕЦЕ У ОДМАРАЛИШТУ „ОВЧАР“ У УЛЦИЊУ ЗА 2023. ГОДИНУ

1. Овим решењем утврђује се економска цена летовања детета предшколског узраста и ученика основне школе у одмаралишту „Овчар“ у Улцињу, Република Црна Гора за 2023. годину.

2. Економска цена летовања детета предшколског узраста и ученика основне школе до завршеног осмог разреда у одмаралишту „Овчар“ у Улцињу утврђује се у износу од **21.800,00 динара**.

3. Учешће родитеља у економској цени летовања за дете предшколског узраста износи **18.000,00 динара** и може да се плати у **четири месечне рате** и то:

- прва рата у износу **5.000,00 динара** доспева најкасније десет дана пре поласка на летовање,
- друга рата у износу од **5.000,00 динара** доспева најкасније тридесет дана од уплате прве рате,
- трећа рата у износу од **4.000,00 динара** доспева најкасније у року од 60 дана од дана уплате прве рате.
- четврта рата у износу од **4.000,00 динара**, доспева најкасније у року од 90 дана од дана уплате прве рате

4. За летовање ученика основне школе узраста од првог до осмог разреда цену летовања из тачке 2. овог решења у износу од **21.800,00** динара, родитељ може да плати у **четири месечне** рате и то:

- прва рата у износу од **6.800,00** динара доспева најкасније десет дана пре поласка на летовање,
- друга рата у износу од **5.000,00** динара доспева најкасније тридесет дана од дана уплате прве рате,
- трећа рата у износу од **5.000,00** динара доспева најкасније у року од **60** дана од дана уплате прве рате,
- четврта рата у износу од **5.000,00** динара доспева најкасније у року од **90** дана од дана уплате прве рате.

5. Треће и свако наредно дете по реду рођења предшколског и школског узраста до завршеног осмог разреда има право на делимично регресирање и плаћа износ од **12.000,00** дин. у **три** месечне рате и то:

- прва рата у износу **4.000,00** динара десет дана пред полазак на летовање,
- друга рата у износу од **4.000,00** динара 30 дана од дана уплате прве рате.
- трећа рата у износу од **4.000,00** динара 60 дана од уплате прве рате

Накнада трошкова летовања у дечијем одмаралишту „Овчар“ у Улцињу обезбеђује се у целини из буџета града за дете предшколског и школског узраста до завршеног четвртог разреда основне школе и то:

- дете чији је родитељ корисник права на новчану социјалну помоћ у складу са законом,
- дете без родитељског старања,
- дете са сметњама у развоју под условом да Интерресорна комисија оцени способност детета за летовање, под условима који се обезбеђују у одмаралишту и да одмаралиште просторно, опремом и организацијом одговара потребама детета.

Право на летовање о трошку буџета града има свршени ученик осмог разреда основне школе са седиштем на територији града Чачка, носилац „Вукове дипломе“ школске 2022/2023 године.

6. Решење објавити у „Службеном листу града Чачка“, а примењиваће се за летовање деце предшколског узраста и ученике основне школе у одмаралишту „Овчар“ у Улцињу 2023. године.

СЕДАМНАЕСТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА КОМИСИЈЕ ЗА НАДЗОР У РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА И ТРОШЕЊУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ОД СТРАНЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА „FURNEX GROUP“ ДОО ЧАЧАК

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Жижe Вучинић**, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај Комисије за надзор у реализацији програма локалног економског развоја о реализацији пројекта и трошењу подстицајних средстава од стране корисника средстава „FURNEX GROUP“ доо Чачак.

Милун Тодоровић обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, па је **62.** седницу Градског већа закључио у 10 часова и 30 минута.

ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-35/2023-III
9. март 2023. године



Записник са **62.** седнице Градског већа усвојен је на **63.** седници Градског већа број 06-47/2023-III од 24. марта 2023. године.