

ЗАПИСНИК
СА СЕДАМДЕСЕТДРУГЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 23. октобра 2023. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Милун Тодоровић, градоначелник града Чачка, отворио је 72. седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 12 чланова: Милун Тодоровић, Владан Милић, Милорад Јевђовић, Владимир Ристовић, др Иван Глишић, прим. др Славица Драгутиновић, Драгомир Шипетић, др Милош Папић, Драган Филиповић, др Биљана Кочовић, Споменка Шипетић и Ђорђе Пејак, а одсутан је Радован Јовановић.

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Мирослав Петковић, помоћник Градоначелника
- Игор Трифуновић, председник Скупштине града
- Владимир Романдић, секретар Скупштине града
- Рада Ђојбашаић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
- Зоран Тодосијевић, начелник Градске управе за финансије
- Владимир Гојгић, начелник Градске управе за локални економски развој
- Милка Станковић, начелник Градске управе за друштвене делатности
- Даница Ђуровић, представник Градске управе за урбанизам
- Катарина Новковић, Градски правобранилац
- Сузана Симеуновић, директор Предшколске установе „Радост“ Чачак
- Мирјана Ђоковић, директор ЈКП „Комуналац“ Чачак
- Срђан Бошковић, директор ЈКП „Моравац“ Мрчајевци
- Дејан Ђосић, директор ЈКП „Градско зеленило“ Чачак
- Зоран Благојевић, иректор ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак
- Милан Бојовић, директор ЈП „Градац“ Чачак
- Војин Јаковљевић, директор „Туристичке организације Чачка“
- Миљана Точиловац, представник доо „Научно технолошки парк“ Чачак
- Матија Братуљевић, директор СЦ „Младост“ Чачак
- Његош Ракоњац, представник „Градске стамбене агенције“ Чачак
- др Светислав Марковић, директор Регионалног центра за таленте Чачак

Милун Тодоровић, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да им је достављен записник са 71. седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са 71. седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са 70. седнице Градског већа града Чачка број 06-180/2023-III од 6-октобра 2023. године, без примедби.

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић** предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу.

Питао је да ли има предлога за измену или допуну дневног реда. Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

- 1. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 2. РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2023. ГОДИНЕ ДО 30.09.2023. ГОДИНЕ**
- 3. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О МРЕЖИ ЈАВНИХ ОСНОВНИХ ШКОЛА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ЧАЧКА**
- 4. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ОСТВАРИВАЊУ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА РАДА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „МОЈЕ ДЕТИЊСТВО“ ЧАЧАК ЗА 2022/2023. ГОДИНУ**
- 5. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ГОДИШЊИ ПЛАН РАДА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „МОЈЕ ДЕТИЊСТВО“ ЧАЧАК ЗА РАДНУ 2023/2024. ГОДИНУ**
- 6. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 7. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 8. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 9. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ**

10. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У ГРАДУ ЧАЧКУ ЗА 2023. ГОДИНУ
11. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
12. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
13. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
14. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ЧИШЋЕЊА СНЕГА И ЛЕДА СА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА СЕЗОНУ 2023/2024. ГОДИНЕ
15. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА РАДА ЈУ „ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ЧАЧКА“ ЗА 2023. ГОДИНУ
16. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА И ПРОГРАМА РАДА Д.О.О. „НАУЧНО ТЕХНОЛОШКИ ПАРК“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
17. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ ПРОГРАМА РАДА И ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
18. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА И ПЛАНА РАДА „ГРАДСКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ
19. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА РЕГИОНАЛНОГ ЦЕНТРА ЗА ТАЛЕНТЕ ЧАЧАК ЗА ШКОЛСКУ 2023/2024. ГОДИНУ
20. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ САВЕТА ЗА ЗДРАВЉЕ ГРАДА ЧАЧКА
21. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПОВЕРАВАЊУ ПРАВА УПРАВЉАЊА И КОРИШЋЕЊА ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК
22. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИСТУПАЊУ ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА
23. ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СОПСТВЕНЕ ПОТРЕБЕ НА ПОРОДИЧНИМ КУЋАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

24. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ОДНОСНО О ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА**
25. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЂОКОВИЋ КАТЕ ИЗ ПРИСЛОНИЦЕ НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ ГРАДА ЧАЧКА 312-572/2023-IV-3 ОД 15. СЕПТЕМБРА 2023. ГОДИНЕ**
26. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ПАНТОВИЋ ПРЕДРАГА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-236/2020-IV-6-05 ОД 25. ФЕБРУАРА 2020. ГОДИНЕ**

РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

ПРВА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Зоран Тодосијевић**. Одлука о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, друга овогодишња, пројектована је у износу од 8.300.000.000,00 динара, што представља увећање у односу на основну одлуку за 1.080.000.000,00 динара. Методологијом приказивања приходне и расходне стране приказани су приходи и примања, расходи и издаци из буџета града по изворима финансирања: приходи из буџета, сопствени приходи буџетских корисника, донације од међународних организација, трансфери од других нивоа власти, добровољни трансфери од физичких и правних лица, примања од домаћих задуживања, нераспоређени вишак прихода из ранијих година, неутрошена средства донација из ранијих година и др. Фактори који су узети у обзир приликом пројекције прихода у 2023. години су: остварени приходи буџета града и буџетских корисника у периоду 1. јануар – 15. октобар 2023. године и кретање масе зарада у јавном сектору. Пројекција расхода и издатака буџета Града Чачка за 2023. годину заснива се на: оствареним расходима и издацима буџета града у периоду 1. јануар – 15. октобар 2023. године, пренетим наменским средствима по завршном рачуну из 2022. године, захтевима и приоритетима буџетских корисника за 2023. годину и уговореним обавезама по пројектима са ресорним министарствима и донаторима.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДРУГА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ И УСВАЈАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ИЗВРШЕЊУ БУЏЕТА ГРАДА ЧАЧКА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2023. ГОДИНЕ ДО 30.09.2023. ГОДИНЕ

Зоран Тодосијевић, у уводном излагању по овој тачки дневног реда, детаљно је упознао чланове Градског већа са Извештајем о извршењу буџета града Чачка за период од 1. јануара 2023. године до 30. септембра 2023. године истакавши да је обавеза надлежног органа локалне власти за финансије за достављање деветомесечног извештаја о извршењу буџета, прописана чланом 76. Закона о буџетском систему. Стање средстава на жиро рачуну Буџета града Чачка на дан 1. јануара 2023. године износило је 860.098.452,45 динара, а стање средстава на консолидованом рачуну трезора града Чачка на исти дан износило је 905.034.082,54 динара. Приходи и примања буџета у 2023.

години до 30. септембра 2023. године, заједно са средствима индиректних буџетских корисника из осталих извора финансирања а без пренетих неутрошених средстава за посебне намене остварени су у укупном износу од 4.307.754.272,13 динара што представља 60,70 % у односу на планиране приходе и примања буџета. Расходи и издаци буџета, заједно са расходима и издацима индиректних корисника из осталих извора финансирања, у периоду од 1. јануара 2023. године до 30. септембра 2023. године извршени су у укупном износу 4.969.872.367,84 динара, што представља 62,11 % у односу на план дефинисан Одлуком о буџету града Чачка за 2023. годину.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели прим. др Славица Драгутиновић, Мирослав Петковић и Игор Трифуновић.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај о извршењу буџета града Чачка за период од 01.01.2023. године до 30.09.2023. године, који је поднела Градска управа за финансије града Чачка.

Извештај чини саставни део овог закључка.

ТРЕЋА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О МРЕЖИ ЈАВНИХ ОСНОВНИХ ШКОЛА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ЧАЧКА

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Милка Станковић**. Правни основ за доношење Одлуке садржан је у одредбама Закона о основама система образовања и васпитања, Закона о основном образовању и васпитању, Уредбе о критеријумима за доношење акта о мрежи јавних предшколских установа и акта о мрежи јавних основних школа и Правилника о критеријумима и стандардима за финансирање установе која обавља делатност основног образовања и васпитања. Одлуком о мрежи јавних основних школа на подручју града Чачка утврђена је мрежа школа са 19 школа и 24 издвојена одељења. Основна школа за образовање одраслих Чачак поднела је захтев за издвојеним одељењима у Новом Пазару. Увидом у Елаборат о оправданости отварања издвојених одељења утврђено је да школа има довољан број ученика у издвојеним одељењима, испуњава услове што се тиче кадрова, простора и опремљености као и обезбеђене хигијенско техничке услове. Настава у издвојеним одељењима одвијала би се у просторијама основних школа и то у просторијама О.Ш.“Растко Немањић“ Нови Пазар - Дежева Постоње и ОШ “Халифа бин Заид Ал Нахјан“ Нови Пазар – Дојевиће. Циљ отварања издвојених одељења основне школе за образовање одраслих Чачак је велики број заинтересованих полазника, а на територији Новог Пазара не постоји школа која се бави образовањем одраслих.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о измени и допуни Одлуке о мрежи јавних основних школа на подручју града Чачка, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О ОСТВАРИВАЊУ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА РАДА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „МОЈЕ ДЕТИЊСТВО“ ЧАЧАК ЗА 2022/2023. ГОДИНУ

Сузана Симеуновић, у обједињеном уводном излагању по овој и следећој тачки дневног реда, детаљно је образложила реализоване активности ПУ „Моје детињство“ Чачак за 2022/2023. годину и истакла да су у извештајном периоду реализоване све активности у складу са Годишњим планом рада

за 2022/2023. годину, уз посебан осврт на специфичности ове установе. Потом је упознала чланове Градског већа са Планом рада ПУ „Моје детињство“ Чачак за радну 2023/2024. годину детаљно образлажући све планиране активности, услове и капацитете за остваривање тих активности и истакла да се овај план ослања на важеће законе, правилнике, протоколе и стратешке акте установе и представља даљу операционализацију наведених докумената.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели прим. др Славица Драгутиновић и Драгомир Шипетић.

По упознавању са Извештајем и завршеном претресу Градско веће је једногласно усвојило Извештај о раду Предшколске установе „Моје детињство“ Чачак за 2022/2023. годину, и упутило Скупштини на разматрање и усвајање.

ПЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ГОДИШЊИ ПЛАН РАДА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „МОЈЕ ДЕТИЊСТВО“ ЧАЧАК ЗА РАДНУ 2023/2024. ГОДИНУ

По упознавању са Годишњим планом рада у оквиру четврте тачке дневног реда и завршеном претресу, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе „Моје детињство“ Чачак за радну 2023/2024. годину, и упутило Скупштини на разматрање и доношење.

ШЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Мирјана Ђоковић**. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину односе се на увећање средстава из буџета града Чачка за обављање комуналних делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити и финансирају се из буџета јединице локалне самоуправе, и то за: одржавање чистоће на површинама јавне намене, зимско одржавање површина јавне намене у граду, послове делатности зоохигијене. Ребалансом буџета града Чачка опредељена су средства за санирање и одржавање дивљих депонија. Такође су увећане текуће субвенције намењене за измирење дела дуга према ЈКП „Дубоко“ Ужице и смањене субвенција за набавку одређене опреме. Укупни планирани приходи увећани су за 23.527.000,00 динара и расходи 23.550.000,00 динара, па самим тим планирани финансијски резултат за 2023. годину-нето добитак мањи је за 23.000,00 динара. Промене у Плану прихода и расхода су изазвале промене у финансијским извештајима, Плану коришћења буџетске помоћи, Плану набавки и одговарајућим прилозима.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. урађене у складу са Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2023. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2023–2025. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По упознавању са изменама и допунама Програма и дискусијом Драгомира Шипетића, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

СЕДМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Мирјана Ђоковић**. Изменама и допунама Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину планирана средства из буџета града увећана су за текућу субвенцију намењену за измирење дела дуга према ЈКП „Дубоко“ Ужице од 10.000.000,00 динара и смањена укупно за 559.736,00 динара и то за субвенције: за набавку трактора са раоником и посипачем соли од 371.400,00 дин., поправку пресе за суви отпад за 110.000,00 дин. и намењену транспорту и збрињавању угинулих животиња од 78.336,00 динара. Сходно наведеном, укупне планиране субвенције из буџета града Чачка за 2023. годину повећане су за 9.440.264,00 динара. Измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину садржане су и у Изменама и допунама Програма пословања ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину урађене у складу са Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину.

По упознавању са изменама и допунама Програма, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈКП „Комуналац“ Чачак за 2023. годину

ОСМА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Срђан Бошковић**. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2023. годину односе се на увећање средстава ЈКП „Моравац“ Мрчајевци из буџета града Чачка за обављање комуналне делатности код које се крајњи корисник не може утврдити и финансира се из буџета јединице локалне самоуправе и то одржавање улица и путева. Укупни планирани приходи и расходи увећани су за по 16.666.667 динара, сходно томе извршене измене у финансијском плану нису утицале на промену планираног резултата пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2023. годину.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2023. урађене у складу са Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о Изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2023. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2023–2025. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По упознавању са изменама и допунама Програма пословања, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Моравац“ Мрчајевци за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕВЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Дејан Ћосић**. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2023. годину односе се на увећање средстава ЈКП „Градско зеленило“ Чачак из буџета града Чачка за обављање комуналних делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити и финансирају се из буџета јединице локалне самоуправе, и то: за одржавање јавних зелених површина и за зимско одржавање површина јавне намене. Укупни планирани приходи и расходи увећани су за по 22.727.273,00 динара, средстава ЈКП „Градско зеленило“ Чачак из буџета града Чачка за обављање комуналних делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити и финансирају се из буџета јединице па самим тим планирани финансијски резултат за 2023. годину-нето добитак није промењен. Промене у Финансијском плану су изазвале промене у Билансу успеха, Програму одржавања јавних зелених површина у граду Чачку за 2023. годину и одговарајућим Обрасцима Смерница.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2023. годину урађене у складу Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о Изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2023. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2023–2025. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По упознавању са изменама и допунама Програма пословања, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Градско зеленило“ Чачак за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕСЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У ГРАДУ ЧАЧКУ ЗА 2023. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Дејана Ћосића**, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма одржавања јавних зелених површина у граду Чачку за 2023. годину и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ЈЕДНАНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Зоран Благојевић**. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за 2023. годину односе се на додатна средства ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за означавање општинских путева и улица вертикалном и хоризонталном сигнализацијом Укупни планирани приходи су увећани за 4.000.000,00 дин, а расходи за 2.930.000,00 дин., па самим тим планирани финансијски резултат за 2023. годину-нето добит већи је за 1.070.000,00 динара. Промене у Финансијском плану су изазвале промене у Финансијским извештајима, Плану набавки и Плану инвестиција.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за 2023. урађене у складу са Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града

Чачка за 2023. годину годину, по методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2023. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2023–2025. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса.

По упознавању са изменама и допунама Програма и дискусијом прим. др Славице Драгутиновић, Градско веће је једногласно утврilo Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДВАНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Милан Бојовић**. Измене и допуне Програма пословања ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину односе се на одређена преусмеравања у оквиру постојећих позиција. Изменама и допунама Програма коришћења буџетске помоћи ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину, која су саставни део Измена и допуна Програма пословања ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину, су умањена за 709.472,00 динара, а није промењена намена средстава из буџета града Чачка. Укупни планирани приходи и расходи умањени су за по 709.472,00 динара, према томе извршене измене у плану прихода и расхода нису утицале на промену планираног финансијског резултата - нето добити ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма пословања ЈП „Градац“ Чачак за 2023. урађене у складу са Законом о буџетском систему, Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину, према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2023. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2023–2025. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По упознавању са изменама и допунама Програма, Градско веће је једногласно утврilo Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ТРИНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Милан Бојовић**. Изменама и допунама Програма коришћења буџетске помоћи ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину умањена су средства за 709.472,00 динара, а није промењена намена средстава из буџета града Чачка. Измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину садржане су и у Изменама и допунама Програма пословања ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину.

Градска управа за локални економски развој доставила је закључак са мишљењем да су Измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину урађене у складу са Законом о јавним предузећима и предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину.

По упознавању са изменама и допунама Програма, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи ЈП „Градац“ Чачак за 2023. годину

ЧЕТРНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ЧИШЋЕЊА СНЕГА И ЛЕДА СА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА СЕЗОНУ 2023/2024. ГОДИНЕ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Милан Бојовић** истакавши да је зимско одржавање државних путева 1Б реда и државних путева II А реда на територији града Чачка у надлежности Јавног предузећа „Путеви Србије“, односно извођача радова који по њиховом налогу буде ангажован на овим пословима. Одржавање деоница државних путева кроз град описан је у делу План одржавања града; одржавање коловоза улица. Потом је упознао чланове Градског већа са Планом одржавања града кроз одржавање коловоза улица - деоница државних путева кроз подручје града. На територији града Чачка одржаваће се коловози улица према датим приоритетима, а који су одређени у односу на саобраћајни значај улица и објеката којима се обезбеђује приступ.

По упознавању са Програмом Градско веће је једногласно донело следеће:

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм чишћења снега и леда са површина јавне намене на територији града Чачка за зимску сезону 202232024. годину, који је донео Надзорни одбор Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, на седници одржаној 13. октобра 2023. године, број 06-07/2023-II.

ПЕТНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА РАДА ЈУ „ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ЧАЧКА“ ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Војин Јаковљевић**. Измене и допуне Програма рада ЈУ „Туристичка организација Чачка“ за 2023. годину односе се на промене у укупном износу средстава, као и извору финансирања планираних прихода и структури планираних расхода, за 2023. годину. Увећани планирани приходи за 2023. годину намењени су за увећање средстава за реализацију Програма „Развој туризма“, док су предвиђена средства за: Програм „Заштите животне средине“ и Програм „Развој културе и информисања“ односно Пројекат: „Престоница културе Србије 2023. године – Чачанска родна“, остала иста.

Градска управа за локални економски развој доставила је мишљење са закључком да су Измене и допуне Програма рада ЈУ „Туристичка организација Чачка“ за 2023. годину урађене у складу са предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину.

По упознавању са изменама и допунама Програма, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма рада ЈУ „Туристичка организација Чачка“ за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ШЕСТНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА И ПРОГРАМА РАДА Д.О.О. „НАУЧНО ТЕХНОЛОШКИ ПАРК“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Миљана Точиловац**. Предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину намењена су додатна средства д.о.о. "Научно технолошки парк" Чачак из буџета града Чачка за адаптацију и привођење намени простора на локацији Војводе Степе 97/2. Предвиђено је покривање расхода прерасподелом трошкова на основу остварења од почетка године, и то: трошкови електричне енергије, трошкови производних услуга, трошкови одржавања опреме и текућег одржавања, трошкови суфинансирање развојних пројеката, нематеријални трошкови тј. остали нематеријални трошкови.

Градска управа за локални економски развој доставила је мишљење са закључком да су Измене и допуне Плана и програма рада д.о.о. "Научно технолошки парк" Чачак за 2023. годину урађене у складу са предлогом Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Чачка за 2023. годину.

По упознавању са изменама и допунама Плана и завршеном претресу, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Плана и програма рада ДОО „Научно технолошки парк Чачак“ Чачак за 2023. годину и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

СЕДАМНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ ПРОГРАМА РАДА И ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „МЛАДОСТ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда **Матија Братуљевић** упознао је чланове Градског већа са изменама Програма рада и финансијског плана Установе за физичку културу СЦ „Младост“ Чачак за 2023. годину, које је Управни одбор Установе донео 16. октобра 2023. године.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели прим. др Славица Драгутиновић и Милун Тодоровић.

По упознавању са изменама Програма и завршеном претресу Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене Програма рада и финансијског плана Установе за физичку културу Спортски центар „Младост“ Чачак за 2023. годину и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ОСАМНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА И ПЛАНА РАДА „ГРАДСКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ“ ЧАЧАК ЗА 2023. ГОДИНУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Његош Ракоњац** упознавши чланове Градског већа са изменама и допунама Програма пословања и плана рада Градске стамбене агенције Чачак за 2023. годину, које је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној 4. октобра 2023. године.

По упознавању са изменама и допунама Годишњег програма, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Годишњег програма пословања и плана рада „Градске стамбене агенције“ Чачак за 2023. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДЕВЕТНАЕСТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА РЕГИОНАЛНОГ ЦЕНТРА ЗА ТАЛЕНТЕ ЧАЧАК ЗА ШКОЛСКУ 2023/2024. ГОДИНУ

Проф. др Светислав Марковић поднео излагање у оквиру ове тачке дневног реда. Истакао је да Регионални центар за таленте Чачак у свом раду укључује надарену децу Моравичког округа за природне и друштвене науке узраста од 7. разреда основне школе до 4. разреда средње школе. У наредној школској години Центар ће обухватити радом око 300 надарених ученика из основних и средњих школа, који су одабрани на основу резултата рада и тестирања као и старе полазнике. Континуиране школе за надарене ученике организоваће се из 14 образовних дисциплина.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели прим. др Славица Драгутиновић и Милун Тодоровић.

По упознавању са Планом и завршеном претресу, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на План рада Регионалног центра за таленте Чачак за школску 2023/2024. годину, и упутило Скупштини на разматрање и доношење.

ДВАДЕСЕТА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ САВЕТА ЗА ЗДРАВЉЕ ГРАДА ЧАЧАКА

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Владимир Романдић**. Правни основ за доношење Одлуке о образовању Савета за јавно здравље садржан је у одредбама Закона о правима пацијената којим је прописано је да заштиту права пацијената обезбеђује јединица локалне самоуправе, одређивањем лица које обавља послове саветника за заштиту права пацијената и образовањем Саветом за здравље и да се Законом ближе одређују задаци Савета за здравље. Закона о јавном здрављу прописано је да Савет за здравље у свом саставу, поред чланова утврђених законом којим се уређује област права пацијената, мора имати најмање једног представника надлежног института или завода за јавно здравље, а да Савет за здравље може имати и друге представнике учесника у систему јавног здравља, а прописана је и надлежност Савета за здравље, образованог у јединици локалне самоуправе, односно дужности и област деловања Савета за здравље. Законом о здравственој заштити ближе се уређују питања друштвене бриге о здрављу на нивоу јединице локалне самоуправе и мере за обезбеђивање и спровођење здравствене заштите од интереса за грађане. Обзиром на надлежност прописану наведеним Законом, неопходно је образовати Савет за здравље, као самостално радно тело.

По упознавању са нацртом Одлуке и дискусијом прим. др Славице Драгутиновић, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о образовању Савета за здравље града Чачка, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДВАДЕСЕТ ПРВА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПОВЕРАВАЊУ ПРАВА УПРАВЉАЊА И КОРИШЋЕЊА ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Даница Ђуровић**. Град Чачак поднео је, на образложени предлог ЈКП „Комуналац“ Чачак иницијативу за покретање поступка о измени Одлуке о поверавању права управљања и коришћења. Одлуком о поверавању права управљања и коришћења прописано је да се ЈКП "Комуналац" Чачак поверава право управљања и коришћења на кп. бр. 5751/10 КО Чачак у површини од 6.03,50 ха, и објеката који се на тој парцели налазе, између осталих објекат управне зграде, укупне бруто површине 793 м² осим канцеларије бр.

27 у површини од 11,7 м², канцеларије бр. 29 у површини од 14,08 м², канцеларије бр. 31 у површини од 11,7 м², канцеларије бр. 33 у површини од 16,5 м² и сале у површини од 85 м². Закон о јавној својини прописује да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе. Статут града Чачка и Одлука о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка прописује да Скупштина града Чачка одлучује о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града. Град Чачак може давати на коришћење непокретности у јавној својини Града, под условима и на начин прописан законом и подзаконским актом. Како је према наводима ЈКП „Комуналац“ Чачак за пословање овог предузећа потребан овај изузети део простора то је оправдана измена наведене одлуке, односно брисање дела одредбе који се односи на изузимање канцеларија и сале.

По упознавању са нацртом Одлуке Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о измени одлуке о поверавању права управљања и коришћења ЈКП „Комуналац“ Чачак, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДВАДЕСЕТДРУГА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИСТУПАЊУ ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ о приступању отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине града Чачка

I ПРИСТУПА СЕ отуђењу из јавне својине града Чачка путем јавног надметања, следећих непокретности:

1. Парцела бр. 6984 КО Чачак, по врсти грађевинско земљиште, површине 1263m²

Парцела број бр. 6984 КО Чачак, површине 1263m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој целини 10.1 (становање високих густина 150-350 ст /ха) подцелина 10.1.3. Парцела бр. 6984 КО Чачак се налази у Ул. војводе Степе, а од центра града је удаљена око 750m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+5, максимални индекс заузетости је 40%.

Почетни износ цене је 36.664.350 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

2. Парцела бр. 933/2 КО Чачак, по врсти грађевинско земљиште, површине 678m²

Парцела број бр. 933/2 КО Чачак, површине 678m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој зони 5 – у саставу урбанистичке целине

5.1 (становање високих густина 150-350 ст /ха), подцелина 5.1.3. Парцела бр. 933/2 КО Чачак се налази у Ул. браће Глишића у Чачку, а од центра града је удаљена око 200m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+4, а максимални индекс заузетости је 70%.

Почетни износ цене је 24.570.463 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

3. Парцела бр. 999/1 КО Чачак, по врсти грађевинско земљиште, површине 895m²

Парцела број бр. 999/1 КО Чачак, површине 895m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 12, урбанистичкој подцелини 12.2.2 (становање високих густина 150-350 ст /ха). Парцела бр. 999/1 се налази на углу Ул. Страхињића бана и Ул.10 и од центра града је удаљена око 630m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+4, а максимални индекс заузетости је 50%.

Почетни износ цене износи 8.771.340,1 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

4. Парцела бр. 3690/6 КО Чачак, по врсти грађевинско земљиште, површине 212m²

Парцела број бр. 3690/6 КО Чачак, површине 212m², је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 18, урбанистичкој целини 18.1 (становање средњих густина 50-150 ст /ха). Парцела бр. 3690/6 КО Чачак се налази на углу Ул. мајора Гавриловића и Ул. сестара Чворовић и од центра града је удаљена 1750m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су породично- стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+2, а максимални индекс заузетости је 50%.

Почетни износ цене износи 1.317.792 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

5. Парцела бр. 6846/1 КО Чачак, по врсти грађевинско земљиште, површине 396m²

Парцела број бр. 6846/1 КО Чачак, површине 396m² није грађевинска парцела, и обухваћена је Планом генералне регулације «Атеница-Кулиновци» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 14/2014, 20/2018, 29/2020 и 26/2022) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој целини 4.1 (комерцијалне делатности). Парцела бр. 6846/1 се налази у Ул. Светозара Бабовића и од центра града је удаљена 2720m.

Парцела бр. 6846/1 КО Чачак не испуњава услове за грађевинску парцелу, а намена комерцијалне делатности обухвата градњу објекта у функцији трговине, угоститељства, туризма, занатства, услуга, администрације и управе.

Почетни износ цене износи 2.449.051 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

6. Парцела бр. 836/1 КО Трбушани, по врсти грађевинско земљиште, површине 1467m²

Парцела број бр. 836/1 КО Трбушани, површине 1467m² је грађевинска парцела обухваћена Планом Генералне регулације «Трбушани - Љубић» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 26/2022) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 6 у саставу урбанистичке целине 6.1 (становање малих густина насељености до 50 ст./ха. – резиденцијално становање). Парцела бр. 836/1 КО Трбушани се налази у Ул. Зорана Премовића и од центра града је удаљена око 4.88 km.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су породични објекти типа вила намењени становању високог стандарда са великим процентом зелених и уређених отворених површина и другим пратећим садржајима (базен, простор за рекреацију и сл.), а максимална спратност је По+Пр+1+Пк и максимални индекс заузетости је 25%.

Почетни износ цене износи 4.807.212,3 динара.

Износ депозита је 50% од почетне цене.

II ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК је дужно да након усвајања овог решења припреми и спроведе поступак објављивања огласа за отуђење локација описаних тачком I овог решења, у складу са Одлуком о грађевинском земљишту.

III Поступак отуђења грађевинског земљишта спровешће Комисија за грађевинско земљиште.

Образложење

ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК поднело је иницијативу за отуђење грађевинског земљишта на к.п. бр. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 све у КО Чачак и к.п. бр. 836/1 КО Трбушани, заведену под бројем 463-80/2023-IV-2-01 од 09.10.2023.год., наводећи опис и спецификацију сваке од наведених кат. парцела појединачно, уз образложење да би се отуђењем наведених локација из јавне својине града Чачка постигли значајни финансијски ефекти у буџету града Чачка и створили услови за улагање прибављених средстава у комунално опремање и изградњу инфраструктурних објеката на територији града Чачка. Уз иницијативу су достављене информације о локацији бр. 958-133/2023-IV-2-01 од 20.03.2023.год., 958-732/2023-IV-2-01 од 12.09.2023.год., 958-806/2023-IV-2-01 од 10.10.2023.год., 958-643/2022-IV-2-01 од 14.07.2022.год., 958-201/2023-IV-2-01 од 17.03.2023.год. и 958-1122/2022-IV-2-01 од 05.01.2023.год. и процена вредности грађевинског земљишта, према ценовнику који је саставни део Програма пословања ЈП Градац Чачак, које се месечно усклађују са индексом потрошачких цена према објављеним подацима Републичког завода за статистику.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по службеној дужности прибавила податке катастра непокретности бр. 953-136-57230/2023 од 17.10.2023.год., 953-136-44002/2023 од 06.09.2023.год., 953-136-55173/2023 од 11.10.2023.год., 953-136-40997/2023 од 22.08.2023.год., 953-136-40861/2023 од 22.08.2023.год. и 953-136-43235/2023 од 04.09.2023.год.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по службеној дужности прибавила Процену тржишне вредности непокретности од стране Министарства финансија, Пореске управе, Одсека за контролу издвојених активности малих локација Чачак бр. 034-431-1521/2023 од 29.08.2023.год., као и налазе и мишљења вештака грађевинске струке Тихомира Радовановића из Чачка о тржишној вредности предметних парцела. Утврђене цене грађевинског земљишта приказане су у датој табели, а највише цене су означене жутом бојом.

Бр.парцеле	Површина	Цена Градац	Цена Пореска	Цена вештак
-------------------	-----------------	--------------------	---------------------	--------------------

933/2 КО Чачак	678м2	9.094.915,7 дин 13.414,33дин/м2	12.087.045 дин. 17.827,5дин/м2	24.570.463дин 36.240,5 дин/м2
999/1 КО Чачак	895м2	8.771.340,1 дин 9.800,38 дин/м2	7.950.768,3 дин 8.883,54 дин/м2	8.732.729,63дин 9.783,05 дин/м2
6846/1 КО Чачак	396м2	1.297.684 дин. 3.276,9 дин/м2	1.837.440 дин 4640 дин/м2	2.449.051 дин 6.184 дин/м2
6984 КО Чачак	1263м2	12.377.879,9 дин 9.800,38 дин/м	13.330.965 дин 10.555 дун/м2	36.664.350 дин 28.948 дин/м2
3960/6 КО Чачак	212м2	973.883,4 дин 4.593,7 дин/м2	1.317.792 дин 6.216 дин/м2	880.290 дин 4.163 дин/м2
836/1 КО Трбушани	1467м2	4.807.212,3 дин. 3.276,9 дин/м2	1.285.092 дин 876,15 дин/м2	869.931 дин 593 дин/м2

Применом критеријума највише цене узимајући у обзир цене ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК, Министарства финансија, Пореске управе, Одсека за контролу издвојених активности малих локација Чачак и налазе и мишљења вештака грађевинске струке Тихомира Радовановића из Чачка, утврђен је почетни износ цена наведен у диспозитиву решења.

Увидом у податке катастра непокретности утврђен је имовински статус парцела и њихове површине, а увидом у информације о локацији утврђен је плански обухват, врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту и други подаци наведени у диспозитиву решења.

Чланом 99. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да отуђење неизграђеног грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе.

Чланом 84. став 1. тачка 2) Статута града Чачка прописано је да Градско веће града Чачка доноси акт о приступању располагању непокретностима у јавној својини Града, када је доношење овог акта прописано посебним прописима.

Чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је, између осталог, да Градско веће града Чачка доноси акт о приступању располагању грађевинским земљиштем у јавној својини Града када је доношење овог акта прописано посебним прописима, ставом 4. да поступак располагања и прибављања грађевинског земљишта спроводи Комисија за грађевинско земљиште, коју именује градоначелник Града, а ставом 6. истог члана прописано је да стручне и административне послове, као и предлоге одлука и других аката у поступку располагања и прибављања грађевинског земљишта, за надлежни орган припрема орган управе града Чачка надлежан за имовинско – правне послове.

Чланом 19. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка доноси решење да се приступа отуђењу грађевинског земљишта јавним оглашавањем, на основу предлога надлежног органа управе. Ставом 3. овог члана прописано је да у случају да се приступа отуђењу грађевинског земљишта које не испуњава услове за грађевинску парцелу, решење из става 1. овог члана и јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта, уместо података о врсти, величини и намени објекта који се гради на земљишту, садрже податке о томе да се отуђује грађевинско земљиште које не испуњава услове за грађевинску парцелу и намену земљишта према планском документу.

Чланом 20. ове одлуке прописано је да јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта припрема и објављује ЈП "Градац".

Градска управа за урбанизам града Чачка утврдила је да је иницијатива за отуђење наведених локација потпуна и поднета од стране овлашћеног лица, као и да су испуњени прописани услови за приступање располагању грађевинским земљиштем и сходно томе доставила предлог решења о приступању отуђењу наведених кат. парцела Градском већу.

Како катастарске парцеле бр. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 све у КО Чачак и к.п. бр. 836/1 КО Трбушани, нису јавне намене неопходне обављању делатности и надлежности органа Градске управе, Града и од њега основаних установа и предузећа и како је отуђење у интересу Града обзиром да се њиме обезбеђује приход за Град, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

ДВАДЕСЕТТРЕЋА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СОПСТВЕНЕ ПОТРЕБЕ НА ПОРОДИЧНИМ КУЋАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Владимира Гојгића**, Градско веће је једногласно донело Одлуку да распише:

ЈАВНИ КОНКУРС

за суфинансирање уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе на породичним кућама на територији града Чачка

I. ПРЕДМЕТ

Предмет финансирања обухвата следеће:

- набавку соларних панела снаге која није већа од одобрене снаге мерног места (погледати пример рачуна где је обележена одобрена снага мерног места - Прилог 6), снаге до и једнако **6 kW**
- набавку инвертера, пратећих носача панела, двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и остале неопходне инсталације за производњу електричне енергије и прикључење на дистрибутивни систем у складу са Прилогом 4 из Јавног позива;
- уградњу соларних панела, инвертера пратећих носача панела, двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и остале неопходне инсталације за производњу електричне енергије и прикључење на дистрибутивни систем у складу са Прилогом 4 из Јавног позива;
- израду неопходне техничке документације, извештаја извођача радова о уградњи соларних панела, инвертера и пратеће инсталације за производњу електричне енергије, као и извештаја о уградњи мерног места који је у складу са законом и прописима дистрибутера неопходан приликом прикључења на дистрибутивни систем у складу са Прилогом 4 из Јавног позива.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Корисници бесповратних средстава су домаћинства изузев:

- 1) домаћинства која су у претходном периоду користила средства Града Чачка за сличне активности и иста оправдали;
- 2) домаћинства која су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности и
- 3) власника посебних делова стамбено-пословног или пословног објекта који не служе за становање.

III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Право учешћа на конкурсима имају домаћинства која испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта за који подноси пријаву (употребна дозвола за објекат, доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи, решење о легализацији објекта, решење о озакоњењу објекта) и да је подносилац пријаве власник бројила,
 - (2) уколико подносилац пријаве није власник објекта за који се подноси пријаву, неопходно је да има пребивалиште на адреси објекта за који подноси пријаву и уз пријаву да поднесе писану сагласност власника објекта оверену од стране јавног бележника да се за објекат може поднети пријаву;
- и
- 2) да је прикључен на дистрибутивну мрежу електричне енергије и да је на последња три рачуна за потрошњу електричне енергије регистрована потрошња од минимум 30 kWh месечно;

IV МАКСИМАЛНА ВИСИНА СРЕДСТАВА СУФИНАНСИРАЊА

Максимални износ средстава подстицаја који се додељује, представља износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 420.000 динара и;
- (2) износа који се добија множењем снаге панела у kW из достављене профактуре/предрачуна, са износом од 70.000,00 динара.

За соларне панеле капацитета преко 6 kW разлику до укупне вредности радова према предрачуну изабраног привредног субјекта сносиће грађани (домаћинства).

V НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

У неприхватљиве трошкове спадају:

- рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене), односно, не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности;
- трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита;
- набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;

- други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

VI ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Пријава мора да садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац (Прилог 1) за суфинасирање мера енергетске ефикасности;
- 2) доказ за стамбени објекат:
 - препис листа непокретности за парцелу на којој се налази стамбени објекат;
 - решење о порезу на имовину;
- 3) фотокопију личне карте или прочитана лична карта (за личне карте са чипом) подносиоца захтева и за лица која живе на адреси породичне куће за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 4) предрачун (профактура) са количином и ценом за опрему, наведену у одељку I Јавног позива, са уградњом коју грађанин добија од једног од привредних субјеката (директних корисника) са листе (Прилог 2) коју је објавио Град, а коју грађанин изабере са листе;
- 5) фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију за породични стамбени објекат за који се конкурише за три претходна месеца;
- 6) Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника (Прилог 9).
- 7) Уколико у породичној кући постоји више од једног бројила онда је потребна сагласност свих лица који су власници осталих бројила.
- 8) Потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може прибавити податке о којима се води службена евиденција (Прилог 8).

VII ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Града Чачка, или на писарници Града и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног позива,
- 2) Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичних кућа,
- 3) Прилог 2 - Листа фирми/привредних субјеката са које грађани бирају једну фирму од које морају да прибаве предрачун са ценом и количином опреме и уградње,
- 4) Прилог 3 - Критеријуми за избор пројеката,
- 5) Прилог 4 - Општи услови за прикључење фотонапонских модула на унутрашње инсталације постојећег објекта купца за:
Индивидуална домаћинства са директним мерењем, издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, 03.12.2021. године,
- 6) Прилог 5 – Брошура Министарства рударства и енергетике „Корак по корак – Како да постану купци – произвођачи електричне енергије“;
- 7) Прилог 6 – пример рачуна за електричну енергију са обележеном одобреном снагом
- 8) Прилог 7 – модел уговора о потпуном снабдевању са нето мерењем,
- 9) Прилог 8 - Потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може прибавити податке о којима се води службена евиденција,
- 10) Прилог 9: Изјава о сагласности власника.

VIII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је 21 дан, од дана објављивања Јавног конкурса у локалном недељном листу „Чачанске новине“, на званичној интернет страници, и огласној табли Града Чачка. Рок за достављање пријава почиње да тече наредног дана, од дана објављивања овог Јавног конкурса у локалном недељном листу „Чачанске новине“.

Конкурс је отворен закључно са даном 14.11.2023. године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са знаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ КОНКУРС ЗА УЧЕШЋЕ ГРАЂАНА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПУТЕМ УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СОПСТВЕНЕ ПОТРЕБЕ - НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично на писарници Градске управе града Чачка, или препоручено поштом на адресу:

Град Чачак

Градска управа за локални економски развој

Комисија за реализацију мера енергетске санације, ул. Жупана Страцимира 2, Чачак.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон 032/309-021.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа или пријава директно предата на писарницу Града Чачка у утврђеном року.

Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање. Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

IX КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА

Критеријуми за избор пројекта су следећи:

- 1) постојеће стање спољних зидова;
- 2) примарни начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине за породичне куће;

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 3.

X ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

Оцењивање и рангирање пројекта грађана, врши се у складу са Правилником о суфинансирању енергетске санације породичних кућа и станова путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе и унапређење термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља на територији града Чачка и применом критеријума из одељка IX Јавног позива.

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка VI. Јавног позива и у том случају закључком ће бити одбачена.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним позивом се не оцењују и решењем ће бити одбијене.

Комисија надлежна за преглед пријава и реализацију пројеката града Чачка (у даљем тексту: Комисија) разматра пријаве у складу са условима из одељка I Јавног позива, утврђује прелиминарну ранг листу крајњих корисника на основу бодовања према критеријума за избор пројеката из одељка IX Јавног позива.

У току поступка оцене и избора пројеката Комисија може да од подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације.

Листу из става 4. овог одељка Комисија објављује на огласној табли града Чачка и званичној интернет страници града Чачка.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 4. овог одељка, у року од три дана од дана објављивања листе.

На листу из става 4. овог одељка подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана, од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарницу Града Чачка.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 4. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана, од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 9. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање породичних стамбених објеката, стања места где ће се поставити соларни панели, са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 10. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега врши теренски обилазак првог следећег на листи за којег нису обезбеђена средства на основу прелиминарне листе.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева, комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија.

На основу записника из става 12. овог одељка комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 13. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Града и званичној интернет страници Града Чачка.

На листу из става 13. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана, од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу Града Чачка.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 15. овог одељка у року од 15 дана, од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Градоначелник града Чачка доноси Одлуку о додели бесповратних средстава грађанима за спровођење мера енергетске санације, на предлог Комисије.

XI НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

На основу донете Одлуке о додели бесповратних средстава грађанима за спровођење мере енергетске санације уградњом соларних панела закључују се тројни уговори између Града, грађана и привредних субјеката. Саставни део овог уговора је технички извештај/елаборат издат од стране изабраног привредног субјекта (извођача радова) који садржи шему и технички опис инсталације соларних панела, као и изјаву да се на постојећи кров могу поставити соларни панели и да се на унутрашњу инсталацију могу уградити соларни панели. Извештај/елаборат мора садржати све елементе неопходне за издавање Акта о прикључењу од стране ОДС-а.

Након завршетка радова потребно је да директни корисник достави Комисији, адекватан доказ о уплати целокупног удела грађана у финансирању радова на уградњи соларних панела и остале инсталације директном кориснику (привредном субјекту).

Услови да ЈЛС пренесе средства субвенције привредном субјекту (извођачу радова) су:

1. Потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио на овај јавни позив.
2. Да је грађанин потписао уговор о потпуном снабдевању са нето мерењем са ЕПС снабдевањем.
3. Да ОДС изда Акт о прикључењу, прикључи купца-произвођача на дистрибутивни систем и упише га у регистар купца-произвођача.

Уколико након другог изласка Комисије на терен, иста утврди да привредни субјекат није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предрачуном који је грађанин поднео приликом пријаве, Град Чачак неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија. Грађанин ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције одобрене уговором из става 1. овог одељка.

Уколико из неког разлога грађанин не може да реализује набавку од одабраног привредног субјекта, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави нову профактуру/предрачун, с тим да износ субвенције не може бити већи од одобреног.

ДВАДЕСЕТЧЕТВРТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ОДНОСНО О ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Раде Ђојбашић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

I. Разрешава се Бранко Пејица, дужности члана Градског штаба за ванредне ситуације на територији града Чачка, због престанка основа по коме је именован.

II. Именује се Мирјана Ђоковић, директор ЈКП „Комуналац“ Чачак за члана Градског штаба за ванредне ситуације на територији града Чачка.

III. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ДВАДЕСЕТПЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ЂОКОВИЋ КАТЕ ИЗ ПРИСЛОНИЦЕ НА РЕШЕЊЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ ГРАДА ЧАЧКА 312-572/2023-IV-3 ОД 15. СЕПТЕМБРА 2023. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Ђојбашић** упознала је чланове Градског већа са жалбом Ђоковић Кате из Прислонице на решење Градске управе за друштвене делатности града чачка 312-572/2023-IV-3 од 15. септембра 2023. године

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ жалба Ђоковић Кате из Прислонице, изјављена на Решење Градске управе за друштвене делатности града Чачка 312-572/2023-IV-3 од 15. септембра 2023. године, као неоснована.

Образложење

Градска управа за друштвене делатности града Чачка донела је Решење којим се одбија захтев Ђоковић Кате из Прислонице, за стицање статуса енергетски угроженог купца електричне енергије.

На донето Решење жалбу је благовремено изјавила Ђоковић Ката, у којој истиче да је првостепени орган, њен захтев за стицање статуса енергетски угроженог купца, поднет због тешке материјалне ситуације, одбио из разлога поседовања две стамбене јединице и истиче да она са ћерком живи у једном стамбеном објекту где се налази једно електрично бројило док тај други објекат није прикључен на електричну инфраструктуру нити било коју другу инфраструктуру те да се ради о објекту који није кућа већ остава која није дорађена за становање. Сматра да се одредба члана 5. Уредбе о енергетски угроженом купцу која прописује тачно одређено имовно стање и да домаћинство не поседује другу стамбену јединицу осим стамбене јединице максималне површине која одговара броју чланова домаћинства у складу са Законом којим се уређује становање и одржавање зграда није основ да се одбије њен захтев јер она не поседује другу стамбену јединицу а да у члан 6. Уредбе прописује да се статус енергетски угроженог купца стиче ако сеоско домаћинство има у својини једну стамбену јединицу без обзира на површину те стамбене јединице, за шта жалиља сматра да овај испуњава услов. Обзиром да живи од пољопривредне пензије и у тешкој је материјалној ситуацији са ћерком која је незапослена, предлаже да јој Градско веће уважи жалбу и помогне да стекне статус енергетски угроженог купца.

У одговору на жалбу првостепени орган истиче да остаје при свим наводима ожалбеног решења. Истиче да су члановима 5. и 6. Уредбе о енергетски угроженом купцу („Сл. гласник РС“ бр. 137/2022) прописани критеријуми и услови за стицање статуса енергетски угроженог купца, те да је применом тих чланова наведене уредбе донето првостепено решење које је засновано на утврђеним чињеницама на основу којих се одлучивало по захтеву жалиље. Како право на стицање статуса енергетски угроженог купца може да оствари домаћинство које има само једну стамбену јединицу површине 58 м² за двочлано домаћинство или може имати само једну стамбену јединицу у сеоском домаћинству, а имајући у виду да жалиљино домаћинство поседује следеће стамбене јединице на које плаћа порез и то: Ђоковић Ката кућу за становање у Прислоници са правом својине 1/3 идеалне припадајуће површине 29,66 м² и кућу за становање и кућу за становање у Прислоници површине 26,66 м² са правом својине и Ђоковић Мила поседује кућу за становање у Прислоници са правом својине 1/3 идеалне припадајуће површине 26,66 м² и кућу за становање за становање у Прислоници

са правом својине 1/3 идеалне припадајуће површине 29,66 м², то је захтев жалиље за стицање статуса енергетски угроженог купца електричне енергије одбијен. Предлаже да другостепени орган жалбу одбије као неосновану.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да се Ђоковић Ката, захтевом број 312-572/2023-IV-3 од 1. септембра 2023. године, обратила Градској управи града Чачка за стицање статуса енергетски угроженог купца;
- да је уз захтев достаљена документација а да првостепени орган, Градска управа за друштвене делатности града Чачка, који је одлучивао по захтеву није прибављао друге прописане доказе јер нису били од утицаја на доношење одлуке;
- да је Градска управа за локалну пореску администрацију града Чачка дана 14. септембра 2023. године доставила одговор по захтеву Градске управе за друштвене делатности града Чачка доставила податке о пореском пријавама за стамбене објекте у Прислоници за Ђоковић Катy и Ђоковић Милу из Прислонице са правом својине од по 1/3 идеалне припадајуће површине 26,66 м² за једну стамбену јединицу и правом својине од по 1/3 идеалне припадајуће површине 29,66 м² за другу стамбену јединицу;
- да је Градска управа града Чачка, дана 15. септембра 2023. године, донела решење којим се жалиљи не признаје право за стицање статуса енергетски угроженог купца.

Чланом 10. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“ број 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 – др. закон и 62/2023) прописано је, између осталог, да је енергетски угрожени купац електричне енергије или природног гаса купац из категорије домаћинство (самачко или вишечлано) које живи у једној стамбеној јединици са једним мерним местом на коме се мери потрошња електричне енергије.

Чланом 10. став 4. истог Закона, између осталог прописано је домаћинство стиче статус енергетски угроженог купца ако не поседује другу стамбену јединицу осим стамбене јединице која по структури и површини одговара потребама домаћинства у складу са законом којим се уређује област становања, те да се статус енергетски угроженог купца стиче на основу решења органа јединице локалне самоуправе надлежног за послове социјалне заштите“.

Чланом 5. Уредбе о енергетски угроженом купцу („Службени гласник РС“ број 137/2022 и 46/2023 - др. правилник) прописано је, између осталог, да имовно стање подразумева да домаћинство не поседује другу стамбену јединицу осим стамбене јединице максималне површине која одговара броју чланова домаћинства, а која је утврђена законом којим се уређује становање и одржавање зграда, увећане за 10 м², тако да је укупна површина стамбене јединице за двочлано домаћинство до 58 м².

Чланом 6. исте Уредбе прописано је да „сеоско домаћинство може имати у својини једну стамбену јединицу и стиче статус енергетски угроженог купца без обзира на површину те стамбене јединице.“

По разматрању жалбе и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је жалба неоснована.

Првостепени орган је одлучујући по захтеву жалиље за стицање статуса енергетски угроженог лица, правилно и у потпуности утврдио све чињенице коју су од утицаја на правилно решење ове управне ствари, јер је на основу прибављених доказа утврдио да жалиља и њена ћерка имају право својине на две стамбене јединице и то: по 1/3 идеалну припадајуће површине 26,66 м² за једну

стамбену јединицу и по 1/3 идеалну припадајуће површине 29,66 м² за другу стамбену јединицу, за које стамбене јединице имају поднету пореску пријаву. Наводи жалбе да друга стамбена јединица није погодна за становање нису од утицаја на другачије решење ове управне ствари имајући у виду одредбе Закона о енергетици и Уредбе о енергетски заштићеном купцу, као и неспорну чињеницу о постојању два стамбена објекта за које се поднете две одвојене пореске пријаве.

На основу изнетог Градско веће града Чачка одлучило је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

ДВАДЕСЕТШЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ЖАЛБИ ПАНТОВИЋ ПРЕДРАГА ИЗ ЧАЧКА НА РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР ГРАДА ЧАЧКА БРОЈ 355-236/2020-IV-6-05 ОД 25. ФЕБРУАРА 2020. ГОДИНЕ

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Ћојбашић** упознала је чланове Градског већа са жалбом Пантовић Предрага из Чачка на решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-236/2020-IV-6-05 од 25. фебруара 2020. године и пресудом Управног суда у Београду - Одељење у Крагујевцу број I - 6У 11388/20 од 20. септембра 2023. године.

По упознавању са жалбом и предложеним текстом решења, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ жалба жалиоца Пантовић Предрага из Чачка, ул. Љубићска број 29/1 изјављена на Решење Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка, бр. 355-236/20-IV-6-05 од 25. фебруара 2020. године.

ПОНИШТАВА СЕ Решење комуналног инспектора Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка број 355-236/20-IV-6-05 од 25. фебруара 2020. године и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак.

Образложење

Комунални инспектор Градске управе за инспекцијски надзор града Чачка донео је решење којим се налаже Пантовић Предрагу из Чачка, ул. Љубићска број 29/1 да у року од 3 дана уклони металну конструкцију (бокс) у дворишту СЗ Трг устанка број 15 и Градско шеталиште број 6/1 коју је поставио на површини јавне намене у улици Трг народног устанка 15 и Градско шеталиште број 6/1.

Незадовољан наведеним решењем Пантовић Предраг из Чачка, ул. Љубићска број 29/1 изјавио је жалбу, у којој наводи да је ожалбено решење незаконито због погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања, погрешно примењеног материјалног права и битне повреде правила поступка. Наводи да је изрека ожалбеног решења контрадикторна, јер је нејасно где се метална конструкција налази, обзиром да је наведено да се налази и у дворишту СЗ Трг народног устанка број 15 и на Градском шеталишту број 6/1, па како се ради о две различите локације то ожалбено решење чини нејасним и незаконитим. Даље се наводи да је нејасна и чињеница да ли је метална конструкција постављена на јавној површини или у дворишту стамбене зграде које је у приватној својини имајући

у виду да је инспекцијска контрола извршена на иницијативу станара што указује да се не ради о јавној површини већ о приватном власништву стамбене заједнице. Истиче да су предметну металну ограду на улаз у двориште поставили станари Стамбене заједнице Трг народног устанка број 15 у ком случају Комунална инспекција и нема стварну надлежност за поступање, односно за уклањање исте.

Решењем Градског већа града Чачка, број 355-420/2020-III од 19. јуна 2020. године, жалба Пантовић Предрага је одбијена као неоснована.

Против Решења Градског већа града Чачка број 355-420/2020-III од 19. јуна 2020. године, Пантовић Предраг из Чачка поднео је тужбу Управном суду, а Управни суд - Одељење у Крагујевцу, уважио је тужбу тужиоца Пантовић Предрага из Чачка и поништио Решење Градског већа града Чачка број 355-420/2020-III од 19. јуна 2020. године, Пресудом број I - 6У 11388/20 од 20. септембра 2023. године.

У образложењу Пресуде наводи се да у првостепеном решењу није опредељена катастарска парцела на којој се налази метална конструкција (бокс) чије уклањање је наложено због чега се исти не може идентификовати у поступку спровођења извршења, и да је на тај начин утврђену обавезу немогуће извршити, чиме је учињена повреда одредбе члана 141. став 3. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18). Такође се наводи да ожалбено решење не садржи чињенице и доказе на основу којих је утврђено да се предметна метална конструкција (бокс) у Улици Трг народног устанка број 15 и Градско шеталиште број 6/1 (заједничко двориште) налази на јавној површини у смислу члана 2. став 4. тачка 5. Одлуке о одржавању чистоће и комуналном реду („Службени лист града Чачка, број 24/18), те да је доношењем ожалбеног решења првостепени орган учионио повреду члана 141. став 4. Закона о општем управном поступку, а на тај начин и тужени орган доношењем ожалбеног решења повредио одредбу члана 141. став 4. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС“ бр. 18/16 и 95/18).

Поступајући по Пресуди Управног суда - Одељења у Крагујевцу, Градско веће је поново решавало по жалби Пантовић Предрага из Чачка, на Решење комуналног инспектора, и поштујући правно схватање и примедбе суда утврдило да комунални инспектор није правилно и у потпуности извео све доказе и оценио чињенице које су од утицаја на правилно решење ове правне ствари. Наиме, према оцени суда простепени орган у решењу није определио катастарску парцелу на којој је постављена метална конструкција односно бокс, чије је уклањање наложено, због чега је овако утврђену обавезу немогуће извршити. Имајући у виду да се из образложења ожалбеног решења не може утврдити на основу којих чињеница је првостепени орган утврдио да је предметна метална конструкција постављена на јавној површини, потребно је да утврди да ли је земљиште на коме је постављена метална конструкција (бокс) земљиште за редовну употребу зграде и у том циљу прибави изјашњење Стамбене заједнице, обзиром да Одлуку о начину коришћења земљишта за редовну употребу зграде доноси Скупштина предметне Стамбене заједнице, у складу са чланом 42. став 1. тачка 16. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“ бр.104/2016 и 9/2020-др.закон).

У поновном поступку, комунални инспектор ће, имајући у виду напред изнетог, пре свега наводе дате у образложењу Пресуде, правилно и у потпуности утврдити чињенично стање и решити ову управну ствар, водећи рачуна о правилима поступка.

Из наведених разлога, Градско веће града Чачка је одлучило као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

Милун Тодоровић обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, па је 72. седницу Градског већа закључио у 11 часова.

ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-191/2023-III
23. октобар 2023. године



Записник са 72. седнице Градског већа усвојен је на 73. седници Градског већа број 06-204/2023-III од 6. новембра 2023. године.