

ЗАПИСНИК СА СЕДАМДЕСЕТШЕСТЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА

Одржане 7. децембра 2023. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Милун Тодоровић**, градоначелник града Чачка, отворио је **73.** седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 12 чланова: Милун Тодоровић, Владан Милић, Милорад Јевђовић, др Иван Глишић, Драгомир Шипетић, др Милош Папић, Драган Филиповић, др Биљана Кочовић, Радован Јовановић, Споменка Шипетић, прим. др Славица Драгутиновић. и Ђорђе Пејак, а одсутан је Владимир Ристовић,

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Мирослав Петковић, помоћник Градоначелника
- Марјана Петронијевић, помоћник Градоначелника
- Рада Ђојбашаић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
- Небојша Бежанић, начелник Градске управе за опште и заједничке послове
- Зоран Тодосијевић, начелник Градске управе за финансије
- Вера Јаковљевић, начелник Градске управе за урбанизам
- Милка Станковић, начелник Градске управе за друштвене делатности
- Владимир Гојгић, начелник Градске управе за локални економски развој
- Игор Кривокапић, начелник Градске управе за инспекцијски надзор
- Биљана Ђуровић, председник Жалбене комисије
- Катарина Новковић, Градски правобранилац
- Жижа Вучинић, члан Комисије за надзор у реализацији програма локалног економског развоја

Милун Тодоровић, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да им је достављен записник са **75.** седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **75.** седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ записник са **75.** седнице Градског већа града Чачка број 06-221/2023-III од 30. новембра 2023. године, без примедби.

У смислу члана 16. Пословника Градског већа града Чачка, Милун Тодоровић предложио је дневни ред који је достављен уз материјал за седницу.

Питао је да ли има предлога за измену или допуну дневног реда. Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

- 1. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СТИЦАЊА ПРАВА НА УПЛАТУ ДОПРИНОСА ЗА ЛИЦЕ КОЈЕ ЈЕ СТЕКЛО СТАТУС ЛИЦА КОЈЕ САМОСТАЛНО ОБАВЉА УМЕТНИЧКУ ИЛИ ДРУГУ ДЕЛАТНОСТ У ОБЛАСТИ КУЛТУРЕ**
- 2. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У БЕЧЊУ И БРЕСНИЦИ**
- 3. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ДРУМСКОГ МОСТА ПРЕКО ЛОЗНИЧКЕ РЕКЕ У БУЛЕВАРУ ВОЈВОДЕ ПУТНИКА У ЧАЧКУ**
- 4. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА К.П. БР. 6847/4 КО ЧАЧАК**
- 5. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА К.П. БР. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 СВЕ У КО ЧАЧАК**
- 6. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИХВАТАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЧАЧКА ЛАПТОП УРЕЂАЈА ОД РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ПОСТУПКУ МЕЃУСОБНОГ РАСПОЛАГАЊА СТВАРИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ**
- 7. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ К.П.БР. 2152/8 КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ БИРЧАНИНОВЕ УЛИЦЕ У ЧАЧКУ**
- 8. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ К.П.БР. 899/4 КО СЛАТИНА И ОБЈЕКТА БРОЈ 1 У ПОВРШИНИ ОД 47М2 ИЗГРАЂЕНОГ НА К.П. БР. 899/4 КО СЛАТИНА**
- 9. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ**
- 10. РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА КОМИСИЈЕ ЗА НАДЗОР У РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА И ТРОШЕЊУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ОД СТРАНЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА „FLEXO STIL“ ДОО ЧАЧАК**
- 11. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ ГРАДА ЧАЧКА**
- 12. ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОПШТЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЧАЧКА**

РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:

ПРВА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СТИЦАЊА ПРАВА НА УПЛАТУ ДОПРИНОСА ЗА ЛИЦЕ КОЈЕ ЈЕ СТЕКЛО СТАТУС ЛИЦА КОЈЕ САМОСТАЛНО ОБАВЉА УМЕТНИЧКУ ИЛИ ДРУГУ ДЕЛАТНОСТ У ОБЛАСТИ КУЛТУРЕ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Милка Станковић**. Правни основ за доношење Одлуке о изменама Одлуке о условима и начину стицања права на уплату доприноса за лице, које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе садржан је у одредбама Закона о култури којима је прописано да је самостални уметник физичко лице које самостално, у виду занимања, обавља уметничку делатност и коме је репрезентативно удружење у култури утврдило статус лица које самостално обавља уметничку делатност у области културе, да ово лице уз лично име може да користи ознаку “самостални уметник” и да се средства за доприносе за пензијско и инвалидско осигурање и доприносе за здравствено осигурање лица која самостално обављају делатност обезбеђују у буџету јединице локалне самоуправе. Свака јединица локалне самоуправе утврђује услове и начин стицања права. Изменом Одлуке мења се услов који се односи на непокретности, тако да је сада предвиђено да лице које стиче право на уплату доприноса као самостални уметник, не може да има непокретности, осим стамбене јединице потребне за становање и простора за обављање делатности. Уплата доприноса за ПИО и доприноса за здравствено осигурање, за лица за која се средства обезбеђују у јединици локалне самоуправе, врше се преко репрезентативног удружења у култури, код кога је лице уведено у регистар.

По завршеном уводном излагању и дискусије др Милоша Папића, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о изменама одлуке о условима и начину стицања права на уплату доприноса за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ДРУГА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У БЕЧЊУ И БРЕСНИЦИ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Град Чачак поднео је иницијативу за прибављање у јавну својину изградњом водоводне мреже у Бечњу и Бресници, уз образложење да наведена насеља немају адекватно решено водоснабдевање. Наиме, насеља на левој обали Западне Мораве низводно од Чачка, се снабдевају водом са водосистема Гушевац у Мрчајевцима. Са тог водосистема воду добијају МЗ Доња Горевница, Мрчајевци, Катрга, део Мојсиња и мали део Бечња и Бреснице. Део Бечња – око 120 домаћинстава - добија воду са локалног изворишта, а мањи број уз пут ка Крагујевцу је прикључен на цевовод са Гушевца. У МЗ Бресница је само центар села – црква, школа прикључен на овај цевовод док сви остали немају адекватно решено снабдевање водом – бунари, река, а у већем делу села бунари су пресушили. Пошто је Бресница изразито безводан крај, то се делимично одступило од првобитне концепције истовременог решавања водоснабдевања Бечња и Бреснице. Овим пројектом се обухвата око 250 домаћинстава Бреснице који се налазе испод коте 350мнм и то је један део водоснабдевања Бечња и Бреснице. Следећи пројекат ће обухватити изградњу три резервоара са црпним станицама у Бечњу, и цевоводе којим ће бити покривен Бечњ и више зоне Бреснице. Законом о јавној својини прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са

законом и статутом јединице локалне самоуправе и да се прибављањем непокретних ствари сматра и изградња објеката. Статутом града Чачка и Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка прописано је да Скупштина града Чачка одлучује о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града. Прибављањем ствари у јавну својину, у смислу ове одлуке сматра и изградња. Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове од 21. новембра 2023. године и Грађевинску дозволу од 27. новембра 2023. године за изградњу водовodne мреже (дистрибутивних цевовода и прикључних цевовода), а ово решење је потребно приложити уз пријаву радова. У поступку прибављања грађевинске дозволе, прибављене су сагласности за изградњу надземних делова ове водовodne мреже, и то од власника парцела.

По завршеном уводном излагању и дискусији Милорада Јевђовића и Милуна Тодоровића. Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о прибављању у јавну својину изградњом водовodne мреже у Бечњу и Бресници, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ТРЕЋА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ИЗГРАДЊОМ ДРУМСКОГ МОСТА ПРЕКО ЛОЗНИЧКЕ РЕКЕ У БУЛЕВАРУ ВОЈВОДЕ ПУТНИКА У ЧАЧКУ

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднела је **Вера Јаковљевић**. Град Чачак поднео је иницијативу за прибављање у јавну својину изградњом друмског моста преко Лозничке реке у Булевару војводе Путника у Чачку, на к.п. бр. 2252 и 1975/1 обе у КО Чачак, укупне дужине 13m, укупне ширине 19m и ширине коловоза 2x6m. Законом о јавној својини прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а чланом 29. став 2. прописано је да се прибављањем непокретних ствари сматра и изградња објеката. Статутом града Чачка и Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка прописано је да Скупштина града Чачка одлучује о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града. Прибављањем ствари у јавну својину, у смислу ове одлуке сматра и изградња. Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове од 5. октобра 2023. године за изградњу друмског моста преко Лозничке реке у Булевару војводе Путника у Чачку, на к.п. бр. 2252 и 1975/1, КО Чачак.

По упознавању са нацртом Решења Градско веће је једногласно утврдило Предлог решења о прибављању у јавну својину изградњом друмског моста преко Лозничке реке у Булевару Војводе Путника у Чачку, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА К.П. БР. 6847/4 КО ЧАЧАК

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о отуђењу из јавне својине града Чачка к.п. бр. 6847/4 КО Чачак

I ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине града Чачка непосредном погодбом катастарска парцела бр. 6847/4 КО Чачак, Лист непокретности 3874, површине 87m² DOO ЕХКЛУСИВ СЕНТАР ЂАЧАК,

обзиром да су сувласници суседне к.п. бр. 6854/4 КО Чачак, ради исправке граница суседних кат. парцела, у циљу обједињавања своје пословне локације.

II Обавезује се овлашћено лице DOO EKKLUSIV CENTAR ČAČAK, да у року од 30 дана од дана пријема овог решења приступи закључењу уговора о отуђењу из јавне својине кат.парцеле број 6847/4 КО Чачак, са ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК, као и да уплати обрачунату цену грађевинског земљишта у износу од 536.951,12 дин. (4.581,42 евра), у року од 15 дана од дана закључења уговора, на рачун - Примања од продаје земљишта у корист нивоа градова број 840-841141843-14, позив на број 97 93-034.

III Уговор о отуђењу из јавне својине непосредном погодбом наведене кат. парцеле закључује се по претходно прибављеној сагласности Градског правобранилаштва.

IV У случају да уговорне стране не приступе закључењу уговора у датом року и у случају да подносиоци иницијативе за отуђење грађевинског земљишта не исплате утврђену цену у датом року, ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК је дужно да поднесе предлог за поништење овог решења.

V Обавезују се подносиоци иницијативе да плате законом прописане пореске обавезе као и да са надлежним комуналним и другим правним лицима уговоре и плате трошкове за инфраструктуру: ЕДБ, ПТТ, топлификацију, гасификацију и сл.

VI Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Образложење

DOO EKKLUSIV CENTAR ČAČAK, Ул. Др Драгише Мишовића бб, поднело је иницијативу бр. 463-65/2023-IV-2-07 од 14.08.2023.год. за откуп катастарске парцеле бр. 6847/4 КО Чачак, ради исправке граница суседних кат. парцела, у циљу обједињавања своје пословне локације. Уз захтев је приложена изјава законског заступника DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT KSENJA DOO ČAČAK Владимира Бабића из Чачка, бр. УОП-I: 2457-2023 од 02.06.2023год., као сувласника кат. парцеле бр. к.п. бр. 6854/4 КО Чачак, која се граничи са к.п. бр. 6847/4 КО Чачак, да није заинтересован за откуп исте.

Градска управа за урбанизам прибавила је по службеној дужности податке катастра непокретности од 03.11.2023.год. и Информацију о локацији бр. 958-879/2023-IV-2-01 од 10.11.2023.год. и ангажовала по службеној дужности BIRO ZA VEŠTAČENJE I NADZOR TINOMIR RADOVANOVIĆ PREDUZETNIK, KONJEVIĆI, у циљу утврђивања тржишне вредности земљишта на наведеној локацији, са којом се дана 31.10.2023.год., подносилац захтева сагласио.

Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању отуђењу к.п. бр. 6847/4 КО Чачак бр. 06-216/2023-III од 24.11.2023.год.

Чланом 99. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да отуђење неизграђеног грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе.

Чланом 68. овог закона прописано је, између осталог, да се исправка граница суседних катастарских парцела, врши на основу елабората геодетских радова и да пре израде елабората геодетских радова, власник катастарске парцеле решава имовинско правне односе као и да приликом исправке границе суседних парцела мора поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Чланом 84. став 1. тачка 2) Статута града Чачка прописано је да Градско веће града Чачка доноси акт о приступању располагању непокретностима у јавној својини Града, када је доношење овог акта прописано посебним прописима.

Чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је, између осталог, да Градско веће града Чачка доноси акт о приступању располагању грађевинским земљиштем у јавној својини Града када је доношење овог акта прописано посебним прописима, ставом 4. да поступак располагања и прибављања грађевинског земљишта спроводи Комисија за грађевинско земљиште, коју именује градоначелник Града, а ставом 6. истог члана прописано је да стручне и административне послове, као и предлоге одлука и других аката у поступку располагања и

прибављања грађевинског земљишта, за надлежни орган припрема орган управе града Чачка надлежан за имовинско – правне послове.

Чланом 28. став 1. тачка 2) Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се грађевинско земљиште може отуђити непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела.

Након доношења Решења о приступању отуђењу наведене кат. парцеле, Комисија за грађевинско земљиште у складу са чланом III спровела поступак на седници одржаној 30.11.2023.год. и утврдила следеће:

- увидом у податке катастра непокретности да је катастарска парцела бр. 6847/4 КО Чачак површине 87m² у јавној својини града Чачка, да се граничи са к.п. бр. 6854/4 КО Чачак, која је у сувласништву DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT KSENIJA DOO ČAČAK и DOO EKCLUSIV CENTAR ČAČAK, који су једини потенцијални купци предметне кат. парцеле непосредном погодбом;

- да је законски заступник DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT KSENIJA DOO ČAČAK Владимир Бабић из Чачка, бр. као сувласник кат. парцеле бр. к.п. бр. 6854/4 КО Чачак, која се граничи са к.п. бр. 6847/4 КО Чачак, изјавио да није заинтересован за откуп исте.

- увидом у информацију о локацији да је катастарска парцела бр. 6847/4 КО Чачак обухваћена ППР-ом „Атеница-Кулиновци“ („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2014, 20/2018, 29/2020 и 26/2022) и да се налази у саставу урбанистичке целине 4.1 - комерцијалне делатности.

- увидом у сагласност Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 952-168/2023-IV-2-07 од 20.09.2023.год. да је подносиоцу захтева одобрен предлог пројекта парцелације, којом је од к.п. бр. 6847/4 КО Чачак, издвојено 3м² за јавну површину-улицу (наведени пројекат парцелације финансиран је од стране подносиоца захтева).

Како кат. парцела бр. 6847/4 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка није у обухвату планиране јавне намене, како не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, како је мање површине од парцеле којој се припаја и како је отуђење у интересу Града обзиром да се њиме обезбеђује приход за Град, Комисија је донела закључак да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта из јавне својине.

Градска управа за урбанизам града Чачка је, узимајући у обзир закључак Комисије, припремила предлог овог решења и доставила Градском већу града Чачка, на одлучивање.

Имајући у виду напред наведено Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ПЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ЧАЧКА К.П. БР. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 СВЕ У КО ЧАЧАК

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

**о отуђењу из јавне својине града Чачка
к.п. бр. .п. бр. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 све у КО Чачак**

I ОТУЂУЈУ СЕ из јавне својине града Чачка по окончаном поступку јавног надметања по тржишним условима, учесницима који су понудили највиши износ купопродајне цене (у даљем тексту Понуђачи) следеће непокретности:

1. **Парцела бр. 6984 КО Чачак, површине 1263m² Micic Gradac Са доо за износ од 80.000.000 дин.** Почетни износ цене је био 36.664.350 динара. Износ уплаћеног депозита од

18.332.175 дин. се урачунава у цену, па је Micic Gradac Sa doo дужно да доплати разлику до 80.000.000,00 дин. на уплатни рачун Града Чачка у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

2. **Парцела бр. 933/2 КО Чачак, површине 678m² 1 МАЈ Доо Ђаљак за износ од 72.000.000 дин.** Почетни износ цене је био 24.570.463 динара. Износ уплаћеног депозита од 12.285.231,50 дин. се урачунава у цену, па је 1 МАЈ Доо Ђаљак дужно да доплати разлику до 72.000.000,00 дин. на уплатни рачун Града Чачка у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

3. **Парцела бр. 999/1 КО Чачак, површине 895m² BUTEA DOO за износ од 8.871.340,1 дин.** Почетни износ цене је био 8.771.340,1 динара. Износ уплаћеног депозита од 4.385.670.05 дин. се урачунава у цену, па је BUTEA DOO дужно да доплати разлику до 8.871.340,1 дин. на уплатни рачун Града Чачка у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

4. **Парцела бр. 3690/6 КО Чачак, површине 212m² Дејану Николићу из Чачка, за почетни износ цене од 1.317.792 динара,** као једином пријављеном учеснику. Износ уплаћеног депозита од 659.000 дин. се урачунава у цену, па је Дејан Николић из Чачка дужан да доплати разлику до 1.317.792 дин. на уплатни рачун Града Чачка у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

5. **Парцела бр. 6846/1 КО Чачак, површине 396m² Danilović family investu за почетни износ цене од 2.449.051 динар,** као једином пријављеном учеснику. Износ уплаћеног депозита од 1.224.525,50 дин. се урачунава у цену, па је Danilović family invest дужан да доплати разлику до 2.449.051 динара на уплатни рачун Града Чачка у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу грађевинског земљишта.

6. **Јавно надметање за к.п. бр. 836/1 КО Трбушани није успело,** обзиром да није стигла ни једна пријава.

II Обавезују се Понуђачи да у року од 15 дана од дана пријема овог решења приступе закључењу уговора о отуђењу из јавне својине кат. парцела ближе описаних тачком I овог решења, као и да уплате понуђене износе на начин описан тачком I овог решења у року од 15 дана од дана закључења уговора, на рачун Града Чачка- Примања од продаје земљишта у корист нивоа градова број 840-841141843-14, позив на број 97 93-034.

III Уговори о располагању, односно отуђењу непокретности из јавне својине Града закључују се по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва.

IV У случају да уговорне стране не приступе закључењу уговора у датом року и у случају да не исплате утврђену цену у датом року, ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК је дужно да поднесе предлог за поништење овог решења, а Понуђачи губе право на повраћај депозита.

V Обавезују се Понуђачи, да у року од 5 година од дана спровођења промене у Служби за катастар непокретности, односно уписа права својине Понуђача, грађевинско земљиште које је отуђено путем јавног надметања, приведу намени, а у противном ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК се обавезује да покрене поступак раскида уговора као и поступак поништења решења о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине града Чачка, што за последицу има обавезу Понуђача да изврше брисање права својине у катастру непокретности, враћање грађевинског земљишта у првобитно стање, надокнаду евентуално настале штете и губитак права на повраћај уплаћеног депозита у номиналном износу.

VI Обавезују се Понуђачи, да плате трошкове солемнизације уговора, законом прописане пореске обавезе као и да са надлежним комуналним и другим правним лицима уговоре и плате трошкове за инфраструктуру: ЕДБ, ПТТ, топлификацију, гасификацију и сл.

VII Учесницима који нису успели у јавном надметању износ уплаћеног депозита враћен је на основу налога Комисије за грађевинско земљиште.

VIII Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Образложење

ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК поднело је иницијативу за отуђење грађевинског земљишта на к.п. бр. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 све у КО Чачак и к.п. бр. 836/1 КО Трбушани, заведену под бројем 463-80/2023-IV-2-01 од 09.10.2023.год., наводећи опис и спецификацију сваке од наведених кат. парцела појединачно, уз образложење да би се отуђењем наведених локација из јавне својине града Чачка постигли значајни финансијски ефекти у буџету града Чачка и створили услови за улагање прибављених средстава у комунално опремање и изградњу инфраструктурних објеката на територији града Чачка. Уз иницијативу су достављене информације о локацији бр. 958-133/2023-IV-2-01 од 20.03.2023.год., 958-732/2023-IV-2-01 од 12.09.2023.год., 958-806/2023-IV-2-01 од 10.10.2023.год., 958-643/2022-IV-2-01 од 14.07.2022.год., 958-201/2023-IV-2-01 од 17.03.2023.год. и 958-1122/2022-IV-2-01 од 05.01.2023.год. и процена вредности грађевинског земљишта, према ценовнику који је саставни део Програма пословања ЈП Градац Чачак, које се месечно усклађују са индексом потрошачких цена према објављеним подацима Републичког завода за статистику.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по службеној дужности прибавила податке катастра непокретности бр. 953-136-57230/2023 од 17.10.2023.год., 953-136-44002/2023 од 06.09.2023.год., 953-136-55173/2023 од 11.10.2023.год., 953-136-40997/2023 од 22.08.2023.год., 953-136-40861/2023 од 22.08.2023.год. и 953-136-43235/2023 од 04.09.2023.год.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по службеној дужности прибавила Процену тржишне вредности непокретности од стране Министарства финансија, Пореске управе, Одсека за контролу издвојених активности малих локација Чачак бр. 034-431-1521/2023 од 29.08.2023.год., као и налазе и мишљења вештака грађевинске струке Тихомира Радовановића из Чачка о тржишној вредности предметних парцела.

Градско веће града Чачка донело је Решење о приступању отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине града Чачка бр. 06-191/2023-III од 23.10.2023.год., којом приликом је утврђено да је почетна цена за јавно надметање она која је највиша од све три прибављене.

Након доношења Решења о приступању отуђењу, Комисија за грађевинско земљиште је у складу са чланом III овог решења, спровела поступак и утврдила да је отуђење основано, да је у складу са Законом о планирању и изградњи, Статутом Града Чачка и Одлуком о грађевинском земљишту.

Чланом 99. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да отуђење неизграђеног грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе.

Чланом 84. став 1. тачка 2) Статута града Чачка и Чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка одлучује о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини у случајевима прописаним законом којим је уређена област планирања и изградње објеката (отуђење грађевинског земљишта ради изградње), а ставом 4 овог члана да Комисија за грађевинско земљиште спроводи поступак располагања грађевинским земљиштем. Чланом 13 ове одлуке прописано је да ЈП "Градац", у име и за рачун града Чачка, закључује уговоре о располагању грађевинским земљиштем, прибављању грађевинског земљишта у својини града Чачка и све друге правне послове који се закључују на основу решења из члана 11. став 1. ове одлуке.

Комисија за грађевинско земљиште града Чачка је на седници одржаној дана 28.11.2023.год., увидом у решење Градског већа, податке катастра непокретности и податке из информација о локацији, утврдила следеће:

1. Парцела број бр. 6984 КО Чачак, површине 1263m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој целини 10.1 (становање високих густина 150-350 ст /ха) подцелина 10.1.3. Парцела бр. 6984 КО Чачак се налази у Ул. војводе Степе, а од центра града је удаљена око 750m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална

спратност објеката је По+Пр+5, максимални индекс заузетости је 40%. Почетни износ цене је 36.664.350 динара.

2. Парцела број бр. 933/2 КО Чачак, површине 678m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој зони 5 – у саставу урбанистичке целине 5.1 (становање високих густина 150-350 ст /ха), подцелина 5.1.3. Парцела бр. 933/2 КО Чачак се налази у Ул. браће Глишића у Чачку, а од центра града је удаљена око 200m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+4, а максимални индекс заузетости је 70%. Почетни износ цене је 24.570.463 динара.

3. Парцела број бр. 999/1 КО Чачак, површине 895m² је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 12, урбанистичкој подцелини 12.2.2 (становање високих густина 150-350 ст /ха). Парцела бр. 999/1 се налази на углу Ул. Страхинића бана и Ул.10 и од центра града је удаљена око 630m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су вишепородични стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, гараже, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+4, а максимални индекс заузетости је 50%. Почетни износ цене износи 8.771.340,1 динара.

4. Парцела број бр. 3690/6 КО Чачак, површине 212m², је грађевинска парцела, обухваћена Планом Генералне регулације «Центар» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 18, урбанистичкој целини 18.1 (становање средњих густина 50-150 ст /ха). Парцела бр. 3690/6 КО Чачак се налази на углу Ул. мајора Гавриловића и Ул. сестара Чворовић и од центра града је удаљена 1750m.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су породично- стамбени објекти, стамбено – пословни објекти, пословни објекти, објекти јавне намене, верски објекти и инфраструктурни објекти, све у складу са параметрима из планског документа. Максимална спратност објеката је По+Пр+2, а максимални индекс заузетости је 50%. Почетни износ цене износи 1.317.792 динара.

5. Парцела број бр. 6846/1 КО Чачак, површине 396m² није грађевинска парцела, и обухваћена је Планом генералне регулације «Атеница-Кулиновци» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 14/2014, 20/2018, 29/2020 и 26/2022) и према наведеном планском акту налази се у урбанистичкој целини 4.1 (комерцијалне делатности). Парцела бр. 6846/1 се налази у Ул. Светозара Бабовића и од центра града је удаљена 2720m.

Парцела бр. 6846/1 КО Чачак не испуњава услове за грађевинску парцелу, а намена комерцијалне делатности обухвата градњу објекта у функцији трговине, угоститељства, туризма, занатства, услуга, администрације и управе. Почетни износ цене износи 2.449.051 динара.

6. Парцела број бр. 836/1 КО Трбушани, површине 1467m² је грађевинска парцела обухваћена Планом Генералне регулације «Трбушани - Љубић» у Чачку («Сл.лист града Чачка» бр. 15/2014 и 26/2022) и према наведеном планском акту налази се у Урбанистичкој зони 6 у саставу урбанистичке целине 6.1 (становање малих густина насељености до 50 ст./ха. – резиденцијално становање). Парцела бр. 836/1 КО Трбушани се налази у Ул. Зорана Премовића и од центра града је удаљена око 4.88 km.

Врста, величина и намена објеката који се могу изградити на предметном грађевинском земљишту по његовом отуђењу из јавне својине града Чачка су породични објекти типа вила намењени становању високог стандарда са великим процентом зелених и уређених отворених

површина и другим пратећим садржајима (базен, простор за рекреацију и сл.), а максимална спратност је По+Пр+1+Пк и максимални индекс заузетости је 25%. Почетни износ цене износи 4.807.212,3 динара.

Комисија је записнички констатовала да су поднете уредне и благовремене пријаве за к.п. бр. 6984, 933/2, 999/1, 3690/6 и 6846/1 све у КО Чачак, да су сви прописани депозити уплаћени, као и да за к.п. бр. 836/1 КО Трбушани није пристигла ни једна пријава. У прилогу записника Комисија је доставила списак следећих пристиглих пријава:

К.П.БР. 6984 КО Чачак

Danilovic Family Invest
Micic Gradac Ca
Hidrogradnja promet
Intelus Doo Čačak
1 MAJ Doo

К.П. БР. 933/2 КО ЧАЧАК

DOO МОКА ЧАЧАК
Hidrogradnja promet
Intelus Doo Čačak
1 MAJ Doo

К.П. БР. 999/1 КО ЧАЧАК

Mandić Veljko Čačak
TAMI DAF Doo Čačak
BUTEA DOO

К.П.БР.3960/6 КО ЧАЧАК

Nikolić Dejan

К.П.БР.6846/1 КО ЧАЧАК

Danilovic Family Invest

По спроведеном поступку Комисија за грађевинско земљиште доставила је Градској управи за урбанизам закључак, а ЈП ГРАДАЦ ЧАЧАК налог за поврат депозита учесницима у јавном надметању који нису успели.

Градска управа за урбанизам града Чачка је, узимајући у обзир закључак Комисије, припремила предлог овог решења и доставила Градском већу града Чачка, на одлучивање.

Имајући у виду напред наведено Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ШЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРИХВАТАЊУ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЧАЧКА ЛАПТОП УРЕЂАЈА ОД РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ПОСТУПКУ МЕЂУСОБНОГ РАСПОЛАГАЊА СТВАРИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о прихватању у јавну својину Града Чачка лаптоп уређаја од Републике Србије у поступку међусобног располагања стварима у јавној својини

I ПРИХВАТА СЕ у јавну својину Града Чачка 20 лаптоп уређаја марке Lenovo V130 са пратећом опремом коју чине миш и пуњач, које у поступку међусобног располагања стварима у јавној својини, Граду Чачку преноси у јавну својину Министарство државне управе и локалне самоуправе Републике Србије.

II Ово решење представља основ за доношење закључка Владе Републике Србије о преносу права јавне својине на покретним стварима Граду Чачку, без накнаде.

Образложење

Градоначелник града Чачка се обратио Градској управи за урбанизам захтевом бр.404-19/2023-IV-2-07 од 04.12.2023.год., за израду одлуке Градског већа о прихватању у јавну својину Града Чачка лаптоп уређаја у поступку међусобног располагања стварима у јавној својини. У прилогу акта достављен је допис Министарства државне управе и локалне самоуправе бр. 000333515 14800 004 004 000 001 од 06.11.2023.год., којим се наводи да Министарство, као орган који обавља послове организације система локалне самоуправе, пружа подршку локалним самоуправама у обезбеђивању законитости и ефикасности у раду, да се на основу исказаних захтева локалних самоуправа обратило Републичком заводу за статистику који је одређену којичину рачунарске опреме упутило Републичкој дирекцији за имовину РС за покретање одговарајућег поступка преноса права јавне својине без накнаде на наведеним покретним стварима јединицама локалне самоуправе, као и да је за доношење закључка Владе Републике Србије, потребно, по хитном поступку, донети одлуку о прихватању права својине на покретним стварима.

Чланом 27. став. 10. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Чланом 26. овог закона прописано је да се располагањем сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде).

Чланом 84 став 1. тачка 4) Статута града Чачка и чланом 26.став 1 Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка, прописано је да Градско веће града Чачка одлучује о располагању покретним стварима у јавној својини Града.

Увидом у захтев и приложену документацију ГУ за урбанизам града Чачка је утврдила да је иницијатива уредна, потпуна и поднета од стране овлашћеног лица као и да су испуњени прописани услови за овакво располагање и сходно томе Градском већу доставила предлог овог решења.

Како је у интересу Града стицање права јавне својине на преко потребној рачунарској опреми, без накнаде, у поступку који је покренуло Министарство у сарадњи са Републичким заводом за статистику и Републичком дирекцијом за имовину РС, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

СЕДМА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ К.П.БР. 2152/8 КО ЧАЧАК, У ЦИЉУ ИЗГРАДЊЕ БИРЧАНИНОВЕ УЛИЦЕ У ЧАЧКУ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације к.п.бр. 2152/8 КО Чачак, у циљу изградње Бирчанинове улице у Чачку

Покреће се поступак експропријације к.п.бр. 2152/8 КО Чачак у површини од 63м², уписана у Лист непокретности бр. 700 КО Чачак, која парцела је у приватној својини „INTERTRADE“ Д.О.О. Чачак, Ул. Цара Лазара бр. 8, у делу од 3/5 идеалног дела парцеле и „ALFACO INŽENJERING“ Д.О.О. Чачак, Ул. Милутина Мандића бб, у делу од 2/5 идеалног дела предметне парцеле.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 14/2018 и 8/2019), којим је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из Информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-1046/2022-IV-2-01 од 30.11.2022. године, утврђено је да је к.п.бр. 2152/8 КО Чачак обухваћена Планом генералне регулације „Центар“ у Чачку („Сл.лист града Чачка“ бр.15/2014 и 27/2018) и према наведеном планском акту налази се у оквиру јавне саобраћајне површине – Улице Бирчанинова.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-2933/2023 од 06.04.2023. године утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње Бирчанинове улице, а за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности одређен је Град Чачак.

Како је кп.бр. 2152/8 КО Чачак планским актом предвиђена за саобраћајну површину, то је, ради њеног привођења намени потребно извршити експропријацију предметне парцеле.

Имајући у виду напред изнето, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ОСМА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ К.П.БР. 899/4 КО СЛАТИНА И ОБЈЕКТА БРОЈ 1 У ПОВРШИНИ ОД 47М² ИЗГРАЂЕНОГ НА К.П. БР. 899/4 КО СЛАТИНА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић** и дискусије прим. Др Славице Драгутиновић, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка експропријације к.п.бр. 899/4 КО Слатина, и објекта бр. 1 у површини од 47м² изграђеног на к.п.бр. 899/4 КО Слатина

Покреће се поступак експропријације к.п.бр. 899/4 КО Слатина у површини од 276м², као и објекта бр. 1 у површини од 47м², узграђеног пре доношења прописа о изградњи објекта на к.п.бр. 899/4 КО Слатина све уписано у Лист непокретности бр. 261 КО Слатина, које непокретности су у приватној својини Трифуновић Марице из Краљева и Трифуновић Дамјана из Новог Сада, у уделу од по 1/2 идеалног дела парцеле и објекта.

Образложење

Правни основ за доношење решења о покретању поступка експропријације односно административног преноса, садржан је у чл. 3. ст. 3. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр.14/2018 и 8/2019), којим

је прописано да одлуку о покретању поступка експропријације односно административног преноса доноси Градско веће града Чачка на предлог Градског правобранилаштва града Чачка.

Из Информације о локацији издате од стране Градске управе за урбанизам града Чачка бр. 958-599/2023-IV-2-01 од 20.07.2023. године, утврђено је да је к.п.бр. 899/4 КО Слатина обухваћена Планом генералне регулације на насељено место Слатина („Сл.лист града Чачка“ бр.1/16) и према наведеном планском акту налази се у обухвату Целине 1, у саставу површина јавне намене – у блоку 1.2 – зоне бањско здравствених садржаја, док се делом налази у саставу јавне саобраћајне површине – Улица бр. 2. – радни назив.

Решењем Владе РС 05 бр. 465-11438/2023 од 23.11.2023. године утврђен је јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности, у циљу изградње бањског здравственог садржаја у Слатини, а за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности одређен је Град Чачак.

Како је к.п.бр. 899/4 КО Слатина планским актом предвиђена за бањско здравствени садржај а мањим делом за јавну саобраћајну површину, то је, ради њеног привођења намени потребно извршити експропријацију предметне парцеле.

Имајући у виду напред изнетог, Градско веће града Чачка донело је решење као у диспозитиву.

ДЕВЕТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Биљане Ђуровић**, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Жалбене комисије за 2023. годину, у тексту који је достављен Градском већу града Чачка.

ДЕСЕТА ТАЧКА: РАЗМАТРАЊЕ ИЗВЕШТАЈА КОМИСИЈЕ ЗА НАДЗОР У РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА И ТРОШЕЊУ ПОДСТИЦАЈНИХ СРЕДСТАВА ОД СТРАНЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА „FLEXO STIL“ ДОО ЧАЧАК

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Жижке Вучинић**, Градско веће је једногласно донело:

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај Комисије за надзор у реализацији програма локалног економског развоја о реализацији пројекта и трошењу подстицајних средстава од стране корисника средстава FLEXO STIL доо Чачак.

ЈЕДАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Милуна Тодоровића** и дискусије Драгомира Шипетића, Радована Јовановића, Милуна Тодоровића и Зорана Тодосијевића, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ о постављењу начелника Градске управе за финансије града Чачка

Зоран Тодосијевић, дипломирани економиста из Чачка, поново се поставља за начелника Градске управе за финансије града Чачка, на период од 5 година.

Начелник Градске управе за финансије града Чачка, ступа на положај дана 12. децембра 2023. године.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Образложење

Законом о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ бр. 21/2016 и 113/2017), у члану 49. став 2. утврђено је да градско, односно општинско веће поставља и разрешава начелника управе и заменика начелника управе.

Статутом града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2019), у члану 84. став 1. тачка 14. и члану 98. став 3. утврђено је да начелника управе поставља Градско веће, на основу јавног огласа, на пет година.

Чланом 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе, прописано је да службеник на положају може после протекла времена на које је постављен, бити поново постављен на исти положај без јавног конкурса, а чланом 48. став 3. истог закона утврђено је да је у јединици локалне самоуправе положај, у смислу одредаба овог закона, радно место начелника градске управе.

Градско веће града Чачка, Решењем број 06-283/2018-III од 12. децембра 2018. године, поставило је Зорана Тодосијевића, за начелника Градске управе за финансије града Чачка, на период од 5 година.

Како је протекло време на које је начелник Градске управе за финансије града Чачка постављен, односно 12. децембра 2023. године истиче период од 5 година, то је Градско веће града Чачка, у складу са чланом 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе, одлучило да се за начелника Градске управе за финансије града Чачка, поново постави **Зоран Тодосијевић**, дипломирани економиста из Чачка, који испуњава услове за постављење на положај начелника.

Поука о правном средству: Против овог решења није допуштена жалба али се може покренути управни спор.

ДВАНАЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПОСТАВЉЕЊУ НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОПШТЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЧАЧКА

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Милуна Тодоровића** и дискусије др Милоша Папића, Драгомира Шипетића, Милорада Јевђовића, Мирослава Петковића, Радована Јовановића, Споменке Шипетић и Милуна Тодоровића, Градско веће је једногласно донело:

РЕШЕЊЕ

о постављењу начелника Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка

Небојша Бежанић, дипломирани правник из Чачка, поново се поставља за начелника Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка, на период од 5 година.

Начелник Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка, ступа на положај дана 12. децембра 2023. године.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Образложење

Законом о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ бр. 21/2016 и 113/2017), у члану 49. став 2. утврђено је да градско, односно општинско веће поставља и разрешава начелника управе и заменика начелника управе.

Статутом града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 6/2019), у члану 84. став 1. тачка 14. и члану 98. став 3. утврђено је да начелника управе поставља Градско веће, на основу јавног огласа, на пет година.

Чланом 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе, прописано је да службеник на положају може после протекла времена на које је постављен, бити поново постављен на исти положај без јавног конкурса, а чланом 48. став 3. истог закона утврђено је да је у јединици локалне самоуправе положај, у смислу одредаба овог закона, радно место начелника градске управе.

Градско веће града Чачка, Решењем број 06-283/2018-III од 12. децембра 2018. године, поставило је Небојшу Бежанића, за начелника Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка, на период од 5 година.

Како је протекло време на које је начелник Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка постављен, односно 12. децембра 2023. године истиче период од 5 година, то је Градско веће града Чачка, у складу са чланом 99. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе, одлучило да се за начелника Градске управе за опште и заједничке послове града Чачка, поново постави **Небојша Бежанић**, дипломирани правник из Чачка, који испуњава услове за постављење на положај начелника.

Поука о правном средству: Против овог решења није допуштена жалба али се може покренути управни спор.

Милун Тодоровић обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, па је **76.** седницу Градског већа закључио у 10 часова.

ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-225/2023-III
7. децембар 2023. године



Записник са **76.** седнице Градског већа усвојен је на **77.** седници Градског већа број 06-238/2023-III од 21. децембра 2023. године.