

**ЗАПИСНИК  
СА ОСАМДЕСЕТ ТРЕЋЕ СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЧАЧКА**

Одржане 8. априла 2024. године, у сали Градског већа града Чачка, са почетком у 9,00 часова.

У смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, **Владан Милић**, заменик градоначелника града Чачка, отворио је **83.** седницу Градског већа и истом председавао.

Констатовао је:

- да од укупно 13 чланова Градског већа седници присуствује 10 чланова: Владан Милић, Милорад Јевђовић, др Иван Глишић, Драгомир Шипетић, др Милош Папић, Драган Филиповић, др Споменка Шипетић, прим. др Славица Драгутиновић, Радован Јовановић и Ђорђе Пејак, а одсутни су: Милун Тодоровић, Биљана Кочовић и Владимир Ристовић.

- да у смислу члана 15. Пословника Градског већа града Чачка, Градско веће има кворум, те може да ради и пуноважно одлучује;

- да седници Градског већа присуствују:

- Марјана Петронијевић, помоћник Градоначелника
- Игор Трифуновић, председник Скупштине
- Владимир Романдић, секретар Скупштине
- Рада Тојбашић, начелник Градске управе за стручне послове Скупштине, Градоначелника и Градског већа
- Небојша Бежанић, начелник Градске управе за опште и заједничке послове
- Зоран Тодосијевић, начелник Градске управе за финансије
- Вера Јаковљевић, начелник Градске управе за урбанизам
- Игор Кривокапић, начелник Градске управе за инспекцијски надзор
- Андрија Недић, начелник Градске управе за локалну пореску администрацију
- Данко Ћаловић, директор ЈКП „Чачак“ Чачак
- Александар Петројијевић, председник Савета за безбедност саобраћаја

\*\*\*

**Владан Милић**, председавајући седницом Градског већа, обавестио је чланове Градског већа да им је достављен записник са **82.** седнице Градског већа, ради усвајања.

Питао је чланове Градског већа да ли има примедби на записник са **82.** седнице Градског већа. Како није било примедби на достављени записник, то је Градско веће једногласно донело:

**ЗАКЉУЧАК**

УСВАЈА СЕ записник са **82.** седнице Градског већа града Чачка број 06-61/2024-III од 28. марта 2024. године, без примедби.

Питао је да ли предлога за измену или допуну дневног реда. Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, Градско веће је једногласно утврдило следећи:

**ДНЕВНИ РЕД:**

- 1. УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ЧАЧАК“ ЧАЧАК ЗА 2024. ГОДИНУ**

2. **ДОНОШЕЊЕ ПРОГРАМА ЗА РАД ТЕЛА ЗА КООРДИНАЦИЈУ ПОСЛОВА БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ЧАЧАКА ЗА 2024. ГОДИНУ**
3. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНЕ КОМОРЕ НА К.П. БР. 4273 КО ЧАЧАК У САСТАВУ ПРИКЉУЧНОГ ТОПЛОВОДА ПРЕКО К.П.БР. 4273, 5172, 4280, 4281, 4282, 4284/2 И 4284/3 СВЕ У КО ЧАЧАК**
4. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УКИДАЊУ ОДОБРЕЊА ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА**
5. **ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О РАДУ ЦЕНТРА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ „ЗРАЧАК“ ЧАЧАК**
6. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРЕРАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА НА АПРОПРИЈАЦИЈУ ТЕКУЋА БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА**
7. **ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ ЛАЗИЋ КАТЕ ИЗ ЧАЧАКА НА ОДЛУКУ КОМИСИЈЕ ЗА ОДАБИР КОРИСНИКА СИРП ПРОГРАМА БРОЈ 27-1/2024 ОД 14. ФЕБРУАРА 2024. ГОДИНЕ**

#### **РАД ПО ТАЧКАМА ДНЕВНОГ РЕДА:**

#### **ПРВА ТАЧКА: УТВРЂИВАЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ЧАЧАК“ ЧАЧАК ЗА 2024. ГОДИНУ**

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Данко Ћаловић**. Правни основ за израду измена и допуна Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2024. годину садржан је у одредбама Закона о јавним предузећима којима је прописано да се измене и допуне годишњег програма пословања могу вршити уколико се битно промене околности у којима јавно предузеће послује и да се сагласност не може дати ако јавно предузеће изменама и допунама предлаже повећање средстава за одређене намене, а која је већ утрошило у висини која превазилази висину средстава за те намене из усвојеног годишњег програма пословања. Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2024. годину односе се на промене у плану кредитне задужености за 2024. годину за измирење обавеза према ЈП „Србијагас“ и за набавку гаса.

**Градска управа за локални економски развој** доставила је мишљење са закључком да су Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2024. урађене у складу са Законом о јавним предузећима према методологији Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2024–2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса чији саставни део су Смернице са прописаним Обрасцима.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели: Игор Трифуновић, Драгомир Шипетић и Данко Ћаловић.

По упознавању са изменама и допунама Програма пословања и завршеном претресу, Градско веће је једногласно утврдило Предлог одлуке о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања ЈКП „Чачак“ Чачак за 2024. годину, и доставило Скупштини на разматрање и доношење.

## **ДРУГА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ ПРОГРАМА ЗА РАД ТЕЛА ЗА КООРДИНАЦИЈУ ПОСЛОВА БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ЧАЧКА ЗА 2024. ГОДИНУ**

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Александар Петронијевић**. На основу Закона о безбедности саобраћаја на путевима, Влада Републике Србије на предлог министра надлежног за унутрашње послове донела је Одлуку о распореду и коришћењу средстава за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у 2024. години. Распоред и коришћење средстава за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у 2024. години врши се у складу са Националним годишњим програмом унапређења безбедности саобраћаја на путевима за 2024. годину који чини саставни део Одлуке о распореду и коришћењу средстава за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у 2024. години. За финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима опредељују се средства у буџету Републике Србије, на размену министарства надлежног за унутрашње послове. Укупна расположива финансијска средства за реализацију мера и активности којима се унапређује безбедност саобраћаја из Националног програма, који је саставни део Одлуке, обезбеђена су Законом о буџету Републике Србије за 2024. годину у висини од 2,5 милиона динара, као подршка јединицама локалне самоуправе за унапређење безбедности саобраћаја. Према Закону о безбедности саобраћаја на путевима Агенција за безбедност саобраћаја обавља послове у погледу спровођења и реализације Националног годишњег програма унапређења безбедности саобраћаја на путевима. У складу са Одлуком и Националним програмом, Агенција за безбедност саобраћаја је расписала Први јавни позив за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у 2024. години дана 19. марта 2024. године, којим су определена средства за финансирање безбедности саобраћаја на путевима на подручју града Чачка у износу од 27 милиона динара. На основу Правилника о раду тела за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима, тело за координацију послова безбедности саобраћаја на подручју града Чачка припремило је Предлог програма за рад тела за координацију послова безбедности саобраћаја на подручју града Чачка за 2024. годину и исти доставило Градском већу града Чачка на усвајање, са циљем пријаве на Први јавни позив за финансирање програма тела за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у 2024. години.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели: Милорад Јевђовић, прим. др Славица Драгутиновић и Александар Петронијевић.

По упознавању са предлогом Програма Градско веће је једногласно донело Програм за рад тела за координацију послова безбедности саобраћаја на подручју града Чачка за 2024. Годину.

Програм је саставни део Записника.

## **ТРЕЋА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНЕ КОМОРЕ НА К.П. БР. 4273 КО ЧАЧАК У САСТАВУ ПРИКЉУЧНОГ ТОПЛОВОДА ПРЕКО К.П.БР. 4273, 5172, 4280, 4281, 4282, 4284/2 И 4284/3 СВЕ У КО ЧАЧАК**

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Вере Јаковљевић**, Градско веће је једногласно донело:

## РЕШЕЊЕ

о давању сагласности за изградњу прикључне коморе на к.п. бр. 4273 КО Чачак у саставу прикључног топловода преко к.п.бр. 4273, 5172, 4280, 4281, 4282, 4284/2 и 4284/3 све у КО Чачак

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ инвеститору НІДРОГРАДНЈА-ПРОМЕТ доо Ђаћак за извођење радова на изградњи прикључне коморе на к.п. бр. 4273 КО Чачак која је у јавној својини града Чачка у уделу 1/1, која је саставу прикључног топловода преко к.п.бр. 4273, 5172, 4280, 4281, 4282, 4284/2 и 4284/3 све у КО Чачак за потребе топлотног снабдевања прикључењем на дистрибутивну мрежу система даљинског грејања стамбено-пословног објекта у изградњи на к.п. бр. 4284/3 КО Чачак, све у складу са Локацијским условима бр. ROP-CAC-36613-LOCH-12/2023 од 19.12.2023.год.

3. Комисија за грађевинско земљиште је спровела поступак и доставила Градској управи за урбанизам града Чачка закључак којим се даје сагласност инвеститору НІДРОГРАДНЈА-ПРОМЕТ доо Ђаћак, за извођење радова из става 1. овог решења, на земљишту које је у јавној својини града Чачка.

## Образложење

НІДРОГРАДНЈА-ПРОМЕТ доо Ђаћак, поднела је захтев бр. 463-16/2024-IV-2-07 од 22.03.2024.год. за давање сагласности, за извођење радова на изградњи прикључне коморе на к.п. бр. 4273 КО Чачак, све у складу са планском документацијом.

Увидом у податке катастра непокретности утврђено је да је к.п. бр. 4273 у јавној својини града Чачка у уделу 1/1.

Чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) прописано је, између осталог, да се за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.

Чланом 84. став 1. тачка 3) Статута града Чачка и чланом 11. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да Градско веће града Чачка одлучује, између осталог, о давању сагласности за изградњу или озакоњење објеката на заједничкој парцели.

Чланом 77. став 1. ове одлуке прописано је да заинтересовано лице подноси захтев за давање сагласности надлежном органу управе, који захтев доставља Комисији за грађевинско земљиште, а ставом 4. истог члана прописано је да уколико Комисија за грађевинско земљиште утврди да су испуњени прописани услови за давање тражене сагласности и да је давање сагласности оправдано и целисходно, о томе обавештава надлежни орган управе, наводећи разлоге за свој закључак. По добијању закључка надлежни орган припрема предлог сагласности и доставља га Градском већу, ради доношења.

Одлуком о производњи, дистрибуцији и снабдевању топлотном енергијом ("Сл. лист града Чачка", бр. 13/2019 и 11/2023) прописани су услови и начин снабдевања топлотном енергијом на територији града Чачка. Чланом 13 став 2 ове одлуке прописано је да је инвеститор/крајњи купац дужан да о свом трошку за свој објекат изврши изградњу прикључка (у случају да је потребан за објекат), топлотне подстанице за свој објекат (у случају да топлотна подстананица за објекат не постоји) и кућне инсталације (спољне кућне инсталације, ако је потребна за објекат инвеститора/крајњег купца, и унутрашње кућне инсталације), као и да изврши уградњу свих потребних елемената, уређаја и опреме на кућној инсталацији, као што су сопствена мерила топлоте, сопствени регулатори и слично.

Градска управа за урбанизам града Чачка издала је Локацијске услове број ROP-CAC-36613-LOCH-12/2023 од 19.12.2023.год. за изградњу прикључног топловода преко к.п.бр. 4273, 5172, 4280, 4281, 4282, 4284/2 и 4284/3 све у КО Чачак, са прикључном комором на к.п.бр. 4273 КО Чачак.

Комисија за грађевинско земљиште је на седници одржаној дана 25.03.2024.год., увидом у захтев и приложену документацију, утврдила да је давање сагласности инвеститору објекта у изградњи HIDROGRADNjA-PROMET doo Ђачак, на к.п. бр. 4284/3 КО Чачак, за извођење радова на изградњи прикључне коморе на к.п. бр. 4273 КО Чачак, која је у јавној својини града Чачка, оправдано и целисходно, да инвеститори имају право изградње објекта и пратећих уређаја и инсталација, као и да се сагласност односи само на кат. парцелу у јавној својини, чији се имовински статус не мења извођењем радова.

Градска управа за урбанизам града Чачка је по добијању закључка Комисије, припремила предлог сагласности и доставила га Градском већу на одлучивање.

Инвеститор ће на основу ове сагласности моћи да прибави решење о одобрењу извођења радова, у складу са одредбама члана 69. и 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду напред наведено, Градско веће града Чачка је донело решење као у диспозитиву.

#### **ЧЕТВРТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О УКИДАЊУ ОДОБРЕЊА ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА**

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Владимира Гојгића**, Градско веће је једногласно донело:

#### **РЕШЕЊЕ**

**УКИДА СЕ ОДОБРЕЊЕ БРОЈ 512** предузетнику Дукић Драгану из Чачка са пословним именом Драган Дукић ПР Чачак, матични број 67312783, са седиштем у Чачку, улица Поповић Љубинке бр. 33, за обављање ауто такси превоза путника на територији града Чачка. дато Решењем Градске управе за локални економски развој број 347-511/2023- IV-5 од 18. децембра 2023. године.

#### **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Градска управа за локални економски развој града Чачка донела је Решење број 347-511/2023- IV-5 од 18. децембра 2023. године, којим се одобрава предузетнику Дукић Драгану из Чачка са пословним именом Драган Дукић ПР Чачак, матични број 67312783, са седиштем у Чачку, улица Поповић Љубинке бр. 33, обављање ауто такси превоза путника на територији града Чачка, број Одобрења 512.

Донетим решењем обавезан је Дукић Драган из Чачка да у року од 40 дана од дана пријема Одобрења пријави почетак обављања делатности органу надлежном за регистрацију привредних субјеката. Донето решење Дукић Драган је примио дана 18. децембра 2024. године.

Градска управа за локални економски развој града Чачка доставила је Градском већу Предлог за укидање одобрења за обављање такси превоза, дана 25. марта 2024. године, из разлога што Дукић Драган није регистровао датум почетка обављања делатности у року који је прописан Законом о превозу путника у друмском саобраћају и Одлуком о такси превозу.

Чланом 88. став 3. Закона о превозу путника у друмском саобраћају («Службени гласник РС» број 68/15, 41/18, 44/18 - др. закон, 83/18, 31/19 и 9/20 прописано је да је привредно друштво и предузетник дужан да у року од 40 дана од дана пријема одобрења пријави почетак обављања делатности органу надлежном за регистрацију привредних субјеката као и да општинској, односно

градској управи, односно управи надлежној за послове саобраћаја, достави доказе о испуњености услова, а ставом 5. истог члана прописано је да ако у остављеном року не буду достављени докази из става 3. овог члана, општинско, односно градско веће укинуће одобрење.

Чланом 11. став 6 Одлуке о такси превозу („Сл. лист града Чачка“ број 8/2019) прописано је да је привредно друштво и предузетник дужан да у року од 40 дана од дана пријема одобрења пријави почетак обављања делатности органу надлежном за регистрацију привредних субјеката као и да надлежној управи достави доказе о испуњености услова.

Како Дукић Драган, у остављеном року који је прописан Законом и Одлуком није регистровао датум почетка обављања делатности у року, то је Градско веће града Чачка, на предлог Градске управе за локални економски развој града Чачка, одлучило као у диспозитиву.

#### **ПЕТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О РАДУ ЦЕНТРА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ „ЗРАЧАК“ ЧАЧАК**

Уводно излагање у оквиру ове тачке дневног реда поднео је **Небојша Бежанић**. Правилником о раду Центра за пружање услуга социјалне заштите „Зрачак“ Чачак уређују се права, обавезе и одговорности из радног односа запослених у Центру и друга питања од значаја за запослене и послодавца. Правилник о раду доноси се из разлога што Центар за пружање услуга социјалне заштите „Зрачак“ Чачак. У складу са одредбама Закона о раду, Правилником о раду, односно уговором о раду, у складу са законом, уређују се права, обавезе и одговорности из радног односа ако код послодавца није основан синдикат. Обзиром да је протекао рок важења Колективног уговора који је раније био на стази, а да Центар тренутно нема основан синдикат, Управни одбор Центра дана 26. фебруара 2024. године донео је Правилник раду Центра за пружање услуга социјалне заштите „Зрачак“ Чачак.

По упознавању са текстом Правилника о раду Градско веће је једногласно донело:

#### **ОДЛУКУ**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Правилник о раду Центра за пружање услуга социјалне заштите „Зрачак“ Чачак, који је донео Управни одбор Центра, на седници одржаној 26. фебруара 2024. године, број 236.

#### **ШЕСТА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА О ПРЕРАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА НА АПРОПРИЈАЦИЈУ ТЕКУЋА БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА**

У оквиру ове тачке дневног реда, а након уводног излагања **Зорана Тодосијевића** и дискусије Владана Милића, Градско веће је једногласно донело:

#### **РЕШЕЊЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2024. годину („Сл. лист града Чачка“ број 21/2023) врши се прерасподела средстава у износу од 11.000.000,00 динара и то:

-износ од **4.776.380,00** динара са апропријације 284, Економска класификација 411- Плате, додаци и накнаде запослених (зараде), Расход по наменама 4111 - Плате, додаци и накнаде запослених (зараде);

- износ од **477.638,00** динара са апропријације 285 – Економска класификација 412 Социјални доприноси на терет послодавца, Расход по наменама 4121 - Допринос за пензијско и инвалидско осигурање и;

-износ од **245.982,00** динара са апропријације 285 – Економска класификација 412 Плате, додаци и накнаде запослених (зараде), Расход по наменама 4122 - Допринос за здравствено осигурање, Функционална класификација 911, Извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), директни корисник буџетских средстава - Градска управа за друштвене делатности, Индиректни корисник буџетских средстава - Прешколска установа „Радост“ Чачак. Програм 2002 - Предшколско образовање, Програмска активност 2002-0002 Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања.

- износ од **4.776.380,00** динара са апропријације 315, Економска класификација 411 - Плате, додаци и накнаде запослених (зараде), Расход по наменама 4111 – Плате, додаци и накнаде запослених (зараде);

- износ од **477.638,00** динара са апропријације 316 Економска класификација 412 –Социјални доприноси на терет послодавца, Расход по наменама 4121 – Допринос за пензијско и инвалидско осигурање и

-износ од **245.982,00** динара са апропријације 316 Економска класификација 412 - Плате, додаци и накнаде запослених (зараде), Расход по наменама 4122 - Допринос за здравствено осигурање, Функционална класификација 911, Извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градска управа за друштвене делатности, Индиректни корисник буџетских средстава – Предшколска установа „Моје детињство“ Чачак. Програм 2002 – Предшколско образовање, Програмска активност 2002-0002 Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања

2. Средства у износу од 11.000.000,00 динара из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 10 Економска класификација 499 – Средства резерве - Текућа буџетска резерва, Функционална класификација 130 Извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета града), Директни корисник буџетских средстава - Градско веће града Чачка, Програм 0602 Опште услуге локалне самоуправе, Програмска активност 0009 Текућа буџетска резерва.
3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.
4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

## **СЕДМА ТАЧКА: ДОНОШЕЊЕ РЕШЕЊА ПО ПРИГОВОРУ ЛАЗИЋ КАТЕ ИЗ ЧАЧКА НА ОДЛУКУ КОМИСИЈЕ ЗА ОДАБИР КОРИСНИКА СИРП ПРОГРАМА БРОЈ 27-1/2024 ОД 14. ФЕБРУАРА 2024. ГОДИНЕ**

У оквиру ове тачке дневног реда **Рада Тојбашић** упознала је чланове Градског већа са приговором Лазич Катe из Чачка на Одлуку Комисије за одабир корисника сирп програма број 27-1/2024 од 14. фебруара 2024. године.

По завршеном уводном излагању отворен је претрес у коме су учешће узели Драгомир Шипетић и Владан Милић.

По упознавању са приговором и предложеним текстом решења и завршеном претресу, Градско веће је једногласно донело:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ** приговор Лазих Кате из Чачка, изјављен преко пуномоћника Славице Крупез адв. из Чачка на Одлуку Комисије за одабир корисника СИРП Програма, број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године којом се Гордани Живановић из Чачка даје у закуп на одређено време једноособан стан у улици Илије Гарашанина број 83, којим располаже Град, као неоснован.

### Образложење

Комисија за одабир корисника СИРП Праграма донела је Одлуку број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године којом се Гордани Живановић из Чачка, из категорије лица које из социјалних, економских и других разлога нема обезбеђен стан за себе и своје породично домаћинство, са пребивалиштем на територији града Чачка од најмање три године до дана расписивања конкурса, као носиоцу породичног домаћинства, даје у закуп на одређено време једноособан стан, укупне нето површине 27,85м<sup>2</sup> у Чачку, у улици Илије Гарашанина број 83, први спрат, стан број 6 којим располаже Град, а на основу предложене Ранг листе за расподелу једног једноособног стана квадратуре од 27,85м<sup>2</sup> у Кошутњаку по конкурсном расписаном дана 10. октобра 2023. године.

На донету Одлуку приговор је благовремено изјавила Лазих Ката из Чачка, преко пуномоћника Славице Крупез, адв из Чачка, у којем наводи да је одлука донета уз погрешно и непотпуно утврђено чињенично стање што је довело да иста буде неправилна и незаконита из разлога што је заснована на уверењу о кретању пребивалишта Гордане Живановић и њене ћерке Кристине Живановић, које је нетачно и неправилно, јер се исто односи на период од 2002. године и за период до 7. октобра 2002. године када је Кристина Живановић имала само две године старости, те тако нема званичних и тачних података о њеном пребивалишту у Мрчајевцима, због чега сматра да никада није ни живела у месту Мрчајевци, јер иста живи у Чачку. Наводи да је чланом 9. Основа и мерила за утврђивање реда првенства предвиђено да се број бодова на ранг листи утврђује са стањем последњег дана рока за подношење пријаве на конкурс, те да наведени услов у конкретној ситуацији није испуњен јер се уверење о кретању пребивалишта не односи на време последњег дана рока за подношење пријаве за конкурс. Наводи да је Комисија утврдила неправилно два бода у корист Гордане Живановић по основу броја чланова породичног домаћинства. Такође наводи да се уверењем о кретању пребивалишта за Живановић Гордану потврђује да је иста пријављена у месту Мрчајевци у ул. Новаковић Радомира бб од 30.11.2023. године што је доказ да је иста на наведеној адреси пријављена око три месеца односно док је трајао поступак доделе станова након отварања конкурса, а која чињеница потврђује нерегуларност поступка доделе стана. Даље аводи да је Гордана Живановић подстанар у месту Мрчајевци у периоду од 3 месеца за разлику од жалиље, која је подстанар 32 године и то на истој адреси. Наводи да је према Основима и мерилима за утврђивање реда првенства потребно да лице буде подстанар у трајању најмање од једне године и сматра да тај услов Гордана Живановић није испунила. Истиче да је Изјава којом се потврђује да Гордана Живковић живи у породичном домаћинству нетачна обзиром да призилази да иста живи сама као подстанар, као и недостају подаци о временском периоду становања и подаци о висини закупнине коју плаћа за закуп стана у коме живи као подстанар. Предлаже да Градско веће усвоји приговор и поништи одлуку и предмет врати на поновни поступак, јер је ожалбена одлука донета супротно чињеничном стању.

У одговору на приговор првостепени орган је истакао да је Ката Лазих пре подношења приговора на Одлуку којом се додељује предметни стан у закуп Гордани Живановић, број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године изјавила приговор на Предлог ранг листе за расподелу једног једноособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup>, изграђеног у оквиру СИРП програма, по Конкурсу расписаном дана 10. октобра 2023. године, а који приговор је по садржини идентичан приговору на Одлуку о додели стана број, 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године, те да је у оба приговора наведено да је неправилно сачињена ранг листа и незаконито урађен редослед кандидата за расподелу спорног стана. У одговору



првостепени орган истиче да је Комисија за одабир корисника СИРП програма излазила на терен дана 26. децембра 2023. године и утврдила да Ката Лазић живи у објекту површине од око 20м<sup>2</sup>, без основних средстава за живот, обзиром да се снабдевање домаћинства водом обавља са чесме из дворишта, као и да поседује пољски WC и да је Комисија за одабир корисника СИРП програма истога дана обишла домаћинство Гордане Живановић и утврдила да иста живи са ћерком као подстанар у објекту површине од око 9м<sup>2</sup>, без воде, са пољским WC – ом. Наводи се да је Милијана Стојановић, власник објекта у Мрчајевцима изјавом коју је оверила код Јавног бележника потврдила да Гордана Живановић из Чачка живи са члановима свог домаћинства као подстанар у помоћном објекту у Мрчајевцима. Даље се наводи да је Гордана Живановић доставила Уверење о кретању пребивалишта за себе и своју ћерку Кристину Живановић издата од стране Министарства унутрашњих послова РС, ПУ Чачак од 30. новембра 2023. године, као и очитане личне карте. Наводи да је чланом 10. став 2. Правилника о расподели станова изграђених у оквиру „Програма становања и трајне интеграције избеглица у Србији - СИРП“ („Службени лист града Чачка“, број 2/2007) прописан начин доказивања стамбеног статуса, а чланом 10. став 3. и 4. да се вреднује само подстанарски статус остварен на територији града Чачка, односно последњи стамбени статус у време подношења пријаве на конкурс остварен у континуитету. Првостепени орган истиче да је Конкурсом утврђен начин доказивања и вредновања стамбеног статуса, за који су докази прибављени на прописан начин те да је приговор неоснован у потпуности.

У одговору на приговор жалиље, Гордана Живановић којој је ожалбеном Одлуком, број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године додељен предметни стан у закуп, истиче да је благовремено поднела пријаву на Конкурс уз коју је доставила сву потребну документацију, као и да је Комисија излазила на лице места и обишла домаћинство у којем живи са својом ћерком Кристином Живановић као подстанар већ 3 године, као и да је Милијана Стојановић ту чињеницу потврдила у Изјави овереној код Јавног бележника. Наводи да је доставила очитане личне карте за себе и своју ћерку Кристину Живановић и да испуњава све услове прописане Конкурсом. Сматра да је Приговор Кате Лазић на Одлуку о додели стана у потпуности неоснован и предлаже да Градско веће града Чачка одбије приговор и потврди Одлуку Комисије за одабир корисника.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да је „Градска стамбена агенција“ Чачак расписала Конкурс за расподелу једног једнособног стана, квадратуре 27,85м<sup>2</sup>, изграђеног у оквиру СИРП програма, дана 10. октобра 2023. године, који је објављен на огласној табли и интернет страници града Чачка, као и огласној табли и интернет страници „Градске стамбене агенције“ Чачак ;
- да је Гордана Живановић поднела Пријаву на конкурс за одабир корисника за закуп једног једнособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup> изграђеног у оквиру „Програма становања и трајне интеграције избеглица у Србији - СИРП“, очитане личне карте за себе и ћерку Кристину Живановић, уверење о кретању пребивалишта Живановић Гордане број 205-1561/23 од 30.11.2023. године и уверење о кретању пребивалишта Живановић Кристине број 205-1558/23 од 30.11.2023. године, уверења Градске управе за локалну пореску администрацију, број 436/3/1575/23/2023 од 12.10.2023. године, број 436/3/1822/23/2023 од 29.11.2023. године и број 436/3/1823/23/2023 од 29.11.2023. године, специјалистички извештај, изјаву да орган по службеној дужности може да прибави потребне доказе, извод из матичне књиге рођених за Гордану Живановић број 200-00-1/2023-26/704741 од 1.12.2023. године, извод из матичне књиге рођених за Кристину Живановић број 200-00-1/2023-26/696335 од 28.11.2023. године, уверење о држављанству за Кристину Живановић број 204-00-4/2023/304329 од 28.11.2023. године, уверење о држављанству за Гордану Живановић број 204-00-4/2023/259553 од 11.10.2023. године, Изјаву станодавца Милијане Стојадиновић УОП – П 15578 -2023, уверење РГЗ -Службе за катастар непокретности број 952-3-136/2023-110835 од 30.11.2023. године, уверење РГЗ -Службе за катастар непокретности број 952-3-136/2023-110838 од 30.11.2023. године, потврда Толмик доо број 664/23 од 29.11.2023. године, Решење GOODHOUSE DOO

Београд број 2280/23 од 1.11.2023. године, уверење НСЗ – Филијала Чачак, Уверење ПИО Фонда, потврду Халкбанке ад Београд од 1.12.2023. године, потврду о радном односу у доо РНУКЕТ Београд и записник Комисије о изласку на терен ради обиласка домаћинства Гордана Живановић као носиоца породичног домаћинства;

- да је Ката Лазић поднела Пријаву на конкурс за одабир корисника за закуп једног једнособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup> изграђеног у оквиру „Програма становања и трајне интеграције избеглица у Србији - СИРП“, очитану личну карту, уверење о месту пребивалишта Кате Лазић број 205-1357/23 од 18.10.2023. године, уверење Градске управе за локалну пореску администрацију, број 436/3/1657/2023 од 27.10.2023. године, уверење Пореске управе број 034-437-00-10199/23-0000 од 18.10.2023.године, извод из матичне књиге рођених за Катуну Лазић број 200-00-1/2023-26/608629 од 16.10.2023. године, уверење о држављанству за Катуну Лазић број 204-00-4/2023/262888 од 16.10.2023. године, уверење РГЗ -Службе за катастар непокретности број 952-3-136/2023-97381 од 24.10.2023. године, уверење РГЗ -Службе за катастар непокретности број 952-3-139/2023-7880 од 27.11.2023. године, Уверење ПИО Фонда, пуномоћје и записник Комисије о изласку на терен ради обиласка домаћинства Кате Лазић;
- да је Комисија за одабир корисника СИРП програма, образована Решењем директора Градске стамбене агенције Чачак („Службени лист града Чачка“, број 146/23) објавила на огласној табли и интернет страници града Чачка и огласној табли и интернет страници Градске стамбене агенције града Чачка дана 19. јануара 2024. године Предлог ранг листе за расподелу једног једнособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup> изграђеног у оквиру СИРП програма, по Конкурсу расписаном дана 10. октобра 2023. године, број 11/24 од 17. јануара.
- да је на Предлог ранг листе за расподелу једног једнособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup> изграђеног у оквиру СИРП програма, по конкурсу расписаном дана 10. октобра 2023. године жалиља Ката Лазић из Чачка дана 22. јануара 2024. године изјавила благовремено приговор;
- да је „Градска стамбена агенција“ Чачак дана 29. јануара 2024. године донела Одлуку о одбијању приговора Кате Лазић из Чачка УО број 10/24;
- да је „Градска стамбена агенција“ Чачак дана 23. фебруара 2024. године истакла на огласној табли града Чачка Коначну ранг листу за расподелу једног једнособног стана квадратуре 27,85м<sup>2</sup> изграђеног у оквиру СИРП програма по Конкурсу расписаном дана 10. октобра 2023 године, број 27/24 од 14. фебруара 2024. године;
- да је Комисија за одабир корисника СИРП програма дана 23. фебруара 2024. године истакла на огласној табли Агенције Одлуку број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године, којом се Гордани Живановић из Чачка из категорије лица које из социјалних, економских и других разлога нема обезбеђен стан за себе и своје породично домаћинство, са пребивалиштем на територији града Чачка од најмање 3 године од дана расписивања конкурса као носиоцу породичног домаћинства даје у закуп на одређено време једнособан стан укупне нето површине 27,85м<sup>2</sup> у Чачку у улици Илије Гарашанина број 83, први спрат, стан број 6, којим располаже град Чачак.

Чланом 9. Правилника о расподели станова изграђених у оквиру „Програма становања и трајне интеграције избеглица у Србији - СИРП („Службени лист града Чачка“, број 2/2007) порписано је да су

„Основи за утврђивање реда првенства:

-стамбени статус

-услови становања

-број чланова породичног домаћинства

-инвалидност и телесно оштећење

Одређивање редоследа на ранг – листи утврђује се бројем бодова.

Број бодова на ранг листи утврђује се са стањем последњег дана рока за подношење пријаве на конкурс.“

Чланом 10. истог правилника прописано је:

„За стамбени статус утврђује се до 35 бодова, ако подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства:

-станују као подстанари од 1 до 5 година 35 бодова

-станују као подстанари до 1 године, или су корисници собе у самачком хотелу или станују у истој самбеној јединици код својих родитеља или родитеља свог брачног друга или код блиских сродника 25 бодова;

-корисници стана без правне основа или корисници просторија за привремени смештај које се не сматрају станом 15 бодова.

Стамбени статус се доказује:

-уговором о подстанарском односу;

-уговором и другом овереном исправом о праву коришћења;

-овереном изјавом станодавца о начину коришћења стана;

-доказом о својини станодавца на стану;

-доказом о власништву на стану свог или родитеља брачног друга или блиског сродника и потврдом о пријави пребивалишта односно боравишта родитеља на стану.

Вреднује се само подстанарски статус остварен на територији општине Чачак.

Врдује се само последњи стамбени статус у време подношења пријаве на конкурс остварен у континуитету.“

Чланом 11. истог Правилника прописано је:

„ За услове становања утврђује се до 25 бодова и то:

-корисници стана који по структури не одговара том породичном домаћинству где сваком кориснику тог стана припада мање од 8м<sup>2</sup> 15 бодова

-корисници стана који не испуњава услове становања у смислу непостојања електричних, водоводних или санитарних инсталација 15 бодова“

По разматрању приговора и осталих списа предмета, као и оцене свих доказа Градско веће града Чачка налази да је приговор неоснован.

Првостепени орган правилно је поступио када је донео ожалбену Одлуку број 27-1/24 од 14. фебруара 2024. године којом је Гордани Живановић из категорије лица које из социјалних, економских и других разлога нема обезбеђен стан за себе и своје породично домаћинство, са пребивалиштем на територији града Чачка од најмање 3 године од дана расписивања конкурса као носиоцу породичног домаћинства дат у закуп на одређено време једнособан стан укупне нето површине 27,85м<sup>2</sup> у Чачку у улици Илије Гарашанина број 83, први спрат, стан број 6, којим располаже град Чачак.

Наводи жалиље да је одлука донета уз погрешно и непотпуно утврђено чињенично стање јер је иста заснована на уверењу о кретању пребивалишта Гордане Живановић и њене ћерке Кристине Живановић, о чијем пребивалишту у Мрчајевцима нема званичних и тачних података и да је Изјава станодавца Милијане Стојадиновић којом гарантује да Гордана Живановић живи у породичном домаћинству нетачна, а то из разлога што иста на наведеној адреси живи сама а не у породичном домаћинству су неосновани обзиром да се Изјавом станодавца Милијане Стојадиновић УОП – II 15578 -2023 потврђује чињеница да Гордана Живановић живи у породичном домаћинству у месту Мрчајевци, а Уверењем о кретању пребивалишта да има стамбени статус подстанара у време подношења пријаве на Конкурс остварен у континуитету. Како изјава оверена код Јавног бележника УОП – II 15578 -2023 представља потпуни доказ о ономе због чега је издата, односно сведочи и о свим другим чињеницама које су у њој наведене, то овај орган не може исту подвргнути оцени,

односно доказивању истинитости онога што у њој пише као ни остале писане исправе о подацима о којима надлежни органи воде службене евиденције а који су значајни за овај поступак и које су издате у сврху овог поступка.

Имјући у виду да је првостепени орган у целости испоштовао правила Конкурса и на правилан начин у складу са одредбама Правилника вредновао прибављене доказе, то је Градско веће града Чачка одлучило као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду- Одељење у Крагујевцу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

\*\*\*

**Владан Милић** обавестио је чланове Градског већа да је одлучено по свим тачкама дневног реда, па је **83.** седницу Градског већа закључио у 10 часова.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
Број: 06-68/2024-III  
8. април 2024. године

Председавајући седницом,  
**Владан Милић**  
Заменик Градоначелника



Записник са **83.** седнице Градског већа усвојен је на **84.** седници Градског већа број 06-73/2024-III од 18. априла 2024. године.