СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА ЧАЧКА

ГОДИНА XLVIII	БРОЈ 13	ЧАЧАК 11. јул 2014. године	Цена овог броја је 600 динара Годишња претплата је 10.000 динара

164.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број 72/09, 81/09 - испр. 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 54/13 решење УС и 98/13 - одлука УС) и члана 63. Статута града Чачка (Службени лист града Чачка, број 3/08, 8/13 и 22/13),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЉУБИЋ-КОЊЕВИЋИ“ У ЧАЧКУ

I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Правни основ за израду Плана генералне регулације „Љубић-Коњевићи“ у Чачку садржан је у:

1. Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 54/13 - УС и 98/13 - УС)

2. Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС” бр.31/10, 69/10,и 16/11)

3. Одлуци о изради Плана генералне регулације »Љубић-Коњевићи« у Чачку („Службени лист града Чачка“ број 19/2009).

Плански основ за израду Плана генералне регулације „Љубић-Коњевићи“ у Чачку садржан је у:

- Генералном урбанистичком плану града Чачка 2015.год. („Службени лист града Чачка“, број 25/2013) - (у даљем тексту ГУП)

1.2. ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Подручје које захвата План генералне регулације „ЉУБИЋ-КОЊЕВИЋИ“ припада територији насељеног места Чачак, налази се на северо-источном делу града и обухвата делове катастарских општина КО Чачак, КО Љубић, КО Коњевићи и КО Прељина.

Опис граница плана:

Граница плана је одређена у складу са Законом и обухваћено је грађевинско подручје у овом делу града као и део пољопривредног и шумског земљишта, због квалитетнијег решења инфраструктурних мрежа. Западним делом ПГР-а граница се постире од новог моста на реци З.Морава идући северно преко Ул.бр.10, обухвата новопланирану раскрсницу са кружним током „код Рампе“ у Љубићу затим Ул.хероја Ђуракића и Ул.бр.39 излази на Љубић брдо, где се поклапа са границом дефинисаном ГУП-ом града Чачка, граница се даље простире врхом Љубић брда до реке Чемернице па идући реком јужно граница се спушта до канала за наводњавање до реке З. Мораве где напушта границу ГУП-а, а затим граница скреће западно дуж тока реке З. Мораве идући до новог моста и ул.бр.10 где долази до почетне тачке границе ПГР-а. Унутар границе ПГР-а заступљене су 4 (четири) енклаве грађевинског подручја.

Укупна површина подручја плана износи 960.60 ха.

1.2.1. ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Граница Плана генералне регулације, почиње на реци Западна Морава и пролази дуж Улице „Број 10“ до кружног тока у Љубићу, затим наставља Улицом Славка Крупежа, која се поклапа са државним путем II А реда бр.179, у правцу северо-запада, до њеног укрштаја са Улицом Хероја Ђуракића, затим наставља Улицом Хероја Ђуракића у правцу севера ка путу кп.бр. 2737, прелази пут и сече кп. 952/1 и 952/2 са јужне стране, ка северу иде границом кп. 941/1 у дужини од 28м, обилази је до међне тачке кп. 950.

Одатле скреће североисточно ка западној граници кп. 948/2, наставља до њене северне међе, па северозападно, западном страном кп. 944 и 945, па излази на пут 964. Пресеца га , иде правцем југоистока (неких 50м) до врха међне тачке 974/2, враћа се ка путу 964, креће се његовом јужном страном до границе кп. 976, враћа се ка југозападу обилазећи кп. 975, 977/1, 977/7, па ка правцу севера прати границе парцела 972, 973 са источне стране, наставља горњом страном пута 964, па скреће међом између 969, 971 и 972, 973 са друге стране. Прелази пут 991 и излази на његову јужну страну, па иде њиме око 70м у правцу запада, скреће западном међом кп. 990 у правцу југоистока, сече парцелу 990 и 988/1 везујући се за међну тачку кп. 989.

Њу обилази и долази на међу кп. 983 са горње и 984 са доње стране. Излази на пут кп. 982/2, па североисточно међом кп.980 долази до кп. 978/1, наставља ка југоистоку обилазећи кп. 978/3 и захватајући део кп. 976 (са њене западне стране). Ту прелази пут кп. 897, силази западним странама кп. 911/1 и 911/2, захватајући део кп. 911/2. Враћа се ка северозападу (преко пута 897) обилазећи међама кп. 979/2, 986/1, 987, сече кп. 1006/2, па силази југоисточно до пута кп. 897, пресеца парцелу 1006/6 до међе кп. 1008/1. Наставља ка северозападу међом кп. 1008/1 и 1009 пресецајући већи део те парцеле, па прелазећи преко пута 1013. Пресеца парцелу 1015, 1014, затим прелази преко пута 897 и у правцу североистока наставља ка источној међи кп. 895, прелазећи преко кп. 896. Скреће према северу пратећи источну међу кп.896 и 898, даље прати јужну и источну страну кп.900/1, наставља преко кп.906/3 ка међи између кп.908 и 906/4. Прати западну и северну страну кп.906/4 и излази на пут 866. Овим путем граница иде према северу у дужини од око 80м, скреће западно међом кп.914/1, креће ка северу везујући се за западну међу кп.916 и излази на северну страну кп.915. Ка истоку се креће до кп.920, ломи се ка северу међом 919/1 и 920, сече кп. 919/2, прати границу кп.922 са леве и 921 са десне стране. Наставља северно прелазећи преко кп.929, ломи се ка истоку везујући се за међну тачку кп.928 и 931. Даље се креће северо-источном страном кп.931, па границом кп.932(са леве) и 930(са десне стране). Долази до пута кп.2732, који чини уједно и границу ГУП-а, наставља ка истоку прелазећи пут и обилазећи границама кп. 565/4 и 565/3, захватајући и део кп. 565/2. Том границом враћа се на пут 2732, креће се североисточно његовом северном страном, пресеца га ка путу кп. 2739, па наставља у правцу истока до кп. 757. Скреће даље југозападно, северозападним странама кп. 757 и 758, па силази југоисточно до кп. 765, обилази њу и кп. 766, залазећи у кп.767, враћајући се ка међној тачки кп. 771. Југоисточно наставља границом кп. 771 и 769/2, где пресеца њу и кп. 770 долазећи на западну страну парцеле 770, па ка северозападу наставља (у дужини од око 75м) ка парцели 762. Ту се ломи ка југозападу и враћа се на границу кп. 772/1, наставља њоме,

па преко кп. 776/1 до источне стране кп. 778. Наставља северном и западном страном кп. 779/1, па силази на јужну страну пута 778. Прати пут ка истоку, залази у кп.783/2, 781/2, 781/3, па скреће ка истоку северном страном кп. 781/3. Затим се враћа јужно источним странама кп.781/3 и 781/2 у дужини од око 90м, креће ка истоку преко кп.790/1 и 787/1 до границе кп.787/5. Обилази кп. 787/3 са западне и североисточне стране, наставља њеном источном границом, па ка северо-западу границом кп.787/3 и међама кп.786/3, 789, са северне стране, даље прелази преко кп. 790/3 до међне тачке са 788, силази источном границом кп. 790/1, ка западу прелази до кп. 784, па јужно (дужином од 28м), а границом између кп. 781/1 (са леве) и 790/2 (са десне стране). Ту се ломи ка западу кроз парцелу 781/1 паралелно са њеним границама, па излази преко кп. 790/2, 790/3, 786/4 на пут 789. Креће се његовом левом страном до краја међе кп. бр. 786/2 у дужини од око 150м.

Пресеца га, па скреће источно пратећи јужне стране кп. 795/17, 795/1, 797 и излази на пут 721, прелази преко њега и креће се југоисточно залазећи у кп. 716, 715, 714/1. Долази до границе кп. 714/2, прати њену западну и северну страну, па се ломи ка североистоку крећући се кроз кп. 711 (у дужини од 70м). Ту се ломи и долази до граничне тачке кп. 712 где прати њену горњу међу, пресеца кп. 714/1, иде североисточном границом кп.715 и северзападно скреће кроз кп. 717, 718/1 и 718/2. Скреће десно и прелази пут кп. 710, па се ка северу диже дужином од око 20м и малим делом залази у кп. 719. Наставља да прати леву страну пута 710 до кп. 720, 701, 696, где се одваја од пута и ка северу прати источну границу кп. 696. Креће једним малим делом ка истоку (око 10м), па ка северу преко кп. 696 и 693/2. Долази до јужне граничне линије кп. 693/1, од ње ка североистоку пресеца ову парцелу и долази до доње десне тачке њене међе. Силази ка југу источним странама парцела 693/2, 694/2, 695. Креће се ка истоку у дужини од око 34,5м границом кп. 693/3 и 703/1, па ка југу силази парцелом 703/1 до пута 2732. Наставља ка југу границом кп. 449/2, 449/4 са западне и 447/1, 447/2 са источне стране. Од западне међе кп.447/2, а пре изласка на пут кп.1866, скреће лучно преко кп. 447/2 ка истоку, њеном источном међом ка северу (у дужини од 57м), пресеца парцелу 448/1 и праволинијски до западне међе кп. 436.

Креће се том границом ка северу, па ка североистоку границом кп. 439, 440, 441/2, 433/4, и 436, 438, 434/1, са доње стране. Силази ка југу до кп. 435/4, па ка истоку до краја те парцеле, наставља њеном источном и јужном страном. Правцем ка југозападу пресеца кп. 2319, спушта се њеном границом и границом кп. 2320, наставља јужно преко кп. 2324/1, па ка истоку до граничне тачке кп. 2323. Силази и обилази кп. 2342/3, али се пре завршетка јужне граничне линије диже ка северу и пресеца кп. 2342/3, па се враћа у њену горњу међну тачку до кп. 2344. Кратко се креће њеном међом (око 20м) и ломи се у кп.2342/2, враћајући се на кп.2344, обухватајући је све до границе са кп.2346/2. Наставља ка северу до краја пута кп.422. Одатле силази ка југу западном границом кп.2346/1, наставља северном границом кп.2347 и 2351/1, па наставља ка истоку преко парцеле 2345, до границе са кп.2378. Њеном западном страном силази до кп.2351/1, спушта се западном страном 2349, залазећи на почетку у кп.2351/1, скреће ка истоку, па ка југу такође западним странама кп.2370/8 (где такође мало залази у парцелу), 2371/2, 2370/2, 2370/1, све до северне стране кп.2364. Даље се креће ка истоку границом исте парцеле, па ка северу (у дужини од око 500м), али не границама парцела које се налазе на том правцу, већ унутар њих. Долази до тромеђе кп.2379/2, 2376/1 и пута 2728.

Наставља источно тим путем, али делом залази у кп. 2418. Долази до краја те парцеле, диже се ка северу обухватајући са западне стране границе кп. 2411, 2417, део кп. 2416, 389 (све у КО Љубић). Из кп. 2416 скреће западно, а северном границом кп.2412 излази на пут кп.2728. Његовом западном страном креће се ка северу, скреће ка северозападу јужном страном кп.411 и наставља до границе са кп.417/2. Источном страном те парцеле долази и прелази пут кп.2728.

Прати га ка североистоку његовом северном страном до кп. 2730 залазећи у катастарске парцеле 239, 240, 243, 252, 253, 254, 255, 256, пресецајући малим делом пут, па ка истоку настављајући преко кп. 274/2, 274/1. Ту малим делом залази на путно земљиште кп. 2730, ка северу наставља и пресеца кп. 275/2, 275/1, 297, 296, прати пут ка истоку, сече кп. 299, 99/3 и враћа се на пут кп. 2730. Кратко га прати северном страном до границе кп. 97/2 (са горње) и 92 (са доње стране пута). Наставља том међом обилазећи парцеле 96/2, 96/1, 97/1, прати источну страну кп. 99/2, источну и северну кп. 99/1, где излази на пут 2731/1 и иде њиме у правцу севера (око 150м). Скреће са пута и прати јужну страну кп. 113 и 107/4. Одатле скреће ка северозападу, западном страном кп.111, па ка северозападу у дужини од око 100м пресеца кп.113, 115, 116. Долази до источне границе кп. 121/2, диже се ка северу истом границом, па наставља јужном страном одбрамбеног насипа ка истоку у дужини од око 200м. На даље се спушта западном страном кп. 77/2, креће се ка истоку(око 25м) северном границом парцеле 78, па њоме силази ка југу (сече је), до границе кп.79. Одатле иде западно (око26м) ка путу кп.89/1 КО Љубић, западним странама кп.79 (где мало залази у парцелу), 80 и 81/1. Југоисточно скреће преко кп. 81/2, 82, 83, 84/1, улази у ток реке Чемернице кп. бр. 2789, враћа се на границе кп. 88/1, и 88/2 која представља јужну границу међе КО Љубић и КО Коњевићи (на обали реке Чемернице), па доњом границом ове парцеле долази до пута кп. бр. 2784. Одатле се североисточно ломи ка путу бр. 27 (КО Коњевићи), па се враћа на међну тачку бр. 22 (између КО Љубић и КО Коњевићи). Ка југозападу креће путем 2784 који је граница ове две катастарске општине, а у дужини од око 330м и ту улази у КО Коњевићи. Одатле граница наставља идући у правцу североистока пратећи јужне стране кп. 9/2, 9/1, 10/3, 10/2, 10/1, 8/1, па се ка северу креће границом кп. 8/2 и пресеца пут кп.27, настављајући путем ка северу, па ка североистоку обилазећи границе кп.5/4 и долазећи на источну међу кп.4/1. Наставља ка југу источном страном те парцеле и кп. 4/2, даље прати јужну страну кп. 3/2 и излази на пут 1360/2, којим иде северно до моста на реци Чемерници.

Од моста граница даље прати границу ГУП-а, иде реком Чемерницом низводно, скреће ка североистоку у дужини од 18м, враћа се југоисточно (око 95м парцелом бр.2294), до границе реке Чемернице. Одатле прелази реку ка југу пратећи канал кп.1429, па југозападно пресецајући два пута ток реке Чемернице, и са исте те стране у КО Прељина пратећи десну ивицу канала кп.2296. Затим прелази преко пута Чачак-Крагујевац, где се налази граница између КО Балуга и КО Прељина, наставља југозападно пратећи канал и креће се даље са десне стране канала балушком страном. Затим пресеца реку Чемерницу пратећи даље канал за наводњавање кп.1386 у КО Коњевићи у правцу запада (дужине око 750м), све до тромеђе кп.322/2, 323/1 и 1406. Граница се даље спушта према југу међом између кп.322/2, 322/3 са једне и 323/1 са друге стране, прелази пут 323/3 и спушта се ка југу између кп.496/1, 756/1, 757, са једне и 496/3,

496/4, 754, 755, са друге стране. Даље скреће ка југо-западу између парцела 757 и парцеле 758. Наставља ка југу пратећи парцелу кп.758 и кп.759 са десне, а кп.761/1 са леве стране и даље се креће дуж парцеле 760. Ту прелази канал за наводњавање, катастарски број парцеле 1393, креће се ка северо-западу пратећи канал, скреће лево између парцела 774/1 и 773/1, прелази реку Западну Мораву, наставља између парцела 800/2 и 800/3, скреће десно у дужини од око 50м пратећи парцелу кп.800/3, скреће ка југо-западу између кп. 801/1, 801/2 са десне и кп.799/1, 797/2, 797/1 са леве стране, прелазећи канал кп.1412/1, све у КО Коњевићи.

Даље прати границу кп.798 и скреће лево ка кп.794, у дужини од око 90м. Ка југу прати кп.794, скреће лево ка кп.792/1, наставља јужно истом парцелом, пролази источном страном кп.815/3 и њеном границом долази до канала 1413, а настављајући уз кп.812/2. Одатле скреће ка југо-западу између кп.815/1 и 815/2, па наставља уз границе кп.826 и кп.815/2. и излази на пут кп.871, и овим путем иде до бедема који има више бројева, даље наставља одбрамбеним бедемом у правцу северозапада до Улице Булевар ослободилаца Чачка, коју прелази и наставља у правцу југозапада, до реке Западна Морава идући западно дуж реке долази до полазне тачке Плана.

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ-ЕНКЛАВЕ

ПГР „Љубић-Коњевићи“ обухвата 4 (четири) енклаве грађевинског подручја које се налазе ван јединственог грађевинског подручја:

1. Енклава број 2 обухвата целу кп. 936 и делове кп.935/1, 934 у КО Љубић.

2. Ова енклава обухвата целе кп. у КО Љубић: 736/2, 737, 738/1, 736/3, 736/1, 736/5, 736/4, 745, 744/1, 744/2, 735, 734, 733 и 732. Такође обухвата и делове кп.743/1 и 743/2.

3. Енклава број 4 обухвата целу кп. у КО Љубић број 680/3 и део кп. 680/1.

4. Ова енклава обухвата целе кп. у КО Љубић: 450/2, 450/1, 451/1, 451/2, 450/3, 450/4, 689/5, 688, 691, 443/8, 443/7, 443/6, 443/2. Обухвата и делове кп.689/1, 2732(пут), 443/4(пут).

ЕНКЛАВА КОЈА НЕ ПРИПАДА ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

Из граница јединственог грађевинског подручја изузима се 1 (једна) енклава пољопривредног земљишта означена ознаком ***Б***.

Б) Ова енклава се налази у КО Љубић и обухвата следеће целе парцеле: 1872/1, 1873, 1874 и делове кп. 2336/1, 2337/1, као и делове путева:2335 и 1896, који оивичавају ову енклаву са источне западне стране.

1.3. ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА

Концептом плана су дати ***основни циљеви*** уређења и изградње на предметном подручју:

- усклађивање са смерницама ГУП Чачка кроз перманентну реконструкцију и изградњу

- дефинисање саобраћајне мреже у односу на саобраћајно решење планирано ГУП Чачка као дела укупне саобраћајне матрице града

- рационалније коришћење грађевинског земљишта

- дефинисање карактеристичних зона, односно целина са планирањем нове изградње

- дефинисање јавног интереса кроз разграничење простора јавне и остале намене

- квалитетна опремљеност потребном инфраструктуром

- озелењавање јавних простора и формирање зеленила у зони раскрснице

- усклађивање организације, опремања и уређења простора и његова заштита уз примену услова и критеријума за заштиту животне средине.

На основу анализа и оцене природних и створених чинилаца (стања постојећег грађевинског фонда, инфраструктуре, природних услова, опслужености подручја неопходним садржајима) може се закључити да је развој овог простора могућ али уз извесна улагања која условљавају даљи развој подручја планиран смерницама ГУП-а. Концептом плана дато је оптимално решење за развој и унапређење простора с обзиром да је простор који третира ПГР „Љубић – Коњевићи, од великог значаја за ширење урбаног дела града Чачка.

БИЛАНС ПОВРШИНА

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Саобраћајно-манипулативне површине	220,09ха	12.59 %
Становање малих густина	312,24ха	15,80 %
Становање средњих густина	112,96ха	18,33 %
Становање са централним функцијама	6,40 ха	0,20 %
Централне функције	0,73 ха	0,17 %
Привреда	61,14 ха	7,78 %
Основно образовање	0,28 ха	0,37 %
Верски објекти	0,53 ха	0,05 %

Спорт и рекреација	2,67 ха	0,28 %
Гробља	2,83 ха	0,57%
Пијаца	3,51ха	0,03%
Водотокови	3,20ха	0,06%
Канал за наводњавање	3,26 ха	0,33 %
Одбранбени насип	4,06 ха	0,33 %
Природни канал	107,75 ха	0,34 %
Неизграђено земљиште	396,01 ха	3,47 %
Пољопривреда	120,03 ха	1,34%
Шуме	29,57ха	1,94%
Укупна површина ПГР	**960,60ха**	**100 %**

II ПЛАНСКИ ДЕО

2.0 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Подручје које се обрађује овим планом налази се у североисточном делу обухвата ГУП Чачка. Терен јужног дела пласа је релативно раван, у благом нагибу ка реци З. Морава, док је северни део плана благо заталасан, са појединачним сегментима у већем нагибу и захвата простор од 230 до 365 мнв.

Простор који третира план је изграђен у његовом средишњем делу док је јужни део уз реку З. Мораву и северни део тј. побрђе брда Љубић мање насељен.

За јужни део плана урађен је План детаљне реулације „Љубић поље“ (Август 2007год.) који је уграђен у предметни ПГР.

Реком Западна Морава, овај део града је физички одвојен од градског центра. Везе са градским језгром су сведене на нови мост на реци З. Морави и комуникацију преко кружног тока код „рампе“ као и на државни пут И Б реда број 23 (М-5), у даљем тексту ДП ИБ-23, којим је овај простор повезан са ширим окружењем.

Средишњим делом плана пролази коридор железничке пруге Чачак-Г.Милановац правцем запад-исток, а затим код раскрснице „Коњевићи“ скреће на север према Г. Милановцу.

ПГР „Љубић - Коњевићи“ планирана је саобраћајна коминикација, тј. мост преко реке З. Мораве, у улици Немањиној, чиме би се остварила веза са централним делом града.

2.1. ПОДЕЛА ПРОСТОРА УНУТАР ГРАНИЦА ПЛАНА НА ПРОСТОРНЕ ЗОНЕ, ЦЕЛИНЕ И ПОДЦЕЛИНЕ

На основу утврђене планске концепције уређења и изградње простора базиране на ГУП Чачка, дефинисана је намена простора према начину коришћења простора и подела земљишта на површине за јавне и остале намене.

У складу са наменом површина ГУП Чачка („Сл. Лист Града Чачка“, број 25/2013) и постојећим стањем (конфигурација терена, инжењерско-геолошке карактеристике земљишта, наслеђена планирана и стихијска изграђеност, планирани развој насеља и положај примарне саобраћајне мреже у насељу), а у циљу бољег сагледавања плана и његовог спровођења, третирано подручје подељено је на пет зона у оквиру којих се издвајају урбанистичке целине и подцелине према својим специфичностима (као основне јединице за које су дефинисани параметри и правила уређења и грађења). Подручје плана обухвата изграђене и неизграђене површине у оквиру урбанистичких зона, целина и подцелина за које се утврђују правила регулације и дефинишу урбанистички параметри. Подручје урбанистичке зоне чини просторну целину према природним условима и планираним преовладавајућим наменама. Принцип поделе подручја остварен је идентификовањем зона као компактних просторних целина, а дефинисане су саобраћајницама и природним елементима.

Основна концепција плана сагледава се кроз намену површина, а организација простора кроз његове карактеристике по функцији, карактеру потребних интервенција и по физичким критеријумима.

На основу смерница које даје ГУП Чачка („Сл. Лист Града Чачка“, број 25/2013) предметно подручје опредељено је за вишенаменско коришћење и дефинисано је поделом на зоне.

У оквиру обухвата плана простор је подељен на 5 (пет) зона.

ЗОНА 1.

Зона 1 обухвата простор чија граница почиње кружним током код „Рампе“, а затим ка истоку креће улицом Ђорђа Томашевића до раскрснице са новопланираним Булеваром Љубић – sКоњевићи1, нагло скреће ка северу, а затим северозападно дуж Булевара долази до улице Хероја Ђуракића којом скреће ка југу до улице Славка Крупежа и њом долази до кружног тока тј. до почетне тачке Зоне 1.

Граница зоне приказана је на графичком прилогу бр.6 КАРТА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ.

sУ циљу детаљнијег дефинисања планских елемената и ефикаснијег спровођења поставки плана, а према специфичностима зона 1 подељена је на целине и у оквиру ње планиран је **ПДР „Љубић 2“.**

Претежна намена ове зоне је становање средњих густина од 50-150 ст/ха које је заступљено у 3 урбанистичке целине, а поред становања у овој зони планиран је и центар-централне функције, локални спортски центар, пословање као и реонски парк .

Урбанистичка целина 1.1

Намена ове целине је Центар- централне функцује.

Ова локације се налази уз две саобраћајнице – улицу Задружни пут и улицу Љубић – Коњевићи2.

У функционалном смислу центар карактерише концетрисање јавних терцијарних делатности без становања, које су везане за задовољење свакодневних и повремених потреба гравитирајућег становништва.

Категорија Центра планирана је са следећом структуром:

- трговина 45%
- угоститељство 15%
- занатство 20%
- финансијско-техничке услуге 3%
- култура и здравство 12%
- администрација и управа 5%.

За простор Центра обавезна је израда Урбанистичког пројеката.

Урбанистичка целина 1.2.

Ова целина опредељена је за локални спортски центар тј. за јавне намене – спорт и рекреацију. На овој локацији постоји фудбалско игралиште ФК.“Полет“ из Љубића.

Овим планом, задржава се постојећа намена уз могућност изградње пратећих објеката (свлачионица, простор за реквизите, паркинг и сл.), као и мањег услужно-угоститељског садржаја. Комплекс је пре свега намењен за уређење отвореног терена.

За простор локалног спортског центара даје се могућност израде Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 1.3.

Претежна намена ове урбанистичке целине је пословање. Простор је изграђен у јужном делу целине, већином објектима лошег бонитета. Северни део целине је неизграђен и уз реализовање планираног инфраструктурног опремања локације су слободане за нову градњу. У урбанистичкој целини 1.3 налази се постојећа бензинска станица чија функција се може задржати.

Планирано је задржавање функције пословања уз могућност формирања локација за различите делатности уз услов да не угрожавају животну средину, обзиром да је целина окружена наменама становања.

Урбанистичке целине 1.4, 1.5 и 1.6.

У оквиру предметних урбанистичких целина планирана је намена становања средњих густина од 50-150 ст/ха.

Урбанистичка целина 1.4, 1.5 и делом целина 1.6 одликују се плански успостављеном саобраћајном матрицом, објектима уједначене спратности постављеним на грађевинској линији која се поклапа са регулационом линијом и варира до удаљености најчешће до 5,0 м.

Целина 1.6 идући од југа ка северу одликује се мањом насељеношћу У овим целинама су заступљени изграђени објекти где је углавном успостављена чврста грађевинска линија и саобраћајнице делом задовољавајућих попречних профила.

На овом подручју предвиђен је даљи развој становања средње густине, које карактерише изградња породичних објеката са могућношћу пословног простора у оквиру истих. Ова густина постићи ће се погушћавањем на постојећим парцелама, кроз доградњу и надградњу, као и изградњом нових објеката.

Планирано је погушћавање реконструкцијом постојећих објеката, повећањем спратности, изградњом другог објекта на парцели, евентуално спајањем објеката у двојне објекте, као и изградњом нових објеката на неизграђеним парцелама и изградњом пословног простора који не угрожава функцију становања и животну средину и који се могу јавити као самостални или у склопу стамбеног објекта..

У њима је планирано погушћавање на постојећим парцелама, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не више од три стана и повећање спратности до максимално По+Пр+2 (три надземне етаже у свим могућим комбинацијама).

Могућа је изградња пословног простора у оквиру стамбеног објекта (делатности које не угрожавају животну средину), али не више од 30% бруто развијене површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

Урбанистичка подцелина 1.7.

Целина 1.7. предвиђена је за уређење реонског парка са могућношћу изградње рекреативних садржаја (стазе, справе за гимнастику...) затим увођење мобилијара карактеристичног за парковске површине као и обавезно увођење простора за игру деце. Могуће је простор оплеменити атрактивним садржајима као што су уметничке скулптуре, перголе, фонтане... Даје се могућност израде пројектне документације за уређење Реонског парка.

ЗОНА 2

Урбанистичка зона 2 заузима северозападни део плана, а граница на северном делу плана поклапа се са границом ГУП-а, затим граница нагло скреће ка југу улицом Ул. Љубић – Коњевићи 58 и Љубић – Коњевићи 57 до улице Ђорђа Томашевића којом скреће ка западу и даље иде ул. Љубић Коњевићи 1 - Булевар до ул Хероја Ђуракића којом крећући ка северу долази до брда Љубића и почетне тачке границе Зоне 2.

Граница зоне приказана је на графичком прилогу бр.6 КАРТА ПЛАНИРАНЕ

НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ.

У циљу детаљнијег дефинисања планских елемената и ефикаснијег спровођења поставки плана, а према специфичностима зона 2 подељена је на целине и у оквиру ње планиран је **ПДР бр.1 под називом „Љубић 1“.**

. Кроз ову зону пролази и траса северног општинског пута која је одређена ПППП инфраструктурног коридора Београд - Јужни јадран, деоница Београд – Пожега, преузета из ППГ Чачка, а овим планом генералне регулације одређен је простор који је опредељен за даљу урбанистичку разраду кроз план детаљне регулације – **бр. 2. ПДР за северни општински пут.**

Унутар Зоне бр.2 налази се и **Меморијални природни споменик** – “Танаско Рајић”, урбанистичка целина 2.4., који је заштићени споменик природе.

Претежна намена у овој зони је становање малих густина до 50ст/ха - урбанистичке целине 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 и 2.16.

Поред тога заступљено је и становање средњих густина од 50-150ст/ха у урбанистичкој целини 2.15., уз новопланирану саобраћајницу Булевар Љубић – Коњевићи1 и северни део средишњег дела улице Ђорђа Томашевића.

У овој зони налазе се и значајни планирани објекти и то локације за Центар-централне функције урбанистичка целина 2.1., затим локација за дечији вртић урбанистичка целина 2.2. и основну школу урбанистичка целина 2.3.

Део земљишта у овој зони налази се изван границе грађевинског реона и припада продуктивном земљишту – пољопривредном односно шумском. У оквиру шумског земљишта издвојени су простори на терену који су у значајном нагибу и предвиђени су тако да је њихова улога пре свега заштитна у погледу спречавања даље ерозије тла.

Урбанистичка целина 2.1.

Намена ове целине је новопланирани Центар-централне функције, локација је планирана ГУП-ом.

Ова локација великим делом није изграђена, у функционалном смислу центар карактерише концетрисање јавних терцијарних делатности без становања, које су везане за задовољење свакодневних и повремених потреба гравитирајућег становништва.

Предлог организације намена Центра планирана је са следећом структуром:

- трговина 45%
- угоститељство 15%
- занатство 20%
- финансијско-техничке услуге 3%
- култура и здравство 12%
- администрација и управа 5%.

За простор Центра обавезна је израдаУрбанистички пројекат.

Урбанистичка целина 2.2.

Ова целина опредељена је за јавну намену социјалне заштите – дечји вртић

Комплекс дечјег вртића је новопланирана локација ГУП-ом Чачка којим је предвиђено да свака МЗ треба да има дечју

установу за узраст деце до 6 година. Комплекс се налази између градске магистрале – Булевара Љубић - Коњевићи1 западно и стамбене улице која се слепо завршава са источне стране локације.

У оквиру комплекса планиран је објекат дечје установе и слободне површине које треба организовати за игру деце комбинацијом зелених површина и поплочаних игралишта.

За простор социјалне заштите-дечији вртић, обавезна је израда Урбанистичког пројеката.

Урбанистичка целина 2.3.

Целина 2.3. намењена је основном образовању у површини од око 99 ари, на локацији нема изграђених објеката. Простор је раван и погодан за градњу.

Комплекс основне школе димензионисати за максималан број од 750 деце. Обавезно поред основних објеката треба да има садржаје намењене спорту и рекреацији, како фискултурну салу, тако и терене на отвореном.

Слободне површине уредити комбинацијом поплочаних и зелених површина, са обезбеђењем простора намењеном паркирању.

За простор намењен основном образовању обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 2.4.

Меморијални комплекс природни споменик – "Танаско Рајић", заштићени споменик природе и непокретно културно добро од изузетног значаја. Са локације се простире видик на велики део западноморавске котлине. Планирати већи проценат озелењавања локација и забрану изградње објеката који на било који начин могу угрозити околину (бука, опасне и токсичне материје и др.) Постојећи стамбени објекти се задржавају са могућношћу прерастања у намене за потребе природно меморијалниг комплеса. Дозвољава се градња нових објеката архитектонски уклопљених у амбијент и превасходно обликованих од природних материјала. Препоручује се нова изградња у функцији меморијалног комплекса и туризма уз поштовање правила градње.

За **подцелину 2.4а**. је предвиђена је разрада у површини од 52ара кроз израду Урбанистичког пројекта, чиме би се локација уредила и опремила сходно свом положају и значају за град (графички прилог карта бр.12. Спровођење плана). Обавезно је задржавање постојећег зеленог фонда и високог растиња у што већем обиму.

За **подцелину 2.4а**. обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

У оквиру комплекса издваја се **подцелина 2.4б**. где егзистира изграђен верски објекат 2008 године, који је посвећен - Св.кнезу Лазару, простор је потребно уредити и употпунити зеленилом, поплочаним стазама и сл.

Урбанистичка целина 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 и 2.16.

Ове целине су планиране за становање ниских густина до 50 ст/ха. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање

градског типа и опремање ових зона целокупном насељском инфраструктуром.

Планирана густина насељености омогућава формирање већих парцела са домаћинствима која могу да се баве између осталог и пољопривредном производњом (воћњаци, баште).

Целина 2.16. се издваја својим природно географским положајем (осунчаност, атрактиван видик...) и са три стране уоквирује меморијални комплекс „Танаско Рајић“. У оквиру ове целине даје се могућност формирања етно локације (национална кућа, етно ресторан, етно село...) са објектима где преовлађују природни материјали.

Урбанистичка целина 2.15.

На овом подручју предвиђен је даљи развој становања средње густине 50-150ст/ха, које карактерише изградња породичних објеката са могућношћу пословног простора у оквиру истих. Планирано је погушћавање реконструкцијом постојећих објеката, повећањем спратности, изградњом другог објекта на парцели, као и изградњом нових објеката на неизграђеним парцелама и изградњом пословног простора који не угрожава функцију становања и животну средину и који се могу јавити као самостални или у склопу стамбеног објекта.

Планирано је погушћавање на постојећим парцелама, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не више од три стана и повећање спратности до По+Пр+2 (три надземне етаже у свим могућим комбинацијама).

Могућа је изградња пословног простора у оквиру стамбеног објекта (делатности које не угрожавају животну средину), али не више од 30% бруто развијене површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

ЗОНА 3

Урбанистичка зона 3, заузима североисточни део плана. Граница плана се поклапа са границом ГУП-а са северне стране, а затим са источне стране прати државни пут првог реда ДП ІБ-23 идући од севера ка југу до раскрснице „Коњевићи“ где скреће ка западу улицим Ђорђа Томашевића до улице Љубић – Коњевићи57 где скреће ка северу и улицом Ул. Љубић – Коњевићи58 долази до почетне тачке Зоне 3.

Кроз ову зону пролази и траса северног општинског пута која је одређена ППППН инфраструктурног коридора Београд - Јужни јадран, деоница Београд – Пожега, преузета из ППГ Чачка, а овим планом генералне регулације одређен је простор који је опредељен за даљу урбанистичку разраду кроз план детаљне регулације – **бр.2. ПДР за северни општински пут.**

У оквиру зоне 3 планирано је значајно проширење постојећег гробља и ради детаљнијег дефинисања планских елемената предвиђена је израда **Урбанистичког пројекта за гробље „Шебеци“.**

Северо-источни део плана представља значајно инфраструктурно чвориште и стога захтева детаљнију разраду сходно специфичностима овог простора, па се зато на овом

подручју планира **ПДР бр.4 „ Коњевићи-Прељина“.**

Зоном 3 пролази планирана железничка пруга Чачак-Г.Милановац, као и линеарно зеленило уз саобраћајну инфраструктуру.

Зона 3 представља мозаик различитих намена. Претежна намена у овој зони је становање малих густина до 50ст/ха - урбанистичке целине 3.6, 3.7, 3.8, 3.9 и 3.10, а затим у мањем проценту заступљене су следеће целине: становање средње густине од 50-150ст/ха урбанистичка целина 3.4, локални спортски центар урбанистича целина 3.1, основна школа урбанистича целина 3.2, верски објекат урбанистичка целина 3.3, комплекс зонски парк урбанистичка целина 3.5, индустрија и пословање урбанистичка целина 3.16, гробље 3.15., као и заштитно зеленило и парк шума предвиђено целинама 3.11, 3.12 и 3.13.

Део земљишта у овој зони налази се изван границе грађевинског реона и припада продуктивном земљишту – пољопривредном односно шумском. У оквиру шумског земљишта постојеће шуме се задржавају на терену с обзиром да су у значајном нагибу тако да је њихова улога пре свега заштитна у погледу спречавања даље ерозије тла.

Урбанистичка целина 3.1.

Ова целина опредељена је за јавне намене – спорт и рекреацију. Евидентно је да на овом подручју недостају садржаји спорта и рекреације па се овим планом, поред осталих локалних спортских центра, планира и ова спортско-рекреативна целина. Комплекс није изграђен и пре свега намењен за формирање отворених или затворених терена (могућа је и реализација затвореног објекта, као што је затворени базен), уз могућност изградње пратећих објеката (свлачионица, простор за реквизите и сл.), као и мањег услужно-угоститељског садржаја.

За простор локалног спортског центара обавезна је израда Урбанистичог пројеката.

Урбанистичка целина 3.2.

У оквиру ове целине налази се постојећа четворогодишња основна школа „Танаско Рајић“ која се може сматрати релативно уређеним комплексом са школским објектом, отвореним спортским теренима и уређеним зеленим површинама.

У овој целини могуће је вршити уређење комплекса и одређене интрвенције у смислу реконструкције, доградње и надрградње у складу са правилима грађења која су дата за изградњу нових објеката основног образовања. Површина локације је око 1,13ха.

За простор намењен основном образовању обавезна је израда Урбанистичог пројеката.

Урбанистичка целина 3.3.

Целина 3.3. представља локацију намењену за верски објект са пратећим садржајима. Постојећи објекат припада Љубићком намесништваy а Жичкој Епархији, црква је посвећена - Св.цару Константину и царици Јелени, година градње је 1935год. Комплекс православне цркве уредити у складу са постојећом наменом.

Урбанистичка целина 3.4.

Мањим делом зоне 3 предвиђен је развој становања средњих густина 50-150ст/ха, које карактерише изградња породичних објеката са могућношћу пословног простора у оквиру

истих. Планирано је погушћавање реконструкцијом постојећих објеката, повећањем спратности, изградњом другог објекта на парцели, као и изградњом нових објеката на неизграђеним парцелама и изградњом пословног простора који не угрожава функцију становања и животну средину и који се могу јавити као самостални или у склопу стамбеног објекта..

Планирано је погушћавање на постојећим парцелама, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не више од три стана и повећање спратности до По+Пр+2 (три надземне етаже у свим могућим комбинацијама).

Могућа је изградња пословног простора у оквиру стамбеног објекта (делатности које не угрожавају животну средину), али не више од 30% бруто развијене површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

Урбанистичка целина 3.5.

Планирана намена комплекса целине 3.5. је реонски парк. Предвиђа се уређење ове целине са могућношћу изградње спортско рекреативних садржаја (трим стазе, справе за гимнастику...) затим увођење мобилијара карактеристичног за парковске површине као и обавезно увођење простора за игру деце. Даје се могућност израде пројектне документације за уређење Реонског парка.

Урбанистичка целина 3.6, 3.7, 3.8, 3.9 и 3.10,

Ове целине су планиране за становање ниских густина до 50 ст/ха. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање градског типа и опремање ових зона целокупном насељском инфраструктуром.

Унутар целина 3.9 и 3.10, дуж Ул.Ђорђа Томашевића и ДП ІБ реда 23, су на терену изграђени објекти више пословног карактера тако да пословање са пратећим садржајима може бити комплементарна намена у овим целинама.

Планирана густина насељености омогућава формирање већих парцела нарочито у целини 3.6, 3.7 и 3.8. са домаћинствима која могу да се баве између осталог и пољопривредном производњом (воћњаци, баште).

Урбанистичка целина 3.11. и 3.12.

Намена целина 3.12 и 3.13 је зеленило заштитног карактера, пре свега намењених заштити планираног гробља „Шебеци“. Даје се могућност формирања високог растиња како би поред своје улоге издвајања различитих намена које су у колизији овај зелени појас имао и улогу визуелног одвајања простра гробља од осталих намена

Урбанистичка целина 3.13.

Намена целине 3.13 је парк шума заштитног карактера. Планирано је очување овог постојећег шумског простора са

могућношћу уређења увођењем парковског мобилијара.

Урбанистичка целина 3.14.

Намена целине 3.14. је пословање и индустрија. У оквиру ове урбанистичке целине егзистирају велики комплекси пословања и индустрије. Индустријско производни капацитети и непроизводни – пословни садржаји (администрација, складишта, изложбени простори и сл.) могу се даље развијати и проширивати у оквиру планом предвиђених параметара (индекс заузетости и изграђености земљишта), уз обавезно уређење комплекса зеленим површинама и паркинг простором.

Урбанистичка подцелина 3.14а.

У оквиру урбанистичке подцелине 3.14а налази се постојећи комунални објекат из области електроенергетике - трафостаница ТС 35/10 кВ „Чачак 4“, на истој локацији је планирана трафостаница ТС 110/10 кВ „Чачак 4“. Постојећи инфраструктурни објекат се задржава уз редовно одржавање и могућност реконструкције без веће измене габарита али уз могућност оптимизације опреме. Планирани објекат градити према нормативима из електроенергетске области.

Урбанистичка целина 3.15.

У оквиру зоне 3 планирано је значајно проширење постојећег гробља. Урбанистичком целином 3.15.-„Гробље Шебеци“ обухваћен је простор оивичен новопланираним саобраћајницама и северно границом ГУП и ради детаљнијег дефинисања планских елемената **обавезна је израда Урбанистичког пројекта**. Ово гробље добија функцију другог градског гробља и опслуживаће северни део града.

Планирано је даље уређење комплекса гробља са поделом површине намењене сахрањивању на блокове, уоквирене интерним пешачким комуникацијама, у оквиру којих је потребно формирати гробне парцеле.

Комплекс гробља даље уредити кроз реконструкцију постојећег и уређење планираног дела са употпуњавањем неопходним садржајима потребним за ову намену као што су: колско-пешачке саобраћајнице, пешачке стазе, слободне површине и плато за опело и комеморацију, пратећим објектом, чесмом, оградом, паркинг простори и др. Планиране околне намене су заштитно зеленило и парк шума, тако да у појасу од 30,0м од гробних места неће бити стамбених и других објеката који би били у колизији са овом наменом. **Укупна површина предвиђена за ову намену износи око 19 ха.**

ЗОНА 4

Зона 4 обухвата простор чија граница почиње кружним током код „Рампе“, а затим ка истоку креће улицом Ђорђа Томашевића до раскрснице Коњевићи, затим скреће ка југу ДП ІБ-23 до реке З.Мораве, граница се даље простире реком до новог моста, а онда северно улицом бр.10 долази до кружног тока код рампе и до почетне тачке границе зоне 4.

Зона 4 је обухваћена ПДР „Љубић поље“ који је усвојен 4.јула 2007год.бр 06-60/2007-5-02 „Сл.лист Општине Чачак 10/2007“. Овим планом извршене су одређене измене сходно потребама и активностима које су се десиле на овом простору.

Граница зоне приказана је на графичком прилогу бр. 6 КАРТА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ.

Зона 4 је веома садржајан и изграђен простор у коме се преплиће велики број различитих намена.

Намена становања у овој зони је заступљена кроз становање средњих густина од 50-150ст/ха, становање високих150-350ст/ха, становање са централним функцијама. Заступљене су површине јавне намене, Центар-централне функције, дечији вртић, локални спортски центар, гробље и зоне за друге комуналне делатности, зонски парк. У зони 4 постоје и специфичне целине које имају велики значај за град као што су Реонски центар, реонски спортски центар и реонски парк.

Такође су заступљене намене привредне делатности кроз намену привреде и специфичне привреде.

Овом зоном пролази постојећа пруга Сталаћ – Пожега која пролази мост на реци З.Морави и убрзо напушта подручје западним делом зоне и планирана железничка пруга Чачак-Г.Милановац, чији коридор пролази северним делом зоне. Дуж пружних траса на западној страни зоне 4 планиране су мале уређене зелене травнате површине.

Кроз територију предметног подручја пролази главни канал хидромелирационог система, који полази од бране у Парменцу и простире се левом страном реке Западне Мораве. Канал се пружа у правцу исток-запад, пролазећи кроз више зона и целина унутар плана.

Јужним делом зоне 4 пролази река З.Морава са својим зеленим појасом и одбрамбеним насипом дуж кога пролази пешачка и бициклистичка стаза.

Урбанистичка целина 4.1.

Урбанистичка целина 4.1 планирана је у централном делу предметног подручја зоне 4. Реонски центар - планиран је на новој неизграђеној локацији између одбамбеног насипа и канала за наводњавање. Његовим гравитационим подручјем обухваћене су са леве стране З.Мораве МЗ Љубић, МЗ Сајмиште и МЗ Коњевићи.

Са својим гравитационим подручјем и градским центром био би повезан са ново планираним саобраћајницама (пре свега, Ул. Немањином) и новим мостом. Непосредно је повезан са планираним зонским парком (на обали З.Мораве), тако да се и становање и услуге оријентишу према реци. Простор који обухвата реонски центар заузима површину од 8.30ха.

У реонском центру планирати изградњу објеката јавних служби и централних функција, према следећој структури:

1. трговина 30%
2. угоститељство и туризам 40%
3. занатсво и услуге 15%
4. финансијско-техничке услуге 2,5%
5. култура и здравство 10%
6. администрација и управа 2,5%.

Реонски центар у складу са својим местом у хијерархијском нивоу насеља представља синтезу јавног и појединачног интереса, односно скуп друштвених, културних, комерцијалних, услужних и других делатности и одликује се полифункционалним карактером. У свом саставу треба да има:

- објекте трговине (специјализоване продавнице, продавнице мешовите робе, бутике, тржни центар и сл.);

- објекте занатства (традицинални занати, занатске услуге, сервиси, занатски центар и сл.);

- објекте угоститељства и туризма (кафана, ресторан, посластичарница, бифе, кафић и сл.);

- објекте културе и информисања (универзална сала, галерија, библиотека и сл.)

- објекти пословања (привредна администрација – банке, пошта, бирои за пружање финансијско техничких услуга и други пословни простори);

- објекти управе (општинске службе, милиција)

- објекти здравства (дом здравља и диспанзер, апотека)

и друге функције.

Објекти од јавног интереса у оквиру центра су објекти здравства и управе (општинске службе, милиција, и сл.). Према ГУП Чачка објекти основне здравствене заштите размештени су у мрежи центара, у центрима свих нивоа, па тако и у оквиру реонског центра је планирана изградња Дома здравља и диспанзера у складу са величином гравитационог подручја (гравитационо подручје обухвата приближно 19000 становника-број становника је добијен на основу планираних густина становања). Дом здравља и диспанзер планирати у једном објекту, а површина објекта износи 0.5-0.7 $м^2$/становнику (параметри су преузети из ГУП-а Чачка).

Постојеће објекте породичног становања укључити у функционисање реонског центра са постепеном променом њихове садашње намене (постепено увођење централних, посебно терцијарних делатности у оквиру њих).

У оквиру реонског центра на вишим етажама могућа је изградња стамбеног простора.

Урбана композиција реонског центра испољавала би се кроз просторне односе-везе физичких структура центра са јавним комуникативним, пешачким површинама диференцираним у хоризонталном и вертикалном плану према степену јавности; са саобраћајним повшинама сегрегираним према функцијама повезујућег, снабдевајућег, индивидуалног путничког саобраћаја и мирујућег саобраћаја; са зеленим површинама. Између објеката формирати уређене слободне површине у виду тргова, пјацета и сл.

За зону реонског центра обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 4.2.

Реонски спортски центар “Љубић поље” планиран је на левој обали Западне Мораве непосредно уз зону становања високих густина и зонског парка. Реонски спортски центар опслуживаће превасходно месне заједнице на левој обали З. Мораве. Урбанистичка целина 4.2. садржаће објекат са кошаркашком двораном, односно двораном за разне врсте такмичења, за тренинге и рекреацију грађана са пратећим садржајима и простором за комерцијалне делатности, као и отворене спортске терене, терене за рекреацију (тенис, мини голф и др.) и простора уређених за рекреацију деце.

У оквиру целине планиран је простор намењен за формирање паркинга неопходног за функционисање спортског центра.

За зону реонског спортског центра обавезна је израда Урбанистичког пројекта

Урбанистичка целина 4.3.

Урбанистичка целина 4.3. је намењена образовању и то

основно образовање

Нове основне школе планиране су у МЗ са највећим очекиваним прираштајем становништва и тамо где недостају. Једна од њих ГП-ом Чачка до 2015. год. (Сл. лист гарда Чачака број 8/2003) предвиђена је и на предметном подручју. Узимајући у обзир тенденцију сталног погушћавања у оквиру стамбене изградње и изградњу нових стамбених зона, овог и околног простора и очекивани прираштај становништва, као основна потреба јавља се планирање и изградња објекта основне школе на овом подручју. Деца школског узраста са овог подручја и њему суседне МЗ иду у ОШ "Танаско Рајић", "Вук Караџић" и "Милица Павловић" прелазећи велику удаљеност од места становања до школе.

Површина земљишта планираног за изградњу основне школе износи 2.40ха што значи да би просечан капацитет школе био око 800 ученика у смени, а површина школског дворишта треба да износи 20-25м^2/ученику (параметри преузети из ГУП-а Чачка (Сл. Лист гарда Чачака број 25/2013).

Према ГУП-у Чачка у оквиру основне школе потребно је планирати потребне капацитете за предшколски боравак деце.

средње образовање

За одговарајуће одвијање средњег образовања, према очекиваној популацији од 15-19 година, ГУП-ом Чачка (Сл. Лист гарда Чачака број 25/2013) је предвиђена изградња нове школе намењене средњем образовању у МЗ Љубић село поред новог реонског центра на левој обали Западне Мораве, са подручјем општине као радијусом опслуживања.

Планирана површина ове урбанистичке целине је 2.32ха са просечним капацитетом школе од 1500 ученика у две смене (према ГУП-у - површина комплекса износи 25м^2/ученику).

За потребе намене целине планирана је површина за паркирање возила у комбинацији са зеленилом.

За зону 4.3 обавезна је израда Урбанистичког пројекта. Даје се могућност израде Урбанистичког пројекта за ове две намене појединачно.

Урбанистичка целина 4.4.

ГУП-ом Чачка (Сл. Лист гарда Чачак број 25/2013) предвиђено је да свака МЗ треба да има дечју установу за узраст деце до 6 година. Један од ново планираних комплекса дечје заштите (комплекс дечјег вртића) је у оквиру зоне 4. Комплекс дечје установе непосредно се ослања на зону образовања, реонског центра и зонског парка. Границе комплекса иду улицама Љубић поље 3, Љубић поље 2, Ул.562 и граничи се са целином зоном зонског парка.

У оквиру комплекса планиран је објекат дечје установе и слободне површине које треба организовати за игру деце комби-

нацијом зелених површина и поплочаних игралишта (земљиште са тврдом подлогом, стазе, песковнике и сл.).

За простор социјалне заштите-дечији вртић, обавезна је израда Урбанистичог пројекта.

Урбанистичка целина 4.5.

Ова целина опредељена је за нови локални спортски центар за дневну рекреацију грађана и тренинге спортских клубова, налази се на простору између насипа и становања високих густина, простор није изграђен.

Овим планом, даје се могућност изградње објеката са отвореним теренима и неопходним пратећим објектима за намену спорта и рекреације (свлачионица, простор за реквизите, паркинг и сл.), као и мањег услужно-угоститељског садржаја. Могућа је и реализација затвореног објекта (затворени базен, постављање балона за зимско бављење спортом ...)

За простор локалног спортског центара обавезна је израда Урбанистичог пројекта.

Урбанистичка целина 4.6.

ГУП-ом Чачка (Сл. лист гарда Чачак број 25/2013) је предвиђен нови реонски парк као категорија парковског зеленила, на новој локацији уз ново планирану сабирну саобраћајницу, на простору између становања високих и средњих густина и комплекса комуналних функција, са границом зоне која иде осовинама улице Љубић поље 13, Љубић поље, Љубић-канал, границом са зоном комуналних функција.

Уређење и организацију реонског парка прилагодити функцији пасивне рекреације. Парк оплеменити елементима водених, зелених, поплочаних површина и сл.

Постојећи објекат породичног становања треба функционално уклопити у целину реонског парка прилагођавајући га новом амбијенту променом намене (претварање у изложбени павиљон, уметничку радионицу и сл. са пратећим садржајима). Даје се могућност израде пројектне документације за уређење Реонског парка.

Урбанистичка целина 4.7.

Целина 4.7 обухвата комплекс постојећег православног гробља у КО Коњевићима. Простор је намењен сахрањивању и обухвата површину од 3.50ха.

У оквиру целине планирано је даље уређење комплекса гробља са поделом површине намењене сахрањивању на блокове, уоквирене интерним пешачким комуникацијама, у оквиру којих је потребно формирати гробне парцеле.

Комплекс гробља даље уредити кроз реконструкцију постојећег објекта са употпуњавањем неопходним садржајима потребним за ову намену као што су: колско-пешачке саобраћајнице, пешачке стазе, слободне површине и плато за опело и комеморацију, пратећим објектом, чесмом, оградом и др.

Ова површина би била уоквирена појасом зеленила на простору изме ђу грађевинске и регулационе линије. У централном делу гробља смештен је објекат капеле који је потребно реконструисати (доградити).

У оквиру целине 4.7. формиран је паркинг простор неопходан за функци-

онисање у оквиру ове намене у комбинацији са зеленилом.

За простор гробља обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 4.8. и 4.10.

На овом подручју предвиђен је даљи развој становања средњих густина 50-150ст/ха, коју карактерише изградња породичних објеката са могућношћу пословног простора у оквиру истих. Планирано је погушћавање реконструкцијом постојећих објеката, повећањем спратности, изградњом другог објекта на парцели, као и изградњом нових објеката на неизграђеним парцелама и изградњом пословног простора који не угрожава функцију становања и животну средину и који се могу јавити као самостални или у склопу стамбеног објекта..

Планирано је погушћавање на постојећим парцелама, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не више од три стана и повећање спратности до По+Пр+2 (три надземне етаже у свим могућим комбинацијама).

Могућа је изградња пословног простора у оквиру стамбеног објекта (делатности које не угрожавају животну средину), али не више од 30% бруто развијене површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

Урбанистичка целина 4.9.

Целина 9 је намењена комуналним функцијама, која обухвата комплекс градске пијаце и других комуналних и пратећих комерцијалних садржаја. Зона је ограничена улицом Страјина Лапчевића, границом са целином 4.8. становање средњих густина, улицом Милосава Еровића, Средоја Мацановића, Љубић поље 13, границом са зоном реонског парка, ул. Љубић-канал, границом са целином 4.8. до укрштања са ул.Страјина Лапчевића. У оквиру подцелине 4.9. планирана је централна градска пијаца чије опремање подразумева уређење локације са отвореним простором, градском тржницом и пратећим комерцијалним простором за планирани ранг.

Према ГУП-у Чачка (Сл. Лист града Чачак број 25/2013) формира се градска пијаца на постојећој локацији кванташке пијаце које се дислоцирају на нову локацију.

За простор целине 4.9. обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка подцелина 4.9а.

Урбанистичка целина 4.9а. је намењена за комплекс комуналних и пратећих централних функција.

Простор подцелине ће се разрадити кроз Урбанистички пројекат који је предвиђен за целину 4.9.

Урбанистичка целина 4.11.

Намена подцелине 4.11 је Центар-централне функције, локација је планирана ГУП-ом.

Ова категорија центра планирана је са следећом структуром:

- трговина 45%
- угоститељство 15%
- занатство 20%
- финансијско-техничке услуге 3%
- култура и здравство 12%
- администрација и управа 5%.

Мањи део подцелине 4.11 планиран је за уређену зелену површину у комбинацији ниског и високог растиња са постављањем линеарне форме дрвореда према комплексу центра месне заједнице, површине око 18,72ара.

Урбанистичка целина 4.13.

Планирана намена целине 4.13 је становање мешовитог типа, вишепородично и породично становање са делатностима. Даје се могућност изградње чисто пословних и услужних објеката. У оквиру локација предвидети просторе за зелене површине.

Забрањена је изградња објеката чија намена негативно утиче на претежну намену - становање (стварање буке, загађење ваздуха, воде, земљишта и сл.)

Урбанистичка подцелина 4.10а и 4.13а.

У подцелинама 4.10а. и 4.13а се планира комбинација намена становања и централних функција. Планира се задржавање постојећих објеката без даљег ширења комплекса, као и планирање нових са делатностима које не угрожавају функцију становања, са максималном спратношћу објеката По+П+1. Подцелину 4.10а и подцелину 4.13а раздваја новопланирана саобраћајница, површина обе подцелине је око 54,62 ара

Урбанистичка целина 4.12. и 4.14

Целина **4.12**. је намењена зони привреде лоцирана уз будуће градске магистрале (Ђорђа Томашевића, улицу бр.10). Обухвата углавном већ формиране комплексе и локације, без могућности за значајније повећање својих комплекса, али је потребно њихово даље уређивање. На слободним локацијама планирана је изградња објеката из домена секундарних и терцијарних делатности.

Кроз ову зону пролази планирана траса реконструисане Старе Железничке пруге. На простору између трасе железничке пруге и улице Рада Гребића и ул.бр.10 је јавна зелена површина која служи као заштитна зона између будуће пруге и других намена (обзиром да је у питању терен са великом денивелацијом није била могућа градња објеката).

Кроз ову зону пролази и канал који је служио за наводњавање уз кога је планирана нова пешачка комуникација, а уједно би служила и као приступ каналу у случају неопходних интервенција.

Целина **4.14**. представља радну зону планирану за развој предузећа привреде. Предвиђено је формирање комплекса секундарних и терцијарних делатности (пословање, трговина, услуга, производња која не угрожава животну средину и др.), различитих капацитета и структура.

Зона привреде са планираним заокружењем и реконструкцијом постојећих

комплекса, као и формирање нових, заузима простор уз виталну градску саобраћајницу, односну градску магистралу Булевар ослободилаца. Развој овог подручја ће се одвијати кроз даље уређивање и изградњу постојећих комплекса и преструктуирање постојеће намене становања у оквиру ове зоне у зону мале привреде, као и формирање нових комплекса.

Планирано је формирање компактних целина кроз реконструкциу постојећих локација као и формирање нових. У оквиру урбанистичке целине 4.14. перманентном реконструкцијом бесправно изграђених објеката становања, постепено би се њихова намена променила у намену привреде заједно са реконструкцијом постојећих и изградњом нових комплекса.

У оквиру ове урбанистичке целине формиран је мањи део амбијента зеленила које обухвата јавну зелену површину и реконструисане делове Царског друма. У склопу овог амбијената планирано је партерно уређење зеленила са ниским растињем и поплочаним површинама, са употпуњавањем неопходним елементима урбаног мобилијара.

Урбанистичка подцелина 4.14а.

Подцелина 4.14а се налази непосредно уз одбрамбени насип З.Мораве на југоисточном делу зоне 4 и намењена је комуналним функцијама где се предвиђа изградња објекта електроенергетске инфраструктуре – ТС 10/04кV и колектора фекалне канализације. У оквиру подцелине налазе се и мање зелене површине које је могуће уредити одговарајућим биљним врстама.

Урбанистичка целина 4.15.

Урбанистичка целина 4.15 је намењена специфичној привреди у оквиру које је значајан број изграђених објеката породичног становања. Планирана је перманентна реконструкција бесправно изграђених објеката становања са постепеном променом функције становања у намену привреде као и формирање нових комплекса. За зону специфичне привреде планирана је постепена, дугорочна промена намене, а у оквиру постојећих парцела замена постојећих стамбених објеката новим пословним објектима или њихова адаптација. На парцелама са неадекватним стамбеним фондом, грађевински фонд потпуно заменити новим објектима привреде у складу са могућностима сваке парцеле. Изузетно на парцелама са квалитетним стамбеним фондом могуће је комбиновати стамбени простор са производним, али у принципу треба тежити укидању функције становања.

Урбанистичка целина 4.16.

Ова целина је планирана као категорија парковског зеленила, на новој локацији на левој обали З.Мораве, на простору уз одбрамбени насип. Парк би био наслоњен својом дужином на реку и становање високих густина, а повезан са реонским спортским центром, реонским центром и комплексом дечјег вртића. Зона је ограничена улицом Љубић поље 4, Љубић-бедем, Љубић поље-3, границом са комплексом дечјег вртића и реонског спортског центра и ул. 555 до њеног укрштања са Ул.Љубић пољем 4. Зонски парк представља допуну рекреационих садржаја у коридору пешачких токова дуж З.Мораве. Треба да садржи објекте за игру деце и активну и пасивну рекреацију

одраслих, са могућношћу изградње мањег угоститељског објекта са отвореним баштама. Стамбене објекте који се налазе у планираној зони парка могуће је задржати уз обавезу промене намене прилагођене новом амбијенту.

Парковску површину оплеменити новим урбаним елементима, као што су водене површине, зеленило, рекреативне површине и сл. Парк је могуће уредити као аква-парк.

Даје се могућност израде пројектне документације за уређење Зонског парка.

Урбанистичка целина 4.17.

Целина 4.17. обухвата водопривредну зону, тј. реку Западну Мораву, простор у зони корита реке З.Мораве, зеленило реке и одбрамбени насип.

Урбанистичка целина 4.17. обухвата приобални појас, реку и бедем. Планирана је реализација спортско-рекреативних садржаја (купалиште, шетња, трчање, седење, спортске игре, игре деце, риболов и сл.) Даје се могућност постављања такозване врећасте преливне бране искључиво током летњих месеци, на речном току, како би се обезбедио константан водостај. Планирано је партерно уређење приобалног појаса изградњом стаза, платоа, зелених површина и др.

Одбрамбени бедем, који осим што задржава своју примарну функцију одбране од великих вода, укључује се у систем рекреативних садржаја, намењених пасивној рекреацији, у коридору пешачких токова дуж реке. Планирана је реконструкција горње површине бедема, која се односи на поплочавање како би се прилагодила функцији пасивне рекреације и његовог употпуњавања неопходним урбаним мобилијаром. Дуж северне стране бедема планирана је саобраћајница са бициклистичком стазом која доприноси већој доступности овог простора.

Обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 4.18.

Намена ове целине је новопланирани Центар-централне функције, локација је прибављена од стране МЗ Коњевићи.

Ова локација није изграђена, у функционалном смислу центар карактерише концентрисање јавних терцијарних делатности без становања, које су везане за задовољење свакодневних и повремених потреба гравитирајућег становништва.

Предлог организације намена Центра планирана је са следећом структуром:

- трговина 45%
- угоститељство 15%
- занатство 20%
- финансијско-техничке услуге 3%
- култура и здравство 12%
- администрација и управа 5%.

За простор Центра обавезна је израда Урбанистичог пројекта.

Урбанистичка целина 4.19.

Целина 4.19. обухвата хидромелиорациони канал који кроз територију предметног подручја пролази као део главног хидромелиорационог система правцем исток-запад, полази од бране у Парменцу и простире се левом страном реке Западне Мораве до насеља Катрга. У оквиру Плана канал пролази кроз више зона и целина у дужини од 3,8км. Приликом градње на

суседним наменама обавезно је поштовање регулационе и грађевинске линије према графичком прилогу бр.8 Карта урбанистичке регулације и површина јавне намене. Планиран је одређени облик интервенције на каналу, односно његова ревитализација и реконструкција. Канал је отвореног типа, трапезног облика, на местима где су стране канала урађене од набоја земље, исте обложити каменом као што је то урађено у појединим сегментима канала на подручју. У оквиру ревитализације водопривредног канала предвидети и ревитализацију пратећих објеката: уставе, пратеће опреме и мостове. У канал није дозвољено прикључивање цевовода, осим цев од извора Бунковац.

ЗОНА 5

Урбанистичка зона 5, заузима источни део Плана генералне регулације „Љубић-Коњевићи“. Граница плана се источно поклапа са границом ГУП-а Чачак идући јужно до одбрамбеног бедема реке З.Мораве, а онда дуж бедема креће ка западу до ДП ІБ-23 путем ка северу граница долази до Чемернице прелази мост и долази до почетне тачке са границом ГУП-а. Терен зоне 5 је прилично заравњен и изграђен дуж читаве леве стране ДП ІБ-23 којом се и простире ова зона.

Северо-источни део зоне представља значајно инфраструктурно чвориште и стога захтева детаљнију разраду сходно специфичностима овог простора па се зато на овом подручју планира **ПДР бр.4 „ Коњевићи-Прељина“** средином простора предвиђеног за ПДР пролази још један ПДР и то **бр. 2 ПДР за северни општински пут.**

Источним делом зоне пролази река Чемерница са својим зеленим појасом који је од осталог дела простора одвојен одбрамбеним насипом.

Претежне намене простора су становање малих густина до50ст/ха, привреда, специфична привреда, локални спортски центар, хидромелиорациони канал, заштитно зеленило и део простора за комуналне намене.

Урбанистичка целина 5.1.

Ова целина опредељена је за локални спортски центар тј. за јавне намене – спорт и рекреацију. На овој локацији постоји фудбалско игралиште.

Овим планом, задржава се постојећа намена уз могућност изградње пратећих објеката (свлачионица, простор за реквизите, паркинг и сл.), као и мањег услужно-угостителског садржаја. Комплекс је пре свега намењен за уређење отвореног терена и ова спортско-рекреативна целина је површине око 1ха.

За простор Постојећег локалног спортског центар обавезна је израда Урбанистичког пројеката.

Урбанистичка целина 5.2., 5.3. и 5.4.

Ове целине су планиране за становање ниских густина до 50 ст/ха. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање градског типа.

Планирана густина насељености омогућава формирање већих парцела нарочито у целини 5.4. са домаћинствима која могу да се баве између осталог и пољопривредном производњом (воћњаци, баште).

Целина 5.3. преузима намену становање ниских густина јер намена зеленила заштитног коридора губи своју функцију како је већ „нападнута“ објектима индивидуалне градње, терен је раван а одбрамбени насип чини довољну физичку баријеру од реке Чемернице.

Овај простор доживљава трансформацију у смислу да је намена становања веома угрожена нарочито на простору целине 5.2 због близине веома битних саобраћајница и добрих веза са окружењем (ДП ІБ-23, веза са планираним ауто-путем Е-761...)

Обзиром на положај који заузима овај простор у односу на окружење и само градско ткиво, уз државни пут ИБ реда (улица Булевар Ослободилаца Чачка тј. државни пут ІБ -23 и везу са аутопутем Е-761), уз чињеницу да на терену постоје објекти централних функција, пословање може бити комплементарна намена у овој целини.

Урбанистичка подцелина 5.4а.

Подцелина 5.4а је намењена зеленилу заштитног карактера, овим простором пролазе и ослањају се на њега веома значајни водопривредни објекти. Јужним делом пролази канал за наводњавање нешто севернији пролази зацевљени природни канал и источно од ове подцелине пролази река Чемерници која је од овог простора одвојена одбрамбеним насипом. Простор уредити одговарајућим зеленилом.

Урбанистичка целина 5.5. и 5.6.

Целина 5.5. и 5.6. представља радну зону планирану за развој предузећа привреде. Предвиђено је формирање комплекса секундарних и терцијарних делатности (пословање, трговина, услуга, производња која не угрожава животну средину и др.), различитих капацитета и структура.

Зона привреде са планираним заокружењем и реконструкцијом постојећих комплекса, као и формирање нових, заузима простор уз виталну градску саобраћајницу, односну градску магистралу Булевар ослободилаца. Развој овог подручја ће се одвијати кроз даље уређивање и изградњу постојећих комплекса и преструктуирање постојеће намене становања у оквиру ове зоне у зону привреде, као и формирање нових комплекса.

Планирано је формирање компактних целина кроз реконструкцију постојећих локација као и формирање нових. У оквиру урбанистичке целине перманентном реконструкцијом бесправно изграђених објеката становања, постепено би се њихова намена променила у намену привреде заједно са реконструкцијом постојећих и изградњом нових комплекса.

У оквиру ове урбанистичке целине формиран је мањи део амбијента зеленила које обухвата јавну зелену површину и реконструисане делове Царског друма. У склопу овог амбијента планирано је партерно уређење зеленила са ниским растињем и поплочаним површинама, са употпуњавањем неопходним елементима урбаног мобилијара.

Урбанистичка подцелина 5.6а.

У оквиру целине **5.6.** издваја се подцелина **5.6а.** намењена комуналним функцијама, односно изградњи значајног објекта електроенергетске инфраструктуре – ТС 110/10кВ. Имајући у виду припадајући заштитни коридор далековода и шири значај овог инфраструктурног објекта предметно подручје је опремљено новопланираном саобраћаницом.

Урбанистичка целина 5.7.

Урбанистичка целина 5.7. је намењена специфичној привреди у оквиру које је значајан број изграђених објеката породичног становања. Планирана је перманентна реконструкција бесправно изграђених објеката становања са постепеном променом функције становања у намену привреде као и формирање нових комплекса. За зону специфичне привреде планирана је постепена, дугорочна промена намене, а у оквиру постојећих парцела замена постојећих стамбених објеката новим пословним објектима или њихова адаптација. На парцелама са неадекватним стамбеним фондом, грађевински фонд потпуно заменити новим објектима привреде у складу са могућностима сваке парцеле. Изузетно на парцелама са квалитетним стамбеним фондом могуће је комбиновати стамбени простор са производним, али тежити укидању функције становања.

Урбанистичка целина 5.8.

Целина 5.8. обухвата приобални појас и реку Чемерницу. Простор у зони реке и одбрамбени насип са обе стране реке.

Одбрамбени бедем, са једне и друге стране природног тока реке Чемернице, који осим што задржава своју примарну функцију одбране од великих вода, укључује се у коридор пешачких токова дуж реке. Планирана је реконструкција горње површине бедема, која се односи на поплочавање како би се прилагодила функцији пасивне рекреације и његовог употпуњавања неопходним урбаним мобилијаром. Планирано је уређење приобалног појаса реализацијом пешачке стазе дуж одбрамбеног насипа (постављање клупа за седење, расвета...)

За простор целине обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

Урбанистичка целина 5.9.

Целина 5.9. обухвата хидромелиорациони канал који кроз територију предметног подручја пролази као део главног хидромелиорационог система, правцем исток-запад, полази од бране у Парменцу и простире се левом страном реке Западне Мораве до насеља Катрга. У оквиру Плана канал пролази кроз више зона и целина у дужини од 3,8км. Приликом градње на суседним наменама обавезно је поштовање регулационе и грађевинске линије према графичком прилогу бр.8 Карта урбанистичке регулације и површина јавне намене. Планиран је одређени облик интервенције на каналу, односно његова ревитализација и реконструкција. Канал је отвореног типа, трапезног облика, на местима где су стране канала урађене од набоја земље, исте обложити каменом као што је то урађено у појединим сегментима канала на подручју. У оквиру ревитализације водопривредног канала предвидети и ревитализацију пратећих објеката: уставе, пратеће опреме и мостове.

БИЛАНСИ ПОВРШИНА

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Саобраћајно манипулативне површине и бициклистичке стазе	139,94ха	15.16 %
Становање малих густина	153,82ха	16,01 %
Становање средњих густина	176,10 ха	18,33 %
Становање високих густина	56,09ха	5,84 %
Централне функције	1,59 ха	0,17 %
Пословање	19,37 ха	2,02 %
Индустрија и пословање	27,09 ха	2,82 %
Привреда	76,64 ха	7,98 %
Специфична привреда	23,57 ха	2,45 %
Реонски центар	5,75 ха	0,60 %
Зонски парк	6,05 ха	0,63 %
Центри	3,51 ха	0,37 %
Основно образовање	3,52 ха	0,37 %
Средње образовање	2,06 ха	0,21%
Дечији вртић	1,86 ха	0,19%
Реонски спортски центар	4,30 ха	0,45 %
Локални спортски центар	2,51 ха	0,26 %

Меморијални комплекс "Танаско Рајић" (УП)	0,52 ха	0,05 %
Одбранбени насип	4,06 ха	0,42 %
Реонски парк	2,87 ха	0,30 %
Зонски парк	6,05 ха	0,63 %
Уређене зелене површине	1,01 ха	0,11 %
Зеленило реке	18,26 ха	1,90 %
Зеленило заштитног карактера	17,17 ха	1,79 %
Верски објекти	0,50 ха	0,05 %
Гробља	21,52 ха	2,24 %
Пијаца	5,47 ха	0,57%
Црпна станица фекалне канализације	0,25ха	0,03%
Трафо станице	0,54ха	0,06%
Пружни појас	3,20 ха	0,33 %
Водотокови	3,20 ха	0,33 %
Канал за наводњавање	3,26 ха	0,34%
Пољопривредно земљиште	33,29 ха	3,47 %
Шумско земљиште	38,64ха	4,02%
ПДР	97,02ха	10,10%
Укупна површина ПГР	**960,60ха**	**100 %**

2.2. ПОДЕЛА ПРОСТОРА УНУТАР ГРАНИЦА ПЛАНА НА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО ДОНОСИ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

2.2.1. ПОДЕЛА ПОДРУЧЈА НА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО ДОНОСИ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Планом генералне регулације „Љубић-Коњевићи“ предлаже се израда следећих планова:

1. План детаљне регулације «Љубић 1»
2. План детаљне регулације «Северни општински пут»
3. План детаљне регулације «Коњевићи-Прељина»
4. План детаљне регулације «Љубић 2»

Планове детаљне регулације радити у складу са смерницама усклађеног Генералног урбанистичког плана Чачка и Просторног плана града Чачка. При изради плана детаљне регулације дефинисати:

- концепцију уређења простора и типологију карактеристичних грађевинских зона и целина са правилима уређења и грађења

- саобраћајну мрежу у односу на саобраћајно решење дато Планом генералне регулације„Љубић-Коњевићи“, као дела укупне саобраћајне матрице града

- локације за површине јавне намене, садржаје и објекте

- мреже и објекте инфраструктуре и јавног зеленила са нивелационим и регулационим решењима

- локације за које се обавезно ради урбанистички пројекат

- локације за које је обавеза расписивања јавних архитектонских или урбанистичких конкурса

- и друге елементе значајне за спровођење плана.

Обавезујуће смернице за израду планова детаљне регулације

1. **План детаљне регулације «Љубић 1»**

Планом детаљне регулације „Љубић 1“ обухваћен је простор између Улице Хероја Ђуракића, Љубић – Коњевићи15, Љубић – Коњевићи47 и Булевара Љубић – Коњевићи1.

Укупна површина подручја планираног ПДР износи око 25.05 ха.

Предметно подручје је опредељено за следеће претежне намене:

1. становање – средње густине насељености 50-150 ст/ха - као доминантна намена у оквиру захвата плана

2. становање – малих густина насељености до 50 ст/ха

Б – средња густина насељености 50 - 150 ст/ха

У овој зони становања средњих густина је планирано ПОГУШЋАВАЊЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ПАРЦЕЛАМА, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не

више од три стана. ПОВЕЋАЊА СПРАТНОСТИ ДО П+2 (три етаже у могућим комбинацијама). МОГУЋА је ИЗГРАДЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА у оквиру стамбеног објекта, али не више од 30% површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

Планирана густина у зони, може по блоковима бити већа или мања од задате, под условом да се не ремети просечна густина целе зоне.

Смернице намене површина-општи услови:

- планирана густина насељености од 51-150 становника/ха, а просечна густина становања 20-50 станова/ха;

- у овој зони градити искључиво тип индивидуалних стамбених објеката у варијантама слободно-стојећих, двојних и објеката у низу. У оквиру једног индивидуалног стамбеног објекта могуће је организовати максимум три стана.

- тежити очувању постојећег система регулације, уз његову измену само тамо где је то неопходно ради уобличавања саобраћајне матрице; нову регулацију надовезати на систем постојеће у јединствену целину;

- индекс заузетости 30-50%

- просечна површина парцеле за слободно-стојећи објекат је 3,00 ара, за двојни 4,50 ара, а за низ 2,00 ара;

- мах спратност стамбених објеката је три надземне етаже.

- на парцелама до 5,00 ари пословни простор се може организовати у саставу стамбеног објекта, уз обавезну еколошку и урбанистичку анализу.

- на парцелама од 5,00-8,00 ари, могућа је изградња и другог објекта на парцели за потребе становања или за потребе организовања пословог простора из терцијарног сектора,

- настојати да се гаражирање аутомобила оствари у склопу основног објекта

- помоћни простор (простор у функцији основног објекта) ако се гради као независни објекат на парцели (доградња уз постојећи стамбени или изградња) може имати мах.површину 30м2.

- на парцелама од 5 ари уколико се планира изградња другог стамбеног или пословног објекта, помоћни објекти се не могу градити као независни објекти.

Ц – мала густина насељености до 50 становника/ха

Заступљене су у периферним, углавном јужним и северним деловима града. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. У њима је око 5о-7о% већ изграђених површина, али их је неопходно било заокружити због очувања околног пољопривредног и шумског земљишта. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање градског типа. Заузимају простор од 200 ха, па је неопходно ограничити њихово ширење, а убрзати њихово опремање.

Инфраструктурни системи

Инфраструктурни системи морају се планирати тако да задовоље потребе свих функција уз коришћење података из предходно урађених специјалистичких и стратешких докумената. Водови се морају планирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе и на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама...

2. План детаљне регулације за северни општински пут

Просторним планом Града Чачка (Сл. лист града Чачка, бр.17/2010) прописана је обавеза израде плана детаљне регулације за инфраструктурни коридор за северни општински пут, као преузета смерница из ПППГН инфраструктурног коридора Београд - Јужни јадран, деоница Београд – Пожега.

Траса овог пута креће од ДП ИБ-23, у непосредној близини моста на реци Чемерници, пење се до гребена Љубићског брда, а са њега се спушта преко Трбушана и Пријевора и у Парменцу прелази реку З.Мораву и поново се везује на ДП ИБ-23.

Деоница трасе пролази кроз ПГР „Љубић-Коњевићи“ и нанета је на основу идејног решења које је израђено од стране предузећа ЦИП-а -Београд.

На делу трасе инфраструктурног коридора на североисточном делу плана предвиђена је израда ПДР „Прељина-Коњевићи“ где је обухваћен шири простор како би се ускладила саобраћајна решења друмског и железничког саобраћаја са окружењем. У графичком прилогу посебно је означен простор денивелисаних раскрсница и денивелисаног укрштаја са пругом.

Траса пролази јужно од гробља „Шебеци“ кроз зеленило заштитног коридора и у том делу се укршта са веома битном саобраћајницом која обезбеђује приступ великог дела града ка гробљу. Терен је у знатном нагибу тако је потребно обратити посебну пажњу на ову раскрсницу.

Намена земљишта које је обухваћено овим Планом детаљне регулације оквирно је дата у Плану генералне рагулације. У делу коридора, кад се одвоје површине за потребе саобраћајнице, регулациона ширина ће бити променљива због специфичног терена и потребе за усецима, насипима и сл. Након одређивања ових површина остаци земљишта у намени ће бити третирани као и контактно земљиште из ПГР-а „Љубић-Коњевићи“ са којим и чине урбанистичку целину и за њих важе иста правила уређења и грађења.

ПДР-ом ће се јасно дефинисати регулациона линија која раздваја јавне саобраћајне површине од околних намена које дефинише ПГР. Геодетски Елементи из ПДР-а биће улазни податак за израду пројекта препарцелације којим ће се коначно дефинисати парцеле јавне намене и који мора обухватити катастарске парцеле које су предмет парцелације у целости.

У овој зони ће највећи део простора бити опредељен за саобраћајне површине, али неопходно је преиспитати различите варијанте саобраћајних петљи, са циљем да се заузме мање простора и да се постојеће становање у највећој мери сачува и обезбеди приступ истом.

Укупна површина подручја планираног ПДР износи око 17,17 ха.

Границе Плана детаљне регулације дате су коридорски (ширина коридора 50м).

У погледу намене простора предметно подручје је опредељено за следеће намене:

у зони градског грађевинског земљишта:

- становање Ц – мала густина насељености до 50 ст/ха,
- зеленило заштитног карактера,
- комунална инфраструктура,
- инфраструктурни системи у зони ван градског грађевинског земљишта:
- пољопривредно земљиште и
- шумско земљиште

Смернице за намену површина-општи услови грађења

Ц –мала густина насељености до 50 становника/ха

Заступљене су у периферним, углавном јужним и северним деловима града. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. У њима је око 5о-7о% већ изграђених површина, али их је неопходно било заокружити због очувања околног пољопривредног и шумског земљишта. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање градског типа. Заузимају простор од 200 ха, па је неопходно ограничити њихово ширење, а убрзати њихово опремање.

а2. **Заштитно зеленило**

- при избору врста за озелењавање зона и појасева са претежном функцијом заштите, основу ће, аутохтоне врсте са примешаним четинарима, а које карактерише дуги вегетациони период.

- заштитне зоне око гробља треба да чине врсте претежно четинарског засада,

- при реконструкцији делова насеља извршити попис постојећег квалитетног зеленила и при формирању нове матрице настојати да се оно максимално сачува.

-постојеће шуме у грађевинском подручју, постепено преводити као парк - шуме са одговарајућим туристичко-рекреативним садржајима;

-зоне заштитног зеленила, уређивати у складу са њиховом заштитном функцијом, према поглављу

-ван грађевинског подручја, постојеће шуме штитити од неконтролисане сече, а на површинама планираним за пошумљавање применити претежно аутохтоне врсте.

Комунална инфраструктура

Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештене су у регулационим профилима саобраћајница (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел.енергије, ТТ инсталација, топловоди, гас). Надземна крупна инфраструктура (пре свега електроенергетски далеководи високог напона), и њене трасе дефинисане су одговарајућим студијама.

Инфраструктурни системи

Инфраструктурни системи морају се планирати тако да задовоље потребе свих функција уз коришћење података из претходно урађених специјалистичких и стратешких докумената. Водови се морају планирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе и на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама...

Пољопривредно и шумско земљиште

За зоне продуктивног земљишта (између границе грађевинског подручја, и границе ГУП-а), којим су обухваћени пољопривредно земљиште, постојеће и планиране шуме, водно земљиште, не предвиђа се израда урбанистичке документације. Уређивање овог земљишта усмеравати према одредбама Закона о пољопривредном земљишту, Закона о водама и Закона о шумама.

Ван грађевинског подручја, постојеће шуме штитити од неконтролисане сече, а на површинама планираним за пошумљавање применити претежно аутохтоне врсте.

Аналитички елементи за дефинисање коридора за ПДР „Северни општински пут“ дати су у прилогу текста и саставни су део овог Плана.

3. План детаљне регулације «Прељина-Коњевићи»

Планом детаљне регулације „Прељина-Коњевићи“ обухваћен је простор оивичен северо-источно границом ГУП-а код укрштања пруге и реке Чемернице граница скреће западно новопланираном саобраћајницом Ул. Љубић – Коњевићи22 до пословног комплекса који обухвата а затим скреће ка северу и новопланираном саобраћајницом прелази ПДР северни општински пут и даље наставља ка северу до границе са ГУП-ом, а према графичком прилогу бр.12 Карта спровођења плана генералне регулације.

Средишњим делом ПДР пролази и ПДР за северни општински пут.

У погледу намене простора предметно подручје је веома садржајно и опредељено за следеће намене:

у зони градског грађевинског земљишта:

- становање Ц – мала густина насељености до 50 ст/ха,

- пословање и индустрија,

- терминал теретних возила,

- зеленило заштитног карактера,

- комунална инфраструктура,

- инфраструктурни системи,

у зони ван градског грађевинског земљишта:

- пољопривредно земљиште и

- шумско земљиште

Северо-источни део ПГР„Љубић-Коњевићи“ представља значајно инфраструктурно чвориште и стога захтева детаљнију разраду сходно специфичностима овог простора и ширег окружења.

Укупна површина подручја планираног ПДР износи око 45,95 ха.

Смернице за намену површина-општи услови грађења:

Ц –мала густина насељености до 50 становника/ха

Заступљене су у периферним, углавном јужним и северним деловима града. Оне тренутно припадају претежно руралном начину становања и делимично су опремљене комуналном инфраструктуром. У њима је око 50-70% већ изграђених површина, али их је неопходно било заокружити због очувања околног пољопривредног и шумског земљишта. Тенденција је њихово прерастање у индивидуално становање градског типа. Заузимају простор од 200 ха, па је неопходно ограничити њихово ширење, а убрзати њихово опремање

Индустрија и пословање

Ова намена представља задржавање постојећеих комплекса и формирање нових. У духу великих економских промена које су се дешавале и које и даље трају (приватизација друштвених предузећа, губитак тржишта, смањена конкурентност и сл.) у оквиру постојећих производних комплекса могуће је вршити одређене интервенције на објектима и у оквиру саме локације, као и пренамену.

Општи услови за ове намену:

- Примарна намена је индустријска и пословање. Поред производних и пословних објеката, могу се изграђивати и објекти за побољшање услова рада, безбедности, објекти потребне недостајуће инфраструктуре, уређивати слободне зелене површине и подизати заштитно зеленило.

- Могуће је формирање чисто пословних локација, поред оних опредељених производњи, као и формирање технолошких паркова. Треба настојати да се већи део зоне ангажује за индустријске погоне (око 50%), за пословање (око 50%)

У случају нове изградње морају се поштовати следећи услови:

- изграђеност под објектима -мах 40%;
- радне и технолошке површине (отворене) мах 20%;
- зеленило -мин 20%,
- саобраћајне површине 10-15%;
- заштитно зеленило -10%;
- максимална спратност објеката је П+1+Пк.

Терминал теретних возила

За терминал транзитних и локалних теретних возила, односно аутотеретну станицу, планиране су ГУП- ом, две локације:

- локација у зони раскрснице постојеће обилазнице и приступне улице радној зони "Слобода".

- локација између пруге за Г.Милановац и обилазнице непосредно после преласка моста на реци Чемерници.

На овој локацији предвиђа се јавни паркинг за транзитна и локална теретна возила са пратећим услужним и комерцијалним садржајима. Потребно је предвидети службене просторије за особље, и то: контролне и благајничке просторије, просторије за обезбеђење, санитарне просторије и техничке просторије за инсталациону опрему, а према могућству и простор за прање возила и др.

Заштитно зеленило

- при избору врста за озелењавање зона и појасева са претежном функцијом заштите, основу чине, аутохтоне врсте са примешаним четинарима, а које карактерише дугим вегетациони период.

- заштитне зоне око гробља треба да чине врсте претежно четинарског засада,

- при реконструкцији делова насеља извршити попис постојећег квалитетног зеленила и при формирању нове матрице настојати да се оно максимално сачува.

- постојеће шуме у грађевинском подручју, постепено преводити као парк - шуме са одговарајућим туристичко-рекреативним садржајима;

- зоне заштитног зеленила, уређивати у складу са њиховом заштитном функцијом, према поглављу

- ван грађевинског подручја, постојеће шуме штитити од неконтролисане сече, а на површинама планираним за пошумљавање применити претежно аутохтоне врсте.

Комунална инфраструктура

Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештене су у регулационим профилима саобраћајница (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел.енергије, ТТ инсталација, топловоди, гас). Надземна крупна инфраструктура (пре свега електроенергетски далеководи високог напона), и њене трасе дефинисане су одговарајућим студијама.

Инфраструктурни системи

Инфраструктурни системи морају се планирати тако да задовоље потребе свих функција уз коришћење података из претходно урађених специјалистичких и стратешких докумената. Водови се морају планирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе и на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама...

Пољопривредно и шумско земљиште

За зоне продуктивног земљишта (између границе грађевинског подручја, и границе ГУП-а), којим су обухваћени пољопривредно земљиште, постојеће и планиране шуме, водно земљиште, не предвиђа се израда урбанистичке документације. Уређивање овог земљишта усмеравати према одредбама Закона о пољопривредном земљишту, Закона о водама и Закона о шумама.

Ван грађевинског подручја, постојеће шуме штитити од неконтролисане сече, а на површинама планираним за пошумљавање применити претежно аутохтоне врсте.

4. План детаљне регулације «Љубић 2»

Планом детаљне регулације бр.5 „Љубић 2“ обухваћен је простор између Улице Ђорђа Томашевића, Светомира Домановића, Љубић – Коњевићи4, Милуна Гавриића, Љубић – Коњевићи2 и Булевара Љубић - Коњевићи1. **Укупна површина**

подручја планираног ПДР износи око 8,85 ха.

Предметно подручје је опредељено за следеће претежне намене:

- становање – средње густине насељености 50-150 ст/ха - као доминантна намена у оквиру захвата плана

Смернице за намену површина-општи услови грађења

Б – средња густина насељености 50 - 150 ст/ха

У овој зони становања средњих густина је планирано ПОГУШЋАВАЊЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ПАРЦЕЛАМА, кроз могућност организовања два стана-домаћинстава у склопу једног објекта, али не више од три стана. ПОВЕЋАЊА СПРАТНОСТИ ДО П+2 (три етаже у могућим комбинацијама). МОГУЋА је ИЗГРАДЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА у оквиру стамбеног објекта, али не више од 30% површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 20%. Могућа је изградња и другог стамбеног или пословног објекта на истој парцели.

Планирана густина у зони, може по блоковима бити већа или мања од задате, под условом да се не ремети просечна густина целе зоне.

Смернице за намену површина-општи услови

- планирана густина насељености од 51-150 становника/ха, а просечна густина становања 20-50 станова/ха;

- у овој зони градити искључиво тип индивидуалних стамбених објеката у варијантама слободно-стојећих, двојних и објеката у низу. У оквиру једног индивидуалног стамбеног објекта могуће је организовати максимум три стана.

- тежити очувању постојећег система регулације, уз његову измену само тамо где је то неопходно ради уобличавања саобраћајне матрице; нову регулацију надовезати на систем постојеће у јединствену целину;

- индекс заузетости 30-50%

- просечна површина парцеле за слободно-стојећи објекат је 3,00 ара, за двојни 4,50 ара, а за низ 2,00 ара;

- мах спратност стамбених објеката је три надземне етаже.

- на парцелама до 5,00 ари пословни простор се може организовати у саставу стамбеног објекта, уз обавезну еколошку и урбанистичку анализу.

- на парцелама од 5,00-8,00 ари, могућа је изградња и другог објекта на парцели за потребе становања или за потребе организовања пословог простора из терцијарног сектора,

- настојати да се гаражирање аутомобила оствари у склопу основног објекта

- помоћни простор (простор у функцији основног објекта) ако се гради као независни објекат на парцели (доградња уз постојећи стамбени или изградња) може имати мах.површину 30м2.

- на парцелама од 5 ари уколико се планира изградња другог стамбеног или пословног објекта, помоћни објекти се не могу градити као независни објекти.

Инфраструктурни системи

Инфраструктурни системи морају се планирати тако да задовоље потребе свих функција уз коришћење података из предходно урађених специјалистичких и стратешких докумената. Водови се морају планирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе и на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама...

2.2.2 ПРОСТОРИ ЗА КОЈЕ СЕ РАДЕ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ

Израда Урбанистичког пројекта за потребе спровођења планских решења и поставки ПГР-е је предвиђена за следећа подручја :

1. Реонски центар – урбанистичка целина 4.1

2. Центари– урбанистичка целина 1.1, 2.1, 4.9а, и 4.18

3. Социјална заштита - дечији вртић– урбанистичка целина 2.2 и 4.4

4. Основно и средње образовање– урбанистичка целина 2.3, 3.2 и 4.3

5. Реонски спортски центар– урбанистичка целина 4.2

6. Локални спортски центар– урбанистичка целина 1.2, 3.1, 4.5 и 5.1

7. Гробље – урбанистичка целина 4.7 и 3.15

8. Пијаца– урбанистичка целина 4.9, 49а и 4.9б

9. Природно-меморијални комплекс „Танаско Рајић“–урбанистичка целина 2.4а

10. Чемерница са заштитним зеленилом и бедем– урбанистичка целина 5.8

11. Западна Морава са заштитним зеленилом и бедем– урбанистичка целина 4.17

Границе урбанистичких пројеката дефинисане су на графичком прилогу бр.12.Карта спровођења ПГР, а смернице за израду дате су у поглављима Правила уређења и грађења за предметне урбанистичке целине.

2.3 УРЕЂЕЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ МРЕЖА

2.3.1 САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Концепт саобраћајне мреже у овом ПГР је урађен у свему према **Генералном плану Чачка** (Сл.лист града Чачак, број 25/2013), као и **Студије саобраћајне основе Чачка** из 1998. године урађене од стране Грађевинског факултета из Београда и ДП »Урбанпројекта« из Чачка за потребе израде ГУП. Саобраћајна мрежа на обрађиваном простору базираће се великим делом на већ изграђеној мрежи, уз њено доградњивање, проширивање, на основу анализа постојеће саобраћајне мреже, анализе планираних, а не изграђених саобраћајних токова из ГУП и Студије саобраћајне основе.

Код постојеће мреже, евидентно је доминантна секундарна мрежа, која се директно прикључује на саобраћајнице највишег ранга, као и постојање сегманата примарне мреже који су или неизведени, или су у суженом профилу.

Код постојећих саобраћајница приметна недовољна ширина, како саобраћајних трака, тако и одсуство и/или недовољна ширина пратећих елемената попречног профила као што су нпр. бициклистичке стазе или траке, пешачке стазе (тротоари), ивичне траке за паркирање, разделне средње и ивичне траке са зеленилом и сл.

Раскрснице су углавном неадекватне пропусне моћи, радијуса мањих од потребних за прохдност меродавних возила и недововољног броја трака за престројавање саобраћајних струја, што врло често доводи до потпуног загушења саобраћаја, нарочито у вршним часовима.

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

Концепт друмског саобраћаја заснован је на реконструкцији и доградњи постојеће градске мреже и изградњи нових саобраћајница, чиме би се :

- квалитетно и ефикасно повезале зоне рада и зоне становања;

- интегрисали периферни делови града тј. побољшала саобраћајна приступачност;

- елиминисали ограничавајући утицаји железничког саобраћаја (простим денивелацијама);

- квалитетно организовао јавни градски превоз;

- повећала безбедност саобраћаја (повећањем попречних профила примарне и секундарне саобраћајне мреже).

А. - ПРИМАРНА (ГРАДСКА) ПУТНА МРЕЖА

Основна функција **примарне (градске) путне мреже** је саобраћајно повезивање (тј.. масовно кретања већим брзинама) и то за више врста возила (јавни градски превоз, путнички аутомобили, теретна возила, бициклисти, пешаци...)

Окосницу концепта примарне градске мреже у функционалној организацији саобраћаја на простору овог ПГР, чине**:**

1. Булевар ослободилаца Чачка (садашњи обилазни пут), као **ГЛАВНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА (ГГМ),** односно, тзв. **»**Јужна магистрала**«**, који се поклапа са **ДП ІБ-23,** представља путни правац са знатним саобраћајним оптерећењем. **Буле-s вар ослободилаца Чачка** се делом налази између чвора број 0171 (назив «Чачак», стационажа Км 609+914, укрштај путних праваца **ДП ІБ-23** и **ДП ІІА-179**) и чвора број 0042 (назив «Прељина», стационажа Км 615+525, укрштај путних праваца **ДП ІБ-23** и **ДП ІБ-22**), деоница број 0107. Део Булевара ослободилаца Чачка обухваћен **Планом генералне регулације »Љубић-Коњевићи«**, се налази између стационаже Км 611+592 и Км 615+137), а у складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве, чији правни наследник ЈП »Путеви Србије«.

Саобраћајно оптерећење **Булевара ослободилаца Чачка**, је последица суперпонирања транзитног и изворно-циљног саобраћаја и спада у врло тешко. Просечан годишњи дневни саобраћај (ПГДС) на деоници од Индустријске зоне до Прељине износи 14.500 воз/дан, уз знатно учешће теретних возила, што одговара саобраћајном

оптерећењу аутопута. Из тог разлога, у циљу повишења нивоа услуге и безбедности саобраћаја, приоритет је изградња друге коловозне траке и формирање попречног профила који одговара **главној градској магистрали**, како је Генералним планом и предвиђено. Планирани попречни профил садржи две, по смеровима физички раздвојене, коловозне траке, од којих се свака састоји од две саобраћајне траке ширине по 3,5 метара, тако да ширина коловозне траке износи 7,0 метара. Средња разделна трака има ширину 4,5 метара, а предвиђене су и зауставне траке (за сваки смер једна, ширине по 2,5 метара). Са два тротоара, ширине по 2,0 метара, попречни профил ове градске магистрале има све неопходне елементе, и укупна ширина предвиђеног попречног профила износи 27,0 метара. На траси Булевара ослободилаца Чачка, планирана је изградња мостовске конструкције за другу коловозну траку, дужине око 215.00 метара и ширине 10.00 метара. Укрштаји у нивоу, ове саобраћајнице као главне градске магистрале, су распоређени у правилном ритму, наизменично са пуним и ограниченим програмом скретања;

2. **Ђорђа Томашевића** од денивелисане кружне раскрснице са Булеваром Ослободилаца Чачка (раскрсница »Коњевићи«) до денивелисане раскрснице са **аутопутем Појате – Прељина, као ГЛАВНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА (ГГМ).**

3. Тзв. »Северна магистрала«, коју чине **Ул. Ђорђа Томашевића**, **Ул. Славка Крупежа**, ... као **ГРАДСКА МАГИСТРАЛА (ГМ).**

Улица Ђорђа Томашевића, Генералним планом дефинисана као **градска магистрала**, има недовољну ширину регулационог појаса: Б = 18,0 метара, што условљава изостављање, односно смањење димензија појединих елемената попречног профила (зауставне и разделне траке...). Ширина усвојеног попречног профила Улице Ђорђа Томашевића износи расположивих Б = 18,0 метара, са физички раздвојеним коловозима по смеровима, са по две саобраћајне траке за сваки смер и средњом разделном траком ширине 1,5 метара, како је приказано графичким прилогом. Такође, недовољна међусобна удаљеност траса улица Ђорђа Томашевића и Браће Ковачевић, неповољно утиче на формирање ниша за постројавање возила на споредним укрсним правцима, у склопу површинских раскрсница

4. Магистрални правац **ул. Немањине** (до ул. Ђорђа Томашевића) **и Булевар Љубић – Коњевићи 1** (радни назив), као **ГРАДСКА МАГИСТРАЛА (ГМ),** и као сегмент магистралног прстена око шире градске зоне, који поповезује **»**Јужну магистралу**«** и индустриску зону преко новопланираног моста преко р. Западне Мораве на југу и саобраћајну мрежу у ПГР **»**Трбушани-Љубић**«**, на западу. Попречни профил у Ул. Немањиној је планирне ширине од 21,5м' и то: 4 коловозне траке по 3,25м', затим бициклистичке стазе по 1,25м' за сваки смер, тротоари по 2,0м' и средњи зелени разделни појас ширине 2,0м'. По преласку Ул. Ђорђа Томашевића, попречни профил је смањен за ширину бициклистичких стаза и износи укупно 18,0м' (2x6,0+2x2,0+2,0).

Аутопут Појате - Прељина (Европска ознака Е-761) тангира простор овог ПГР са

североисточне стране и нема директних прикључака са планираном саобраћајном мрежом на простору плана (има везу преко наставка ул.Ђ.Томашевића после ДП ІБ-23).

Примарну мрежу у овом ПГР употпуњују још и Сабирне Улице И (СУ И):

Примарна (градска) и секундарна (локална) мрежа међусобно су повезане **сабирним улицама** које обједињују два подсистема различитих карактеристика у целовити хијерархијски уређен систем, а припадају истовремено и примарној и секундарној мрежи.

Према функцији у саобраћајној мрежи града, примарну градску мрежу чине и следеће САБИРНЕ УЛИЦЕ І (СУ-І):

1. **Ул. Милосава Еровића** од **Ул. Бр. »10«**, као природни наставак ул. Цигларске, прближно правцем Запад-Исток, преко Љубић поља до р. Чемернице;

2. Правац **ул. Љубић – Коњевићи 2** (од Бул. Љубић – Коњевићи 1 до Ул. Љубић – Коњевићи 57)**, ул. Љубић – Коњевићи 57** (радни назив) и **ул. Љубић-поље 4** (радни назив из ПДР »Љубић поље«) од **ул. Ђорђа Томашевића** до **ул. Љубић бедем** (радни назив из ПДР »Љубић поље«);

3. **Ул. Хероја Ђуракића**, од ул. Славка Крупежа до врха брда Љубића (Северни општински пут);

4. **Ул. Љубић–Коњевићи 47** од ул. Ђорђа Томашевића до Меморијалног комплекса **»Танаско Рајић«** на брду Љубићу**;**

5. **Северни општински пут** од **ДП ІБ-23** до **Бул. Љубић – Коњевићи 1** (радни назив), а за који се планира израда ПДР. Сам почетак овог пута на **ДП ІБ-23,** није могао бити дефинисан обзиром да се ради о веома комплексном простору где се укршта пруга, државни пут, планирани пут Појате-Прељина са „својим“ петљама, па када оне (петље) буду решаване, разрешиће се и почетна тачка овог пута, и

6. Ул. **Љубић– Коњевићи 57** (радни назив) од **ул. Ђорђа Томашевића** планираног проширеног **»Шебечког гробља«.**

В. - СЕКУНДАРНА (ЛОКАЛНА) ПУТНА МРЕЖА

Секундарна (локална) мрежа има доминантну улогу приступа локацијама непосредно уз деоницу улице која, по правилу, првенствено опслужује путничке аутомобиле, бициклисте и пешаке.

Секундарну (локалну) путну мрежу чини сплет интерних улица и коловоза који служе за приступ до одређених циљева. За овај ниво мреже карактеристично је да класични саобраћајни параметри, као што су проток и брзина, губе свој смисао, будући да су висока брзина кретања возила и јаки токови возила, у суштини, неприхватљива и нежељена појава. Елементе овог дела путне мреже чине:

1. Сабирне Улице _II (СУII):

Ове улице имају и додатну функцију сабирања токова у оквиру мање урбане целине, као што су:

- Ул. Драгослава Бојића од Ул. Ђ. Томашевића до Северног општинског пута;

- Ул. Будимира Милошевића од Ул. Драгослава Бојића преко Ул. Хероја Ђуракића и укључењем у саобраћајну мрежу ПГР **»**Трбушани-Љубић**«;**

- Правац улица Љубић – Коњевићи 57 (радни назив)од Ул Шумадијске и Ул. Љубић – Коњевићи 61, преко раскрснице са кружним током кретања, до Ул. Ђорђа Томашевића;

- Ул. Љубић – Коњевићи 63 (радни назив), од Ул. Љубић – Коњевићи 61 до железничког коридора Старе пруге у реону фирме »ЈУГОКОМЕРЦ« АД из Прељине;

- Ул. Љубић – Коњевићи 62 између улица Ул. Љубић – Коњевићи 61 и Ул. Љубић – Коњевићи 63;

- Ул. Љубић – Коњевићи 22 од ДП ІБ-23 до Ул. Љубић – Коњевићи 62

- Ул. Коњевићи 7 (радни назив из ПДР »Љубић поље«).

- правац Ул. 580 (од Ул. Ђ. Томашевића) и Ул. Љубић поље 2 (радни назив из ПДР »Љубић поље«) преко Булевара ослободилаца Чачка, до границе плана у Коњевићима;

- Ул. Љубић поље 4 (радни назив из ПДР »Љубић поље«) од Ул. Милосава Еровића до Ул. Љубић бедем (радни назив из ПДР »Љубић поље«);

- Ул. Коњевићи 7 од **ДП ІБ-23** до Ул. Милосава Еровића.

2. Приступне саобраћајнице:

У ову категорију саобраћајница спадају:

1. Стамбене улице
2. Улице са умиреним саобраћајем
3. Саобраћајнице у оквиру паркиралишта.

Ове улице обухватају најбројнију категорију градских улица које директно опслужују урбанистичке, ивичне, садржаје (локације). У ову групу спадају сви типови стамбених и пословно-трговачких улица, намењених искључиво индивидуалном и снабдевачком саобраћају. Коловози садрже укупно две возне траке, обостране пешачке стазе, а могу се користити и за мировање возила (улице са умиреним саобраћајем). На њих се обично ослањају главни капацитети паркирања.

Саобраћајну мрежу на деловима планираним за израду ПДР нужно је усагласити са мрежом планираном у овом ПГР.

ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

У транспорту великих количина робе и путника на веће удаљености железнички саобраћај има несумњиве предности пред

друмским саобраћајем. У последње време пре свега због своје спорости и неорганизованости за прихват терета за транспорт по принципу од врата до врата атрактивност овог вида транспота је опала. Да би се железнички саобраћај рехабилитовао и преузео водећу улогу пре свега у превозу великих количина терета и путника на веће удаљености предвиђене су значајне промене постојећег система. Концепција развоја железничког саобраћаја базира на два важна постулата:

1. Тежњи да се кроз град води само путнички саобраћај, а да теретни саобраћај заобиђе град и да се организује тако да се све ранжирне утоварно претоварне и друге сличне радње обављају изван града.

2. Припрема у систему железничких пруга за укључење у паневропске коридоре, а што ће несумњиво имати утицаја и на овај вид транспорта на обрађиваној територији.

На подручју овог ПГР се налази и део железничке пруге Краљево - Пожега, као део магистралног железничког правца Сталаћ-Краљево-Чачак-Пожега, који задржава постојеће просторно решење, тангирајући га са западне стране. Планирано је њено опремање савременом сигналносигурносном и телекомуникационом опремом. Овим планом обухваћен је део пруге у дужини од 470,00 метара, од стационаже Км 106+447 до стационаже Км 106+917. Деоница пруге Чачак – Пожега је електрифицирана, а сви укрштаји денивелисани. Постојећа траса пруге се, без измена, задржава, уз неопходну заштиту пружног коридора.

У оквиру подручја се налази и железнички коридор Старе пруге (бивша пруга уског колосека Чачак – Горњи Милановац), ширине од 22 метра до 27 метара, који је већим делом очуван, али потенцијално, бесправном градњом веома угрожен. Генералним планом, као и Условима ЈП »Железнице Србије« је, у оквиру овог пружног коридора, предвиђена изградња једноколосечне електрифициране железничке пруге нормалног колосека: Чачак – Горњи Милановац – Топола – Младеновац, на којој ће моћи да саобраћају и **гарнитуре лаких шинских система**. За опредељење најповољније трасе пруге Чачак- Горњи Милановац, урађена је СТУДИЈА ЖЕЛЕЗНИЧКОГ САОБРАЋАЈА У РЕЈОНУ ГРАДА ЧАЧКА - за потребе израде ГП. Траса пруге Чачак - Г. Милановац предложена овим ПГР, представља једну од варијанти из поменуте Студије.

Знатан број парцела прикључених на пружни коридор, условљава изградњу приступних улица са обе стране пруге, на ободима пружног коридора. У првој фази (пре изградње пруге нормалног колосека Чачак – Горњи Милановац), планирана је изградња приступне саобраћајнице, на јужном ободу пружног коридора, која представља наставак Улице браће Ковачевић и предвиђена је за двосмерни саобраћај и за прикључак парцела са обе стране коридора. Друга фаза подразумева изградњу приступне саобраћајнице и на северној страни пружног коридора, у циљу омогућавања прикључка парцела, којима ће изградњом колосека бити онемогућен приступ Улици браће Ковачевић. Након изградње обе приступне саобраћајнице у оквиру пружног коридора, неопходно је предвидети једносмеран режим саобраћаја на њима.

Изградња пруге Чачак – Горњи Милановац, подразумева проширење желе-

зничког насипа на део Улице Радисава Гавриловића, у дужини око 220 метара, као и изградњу новог насипа, у дужини од око 80 метара.

Укрштања ове пруге са саобраћајницама у нивоу (има их пет) су планирани углавном без левих скретања на сао браћајницама. Сви остали услови за грађевинско уређење и подизање нивоа осигурања путних прелаза, морају бити решавани у фази израде техничке документације, а на основу **посебних техничких услова,** тада добијених од Сектора за стратегију и развој ЈП »Железнице Србије«.

Поред ових, постојећих пруга, Генералним планом је планирана и пруга, која се од места Лугови одваја од коридора старе пруге за Горњи Милановац, тангирајући обрађивани простор са североисточне стране и даље наставља преко Коњевичког поља, р.Западне Мораве и у реону Кулиновачког поља укључује у постојећу пругу из Краљева.

ПЕШАЧКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

Пешачка кретања на подручју града јављају се у више облика:

1. од извора до циља са различитим сврхама (тзв. чиста пешачка кретања)

2. од/до станица јавног превоза и од/до капацитета паркирања путничких возила (тзв. терминална пешачка кретања)

3. као функција боравка на уличном простору (нпр. шетња, куповина, друштвени контакти, забава и тсл.)

Независно од узрока појаве пешака на путној мрежи града, пешаци су најосетљивији учесник у саобраћајним збивањима те захтевају максимално могућу заштиту од утицаја других видова, а пре свега моторних возила. Истовремено, опслуживање урбанистичких садржаја је незамисливо без присуства пешака у уличном профилу. Стога су потребе пешака, поред формирања потеза и/или мреже за искључиво кретање и/или боравак пешака (евентуално бициклиста), присутне на највећем делу ове путне мреже. Тротоари су планирани поред свих саобраћајница са обе стране, а смо у случају просторних ограничења, само са једне стране минималне ширине 1,5м'. Посебне пешачке стазе су планиране на одбрамбеном насипу поред р.Западне Мораве ширине 2,0м',затим на тзв. » Царском друму« ширине 4,0м', затим дуж хидромелиорационог канала ширине 3,0м' …

БИЦИКЛИСТИЧКИ САОБРАЋАЈ

Интензитет свакодневних кретања бициклиста у градском подручју зависи од низа спољних фактора (нпр. топографија, климатски услови, навике, дужина путовања и сл.) али и услова за кретање путном мрежом (или посебном просторно издвојеном мрежом за бициклисте) и паркирање. Овај вид превоза обухвата и бицикле са помоћним мотором и мопеде.

За бициклисте карактеристична је потреба уређења подужног и попречног вођења у односу на кретање других видова превоза (моторна возила, јавни превоз) са посебним нагласком на нестабилност

бициклиста при малим брзинама кретања. На најнижој функционалној врсти путне мреже града (**ПУ**) бициклисти се могу кретати слободно свим коловозним површинама уз поштовање општих правила вожње или регулативом заснованом на умирењу саобраћаја. Код осталих функционалних врста (**ГС, ГМ, ГГМ**) степен издвајања бициклиста (бициклистичка трака обележена на коловозу или бициклистичка стаза изван коловоза) зависи од интензитета токова моторних возила и/или бициклиста.

Посебне бициклистичке стазе/траке на простору овог ПГР су планиране укупне дужине око 8,5км. у следећим улицама:

1. Ул. Милосава Еровића;
2. Ул. Љубић-поље 6;
3. Ул. Димитрија Плазинића
4. Ул. Страјина Лапчевића;
5. Ул. Рада Гребића, и

6. Ул. Љубић-поље бедем - посебна стаза за двосмерни бициклистички саобраћај до границе овог ПГР, на источној страни, а укључењем у исту такву стазу планирану у ПГР **»**Центар**«,** на западној страни

СТАЦИОНАРНИ САОБРАЋАЈ

Паркиралишта су саобраћајни објекти који су организовани за потребе мировања возила као последица функције опслуживања садржаја (локације). Ова неизбежна потреба посебно је актуелна код индивидуалне моторизације, пошто путнички аутомобили више од 95% свог радног века проводе у мировању, а својом бројношћу и димензијама заузима веома значајне површине града.

Што се паркирања путничких аутомобила тиче, »потребе« за паркирањем су несразмерне у односу на могућности простора, уз масовну појаву паркирања возила противно прописима и правилима и, у крајњем случају, елементарних правила понашања. Обично се као оправдање за такво понашање наводи аргумент да »нема добољно простора за паркирање«.

Укупни захтеви за паркирањем у овој зони, одговарајућим средствима саобраћајне контроле, морају се свести на разумну меру, тако да би комплекс мера за решавање проблема стационарног саобраћаја подразумевао:

- Организацију отворених уличних и вануличних паркиралишта, са развијеним системом тарифа и контролом њиховог коришћења у зонама где је то неопходно, и

- Постојање квалитетног јавног градског превоза и стимулисање пешачког и бициклистичког саобраћаја.

Стационарни саобраћај организовати поштујући следеће принципе:

- **Зоне породичног становања:** паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле, и то једно паркинг или гаражно место на један стан;

- **Пословне зоне** (комуналне функције, централне функције, реонски центар, реонски спортски центар): обезбедити на

грађевинској парцели, ван површине јавног пута, једно паркинг-место на 70 м2 корисне површине;

- **Зоне основног и средњег образовања:** обезбедити на грађевинској парцели, ван површине јавног пута, једно паркинг-место по једној учионици;

- **У зони реонског и зонских паркова**, као и меморијалног комплекса, предвидети самосталну паркинг скупину;

- **У зонама које су предвиђене за гробља**, предвидети самосталне паркинг скупине;

- **У зони реонског и локалних спортских центара**, предвидети самосталне паркинг скупине;

- **Улично паркирање** уз проточне саобраћајне траке, омогућити испред објеката са краткотрајном посетом (пошта, банка, објекти дечје заштите...), уз обавезну изградњу коловозних проширења-ниша на **својим парцелама** за ограничен број возила (4 до 12 - паралелне нише, односно 6 до 20 возила - косе нише $\alpha=45^{o}$)

- **Уз објекте колективаног становања обезбеђује се <u>1,2 паркинг</u> место по стамбеној јединици, како приликом изградње, тако и приликом надградње и реконструкције на грађевинској парцели, ван површине јавне саобраћајнице**.

Јавни паркинг за теретна возила

Паркинг за теретна возила (транзитна и локална), односно аутотеретна станица, планирана је на локацији између пруге (старе) за Горњи Милановац и **ДП ИБ-23** (детаљна разрада кроз планирани ПДР).

Приступ на овај паркинг је планиран из **Ул. Љубић – Коњевићи 22** (радни назив)**.**

На овом простору је планиран јавни паркинг за транзитна и локална теретна возила са пратећим услужним и комерцијалним садржајима, као и службене просторије за особље, и то: контролне и благајничке просторије, просторије за обезбеђење, санитарне просторије и техничке просторије за инсталациону опрему, а према могућству и простор за прање возила, као и станице за снабдевање возила мотрним горивом и мазивом.

<u>ЈАВНИ ГРАДСКИ ПРЕВОЗ (ЈГП)</u>

Јавни превоз у градском (приградском) подручју саставни је део функције саобраћајног повезивања и, преко пешачких токова ка/од станица, има и индиректну функцију обезбеђења приступа урбанистичким садржајима. Стога је неизбежно да се трасе ових видова превоза поклапају са потезима путне мреже, те чине саставни део њене функције.

Развој система јавног градског превоза базираће се на аутобуском систему.

Аутобуси могу користити и најнижу врсту путне мреже (ПУ), како би се обезбедила приступачност за кориснике на нивоу локалне урбанистичке целине; по правилу се ради о линијама малог интензитета.

Због просторних ограничења, нису планиране посебне нише за аутобуска стајалишта, већ ће се иста прописано обележити хоризонталном сигнализацијом на коловозу, као и потребном вертикалном сигнализацијом на тротоару.

Линије ЈГП нису одређиване на нивоу овог ранга планирања и исте ће бити дефинисне у зависности од потреба корисника, као и интереса даваоца услуге.

Аутобуска стајалишта дефинисала би се у складу са локалном одлуком о јавном превозу и стајалиштима јавног превоза, кроз израду главних пројеката саобраћајница. У главним пројектима настојати да се стајалиште лоцирају на безбедном одстојању од раскрсница и то, по могућству, након проласка возила јавног превоза кроз раскрсницу.

НИВОИ УКРШТАЈА

I- Главне градске магистрале – денивелисан у повољним теренским условима или на специфичним местима укрштања, а изузетно површински са светлосном контролом највишег ранга;

II - Градске магистрале - површински са светлосном контролом највишег ранга или денивелисане

III - Градске саобраћајнице И и ИИ, као и сабирне улице И и ИИ - површински, са и без светлосне контроле;

IV - Основна железничка пруга - денивелисан,

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

Димензије елемената попречних профила су планиране тако да се максимално искористе постојећи расположиви коридори.

Ширина саобраћајне траке за **примарну мрежу улица** је рачуната по обрасцу: m_c=250+B_p /цм/, што за режимску брзину на подручју града Чачка од 50км/х износи: m_c=250+50=300цм.

За **секундарну мрежу улица**, ширине саобраћајне траке су мин. дозвољене m_c=250цм. обзиром на расположиви коридор, а што се може без икакве бојазни прихватити, обзиром да је у питању саобраћај који се **може сматрати** тзв. »мирујућим саобраћајем«. Тротоари су планирани тамо где је то ранг улице захтевао и где је то расположиви коридор **дозвољавао** и делимично променљиве су ширине где то просторна ограничења **наметала.**

Попречни профил ове категорије саобраћајница садржи две саобраћајне траке и два тротоара (2х2,5+2х1,5=8,0м). У случајевима оштрих просторних ограничења и мање дужине улице, могућа је примена попречног преофила са тротоаром само са једне стране (2х2,5+1,5=6,5м')', а за једносмерне улице: 4,5+1,5=6,0м', што је и **апсолутни минимум** у ширини попречног профила. У оваквим случајевима, потребно је примењивати мере за спречавање већих брзина кретања возила (тзв. лежећи полицајци и други елементи за умирење саобраћаја). Број саобраћајних трака и садржај попречног профила је дат у графичком прилогу за сваку категорију саобраћајнице посебно. Распоред и димензије елемената попречног профила су дати оријентационо и нису обавезујући осим регулационе ширине и броја саобраћајних трака.

Попречни падови у свим улицама су планирани 2,5 % у правцу

ВЕРТИКАЛНО РЕШЕЊЕ

Нивелету саобраћајница радити на основу кота датих у графичким прилозима, а које треба третирати као оријентационе

приликом пројектовања. Обзиром да је у питању надоградња и модернизација постојеће уличне мреже, као и пројектовање нових саобраћајница, потребно је водити рачуна о постојећим котама, како саобраћајница, тако и о котама улаза у парцеле и објекте приликом комплетирања мреже.

УСЛОВИ ЗА ПРИСТУП НА ЈАВНУ САОБРАЋАЈНУ МРЕЖУ

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.

Уколико се приступ остварује индиректним путем, **који није јавна површина**, испоштовати следеће услове:

а/ Услови приступа парцелама у оквиру породичног становања

Ако се грађевинска парцела не ослања директно на јавну саобраћајну површину, њена веза са јавном саобраћајницом се остварује преко приступног пута минималне ширине 3,5м.

Постојећи приступни пут, којим се обезбеђује приступ грађевинским парцелама са **изграђеним објектима**, који је последица уситњавања већих парцела, а није урађен према некој планској документацији, може се задржати изграђене ширине , али не мање од 2,5м' за постојећи број парцела.

Минимална ширина приступног пута који се користи за повезивање две до четири грађевинске парцела са јавном саобраћајницом и дужине до 100м' је 4,5м.

Минимална ширина приступног пута који се користи за повезивање више од четири грађевинске парцела са јавном саобраћајницом и дужине до 200м' је 5,0м'.

Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати и у оквиру те парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са јавном саобраћајницом, формира се као посебна парцела.

б/ Услови приступа парцелама у оквиру вишепородичног становања

Унутар блокова пројектовати интерне колско-пешачке саобраћајнице за приступ интервентних возила, возила становника и пешачка кретања минималне ширине 5,0м'. Уколико се ради о колско-печашком приступу за више од 3 (три) грађевинске парцеле, тада је потребно да та ширина буде минимално 6,5м (5,0м' + 1,5м). Уколико се колско-пешачке интерне саобраћајнице завршавају слепо, на крају их обавезно завршити са припадајућом окретницом.

в/ Услови приступа парцелама у оквиру зона рада

Приступ грађевинске парцеле јавној саобраћајној површини могуће је остварити преко приступног пута минималне ширине 6,5м (5м+1х1,5м).

Приступни путеви који су реализовани на основу претходне планске документације ширине уже од овим планом прописане, а без просторних могућности за проширење, могу да се задрже за приступ постојећем броју грађевинских парцела.

Колске прилазе на парцеле формирати са саобраћајнице нижег ранга, преко ојачане конструкције тротоара и упуштених ивичњака како би пешачки саобраћај остао у континуитету.

За угаоне објекте колске прилазе планирати што даље од раскрснице, на најудаљенијем делу парцеле.

Постојеће приступе грађевинским парцелама који су остварени преко зелених површина у оквиру регулације саобраћајнице се задржавају.

ПОСЕБНА ПРАВИЛА, УСЛОВИ И ОГРАНИЧЕЊА УРЕЂЕЊА ЈАВНИХ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА

У регулацији улица није дозвољена изградња објеката, изузев оних који спадају у саобраћајне, комуналне објекте и урбану опрему (надстрешнице јавног превоза, споменици, рекламни панои, жардињере, корпе и сл.) и објеката и мреже јавне саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

На саобраћајницама највишег ранга је обавезно постављање ограде, граничника и сл. између коловоза и тротоара, коловоза и зеленилих трака и коловоза и бициклистичких стаза у циљу раздвајања немоторизованог кретања од осталог динамичког саобраћаја.

Одвод атмосферских вода са свих саобраћајних површина решити затвореном канализацијом путем сливника.

Како **главне градске магистрале, градске магистрале** и **градске саобраћајнице I и II** спадају у висококапацитетне саобраћајнице, предвиђене за брзи путнички саобраћај, као и за каналисање теретних токова, неопходно их је планирати уз скоро **потпуну контролу приступа**. То подразумева примену хијерархијског принципа прикључивања, односно непосредну везу градских магистрала са саобраћајницама за један нижег ранга, што условљава максимално елиминисање директних прикључака суседних појединачних парцела на **примарну мрежу**. У циљу унапређења нивоа услуге и безбедности на магистралним путним правцима, **неопходно је суседне парцеле прикључити на примарну путну мрежу посредством секундарне**.

Како се **секундарна путна мрежа** ослања на примарну, потребно је усвојити принцип **фазне градње, од вишег ранга саобраћајница ка нижем.** Такође, до реализације појединих сегмената планиране путне мреже, неопходно је **дозволити приступ и појединачним суседним парцелама на одговарајуће постојеће саобраћајнице, уз услов да буду прикључене на планирану секундарну путну мрежу након њене реализације.**

Одступање од принципа потпуне контроле приступа **градским магистралама** и **градским саобраћајницама дозвољено је за објекте као што су станице за снабдевање моторних возила горивом, мотели и слично** и то као **једносмерни прикључци,** као и у случајевима значајних просторних или других ограничења са веома високим процентом ивичне изграђености, а **без могућности прикључка појединих суседних парцела на секундарну путну мрежу** (нпр. један број парцела са северне стране Ул. Ђорђа Томашевића). Комплекс објеката те врсте (станица за снабдевање моторних возила горивом, мотел, …), се већ налази уз Бул. Ослободилаца Чачка, Ул. Ђорђа Томашевића,…

Код железничких пруга, поред основних и индустријских колосека на одстојању од 6м, рачунајући од осе крајњег колосека (пружни појас), могу се градити железнички објекти и постројења **железничко тарнспортне организације** (ЖТО) као и **других предузећа**, уз претходну сагласност ЖТО.

2.3.2 ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Водоводне инсталације

Водоснабдевање је значајно заступљено у оквиру подручја обухваћеног овим планом. Осим магистралног цевовода водосистема "Рзав" Ø 650 који је трасиран на северној падини и наставља према Горњем Милановцу, као и магистралног цевовода Ø 400 уз Булевар ослободилаца Чачка, изграђена је и дистрибутивна мрежа у већини саобраћајница. Резервоарски простор је реализован у складу са пројектом "Генерално решење водоводног дистрибуционог система Чачка" (Водопројект, 1998.год.) , па су у непосредној близини западне границе Плана изграђени резервоари "Љубић 1" - запремине 8000 $м^3$, "Љубић 2" - запремине 400 $м^3$ и "Љубић 3" - запремине 150 $м^3$, а у оквиру овог Плана је изграђен резервоар"Шебеци" - запремине 25 $м^3$.

Постојећа дистрибутивна мрежа је изграђена углавном у прстенастом систему, али је због слепих кракова, неквалитетног цевног материјала и губитака у мрежи, квалитет воде у мрежи неуједначен. Захваљујући изграђеном резервоарском простору и изградњом дистрибутивне мреже у новим саобраћајницама; спајањем цевовода у прстенасту мрежу и заменом цеви у улицама у којима су пречници цеви мањи од 100 мм биће обезбеђена довољна количина воде за нове кориснике и за противпожарну заштиту.

Планира се и изградња магистралних цевовода Ø700 мм у ул.10 и Ø400 мм у ул. Браће Ковачевић, у складу са "Генералним решењем водоводног дистрибуционог система Чачка", као и изградња резервоара запремине 2000 $м^3$ у складу са "Генералним пројектом водоводног система приградских насеља Чачка". Тачан положај резервоара није графички приказан, а биће одређен пројектном документацијом.

Трасе постојећих водоводних цеви су углавном у коридору коловоза у скоро свим улицама, па се планира измештање оних постојећих цеви које не испуњавају тај услов. Уколико се траса задржава, обезбедиће се заштитни коридор. У циљу евентуалне потребе за противпожарном заштитом, на водоводној мрежи је потребно уградити подземне противпожарне хидранте на међусобном одстојању 80 м (прецизан положај постојећих хидраната није познат, па се ни у новопланираним саобраћајницама графички не приказује положај нових хидраната).

Постојећи систем даљинског надзора водоснабдевања обезбеђује управљање и контролу система, као и праћења квалитета воде, а систем треба проширити и на планиране капацитете.

Фекална канализација

Колектори фекалне канализације Ø500 – Ø600 мм су изграђени уз одбрамбени насип и уз Булевар ослободилаца Чачка, а у већини саобраћајница су цеви мањих пречника. На подручју овог Плана је изграђено 10 црпних станица у зони Булевара ослободилаца Чачка (9 на колектору из смера Прељине, а 1 уз одбрамбени насип код моста – која препумпава све употребљене воде са леве на десну обалу Западне Мораве).

Канализациона мрежа на подручју овог плана је изведена по сепарационом систему, па се мреже фекалне и атмосферске канализације могу независно проширивати. Мрежа је недовољно изграђена у северном делу подручја, па су планирани нови цевоводи у свим планираним саобраћајницама, чиме ће се прихватити употребљене воде свих нових потрошача у оквиру овог Плана и укинути постојеће септичке јаме. Планирано је и измештање цеви у коридоре саобраћајница – на местима где је то могуће.

Поред изградње нових цевовода, предвиђа се и реконструкција колектора који временом постају недовољног капацитета у одвођењу отпадних вода за плански период. На основу "Генералног пројекта одвођења употребљених вода Чачка" (Енергопројект, 1999.) као полазног документа за урбанистичко планирање и израду главних пројеката, извршиће се замена постојећих цеви цевима већег пречника у улицама:

- Љубић бедем – повећањем са Ø600 на Ø800мм, и са Ø800 на Ø1000 мм

- Благоја Николића - повећањем са Ø600 на Ø800 мм

- Драгослава Ковачевића –повећањем са Ø400 на Ø700 мм

- Страјина Лапчевића – повећањем са Ø600 на Ø700 мм

Трасе планираних канализационих цеви су у коридору коловоза, а планира се измештање оних постојећих цеви које не испуњавају тај услов. Укрштања са осталим будућим и постојећим инфраструктурним водовима ће се вршити на лицу места уколико за то буде потребе, имајући у виду прописе и неопходност поштовања нагиба цеви фекалне канализације. На месту прикључка на постојећу канализацију, предвиђене су каскаде, као и отварање нових шахти. Каскаде су предвиђене и у свим саобраћајницама чији су нагиби већи од 9%.

Атмосферска канализација

У оквиру овог подручја, осим у зони улица 10 (Ø1000-Ø1600), ул. Ђорђа Томашевића (Ø1000 и Ø400-Ø600) и у близини бензинске станице "Лаки аутотраде" (Ø1400), атмосферска канализација је недовољно заступљена. Многе асфалтиране саобраћајнице су без ивичњака, а нема ни довољно изграђених отворених канала, па се атмосферске воде разливају у суседна дворишта.

Нивелациони положај саобраћајница на северном делу подручја, омогућава ефикасну евакуацију атмосферских вода ка Западној Морави као реципијенту. Предвиђају се 2 нова излива: у зони ул. Немањина и Бул. Ослободилаца Чачка, где се предвиђа и црпна станица. Кота излива у Западну Мораву ће бити одређена пројектном документацијом, на основу хидролошких података.

Трасе планираних цеви атмосферске канализације су у коридору коловоза. Укрштања са осталим будућим инфраструктурним водовима ће се вршити на лицу места уколико за то буде потребе, имајући у виду прописе и неопходност поштовања нагиба цеви атмосферске канализације. У саобраћајницама где није планирана изградња уличне мреже, могуће је атмосферске воде прихватити сливничким решеткама и прикључити их у оближње цеви. У саобраћајницама у нагибу већем од 9% је предвиђен цевовод са каскадним савлађивањем нагиба, или ће се одвођење атмосферских вода вршити отвореним каналима у путном земљишту. На месту прикључка на постојећу канализацију, предвиђене су каскаде и изградња нових шахти. Распоред сливника са таложником ће се утврдити пројектном документацијом.

Објекти на Водотоковима

Западна Морава са југозападне и Чемерница са источне стране су "природне границе" овог плана. Изградњом одбрамбених насипа уз Западну Мораву и Чемерницу, смањен је ризик од поплава на територији обухваћеној овим Планом. Планира се наставак изградње десног одбрамбеног насипа на Чемерници. Евентуална укрштања планиране инфраструктуре са водотоцима је потребно извести у заштитним цевима испод дна корита, не угрожавајући стабилност корита.

2. Мелиорациони систем

Мелиорациони систем Града Чачка је изграђен од бране Парменац до села Катрга, али се у обухвату овог Плана налази само као примарни канал и због урбанизације подручја има искључиво транзитну функцију. Канал је отвореног типа, трапезног облика, обложен бетонским плочама, али чишћење и одржавање канала (и улазне грађевине у Парменцу) није перманентно, па се дешава да је пропусна моћ канала минимална.

Примарни канал за наводњавање се на територији ГУП-а Чачка до 2015.год. задржава као отворени трапезни канал, са једином функцијом да пропусти воду, да би низводно од обухвата овог ПГР-а имао основну намену - наводњавање обрадивих површина. У канал није дозвољено прикључивање цевовода, осим цев од извора Бунковац.

Између овог "бетонског" канала и улице Ђ.Томашевића, све до реке Чемернице постоји "природни" нерегулисани канал - настао углавном одводњавањем извора Бунковац, као и испуштањем у канал неколико пропуста за атмосферске воде са подручја северно од ул. Ђ. Томашевића. Зацевљењем одвода из извора Бунковац, постојећи нерегулисан канал неће имати перманентан доток воде, па се овим Планом планира његово зацевљење – највећим делом у коридору новоформиране саобраћајнице, све до постојећег пропуста кроз одбрамбени насип на Чемерници.

2.3.3 ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Сви електроенергетски објекти унутар граница овог плана припадају конзумном подручју Електродистрибуције "Чачак". Са аспекта конзумног подручја за прогнозирани период (до 2020год.) ниво реалних оптерећења трансформатора 110/35 кВ према

прогнози једнак је њиховим номиналним снагама. Значи, након овог периода ове трафостанице не само да неће поседовати никакву резерву у снази, већ у одређеним ситуацијама неће имати довољно капацитета за текуће потребе.

Ради сигурнијег напајања унутар конзума, као и повећања поузданости, односно обезбеђења напајања у случајевима испада неког од трансформатора, осим повећања инсталисане снаге постојеће трафостанице 110/х кВ "Чачак 2" (не припада овом подручју) и оптимизације постојећих ТС 35/10 кВ, планирана је изградња неколико нових ТС 110/10 кВ. Две од њих су ТС 110/10 кВ "Чачак 9" у Љубић пољу и ТС 110/10 кВ "Чачак 4" у Коњевићима, чија се изградња планира на овом подручју. Изградња ових трафостаница би увелико допринела трајнијем решењу електроенергетске ситуације на подручју овог плана.

Поменуте новопланиране трафостанице, препоручених снага 2х20 МВА, биле би са осталим постојећим и планираним трафостаницама истог напонског нивоа на конзумном подручју повезане у планирани 110 кВ-ни прстен и тиме допринеле оптимизацији просторне расподеле снага. У том смислу планирани су двоструки ДВ 110 кВ од предметних трафостаница до места прикључка на ДВ 110 кВ који повезује ТС 220/110 кВ "Чачак 3" у Виљуши са ДВ бр. 182 за Горњи Милановац.

На преносној мрежи 35 кВ на овом подручју присутна је појава непостојања резервног напајања у случајевима испада. Решење овог проблема своди се на изградњу резервних 35 кВ-них водова. Реализација овог плана извршиће се тако што ће се унутар граница овог плана каблирати део трасе далековода ТС 35/10 кВ "Чачак 4" - ТС 35/10 кВ "Брђани" који припада подручју овог плана, односно уместо постојећег надземног вода, који се заједно са далеководним стубовима укида и положити двоструки 35 кВ-ни кабл у ров дуж зелених површина и тротоара постојећих и новопланираних саобраћајница.

Развоју система допринела би изградња нових ТС 10/0,4 кВ, које би биле типске БТС, 630 кВА или 2х630 КВА, уз постепену реконструкцију и типизацију постојећих, као и изградња нове кабловске мреже 10 кВ и 1 кВ, уз формирање одговарајућих прстенова, на територији унутар граница плана. Полагање каблова извести у складу са трасама дефинисаним овим планом.

Уклапање у урбанистичка и саобраћајна решења своде се на постепено превођење постојеће надземне мреже напона до закључно 35 кВ у подземну, као и изградњу нове подземне мреже. Трасирање каблова изводити у зонама тротоара саобраћајница и зелених површина, у складу са прописима код укрштања, приближавања и паралелног вођења са осталом инфраструктуром и другим објектима.

Реконструкција постојеће мреже, заменом постојећих елемената инфраструктуре (каблова, надземних водова, стубова, ...) новим, због преоптерећења или смањења губитака, дуплирањем водова због повећања поузданости, односно обезбеђења резервног напајања у случајевима испада, прекида водова, кварова на мрежи, или других критичних ситуација које неодложно захтевају радикалне активности на мрежи, уколико није дошло до реализације планом предвиђене одговарајуће саобраћајнице чија је зона тротоара истим планом предвиђена за трасирање каблова, може се реализовати у складу са постојећим трасама надземних и

подземних водова. Обавеза је дистрибутера електричне енергије да касније, код реализације планом предвиђене саобраћајнице, изврши измештање, односно усклађивање траса инсталација у складу са планским решењем датим предметним планом.

Трафостанице 10/0,4 кВ, типске 630 кВА (или нх630 кВА), могу се градити на грађевинским парцелама, уз решавање имовинско-правних односа и обавезно усклађивање траса енергетских водова са постојећим, или планом предвиђеним трасама, и користити за напајање електричном енергијом објеката, како на тој, тако и на другим грађевинским парцелама.

Побољшање електроенергетске ситуације могуће је остварити производњом електричне енергије у електранама које користе обновљиве изворе енергије, као што су соларне електране, хидро-гео-термалне и електране на био масу. Овакве електране могу се градити у индустријским зонама и зонама комуналних делатности за сопствене потребе и пласман електричне енергије на тржиште, а соларне електране и у зонама становања за сопствене потребе.

2.3.4 ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Телекомуникациону инфраструктуру Чачка, а тиме и овог подручја, представљају мреже фиксних и мобилних телефонија, телевизијске и радио мреже и информатички системи (Интернет мрежа).

ФИКСНА ТЕЛЕФОНИЈА

Основу развоја телекомуникационог система представља постојећа инфрастр-уктура стациониране телефонске мреже, која је дигитализована у проценту од 100%.

Циљ је задовољење потреба корисника, пружањем услуга говорних сервиса преко аналогних и ИСДН прикључака, али и мултимедијалних сервиса и апликација преласком на мреже наредних генерација (МНГ). Становништво и правни субјекти имају велике потребе за квалитетном понудом нових сервиса и изградњом нових телекомуникационих инфраструктура, које треба да обезбеде широк спектар различитих услуга корисницима, од којих треба издвојити следеће:

- говорни сервиси преко аналогних и ИСДН прикључака;
- сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа (брзи приступ Интернету);
- сервиси интелигентне мреже (ИН);
- изнајмљене дигиталне линије различитих протока;
- ИП телефонски сервис (ВОИП);
- Симетрични сервиси базирани на СХДСЛ, АТМ и ВДСЛ технологији;
- виртуелне приватне мреже на Л2 нивоу (Л2 ВПН);
- виртуелне приватне мреже на Л3 нивоу (Л3 ВПН);
- интегрисани пренос говора, података и видео сигнала (трипле плау);
- видео сервиси на захтев;
- ИП Центрех.

За реализацију ових сервиса, до претплатничких терминалних уређаја или локалних рачунарских мрежа треба да допре приступна ТК мрежа, која може бити реализована преко:

- постојећих бакарних телефонских линија, уз коришћење различитих типова мултиплексера (ДСЛ), ради повећања пропусног опсега;

- оптичких каблова (нарочито за потребе пословних корисника);

- Бежичног приступа (WЛЛ), који ће се на градском подручју користити где је немогуће обезбедити економично коришћење других видова приступа.

Данас као најзаступљенија технологија за пружање широкопојасних сервиса корисницима, АДСЛ омогућава повећање пропусног опсега постојећих каблова са бакарним парицама (уз минимална улагања), при чему ће се наставити са модернизацијом, коришћењем различитих типова приступних уређаја, као што су мултисервисне приступне платформе (МСАН) и приступни мултиплексери дигиталних претплатничких линија (ДСЛАМ). МСАН и ФМУХ уређаји раде по бакарном каблу и користе се у случају
10. реконструкције и доградње приступне мреже,
11. а пре свега за решавање подручја са корисницима са колективним обликом становања (више објеката колективног
12. становања у низу, микронасеља, солитери и сл.), када је потребан капацитет од 60 до 2000 парица. При томе, оптималним избором локација за постављање ових уређаја, могу се у бакарном каблу ослободити парице за реконструкцију датог кабловског подручја, у близини неког од постојећих комутационих чворова.

Телефонске централе:

На подручју овог плана у плану је у блиској будућности изградња три нове ТТ централе типа "МСАН", капацитета преко 1000 телефонских прикључака и по 250 АДСЛ линија, као и неколико ван подручја са "покривањем" дела територије унутар граница плана. То су: МСАН "Љубић сајмиште", МСАН "Љубић поље" и МСАН "Љубић - брдо".

У даљој перспективи планирана је изградња још неколико нових ТТ централа типа МСАН.

Оптички каблови:

Планирана је изградња нових оптичких каблова према новим централама типа МСАН: "Љубић поље", "Љубић сајмиште", "Љубић брдо" и осталима које су планиране дугорочним плановима пружаоца ТТ услуга, као и према будућим великим корисницима. При томе се:

- планирају оптички каблови са мономодним оптичким влакнима;

- користе оптички каблови без металних елемената (ТОСМ 03), који се увлаче у полиетиленске цеви;

- на релацијама где се очекује накнадно провлачење оптичког кабла (нпр. заједнички излаз са више праваца и сл.), поставља више оптичких цеви;

- на делу трасе која је заједничка и за каблове месне мреже, обавезно полаже

полиетиленска цев у исти ров за накнадно провлачење кабла;

- предвиђају оптички разделници у станицама у којима се завршава више од 24 оптичка влакна;

- предвиђају две одвојене трасе оптичких каблова до станице, за станице које су чворишта у регионалном прстену.

Приступне мреже:

Савремене приступне мреже подразумевају увођење оптичких каблова, задржавајући бакарне парице само у делу од корисника до прве најближе "концентрације", а такође и прелазак на прстенасту структуру. На овај начин се децентрализацијом приступне мреже и изградњом мултисервисних приступних чворова долази до смањења претплатничке петље и приближавања кориснику.

На подручју овог плана максимална дужина претплатничке петље не би требало да прелази 1000 м, а у зонама са великим густинама насељености те вредности су од 300 до 800 м. Поређења ради, на сеоским подручјима ове дужине су до 2000 м.

Планирана је изградња приступних мрежа сваке од новопланираних централа типа МСАН.

Код планирања приступних мрежа води се рачуна о корисницима, који се у основи могу поделити на "резиденцијалне" и "бизнис" кориснике.

Резиденцијални корисници се у овом смислу сврставају према начину становања у:

- индивидуални облик становања,
- колективни облик становања (до 30 станова),
- колективни облик становања (преко 30 станова).

Код индивидуалног облика становања сагледава се урбаност средине, да би се одредио начин изградње приступне мреже као кабловске или бежичне. Кабловска приступна мрежа изводи се бакарним кабловима, са спољашњим кућним изводима или изводима на стубићима.

Код колективног облика становања до 30 станова, могу се планирати унутрашњи кућни изводи.

У случају колективног облика становања преко 30 станова, може се планирати коришћење одговарајућих уређаја.

Тенденција је да се у будућности и за подручја са резиденцијалним корисницима, приступна мрежа гради у архитектури ФТХ (Фибре То тхе Хоме).

Бизнис корисници се могу сврстати у следеће категорије:

- мали корисници (1-9 запослених);
- мали груписани корисници (тржни центри са 10-99 запослених);
- средњи корисници (од 101 до 499 запослених);
- велики корисници (болнице, банке, владине организације, факултети, велика предузећа са преко 500 запослених).

Бизнис корисници заслужују највећу пажњу код планирања приступних мрежа

због великих захтеваних капацитета. Зато се за велике бизнис кориснике мрежа ради у архитектури ФТБ (Фибре То тхе Буилдинг), а за све остале бизнис кориснике приступне мреже у архитектури ФТР (Фибре То тхе Ремоте), које омогућавају пружање свих захтеваних врста сервиса.

Будућа изградња приступне мреже треба да задовољи све захтеве за новим сервисима, што значи да оптичким кабловима треба што ближе прићи корисницима, што више смањити дужину претплатничке петље по бакарним кабловима и увести нове технологије, односно постепено (еволутивно) прећи на мреже нове генерације.

Карактеристике и задаци мреже нове генерације (НГН) су:

- пакетски заснован пренос;
- независност примењених сервиса;
- могућност корисника за неограниченим приступом услугама из понуде сервис провајдера;
- способност пружања великог броја различитих сервиса укључујући говор, видео, аудио и визуелне податке, путем сесија и интерактивно у уницаст, мултицаст и броадцаст режиму;
- гарантовани квалитет услуга (QoC) енд-то-енд за широкопојасне услуге и реалтиме услуга (говор);
- увођење нових мултимедијалних сервиса, попут видеоконференције, стреаминг независно од мреже и типа приступа који корисник користи;
- обезбеђивање мобилности корисника;
- обезбеђивање интерworкинг-а са већ постојећим мрежама ПСТН/ИСДН, ПЛМН преко отворених интерфејса и са НГН мрежом других оператера.

Ово је област са веома брзим технолошко-техничким напретком и у том смислу код изградње инфраструктуре потребно је рачунати са одређеном резервом за каснија проширења и неометана полагања нових каблова.

Реконструкција постојеће мреже, заменом постојећих елемената инфраструктуре (каблова, надземних водова, стубова, ...) новим, због преоптерећења или смањења губитака, дуплирањем водова због повећања поузданости, односно обезбеђења резервног напајања у случајевима испада, прекида водова, кварова на мрежи, или других критичних ситуација које неодложно захтевају радикалне активности на мрежи, уколико није дошло до реализације планом предвиђене одговарајуће саобраћајнице чија је зона тротоара истим планом предвиђена за трасирање каблова, може се реализовати у складу са постојећим трасама надземних и подземних водова. Обавеза је оператера да касније, код реализације планом предвиђене саобраћајнице, изврши измештање, односно усклађивање инсталација у складу са планским решењем предметног плана.

Телефонске централе, МСАН-ови и сл. могу се постављати на грађевинским парцелама, уз решавање имовинско-правних односа и усклађивање траса ТТ водова и електро енергетских са постојећим, или планом предвиђеним трасама. Обавезна је израда студије о утицају на животну средину, која треба да буде оверена од стране надлежне институције, као и примена свих, прописима предвиђених заштитних мера.

МОБИЛНА ТЕЛЕФОНИЈА

И поред остварене 100%-тне покривености територије и у високој мери задовољења потреба становништва, мреже мобилних телефонија изградњом нових базних станица са антенским системима на појединим деловим подручја могу постићи знатно повећање капацитета, чиме би се задовољиле нове будуће потребе и захтеви које намећу брзина развоја телекомуникација и убрзана појава нових могућности у овој области.

Развој мрежа мобилне телефоније могуће је остварити кроз:

1. квантитативно побољшање мреже:

а) појавом нових оператера мобилних телефонија уз инсталирање нових радио-базних станица са одговарајућим антенским системима, као и формирање нових радио-релејних праваца;

б) изградњом већег броја нових базних станица и припадајућих антенских система постојећих оператера, ради повећања капацитета и већег процента покривености територије УМТС сигналом;

в) формирање већег броја нових радио-релејних праваца, постојећих оператера, са потпуним или делимичним простирањем преко подручја овог плана, ради реализације веза са другим подручјима, али и са другим општинама;

2. квалитативно побољшање мреже:

а) повећањем квалитета постојећих и увођењем нових сервиса у мобилној телефонији;

б) масовнијом имплементацијом ГПРС технологије ради повећања протока;

в) тоталним оптичким повезивањем на језгро националне мреже, ради омогућавања коришћења свих могућих сервиса и везу са целим светом;

г) еволуцијом ка мрежама треће и наредних генерација;

д) масовнијем остваривању приступа Интернету мрежама мобилних телефонија (3Г);

Генерално, тенденција је проширење капацитета ГСМ станица, из разлога повећаних саобраћајних захтева. Такође, тенденција је, у УМТС технологији, побољшање покривености 3Г сигналом, покривањем подручја гушћом мрежом 3Г базних станица, ради обезбеђења квалитетнијег сигнала, веће брзине мобилног саобраћаја и реализације додатних функција, односно сервиса.

Базне станице мобилне телефоније и припадајуће антенске системе могуће је постављати по силосима, крововима високих зграда, или партерно, односно слободно на тлу, уз примену одговарајућих прописа и заштитних мера (ојачања, темељи, заштитна ограда, електро заштите, заштита од атмосферског пражњења, заштита од буке, заштита од евентуалног зрачења). Обавезна је и израда одговарајуће студије о утицају на животну средину, која треба да буде оверена од стране овлашћене институције, као и примена одговарајућих заштитних мера.

ТВ И РАДИО МРЕЖА

Развој ТВ и радио мрежа на подручју овог плана могуће је остварити кроз:

1. квантитативно побољшање мреже:

а) проширењем постојећих мрежа, изградњом нових објеката и инсталирањем опреме са већим дометом;

б) реконструкцијом постојећих мрежа, постепеним превођењем надземне у подземну, коришћењем ТТ или сопствене канализације и усклађивањем са урбанистичким и саобраћајним решењима;

в) изградњом нових мрежа, појавом нових емитера са својим станицама и антенским системима, довољног домета за покривање одговарајуће територије у складу са додељеном фреквенцијом (тренутно град Чачак има могућност додељивања лиценци за још три емитера ТВ програма са локалном покривеношћу).

2. квалитативно побољшање мреже:

а) повећањем квалитета постојећих и увођењем нових сервиса у овој области (видео на захтев и сл.);

б) увођењем нових технологија, као што је дигитална телевизија;

в) бољим искоришћењем постојеће мреже КДС-а, инсталацијом одговарајуће додатне опреме на чвориштима кабловских система, ради остварења преноса сигнала постојећим инсталацијама и у супротном смеру, нпр. за видео надзор, ТВ пренос неке манифестације са лица места, дојава пожара и сл.

г) наставком започете акције остварења приступа Интернету инсталацијама кабловских телевизија.

Код изградње радио и ТВ станица и припадајућих антенских система потребно је урадити одговарајућу студију о утицају на животну средину, оверену од стране надлежне институције, и применити све, прописима предвиђене заштитне мере.

ИНФОРМАТИЧКИ СИСТЕМИ

Потребе корисника информатичних система из дана у дан су све веће, било да је реч о грађанима, индивидуалним корисницима или правним лицима. Оне се могу задовољити појавом нових оператера, остварењем бежичног приступа Интернету, масовнијем приступу Интернету мрежама кабловских телевизија, масовнијом имплементацијом 3Г мрежа и увођењем нових технологија, што би допринело повећању расположивог протока. У том смислу акције се своде на:

1. побољшање постојећих система кроз:

- наставак развоја Интернет мреже у складу са константним техничким напретком и појавом нових технолошких могућности, као што су бежични приступ Интернету, приступ Интернету технологијама којима се знатно повећава расположиви проток;

- увођењем и развојем нових сервиса (мобилни Интернет, мултимедијални сервиси);

- наставком реализације приступа

Интернету инсталацијама кабловских телевизија;

- стварањем услова за појављивање нових оператера (провајдера) и тако конкурентским побољшањем квалитета корисничких сервиса;

2. побољшање асортимана услуга јавних предузећа

- развојем јединственог општинског информатичког система умрежавањем свих општинских одељења и месних канцеларија;

- информатичким умрежавањем свих општинских јавних предузећа;

- инсталирањем нових информатичких система применом различитих телекомуникационих система (оптички, ГСМ/ГПРС, РДС, или други радио системи, ...) и тиме извршити увођење нових садржаја у области јавног живота грађана, као што су:

- видео надзор јавних површина,

- аутоматска наплата паркинга,

- даљинско управљање и надзор јавним осветљењем,

- даљинско управљање светлосном сигнализацијом.

2.3.5 ТЕРМОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Објекти који су изграђени на простору овог ПГР, као и они који ће бити изграђени, претежно су орјентисани на коришћење чврстих горива као што су дрва и угаљ, електричне енрегије, и на коришћење природног гаса као енергента, пошто су на подручју овог плана заступљене инсаталације гасоводног система и то градског (челичног) гасовода притиска до 12 бара и дистрибутивног гасовода притиска до 4 бара.

План термотехничке инфраструктуре састоји се у планирању нових, као и у прилагођавању постојећих гасних инсталација, новопланираним и постојећим саобраћајницама и функцијама простора.

Од постојеће трасе гаса ДН 350 која је изведена на југоисточном делу плана, паралелно са каналом, по укрштању са Булеваром ослободилаца Чачка, планирано је одвајање крака дуж Улице Милосава Еровића где је предвиђена зона са привредним делатностима.

За крак челичног гасовода ДН 250, који је изведен дуж тротоара Улице Страјина Лапчевића планиран је наставак и то: тротоаром Улице Средоја Мацановића, тротоаром Улице браће Ковачевић, па тротоаром Улице Ђорђа Томашевића, преко кружног тока у Коњевићима до крака челичног гасовода који је изведен из правца севера. На тај начин формира се „прстен“ градског гасовода.

На описаној траси градског гасовода, на углу улица Браће Ковачевић и Милосава Еровића, планирана је МРС „Љубић поље“.

У деловима плана, где је започет процес гасификације, предвиђен је наставак дистрибутивне мреже и тако остварена могућност прикључка са сваке грађевинске парцеле.

Дистрибутивна гасоводна мрежа је од полиетиленских цеви радног притиска до 4 бара. Гасовод водити подземно положен у ровове потребних димензија, у тротоару и то што ближе регулационој линији.

У колико се за потребе мале привреде појаве потрошачи гаса већег притиска од 4 бара потребно је извршити прикључак гаса на градску гасоводну мрежу притиска 13 бара и то према условима пердузећа за транспорт и промет природног и течног гаса (НИС Енергогас).

Обновљиви и алтернативни извори топлотне енергије

Дугорочни планови топлификације, као и зоне топлификације и гасификације не искључују примену алтеративних и обновљивих извора енергије.

Обновљиви извори енергије (ОИЕ) су извори инергије који се налазе у природи и обнављају се у целости или делимично, као што су: водотокови, биомаса, ветар, сунце, биогас, депонијски гас, геотермална енергија, и др.

Коришћење ових извора енергије доприноси ефикаснијем коришћењу сопственох потенцијала у производњи енергије, смањењу емисије гасова који изазивају ефекат стаклене баште, смањењу увоза фосилних горива, развоју локалне индустрије и сл.

За производњу топлотне енергије за загревање објеката и потрошне санитарне воде од ОИЕ могу се користити: биомаса, сунчева енергија, биогас, геотермална енергија,.. Поред ових извора енергије у ту сврху у примени су и топлотне пумпе „ваздух-вода“ и „вода-вода“.

При изградњи нових објеката или при реконструкцији и адаптацији постојећих потребно је прво размотрити примену неких од поменутих извора топлотне енергије и у ту сврху предузети све потребне архитектонско грађевинске мере.

Подстицај коришћења ОИЕ извршиће се реализацијом следећих активности:

- изградња нових објеката који задовољавају захтеве у погледу енергетске ефикасности и коришћења ОИЕ,

- енергетска санација зграда и увођење ОИЕ у сектору зградарства (углавном у јавном сектору),

- замена уља за ложење, угља и природног гаса који се користе за грејање биомасом и другим ОИЕ,

- увођење даљинских система грејања базираних на коришћењу ОИЕ и комбинованој производњи електричне и топлотне енергије ,

- замена коришћења електричне енергије за производњу санитарне топле воде соларном енергијом и другим ОИЕ ,

- коришћење и производња опреме и технологија које ће омогућити ефикасније коришћење енергије из ОИЕ

3.0 ПОСЕБНИ УСЛОВИ

3.1 ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Споменик природе

Меморијални природни споменик – “Танаско Рајић” налази се на брду Љубићу северно од урбаног центра града Чачка одакле се простире видик на велики део западноморавске котлине. Комплекс је стављен под заштиту децембра 1972.год.

решење бр.633-1/72-03 и обухвата следеће катастарске парцеле: 882/1, 883/1, 883/2, 884, 565, 881/1, 881/2, 881/3, 885/1, 885/2, 878/2 све у КО Љубић. Простире се на 2.128 ха и захтева ревитализацију.

Споменик је подигнут на месту где је херојски погинуо јунак из Првог српског устанка, Карађорђев барјактар и топџија. У склопу заштићеног добра налази се и гробље железничара и радника палих у народноослободилачкој борби, гробови бораца Црвене армије и гроб народног хероја Радомира Ђуракића. Ови споменици су под заштитом као **непокретна културна добра од изузетног значаја**.

Овим планом предвиђено је проширење овог комплекса са 2,128ха на 2,8ха, према ГУП-у и дата је обавезност израде Урбанистичког пројекта ради уређења овог природног и меморијалног споменика.

За потребе израде Просторног плана града Чачка, односно Генералног плана урађена су 2005. године, два елабората у надлежном Заводу за заштиту споменика културе у Краљеву,

1. ПЛАН ЗАШТИТЕ И РЕВИТАЛИЗАЦИЈЕ КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА НА ТЕРИТОРИЈИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЧАЧАК.

2. ПЛАН ЗАШТИТЕ И РЕВИТАЛИЗАЦИЈЕ КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА НА ТЕРИТОРИЈИ ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА ЧАЧКА

Завод за заштиту споменика културе из Краљева урадио је ***Елаборат заштите и ревитализације културног наслеђа на територији Генералног плана Чачка***, на основу рада на терену и издатих мера техничке заштите за појединачне објекте, у септембру 2005. Завод за заштиту споменика сматра да је овај елаборат валидан и ажуриран, те се може користити као услови службе заштите за израду планова генералне регулације.

Археолошка налазишта

Локалитет « Мутаовина » -

Непосредно испод савременог гробља на имању Милоша Геновића, некад су биле видљиве две хумке. Данас је простор поравњан и под воћњаком, није познато да се приликом обраде наилазило на покретни археолошки материјал.

Локалитет « Римско гробље » -

На окућници Слободана Вујадиновића, која се налази у непосредној близини црквене порте могу се констатовати остаци грађевинског шута (креч, фрагменти римских тегула и камена). Сељани се сећају да се на овом простору после Другог светског рата откривени темељи грађевине од камена заливеног врућим кречним малтером. На ширем простору потеза Греда наилази се такође на трагове грађевинског шута.

Инвеститор је обавезан да на локацијама предвиђеним за нову изградњу, да пре пројектовања, обезбеди средства за археолошка истраживања које обављају овлашћене и надлежне установе (Народни музеј, Завод за заштиту споменика културе, Археолошки институт и др.). Инвестициони програм за пројектовње и изградњу на таквим локацијама мора да садржи услове, утврђене од стране заштите, у погледу прилагођавања

нових објеката конзервираним археолошким објектима.

Истраживаће се према условима и програму надлежног Завода за заштиту споменика културе.

3.2 ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

Верски објекти на подручју Плана нису заштићени као културна добра од стране надлежних институција али представљају сведочанство одређеног времена.

У оквиру ПГР „Љубић-Коњевићи“ постоје два верска објекта, оба објекта припадају Љубићком намесништваy а Жичкој Епархији.

Старији верски објекат, по времену настанка, је црква у насељу Коњевићи, која је посвећена -Св.цара Константину и царици Јелени, година градње је 1935.год.

Други верски објекат се налази у насељу Љубић, у оквиру природно меморијалног комплекса „Танаско Рајић“, црква је посвећена - Св.кнезу Лазару, грађевински радови су завршени 2008 године, у току је осликавање храма и иконостаса.

Верске комплексе, формиране у оквиру грађевинског земљишта, уредити и опремити сходно планираној намени.

3.3 ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

У погледу мера заштите и унапређења животне средине, Планом генералне регулације “Љубић-Коњевићи“ спроводе се смернице усклађеног ГУП-а Чачак („Сл. лист града Чачка“ бр. 25/2013)) а пре свега смернице за услове заштите животне средине у појединим областима као што су водопривреда, саобраћај, комунална инфраструктура, зеленило и др.

На основу еколошке валоризације простора предложена је организација, начин коришћења и намена површина на подручју плана. Подручје у границама плана саставни је део града као јединствене урбане целине, па самим тим и интегралне градске животне средине.

Извори загађења на подручју плана су врло разнородни: отпадне воде, отпадни муљ из постојећих предтретмана, отпад из технолошких процеса специфичних технологија (категорија штетних и опасних материја), отпад категорије секундарних сировина, чађ, таложне материје и једињења као специфичне загађујуће материје.

Мере заштите животне средине спроводити као део мониторинга за цело насеље.

ЗЕМЉИШТЕ

Подручје у оквиру ПГР „Љубић-Коњевићи“ је у погледу рељефа је хомогено, како по облицима тако и по времену и начину постанка. Изражен део рељефа су речне терасе. У морфолошком смислу простор је идући од реке З. Мораве заравњен, а затим терен таласасто расте ка Љубић брду од 210м нмв до 370м нмв. Најзаступљени типови земљишта у оквиру плана су алувијални нанос песковити, алувијални нанос иловасти, смоница еродирана, смоница алувијална.

При изградњи објеката и извођењу радова који могу угрозити земљиште, обавезно спроводити поступак Процене утицаја на животну средину у складу са

Законом о процени утицаја на животну средину (“Сл. Гласник РС” бр. 135/04 и 36/09).

Заштита земљишног простора и његовог одрживог коришћења остварује се мерама системског праћења квалитета земљишта, праћењем индикатора за оцену ризика од деградације земљишта, као и спровођењем ремедијационих програма за отклањање последица контаминације и деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани људским активностима. Израду програма системског праћења квалитета земљишта за идентификована ризична подручја врши:

- министарство надлежно за послове животне средине,
- орган Аутономне покрајине,
- јединица локалне самоуправе,

Програми садрже:
- циљеве смањења ризика,
- мере за постизање ових циљева,
- временске оквире за спровођење мера, и
- изворе финансирања.

Мере морају бити економски оправдане, технички изводљиве уз изведену процену утицаја и анализу ефикасности у остварењу утврђених циљева заштите животне средине. За подручја под ризиком од различитих процеса деградације земљишта, који истовремено делују, могу се усвојити појединачни програми мера у којима ће бити постављени одговарајући циљеви смањења свих истовремено утврђених ризика.

Заштита земљишта врши се оптималним размештајем намена, комплетирањем канализационе мреже и формирањем зелених површина.Простор опремити планираном инфраструктуром у целости што подразумева изградњу свих инфраструктурних објеката и водова.

У циљу заштите од отпадака из комуналне средине битно је да се у складу са одговарајућим општим и градским прописима уклоне и затворе све „дивље“ депоније.

Депоновање отпада из објеката врши се у одговарајућим судовима смештеним на погодним локацијама у склопу парцеле, а у складу са прописима за одређену намену објекта – врсту делатности и одвожењем на депонију, организовано и путем надлежног комуналног предузећа. Заштита од чврстих отпадака постиже се евакуисањем комуналног отпада на градску санитарну депонију (а затим на регионалну депонију након њене изградње). Размештај судова за скупљање отпада и динамика њиховог пражњења морају се усагласити са прописима и условима ЈКП-а "Комуналац".

Ваздух

Мониторинг систем и планиране мере заштите

Проучавање и праћење квалитета ваздуха има за циљ контролу и утврђивање степена загађености ваздуха, као и утврђивања тренда загађења како би се правовремено деловало ка смањењу садржаја штетних супстанци до нивоа који неће битно утицати на квалитет животне средине (ваздуха, земљишта, вода).

Контрола квалитета ваздуха се остварује системским мерењем имисије, праћењем и истраживањем утицаја квалитета ваздуха на животну средину и извештавањем

о резултатима мерења, праћења и истраживања.

Резултати мерења концентрација загађујућих материја пореде се са граничним вредностима имисија (ГВИ), те се на основу обављених анализа утврђују стање и трендови, на основу којих се предузимају одговарајуће мере заштите ваздуха.

Закон о заштити ваздуха дефинисан је квалитетом ваздуха на основу добијених дуготрајних (просечних) и краткотрајних (високих) вредности загађености ваздуха.

Законом о заштити ваздуха („Сл. гл. РС”, бр. 36/09), као и подзаконским актима донетим на основу овог Закона утврђене су загађујуће материје за које се обавља систематско и континуално праћење, при чему је посебан акценат дат на типичне материје.

Мерење емисије обезбеђују загађивачи ваздуха на основу Закона о заштити ваздуха (“Сл. гласник РС”36/09) као и подзаконска акта донета на основу овог Закона.

Заштита ваздуха од разних видова загађења је на првом месту приоритетних циљева у граду Чачаку. Постизање овог циља могуће је остварити кроз:

- Обезбеђење одговарајуће заступљености еколошких система грејања - “Развој система гасификације” на предметном подручју.

- Обезбеђење одговарајуће заступљености еколошких система грејања - “Развој система топлификације” на предметном подручју.

- Обезбеђење мониторинга и контроле излазних гасова из енергетских постројења система грејања и издувних гасова из моторних возила на предметном подручју.

- Повећање степена искоришћености алтернативних и обновљивих извора енергије

У циљу заштите ваздуха чије загађење највећим делом потиче из индустријских извора као и од саобраћаја, неопходно је спровести следеће мере заштите:

- реализовати предвиђени план гасификације,

- растеретити саобраћај увођењем нових саобраћајница вишег ранга чиме ће се смањити могућност »загушења« саобраћаја и малих брзина вожње, при којима је највећа емисија штетних гасова насталих радом мотора са унутрашњим сагоревањем,

- повремено мерити карактеристичне загађиваче из саобраћаја (угљен-диоксид, оксиди азота и сл.)

- извршити максимално озелењавање слободних површина, како јавних, тако и у оквиру осталог земљишта, ради заштите од прашине, буке и др.

- за заштиту од издувних гасова, прашине и буке из саобраћаја приликом пројектовања и изградње саобраћајница предвидети заштитне дрвореде, евентуално и друге чврсте баријере,

- приликом изградње нових или реконструкције постојећих производних погона који могу да угрозе ваздух насеља, дозволу за рад условити прилагођавањем одговарајуће документације о утицају грађења, употребе објекта или технологије рада на стање животне средине, са мерама њене заштите

- вршити редовно праћење, односно

контролисати загађење ваздуха.

Предлог мера за смањење негативног утицаја од планираних термоенергетских постројења на животну средину

Све планиране мере на термоенергетским инсталацијама се заснивају на садашњем степену гасификације и планираном степену будућих траса гасификације, што директно условљава изградњу нових постројења на гас. Овакав степен гасификације захтева:

- увођење мониторинга и систематске контроле продуката сагоревања у термоенергетским постројењима,

- увођење аутоматске контроле продуката сагоревања у термоенергетским постројењима,

- промотивне и едукативне садржаје везане за рационалну потрошњу енергије,

- константан мониторинг продуката сагоревања у сврху ажурирања података у катастру индустријских извора загађивања ваздуха,

- израду детаљних катастарских планова подземних инсталација у сврху синхронизације планова за будућу градњу да би се искључила могућност оштећења инсталција .

За локације и подручја повећаног загађења, одређене су стационарне мерне станице, за мониторинг.

У поступку спровођења мониторинга и мера неопходно је поштовати:

- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, број 36/09)

- Правилник о садржају планова квалитета ваздуха (Сл.гл. РС. бр.21 /10)

- Уредба о садржини и начину вођења информационог система заштите животне средине, методологији, структури, заједничким основама, категоријама и нивоима сакупљања података, као и о садржини информација о којима се редовно и обавезно обавештава јавност („Службени гласник РС”, број 112/09)

- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (Сл.гл. РС. бр.11 /10)

Бука

Заштита од буке и аерозагађења предвиђена је кроз мере планирања и организације простора

- размештањем стамбених зона оптималне густине насељености,

- планираним системом саобраћаја, каналисањем саобраћаја према капацитету саобраћајница, раздвајањем локалног и магистралног саобраћаја, формирањем зона умирујућег саобраћаја,

- развојем система јавног градског превоза и фаворизовањем пешачког и бициклистичког саобраћаја,

- озелењавањем слободних површина у блоковима, паркинг простора, подизањем дрвореда и увођењем пешачких зона и коридора.

Заштита од буке у животној средини обезбеђује се утврђивањем услова и предузимањем мера заштите у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гл. РС”, бр. 36/09 и 88/10), као

и подзаконским актима донетим на основу овог Закона а то чини део интегралног система заштите животне средине и односе се на:

- просторно, урбанистичко и акустичко планирање; звучну заштиту;

- стратешку процену утицаја планова и програма, односно

- процену утицаја пројеката на животну средину, као и на издавање дозволе за изградњу и рад постројења, односно обављање активности;

- прописивање граничних вредности буке у животној средини;

- производњу, промет и употребу извора буке;

- акустичко зонирање
- израду стратешких карата буке;
- израду акционих планова заштите од буке у животној средини;
- мерење и оцену буке у животној средини;
- процену штетних ефеката буке на здравље људи и животну средину;
- информисање јавности о буци и њеним штетним ефектима у животној средини.

План генералне регулације у правцу смањења утицаја буке на здравље човека предвиђа да се делатности код којих је повећана емисија буке не могу обављати у зонама становања као и у граничном појасу на удаљености мањој од 30м од првих објеката за становање.

Међусобни просторни распоред инфраструктуре, стамбених, рекреационих, угоститељских и других објеката сматра се превентивном мером заштите од буке. При пројектовању, грађењу и реконструкцији објеката саобраћајне инфраструктуре, стамбених, стамбено-пословних објеката носилац пројекта је дужан да спроводе мере звучне заштите у складу са Законом о заштити од буке у животној средини.

Такође саобраћај као један од већих извора буке, регулисан је на начин да планиране примарне градске саобраћајнице преузму увећану фреквенцију саобраћаја, а нарочито теретни саобраћај и да га изместе из централних административних зона и зона становања.

Вода

Мониторинг систем и планиране мере заштите

Према важећем Закону о водама и пратећим подзаконским актима, а у циљу праћења стања загађености вода врши се мониторинг површинских и подземних вода на прописан начин а на основу:

- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода,

- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање

- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање

Законом о водама (“Сл. гласник РС”, бр.30/2010; 93/12) као и према подзаконским актима донетим на основу овог Закона у циљу праћења стања загађености вода врши се систематско испитивање квалитета површинских и подземних вода, на прописан

начин, на основу Правилника о опасним материјама у водама (“Сл. гласник СРС” бр. 31/82) и Правилника о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода (“Сл. гласник СРС” бр. 47/83), према програму који доноси Влада.

Такође у складу са Законом о водама („Сл. гл. РС”, бр. 30/10; 93/12), као и подзаконским актима донетим на основу овог Закона, планирати снимак целокупног система атмосферске канализације као и план за њено проширивање.

Урадити катастар канализационог система и мониторинг црпних станица фекалне канализације.

На сваком испусту отпадних вода у реципијенте и јавну канализацију потребно је поставити уређаје за мерење количине отпадних вода. Привредни субјекти морају са својим отпадним водама поступати у складу са важећим Законом о водама, подзаконским актима, Одлуком о јавном водоводу и канализацији Града Чачка и поступком процене утицаја на животну средину. Упуштање употребљених вода у канализацију регулисано је Одлуком о јавном водоводу и канализацији града Чачка (“Службени лист града Чачка” број 13/2008).

За унапређење комуналне инфраструктуре, која се тиче отпадних вода, потребна је изградња система за пречишћавање комуналних отпадних вода.

Проблем загађења од индустријских отпадних вода треба решити тако да сваки индустријски објекат мора имати постројење за предтретман индустријских отпадних вода, пре упуштања предтетираних вода у канализациону мрежу.

У циљу заштите површинских и подземних вода од загађивања неопходно је:

- редовно праћење исправности воде за пиће у граду, уз доследну примену Закона о искоришћавању и заштити изворишта водоснабдевача

- употпунити водоводну, фекалну и атмосферску канализациону мрежу

- приликом изградње нових или реконструкције постојећих производних погона који могу да угрозе воде, дозволу за пуштање у рад условити свођењем штетних отпадних материја у границе одређене Правилником о опасним материјама у водама

- евидентирати све загађиваче водотокова на подручју града и спровести редовну контролу воде.

Заштита вода од значаја за ово подручје обухвата и:

- заштита система за водоснабдевање
- заштиту подземних вода од загађивања.

Водоснабдевање

Појас заштите око главних цевовода се спроводи сходно одлукама локалне самоуправе:

- **појас заштите око главних цевовода** - са обе стране најмање по **2,5 м**

- **појас заштите око рзавског магистралног цевовода** - са обе стране најмање по **5 м**. У том појасу није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које могу загадити воду или

угрозити стабилност цевовода;

као и слободан простор око резервоара и црпних станица - који обухвата најмање 10,0 м од објекта.

Вршити сталну контролу квалитета воде за пиће (према важећим прописима).

Водотокови

Западна Морава

Заштита Западне Мораве спроводиће се:

- забраном спровођења загађених вода у Западну Мораву;

- при реализацији нових зона спорта и рекреације и парковских површина у зони З. Мораве, применити планиране мере заштите,

- уређивање корита у складу са законском регулативом.

Река Чемерница

Заштита реке Чемернице:

- забранити упуштање отпадних вода без постројења за предтретман у овај водоток

- корито уредити у складу са законском регулативом.

Хидромелиорациони канал

Неопходна је ревитализација и заштита хидромелиорационог канала (с обзиром да се систем не одржава и у веома је лошем стању), кроз следеће мере:

- Спречавање затрпавања канала и изградња објеката у непосредној близини каналске мреже,

- Спречавање прикључивања канализационих цевовода,

- Одржавање и чишћење канала да би се обезбедила пропусна моћ.

Подземне воде

Заштиту подземних вода од загађивања спровести кроз следеће мере:

- реализовати планирану изградњу и реконструкцију канализационе мреже и проширити мрежу, уз обавезно укидање септичких јама;

- обавезан је предтретман отпадних вода које су потенцијални извор загађивања.

- заштиту земљишта и рекултивацију деградираних и девастираних површина земљишта.

ЈОНИЗУЈУЋА ЗРАЧЕЊА

Заштиту од јонизујућих зрачења спроводити кроз:

- обавезу сталног праћења кретања радиоактивности у животној средини;

- обавезу израде Катастра извора јонизујућих зрачења на подручју Чачка (Рагромобрана, јонизујућих јављача пожара, рендген апарата и других извора зрачења).

АКЦЕДЕНТНА ЗАГАЂЕЊА

Мере заштите од потенцијалних удесних и хаваријских загађења спроводиће се:

- код постојећих објеката и технологија од процеса производње, складиштења, утовара, транспорта, претовара штетних и

опасних материја, кроз превентивне мере и мере сталног надзора,

- за нове објекте, технологије и радове, као и при реконструкцији постојећих, обавезан је поступак Процене утицаја на животну средину, за објекте који су на листи за процену утицаја на животну средину.

Да би систем заштите био што ефикаснији, одређене мере се примењују у свим фазама:

I Планирања:
- одабир локације,
- концепција градње
- прелазних рампи за ватрогасна возила,
- снадбевање водом за гашење пожара,
- планирање средстава за гашење пожара.

II Пројектовања и градње уз примену:
- грађевинских мера заштите,
- мера заштите на машинским инсталацијама,
- мера заштите на електроинсталацијама,
- уградњу и постављање инсталација, уређаја, средстава и опреме у функцији раног откривања и гашења пожара,
- одређених технолошких мера у складу са наменом објекта.

III У току експлоатације објеката и пратећих инфраструктурних садржаја.

Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон и 72/09 – др. закон)

ЗОНА ИНДУСТРИЈЕ И ПОСЛОВАЊА

При реконструкцији и изградњи објеката и извођењу радова који могу угрозити животну средину обавезно је поступити у складу са:

Изградња нових индустријских објеката и постројења у новопланираним комплексима индустрије и пословања, привреде и специфичне мале привреде, тј. у оквиру нових радних зона, мора поштовати одређене услове:

- величина комплекса, односно зоне мора бити усаглашена са технолошким условима и потребама конкретне намене,

- у складу са Законом о процени утицаја на животну средину и у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати промена утицаја на животну средину, потребно је надлежном органу поднети Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину;

- у Студији о процени утицаја на животну средину утврдити неопходне мере заштите животне средине за предметни индустријски објекат или постројење и то: током изградње, током експлоатације и у случају хаварије,

- за поједине објекте потребно је урадити Процену ризика од хемијског удеса у складу са Правилником о методологији за процену опасности од хемијског удеса и од загађивања животне средине, мерама припреме и мерама за отклањање последица, (“Службени гласник Р Србије” бр. 60/94 и 63/94).

- Планским документом се забрањује обављање делатности које у свом радном процесу користе опасне материје и лако испарљиве и експлозивне материје. Такође у непосредној близини зона становања на граничном појасу у ширини од 30м забрањују се делатности које имају увећану емисију буке и емисију супстанци које узрокују повећано аерозагађење.

УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ

УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ РЕГУЛИСАНО ЈЕ ЗАКОНОМ О УПРАВЉАЊУ ОТПАДОМ. Овим законом уређују се: врсте и класификација отпада; планирање управљања отпадом; субјекти управљања отпадом; одговорности и обавезе у управљању отпадом; организовање управљања отпадом; управљање посебним токовима отпада; услови и поступак издавања дозвола; прекогранично кретање отпада; извештавање о отпаду и база података; финансирање управљања отпадом; надзор, као и друга питања од значаја за управљање отпадом.

Циљ овог закона је да се обезбеде и осигурају услови за:

1) управљање отпадом на начин којим се не угрожава здравље људи и животна средина;

2) превенцију настајања отпада, посебно развојем чистијих технологија и рационалним коришћењем природних богатстава, као и отклањање опасности од његовог штетног дејства на здравље људи и животну средину;

3) поновно искоришћење и рециклажу отпада, издвајање секундарних сировина из отпада и коришћење отпада као енергента;

4) развој поступака и метода за одлагање отпада;

5) санацију неуређених одлагалишта отпада;

6) праћење стања постојећих и новоформираних одлагалишта отпада;

Управљање отпадом врши се на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине, контролом и мерама смањења:

1) загађења вода, ваздуха и земљишта;

2) опасности по биљни и животињски свет;

3) опасности од настајања удеса, експлозија или пожара;

4) негативних утицаја на пределе и природна добра посебних вредности;

- нивоа буке и непријатних мириса.

Радиоактивни отпад регулише Правилник о управљању радиоактивним отпадом.

Отпадне воде, осим течног отпада регулише Закон о водама.

СТРАТЕГИЈА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ ЗА ПЕРИОД 2010-2019. ГОДИНЕ ("Сл. гласник РС", бр. 29/2010) регулише управљање следећим врстама отпада:

- Муљ из канализационих система и садржај септичких јама, осим муља из постројења за третман муља; Муљ који

настаје након пречишћавања отпадних вода одлаже се на депоније, што у овом не представља значајан притисак. Међутим, изградњом постројења за третман комуналних отпадних вода, очекују се велике количине отпадног муља који треба збринути на одговарајући начин.

Слама и други неопасан пољопривредни или шумски материјал који се налази у природи и користи у пољопривреди, шумарству или за производњу енергије из такве биомасе поступцима или методама које немају штетан утицај на животну средину и не угрожавају здравље људи.

- Отпад из рударства који настаје истраживањем, ископавањем, прерадом и складиштењем минералних сировина, као и јаловина из рудника и каменолома;

- Отпад који настаје при тражењу, ископавању, превозу и коначној обради или уништавању минско-експлозивних и других бојних средстава и експлозива;

- Отпад животињског порекла (лешеви животињског порекла и њихови делови и саставни делови животињског тела који нису намењени или безбедни за исхрану људи, као и конфискат) из објеката за узгој, држање, клање животиња, као и из објеката за производњу, складиштење и промет производа животињског порекла, фекалне материје са фарми и друге природне, неопасне супстанце које се користе у пољопривреди,Регулише закон о ветеринарству.

Посебни токови отпада

Посебним подзаконским актима регулисано је управљање производима који после употребе постају посебни токови отпада и то:

- Амбалажни отпад јесте свака амбалажа или амбалажни материјал који не може да се искористи у првобитне сврхе, изузев остатака насталих у процесу производње.

- Батерије или акумулатори означавају сваки извор електричне енергије произведене директним претварањем хемијске енергије, а који могу да се састоји од једне или више примарних батеријских ћелија (које се не могу пунити), или једне или више секундарних батеријских ћелија (које се могу пунити), док су истрошене батерије или акумулатори они који се не могу поново користити и представљају отпад, а намењени су третману односно рециклирању.

- Отпадним уљима се сматрају сва минерална или синтетичка уља или мазива, која су неупотребљива за сврху за коју су првобитно била намењена, као што су хидраулична уља, моторна, турбинска уља или друга мазива, бродска уља, уља или течности за изолацију или пренос топлоте, остала минерална или синтетичка уља, као и уљни остаци из резервоара, мешавине уље-вода и емулзије. Отпадно јестиво уље је уље које настаје обављањем угоститељске и туристичке делатности, у индустрији, трговини и другим сличним делатностима.

- Отпадне гуме јесу гуме од моторних

возила (аутомобила, аутобуса, камиона, моторцикала и др.), пољопривредних и грађевинских машина, приколица, вучених машина и сл. након завршетка животног циклуса, односно гуме које власник одбацује због оштећења, истрошености или других разлога.

- Отпадна, односно неупотребљива возила јесу моторна возила или делови возила која су отпад и која власник жели да одложи.

- Отпад од електричне и електронске опреме. Производи којима је за рад потребна електрична енергија или електромагнетно поље, као и опрема за производњу, пренос и мерење струје или јачине електромагнетног поља чине електричну и електронску опрему и уређаје. Отпад од електричне и електронске опреме укључује опрему и уређаје које власник жели да одбаци, као и склопове и саставне делове који настају у индустрији.

- Отпадне флуоресцентне цеви које садрже живу

- Отпад контаминиран дуготрајним органским загађујућим супстанцама (ПОПс отпад). ПОПс отпад је отпад који се састоји, садржи или је контаминиран дуготрајним органским загађујућим супстанцама (ПОПс), где спадају ПЦБ отпад и отпадни ПОПс пестициди (као ДДТ).

- Медицински отпад. Медицински отпад је хетерогена мешавина комуналног отпада, инфективног, патоанатомског, фармацеутског и лабораторијског отпада, дезинфицијенаса и амбалаже, као и хемијског отпада.

Грађевински отпад

Грађевински отпад и отпад од рушења објеката, који се састоји искључиво од инертних компоненти отпада, према Одлуци о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката („Сл. Лист града Чачка“ број 15/10), може се одлагати у свим депресијама ван утицаја зоне поплавних вода, на територији Просторног плана града Чачка. Власник грађевинског отпада је дужан да на месту настанка врши издвајање рециклабилних компоненти отпада. Количина грађевинског отпада који ће настати у наредном периоду зависиће од интезитета градње, и не може се са сигурношћу предвидети. Уситњен грађевински отпад може се користити за насипање некатегорисаних путева (сеоски, пољски и шумски).

Отпаци угинулих животиња

Потребно је приступити изради програма управљања отпадом животињског порекла. Отпад животињског порекла, као и производе настале прерадом отпада животињског порекла треба користити у енергетске сврхе. Непостојање објеката за сакупљање и складишта за отпад животињског порекла је додатни проблем који треба решити у сарадњи са локалним самоуправама, које су надлежне за уклањање лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој и држање животиња. Агенција заштите животне средине Републике Србије прикупља податке о отпаду животињског порекла у складу са правилима достављања података за регистар извора загађивања.

Програм сакупљања опасног отпада из домаћинстава

Опасан отпад из домаћинстава подразумева пре свега: отпадне батерије, отпадна уља, боје, лакове, старе лекове, пестициде, разне хемикалије и др. Управљање опасним отпадом је у надлежности Министарства животне средине и просторног планирања. Према националној стратегији управљања отпадом 2010-2019 године у градовима је неопходно одредити локације центара за сакупљање опасног отпада из домаћинстава. Центри ће се организовати као сабирни центри за сакупљање батерија, акумулатора, лекова, запрљане амбалаже од боја и лакова и друго. Такође треба планирати акције сакупљања опасног отпада из домаћинстава периодично и користити мобилне станице за сакупљање.

Програм сакупљања комерцијалног отпада

Комерцијални отпад јесте отпад који настаје у предузећима, установама и другим институцијама, које се у целини или делимично баве трговином, услугама, канцеларијским пословима, спортом, рекреацијом или забавом, осим отпада из домаћинстава и индустријског отпада. Велики број трговинских радњи, предузећа и установа је укључен у пројекат примарне селекције отпада. Селектован отпад се одвози на завршну селекцију, а затим се подвргава рециклажи, или се продаје као секундарна сировина. Прикупљање и класификацију историодних или сличних отпада вршити у складу са Стратегијом управљања отпадом Републике Србије и Локалним планом управљања отпадом града Чачка.

Програм управљања индустријским отпадом

Индустријски отпад јесте отпад из било које индустрије или са локације на којој се налази индустрија, осим јаловине и пратећих минералних сировина из рудника и каменолома. Са становишта последица по здравље људи и животну средину, углавном је опасан. Проблем управљања индустријским отпадом је веома изражен, како у целој Србији, тако и на територији града Чачка. Проблем индустријског и опасног отпада у Чачку је специфичан по бројности малих и средњих предузећа. Извори загађења су различити: хемијска индустрија, површинска заштита, ливнице, лакирнице, прерађивачи дрвета, прехрамбена индустрија и др. Ову проблематику карактерише:

- недовољна информисаност становништва о индустријском и опасном отпаду и начинима поступања са њима

- непостојање утврђених дозвољених технолошких поступака за третман и прераду индустријског отпада

- непостојање званично одобрених локација за депоније индустријског отпада на републичком нивоу

- постојећа складишта и депоније индустријског отпада су у оквирима фабрика и привременог су карактера

Националном стратегијом управљања отпадом од 2010.-2019. год., као и нацртом Просторног плана Републике Србије предвиђено је отпочињање решавања питања индустријског отпада. Изградња система за управљање опасним отпадом обухвата

успостављање прописног сакупљања и транспорта опасног отпада, изградњу пет централних регионалних складишта опасног отпада који се чува ради третмана, изградњу постројења за физичко – хемијски третман опасног отпада у оквиру центра за управљање опасним отпадом, затим изградњу два инсинератора за спаљивање опасног отпада, као и депоније опасног отпада. Пожељно је искористити капацитете цементне индустрије и термоелектрана за спаљивање одређених врста отпада, уз потпуну контролу емисија.

Отпад са таложника код постојећих предтретмана:

- таложни отпад са постојећих предтретмана а који има карактеристике опасног и штетног отпада, може се депоновати и чувати у кругу предузећа под специјалним условима и сталном конролом и надзором, до коначне диспозиције а у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гл. РС”, бр. 36/09) и подзаконским актима донетим на основу овог закона.;

- таложни муљ мањих производних погона прикупљати, депоновати у сладу са Законом о управљању отпадом („Сл. гл. РС”, бр. 36/09) и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

- контролу и мере заштите инвеститору прописати и условити на основу постојеће Законске регулативе из ове области.

<u>Основни закони и прописи из области животне средине</u>

- ЗАКОН О УПРАВЉАЊУ ОТПАДОМ (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.05.2009.) ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О УПРАВЉАЊУ ОТПАДОМ (Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23. 11.2010.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о управљању отпадом;

- ЗАКОН О ТРАНСПОРТУ ОПАСНОГ ТЕРЕТА (Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23.11.2010.)

- ЗАКОН О АМБАЛАЖИ И АМБАЛАЖНОМ ОТПАДУ (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15. 05.2009.)

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15. 05.2009).;Одлука Уставног суда ИУз бр. 198/09 (Сл. гл. РС. бр 43/11 од 14.06.2011.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о заштити животне средине:

- ЗАКОН О ЗАШТИТИ ПРИРОДЕ (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15. 05.2009.) ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ЗАШТИТИ ПРИРОДЕ Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23.11.2010.);

- ИСПРАВКА ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ЗАШТИТИ ПРИРОДЕ (Сл.гл. РС. бр.91/10 од 03.12.2010.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о заштити природе.

- ЗАКОН О ЗАШТИТИ ОД НЕЈОНИЗУЈУЋИХ ЗРАЧЕЊА и Објављена подзаконска акта на основу Закона заштити од нејонизујућих зрачења:

- ЗАКОН О ЗАШТИТИ ОД ЈОНИЗУЈУЋИХ ЗРАЧЕЊА И О НУКЛЕАРНОЈ СИГУРНОСТИ и Објављена

подзаконска акта на основу Закона о заштити од јонизујућих зрачења и о нуклеарној сигурности.

- ЗАКОН О ЗАШТИТИ ВАЗДУХА (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.05.2009.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о заштити ваздуха.

- ЗАКОН О БИОЦИДНИМ ПРОИЗВОДИМА (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.04.2009.);

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О БИОЦИДНИМ ПРОИЗВОДИМА (Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23.11.2010.);

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О БИОЦИДНИМ ПРОИЗВОДИМА (Сл.гл. РС. бр.92/11 од 07.12.2011.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о биоцидним производима.

- ЗАКОН О ХЕМИКАЛИЈАМА (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.05.2009.);

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ХЕМИКАЛИЈАМА (Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23.11.2010.)

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ХЕМИКАЛИЈАМА (Сл.гл. РС. бр.92/11 од 07.12.2011.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о хемикалијама.

- ЗАКОН О ЗАШТИТИ ОД БУКЕ У ЖИВОТНОЈ СРЕДИНИ (Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.05.2009.);

- ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ЗАШТИТИ ОД БУКЕ У ЖИВОТНОЈ СРЕДИНИ (Сл.гл. РС. бр.88/10 од. 23.11.2010);(Сл.гл. РС. бр.36/09 од 15.05.2009.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о заштити од буке у животној средини.

- ЗАКОН О ФОНДУ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (Сл.гл. РС. бр.72/09 од 03.09.2009.);

ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О sФОНДУ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (Сл.гл. РС. бр.101/09 од 30.12.2011.) и Објављена подзаконска акта на основу Закона о Фонду за заштиту животне средине:

- ЗАКОН О ИЗМЕНА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ (Сл.гл. РС. бр.36/10 од 15.05.2009.).

- ЗАКОН О ИЗМЕНА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ (Сл.гл. РС. бр.88/10 од 23.11.2010.).

- ЗАКОН О ВОДАМА (Сл.гл. РС. бр.30/10 од 07.05.2010.).

- ЗАКОН О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА (Сл.гл. РС. бр.88/11 од 24.11.2011.).

3.4 ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, ПОЖАРА, ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИХ НЕСРЕЋА И РАТНИХ РАЗАРАЊА

Мере заштите од елементарних и других већих непогода, и просторно-плански услови од интереса за одбрану земље обрађују се у складу са:

- Законом о одбрани („Сл. гласник РС“ број 45/91, 58/91, 53/93, 67/93, 48/94)

- Законом о заштити од пожара („Сл. лист РС“ број 37/88) и („Сл. Гласник РС“ број 53/93, 67/93, 48/94 и 101/2005)

- Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник СРС“ број 44/77)

- Правилник о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива („Сл. лист СФРЈ“ број 27/71)

- Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл. лист СФРЈ“ број 39/91)

- Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозије („Сл. лист СФРЈ“ број 24/87)

- Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл. лист СФРЈ“ број 53/88) („Сл. лист СРЈ“ број 28/95)

- Правилником о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења („Сл. лист СРЈ“ број 11/96)

- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“ број 8/95)

- Правилником о Изменама и допунама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима („Сл. лист СФРЈ“ број 31/81, 49/82, 29/83, 55/83, 21/88, 52/90)

Мере заштите од пожара прописане су у складу са условима добијеним од МУП –а Секретаријат у Чачку .

Услови заштите од елементарних непогода уграђени су у планирану намену и дугорочну концепцију развоја насеља. Планирана заштита односи се на следеће:

3.4.1 ЗЕМЉОТРЕСИ

Као показатељ сеизмичности терена узима се податак са опште карте СР Србије.
На основу сеизмичких активности и сеизмотектонских својстава терена може се рећи да простор града Чачка спада у сеизмички угрожена подручја.

Према Просторном плану града Чачка на Рефералној карти бр.4, Заштита животне средине, природних и културних вредности и туризам, на основу сеизмичке активности, конфигурације површинских маса, рељефа терена, подручје ГУП-а припада зони од 7,5^{o} МЦС. Идући од југа ка северу амплитуда се повећава идући ка 8^{o} МЦС.

На основу целокупног сагледавања извршена је сеизмичка рејонизација терена и на предметном подручју које је обухваћено планом издвојене су зоне ВИИ, ВИИ$^{+}$ и ВИИИ-ог степена Меркали-Канкали-Зиберговe скале (МКС).

- Зона ВИИ^{0} степени $К_{С}$=0,025
- Зона ВИИ$^{+}$ степени $К_{С}$=0,030
- Зона ВИИИ-ог степена Кс=0,05

(Подаци су преузети из графичког прилога “Микросеизмичка карта” из студије “Природно – геолошке карактеристике подручја плана” урађене као прилог ГП-у Чачка 2015.год., а која је приложена у документационој основи).

Основна мера зештите од земљотреса представља примену принципа сеизмичког пројектовања објеката, односно примену сигурносних стандарда и техничких прописа заштите при изградњи у сеизмичким подручјима.

Урбанистичке мере заштите, којима се непосредно утиче на смањење повредљивости територије уграђене су у планско решење, при чему је планирано да површине на слободном простору (паркови, скверови, игралишта и др.) могу да се користе у случају земљотреса безбедне зоне за евакуацију, склањање и збрињавање становништва

3.4.2 ПОПЛАВЕ

Заштита од поплава, на територији обухваћеној планским документом, као део територије који припада ГУП-у Чачка биће остварена путем пасивне одбране, завршетком изградње линијских заштитних објеката. У том циљу предвиђен је завршетак изградње одбрамбеног насипа дуж Чемернице.

Изграђене бране на Западној Морави, такође знатно утичу на смањење ризика од поплава, јер смањују врх поплавног таласа.

3.4.3 ПОЖАРИ

Основну меру заштите од пожара на подручју Плана генералне регулације представља добро опремљена и организована служба за противпожарну заштиту. У централној зони постоји Ватрогасни дом са организованом ватрогасном службом. За ефикасно деловање потребно је осавременити постојећу структуру и организацију. Систем водоводне мреже и хидраната представља комплементарну функцију за ефикасну заштиту.

У структури насеља зелене површине и водотокови имају врло значајну улогу задржавања појавних пожара.

У мере противпожарне заштите спадају удаљење објеката један од другог. Међупростори између њих представљају противпожарне преграде и од њих директно зависи противпожарна повредивост на посматраној урбанистичкој површини.

Природним препрекама улицама, травњацима и ниским дрвећем постиже се значајна одбрамбена заштита у преношењу пожара. Приликом планирања зелених површина и растиња треба водити рачуна о ниском, средњем и високом растињу и појасу

ниског зеленила и грмља које заустављa први талас пожара.

Комплекс треба да има више приступних праваца које ће ватрогасним јединицама омогућити улазак на парцелу и долазак до објекта.

Угроженост простора у границама плана од пожара отклониће се изградњом хидрантске мреже на уличној водоводној мрежи потребног капацитета, као и придржавањем услова за обезбеђењем противпожарне заштите приликом пројектовања и изградње објеката у складу са њиховом наменом, грађењем саобраћајница оптимално димензионисаним у односу на ранг саобраћајнице и процењени интезитет саобраћаја и обезбеђењем адекватног колског приступа.

Противпожарна хидрантска мрежа треба да буде тако пројектована да јој у случају потребе не буде на сметњи ни ограда ни густо зеленило. Противпожарна хидрантска мрежа мора бити подземна и мора да покрива целокупну површину подручја обрађеног планом, а хидранти су подземни-смештени у коридору саобраћајница.

Инсталације морају бити изведене као сигурне од пожара.

3.4.4 ВЕТАР

Подручје Чачка се налази под утицајем ветрова из северног и северозападног правца (учесталост 84% и 82%). Највећу средњу годишњу брзину имају северни и југоисточни ветар од 2,3 м/сец и 2,2 м/сец.

Заштиту од могућих олујних ветрова спровести :

- реализацијом планиране намене простора ГУП-а - при пројектовању објеката обезбедити заштиту од ових утицаја.

Општу ветрозаштитну функцију имају постојеће и планиране површине градског и ванградског зеленила.

3.4.5 ЗАШТИТА ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА

Предложеним решењима намене простора, инфраструктурних система и заштите животне средине, као и мерама и условима, овај план је обезбедио подлогу за уређивање насеља у условима мира и рата. Обезбеђење реализације специфичних захтева одвијаће се по посебним програмима.

3.5. УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ ОСОБАМА СА ИВАЛИДИТЕТОМ

Приликом планирања и пројектовања јавних, саобраћајних и пешачких површина (тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, паркинзи, стајалишта јавног превоза, прилази до објеката хоризонталне и вертикалне комуникације у јавним и стамбеним објектима) морају се обезбедити услови за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности (“Сл. Гласник РС”, бр.46/13), као и осталим важећим прописима, нормативима и стандардима који регулишу ову област и то:

- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), а изузетно 8% (1:12);

- највиши попречни нагиб тротоара на правац кретања износи2%;

- за савлађивање висинске разлике између тротоара и коловоза, максимални нагиб закошеног дела може износити 20% (1:5);

- прилаз до објеката предвидети на делу објекта чији је приземни део у нивоу терена или је мање уздигнут у односу на терен

- пројектовати свуда уз степенишне просторе и денивелације партера и одговарајуће рампе са максималним нагибом од 15%.

Нивелације свих пешачких стаза и пролаза радити у складу са важећим прописима о кретању инвалидних лица.

Потребно је испоштовати одредбе Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом (Сл. гласник РС број 33/2006), у смислу члана 13.

3.6. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Одрживи развој је у директној функцији са уштедом енергије, тј са енергетском ефикасношћу постојећих објеката и објеката који се граде.

Уштеда енергије (енергетска ефикасност) у пословним објектима и станоградњи постиже се применомодговарајућих пасивних и активних мера:

- побољшањем термоизолације зидова, кровова и прозора;

- побољшањем заптивености зграде;

- побољшањем квалитета и заптивености прозора;

- обезбеђењем засенчења прозора и спречавањем упада директног сунчевог зрачења у просторије;

- побољшањем система регулације који ће обезбедити оптималне услове у објекту у летњим и зимским условима рада;

- применом система интелегентних и комуникабилних електричних инсталација, које омогућавају максималан комфор своме власнику и које уместо њега доносе неке одлуке (активно делују) ;

- применом система рекуперације и регенерације топлотне енергије;

- примена извора топлотне енергије са високим степеном корисности; (кондензациони котлови,топлотне пумпе и сл);

- коришћење обновљивих извора енергије (соларна енергија, геотермална енергија);

- коришћењ расхладних сертификованих извора енергије са високим степенима

- коришћење акумулатора расхладне енергије за покривање вршних оптерећења.

Има смисла применити активне системе ради енергетских уштеда, побољшање енергетске ефикасности, од фазе пројектовања све до фазе изградње и пуштања и објеката у рад и добијања употребне дозволе. Да би један објекат био максимално енергетски ефикасан потребно је применити све расположиве пасивне и активне мере,до границе економске исплативости.

Посебно се обраћа пажња на стварање енергије из обновљивих извора (сунце, ветар, вода, биогас...) когенерацију (истовремено

стварање елекричне и топлотне енергије) смањење емисија штетних гасова, стварање објеката који у што већој мери сами обезбеђују своје енергетске потребе.

Смањење потрошње се може остварити, између осталог, и следећим поступцима:

- уградња електронског система за расподелу потрошње, који ће бити програмиран да не дозволи истовремено укључење највећих потрошача (смањење вршне потрошње-ангажоване снаге, чији максимум се наплаћује за цео месец и ако је можда трајао само сат времена) или да користи електричну енергију по нижој тарифи где год је је то могуће

- уградња "паметног" осветљења, које ради само током нечијег присуства у просторији, и које подешава интезитет осветљења према спољашњим условима, а уз то користи ефикасније изворе осветљења (ЛЕД, флуоресцентне лампе...)

- побољшање топлотне изолације – зидови, столарија, топловоди и цевоводи, вентили...

- уградња "паметне" климатизације-централизован и програмбилан начин контроле грејања и хлађења, везан за стварне потрбе и присуство корисника

- коришћење вишка топлотне енергије из неког дела објекта у осталим деловима објекта

- пројектовање и градња објекта уз коришћење савремених техничких решења ради бољег искоришћења сунчеве енергије за осветљење и догревање

- коришћење природних потенцијала микролокације објеката.

За генерисање енергије могу се користити:

- соларни фотонапонски панели који стварају електричну енергију из сунчеве светлости

- соларни термални панели који стварају електричну енергију из сунчеве светлости греју воду или неки други флуид

- ветрогенератори који енергију ветра претварају у електричну или механичку енергију

микротурбине које когенерацијом стварају и топлотну и електричну енергију, имају изузетно ниске емисије штетних гасова, а као гориво могу користити природан гас, дизел и слично али и обнављање и отпадне гасове (са фарми и депонија, или из постројења за прераду отпадних вода, затим из гасовода и рафинерија)

- геотермалне пумпе које подземну воду константне температуре користе за грејање и / или хлађење објеката

- топлотне пуме које и без подземних извора могу грејати или хладити објекте

- хидрогенератори на рекама и потоцима
- биомаса
- енергија таласа и плиме.

Ако сте спремни да направите значајну инвестицију у мере за побољшање енергетске ефикасности:

- примените енергетско пројектовање за уштеде током целог животног циклуса у

новим или реконструисаним зградама

- замените светиљке енергетски ефикасним

- користите и/или уградите системе управљања (на пр. програматор, собне термостате и термостатске регулционе вентиле за регулацију грејања простора у згради)

- замените котлове за топлу воду која раде на течна горива гасним кондезационим котловима са радијаторима

- замените прозоре енергетски ефикасним (са двоструким стаклима и вишекоморним профилима)

- користите специјална ниско – емисиона стакла кад год је то прикладно, пре свега, у зградама терцијалног сектора

- уградите одговарајуће спољне уређаје за засењивање хоризонталне уређаје на отворима окренутим ка југу

- вертикалне уређаје за засењивање (ролетне, жалузине, шалоне) на отворима окренутим према истоку и западу

- пројектујте системе прозора, уградите контролу бљеска и друге одговарајуће системе (на пр.рефлекторе светлости)

- пројектујте просторе са побољшаним условима дневне светлости

- пројектујте спољне просторе према биоклиматским критеријумима, контролише микроклиму у канцеларијама и другим комерцијалним зградама уградите системе за управљање енергијом

- уградите системе за хлађење

- користите даљинско грејање за стамбене блокове или комплексе зграда

- користите и/или уградите системе са фотонапонским ћелијама на кровове зграде ,зидове спољне просторе...

- додајте/интегришите пасивне соларне системе на постојеће зграде (стаклене веранде и тромбове зидове..)

- примените урбанистичко планирање за очување енергије и интеграцију ОИЕ (обновљивих извора енергије).

4.0. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

Грађевинска парцела је најмањи део простора обухваћеног планом која својом површином и обликом задовољава услове изградње објеката у складу са планским решењем, правилима грађења и техничким прописима. Грађевинска парцела се формира од једне или више катастарских парцела, односно делова парцела, у складу са планским условима.

Грађевинска парцела мора имати одговарајућу величину и облик за предвиђену намену. Свака парцела, по правилу треба да је директно ослоњена на јавну саобраћајну површину са које је обезбеђен приступ, а изузетак представљају оне парцеле које је се не граниче са јавном површином, али имају трајно обезбеђен индиректан приступ на такву површину.

Грађевинска парцела намењена за грађење треба по правилу да има облик правоугаоника или трапеза.

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 54/13 - УС и 98/13 - УС)

Планом генералне регулације „Љубић-Коњевићи“ дефинисана су правила за парцелацију и препарцелацију грађевинског земљишта у границама грађевинског подручја и примењују се на деловима простора на којима није прописана разрада плановима детаљне регулације. На деловима простора за које је прописана разрада плановима детаљне регулације правила парцелације и препарцелације ће бити дефинисана предметним плановима.

За потребе парцелације или препарцелације ради се пројекат парцелације или препарцелације у складу се правилима парцелације и препарцелације из Плана генералне регулације. За просторе за које је ПГР-е предвиђена даља разрада планским документом нижег реда радиће се у складу са правилима утврђеним будућим ПДР-е.

Парцеле се могу укрупњавати до прописаног максимума или делити до прописаног минимума за поједине врсте градње, према планираној намени простора, у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина, облика и површина за изградњу објеката у складу са решењима из плана.

Грађевинска парцела може се укрупнити препарцелацијом према правилима парцелације и грађења датим овим планом генералне регулације.

Грађевинска парцела може се делити парцелацијом до минимума утврђеног правилима парцелације и грађења датим овим планом генералне регулације.

У случају да је катастарска парцела мања од минимума прописаног у правилима парцелације да би постала и грађевинска потребну површину парцеле обезбедити у поступку препарцелације или исправке граница. Изузеци од овог правила су следећи:

- Парцеле мање од минимума прописаних планом генералне регулације могу да егзистирају у простору као грађевинске парцеле само у случају да се на њима налазе објекти под заштитом евидентирани од стране Завода за заштиту споменика. Код њих се примењује степен искоришћености који је прописан правилима грађења за одговарајућу урбанистичку зону, целину или подцелину у оквиру које се објекат налази.

- Парцеле мање од минимума прописаних планом генералне регулације могу да егзистирају у простору као грађевинске парцеле у случају када се њихова површина смањује због планираног саобраћајног решења, а непостоји могућност извршења препарцелације.

- Пројектом парцелације на једној катастарској парцели може се образовати већи број грађевинских парцела, на начин и под условима дефинисаним овим планом (у правилима грађења).

- Пројектом препарцелације од већег броја катастарских парцела или њихових делова може се образовати једна или више грађевинских парцела, на начин и под

условима дефинисаним овим планом (у правилима грађења).

Исправку граница суседних парцела у циљу формирања грађевинске парцеле као и одређивања границе површине јавне намене радити у складу са условима дефинисаним овим планом, на предлог власника, односно закупца постојеће катастарске парцеле и уз сагласност власника суседне катастарске парцеле, под условом да је таква промена у складу са планским документом. Приликом утврђивања услова за исправку граница парцела мора се поштовати правило да катастарска парцела која се придодаје суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од суседне парцеле.

За грађење, односно постављање електроенергетских и телекомуникационих објеката или уређаја може се формирати грађевинска парцела.

5.0. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

5.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У УРБАНИСТИЧКИМ ЗОНАМА, ЦЕЛИНАМА И ПОДЦЕЛИНАМА

5.1.1. СТАНОВАЊЕ

5.1.1.1 СТАНОВАЊЕ МАЛИХ ГУСТИНА НАСЕЉЕНОСТИ до 50/ха

Урбанистичке целине 2.5, 2.6, 2.7,2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.16, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 5.2, 5.3 и 5.4

Дозвољена густина насељености - до 50 становника/ха; а густина становања до 20 станова/ха

У оквиру ове намене могу се градити:

- породични стамбени објекат
- породични стамбено-пословни објекат
- пословни објекат

- Намена парцеле може бити и чисто пословна, али искључиво за делатности које не угрожавају животну средину.

- У склопу породичних стамбено-пословних и пословних објеката могу се обављати следеће делатности:

- трговина (продавнице свих типова за продају прехрамбене и робе широке потрошње на мало и др.),
- услужно занатство (пекарске, посластичарске, обућарске, кројачке, фризерске, фотографске радње, праонице возила и друге занатске радње)
- услужне делатности (књижара, видеотека, хемијска чистионица и др.),
- угоститељство (мотел, пансион, ресторан, таверна, кафе бар, пицерија, хамбургерија...)
- здравство (апотека, опште и специјалистичке ординације, амбуланте, стационари мањих капацитета и сл.)
- социјална заштита (сервиси за чување деце, вртићи, обданишта, играонице за децу, смештај и нега старих и изнемоглих лица и др.),
- култура (галерије, библиотеке, читаонице, и др.),
- забава (билијар салони, салони видео игара, и др.)
- спорта (теретане, вежбаоне за аеробик, фитнес, бодибилдинг и др.),
- пословно-административне делатности (филијале банака, поште, представништва, агенције, пословни бирои).

У зони се могу планирати и друге делатности уз услов да не угрожавају околину, животну средину и услове становања, буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно да су предвиђене мере, којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења, да имају обезбеђене услове прикључка на комуналну инфраструктурну мрежу, те да се у складу са наменом и капацитетима може обезбедити потребан, правилима прописан број паркинг места за кориснике.

Забрањује се изградња објеката који би врстом и карактером делатности негативно утицала на претежну намену - становање и на животну средину разним штетним утицајима (буком, загађењем ваздуха, воде, земљишта, отпадним материјама и сл.

Објекте градити као:

- слободно стојеће
- двојне објекте
- Спратност објеката максимално По+Пр+1
- Индекс заузетости парцеле - максимално 35 %
- Најмања ширина фронта парцеле за слободностојеће објекте је 10,00м, за двојне објекте 16,0 м
- Најмања површина парцеле је 5.0ара за слободностојећи објекат; 6.0 (2х3.0) за двојни
- Изузетно парцеле мање од 5.0 ари могу да егзистирају у случају да се ради о постојећим или парцелама којима је планираном саобраћајном мрежом смањена површина
- На парцелама пословни простор се може организовати у саставу стамбеног објекта (приземна етажа) уколико то организација парцеле дозвољава
- На парцелама са стамбеним објектима, у дну парцеле могуће је градити пратеће објекте (гараже, оставе за огрев, летње кухиње)
- Постојећи породични стамбени објекти могу се реконструисати под истим условима који важе за новопланиране објекте
- Положај објеката одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. (Графички прилог бр.8 Карта регулације). Објекте постављати на или унутар грађевинске линије. Препорука је да се објекти постављају на грађевинску линију ка улици.
- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију имају следећи третман - задржавају се, али приликом интервенција у смислу реконструкције и доградње мора се поштовати дата грађевинска линија.
- На простору између регулационе и грађевинске линије предвидети зелене површине или комбиновати паркинг простор са зеленилом
- Најмања дозвољена међусобна удаљеност породичних слободностојећих износи 4,0 м. За изграђене породичне стамбене објекте чија је међусобна удаљеност мања од 3.0м, у случају реконструкције могу се на суседним странама предвиђати наспрамни отвори нестамбених просторија са минималном висином парапета х=1.80м

Удаљеност новог породичног стамбеног објекта од другог објекта, било које врсте изградње или нестамбеног објекта, може бити најмање 4.0м

- Најмање дозвољено растојање основног габарита објекта (без испада) и међе суседне грађевинске парцеле износи за :

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне орјентације 1,50 м

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне орјентације 2,50 м двојне 4,00 м

- За изграђене породичне стамбене објекте чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање, у случају реконструкције не могу се на суседним странама предвиђати отвори стамбених просторија

- Приступ парцели остварити са јавног пута или преко приватног пролаза

- Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавном путу не може бити мања од 2.50м

- Паркирање обезбедити у оквиру сопствених парцела парцела.

- Висина надзитка подкровне етаже мах 1,60 м

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°

- Материјализација - користити савремене материјале

- Ограђивање парцела – зиданом оградом до висине 0,90 м или транспарентном до висине 1,40 м . Висина зидане, непрозирне ограде између працела може бити и до висине 1,40 м уз сагласност суседа, а стубови ограде морају бити на земљишту власника парцеле. Ограђивање се може вршити и живом зеленом оградом

За потребе препарцелације и парцелације потребно је урадити пројекат парцелације односно препарцелације.

5.1.1.2 СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ НАСЕЉЕНОСТИ 50-150ст/ха

Урбанистичке целине 1.4, 1.5, 1.6, 2.15, 3.5, 4.8 и 4.10

- У оквиру предметних урбанистичких целина планирано је погушћавање кроз реконструкцију, доградњу и надградњу, постојећих и изградњу нових објеката.
- Планирана густина насељености од 51-150 становника/ха, а просечна густина становања 20-50 станова/ха;
- Дозвољена намена је породично становање, породично становање са пословањем и чисто пословање
- У склопу породичних стамбено-пословних и пословних објеката могу се обављати следеће делатности:
  - трговина (продавнице свих типова за продају прехрамбене и робе широке потрошње на мало и др.),
  - услужно занатство (пекарске, посластичарске, обућарске, кројачке, фризерске, фотографске радње, праонице возила, занатске радње и др.)
  - услужне делатности (књижара, видеотека, хемијска чистионица и др.),
  - угоститељство (мотел, пансион, ресторан, таверна, кафе бар, пицерија, хамбургерија...)
  - здравство (апотека, опште и специјалистичке ординације, амбуланте, стационари мањих капацитета и сл.)
  - социјална заштита (сервиси за чување деце, вртићи, обданишта, играонице за децу, смештај и нега старих и изнемоглих лица и др.),
  - култура (галерије, библиотеке, читаонице, и др.),
  - забава (билијар салони, салони видео

игара, и др.)
- спорта (теретане, вежбаоне за аеробик, фитнес, бодибилдинг и др.),
- пословно-административне делатности (филијале банака, поште, представништва, агенције, пословни бирои).

У зони се могу планирати и друге делатности уз услов да не угрожавају околину, животну средину и услове становања, буком, гасовима, отпаднима материјама или другим штетним дејствима, односно да су предвиђене мере, којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења, да имају обезбеђене услове прикључка на комуналну инфраструктурну мрежу, те да се у складу са наменом и капацитетима може обезбедити потребан, правилима прописан број паркинг места за кориснике.

Забрањује се изградња објеката чија би намена негативно утицала на претежну намену – становање. Нису дозвољене пословне и производне делатности које могу угрозити животну средину и услове становања разним штетним утицајима: буком, гасовима, отпадним материјама или другим штетним дејствима, односно за која нису предвиђене мере којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења.

У овој зони градити стамбене објекате искључиво типа индивидуалних породичних објеката. У оквиру једног индивидуалног стамбеног објекта могуће је организовати максимум три стана.

- Врсте објеката с обзиром на начин изградње на грађевинској парцели у зони породичног становања су:
  - слободно-стојећи
  - двојни (објекти на суседним парцелама додирују једну заједничку линију границе парцеле)
  - у непрекинутом низу (објекат додирује обе бочне линије грађевинске парцеле)
  - у прекинутом низу (објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле)
  - полуатријумски (објекат додирује три линије грађевинске парцеле)
  - атријумски – са затвореним заједничким двориштем.
- Минимална површина грађевинске парцеле:
  - за слободно-стојећи објекат је 3.0ара, изузетно 2.0 ара (односи се на постојеће и парцеле којима је формирањем саобраћајница смањена површина)
  - за двојни је 4.0 ара (2 x 2.0)
  - за објекте у прекинутом низу је 2.0 ара
  - за објекте у непрекинутом низу је 1.5 ара
  - за полуатријумске објекте је 1.5 ара
- На парцелама до 5,00 ари пословни простор се може организовати у саставу стамбеног објекта, али не више од 30% површине. Уколико се ради о пословању које има карактер услужног занатства онда је та површина ограничена на 10%.
- На парцелама већим од 5,00 ари, могућа је изградња и другог објекта на парцели за потребе становања или за потребе организовања пословог простора из терцијарног сектора
- На парцелама већим од 5,0 ари уколико се планира изградња другог стамбеног или пословног објекта, помоћни објекти се не могу градити као независни објекти.

- Минимална ширина грађевинске парцеле:
  - за слободно-стојећи објекат је 10.0м
  - за двојни 16.0м (2 х 8.ом)
  - за објекте у низу је 5.0м
- Спратност објеката максимално По+Пр+2, односно три надземне етаже. Изградња подрумске или сутеренске етаже је могућа уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.
- Спратност помоћних објеката који су самостални објекти је По+Пр,
- Индекс заузетости парцеле - максимално 50 %
- Постојећи породични стамбени објекти могу дограђивати и надграђивати под истим условима који важе за новопланиране објекте
- Најмања дозвољена међусобна удаљеност породичних слободностојећих и објеката у прекинутом низу износи 4.0м. За породичне стамбене објекте чија је међусобна удаљеност мања од 3.0м могу се на суседним странама предвиђати наспрамни отвори нестамбених просторија са минималном висином парапета х=1.80м
- Најмање дозвољено растојање основног габарита објекта (без истака) и линије суседне грађевинске парцеле за породичне стамбене, стамбено-пословне и пословне објекте је:
  - за слободностојеће објекте :

- на делу бочног дворишта северне (односно западне) оријентације 2.0 м

- на делу бочног дворишта јужне (односно источне) оријентације 3.0 м

  - за двојне објекте и објекте у прекинутом низу на бочном делу дворишта 4.0 м
  - за први или последњи објекат у непрекинутом низу 3.0 м

- Слободностојећи објекти се могу градити и ближе линији суседне парцеле на делу бочног дворишта северне оријентације, тј. на растојању од 1.0 м, у случају да је растојање објекта на делу бочног дворишта јужне оријентације на суседној парцели мин. 4.0 м, тј. да је међусобна удаљеност објеката 5.0 м.
- Објекат се може градити и на линији једне од суседних парцела уколико је то наслеђен начин градње у блоку, а у том случају грађење објекта је условљено ширином слободног пролаза на припадајућој парцели у делу бочног дворишта мин. 4,0 м, а такође мора бити задовољен услов у погледу међусобне удаљености објеката с обзиром на планирану висину, а то је ½ висине вишег објекта.
- За грађење и реконструкцију објеката на линији суседне парцеле као и на удаљеностима од суседне парцеле мањим од 1,0 м, на зидовима према суседној парцели се не могу пројектовати нити накнадно изводити отвори. На овим фасадама се могу уграђивати само фиксни стаклени елементи «стаклени зидови» (копилит стакло, стаклене призме, полигал и сл.) који би служили искључиво за нужно осветлење просторије.

- Висина надзитка подкровних етажа мах 1,60 м
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Материјализација - користити савремене материјале
- Положај новопланираних објеката одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију

(Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)

- Положај грађевинске линије у зонама где већ постоје изграђени објекти утврђен је на основу позиције већине изграђених објеката. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије.
- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију имају следећи третман - задржавају се уколико њихов положај не угрожава безбедност (објекти на регулативи у зони раскрснице и сл.) али за интервенције у смислу доградње и надградње мора се поштовати дата грађевинска линија.
- Приступ парцели остварити са јавног пута или преко приватног пролаза
- Ширина приватног пролаза не може бити мања од 2.50м
- Смештај сопствених возила решавати у склопу парцеле изван површине јавног пута, уз услов 1.1 ПМ/ стан, односно 1ПМ/ 70м2 корисног пословног простора.
- Настојати да се гаражирање аутомобила оствари у склопу основног објекта - помоћни простор (простор у функцији основног објекта), а ако се гради као независни објекат на парцели (доградња уз постојећи стамбени или изградња новог) може имати мах.површину 30м^2.
- Ограђивање парцела - зиданом или транспарентном оградом до висине 1,40 м. Ограђивање се може вршити и живом зеленом оградом. Висина зидане, непрозирне ограде између парцела може бити и до висине 1,40 м а стубови ограде морају бити на земљишту власника парцеле. Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Угаоне грађевинске парцеле на раскрсницама саобраћајница морају бити транспарентне, с тим да парапет ограде до максималне висине од 60цм може бити зидан (опека, камен, бетон и др.)
- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.1.3. СТАНОВАЊЕ ВИСОКИХ ГУСТИНА 150-350ст/ха

Урбанистичка целина 4.13

Планирана намена целине 4.13 је становање мешовитог типа, вишепородично и породично становање са делатностима. Даје се могућност изградње чисто пословних и услужних објеката.

Забрањена је изградња објеката чија намена негативно утиче на претежну намену - становање (стварање буке, загађење ваздуха, воде , земљишта и сл.)

Услови за вишепородично становање

- Дозвољена намена – вишепородично становање са централним функцијама у приземљима
- Максимална спратност објеката:
  - **По+П+6**
  - **По+П+3+Пк** (у блоку оивиченом целинама 4.3, 4.2 ул.555 и каналом за наводњавање)
- Степен искоришћености земљишта под објектима мах 40%, под зеленилом 20%
- Поред саобраћајно манипулативних површина планирати слободне површине (тргови, пешачке стазе, дечја игралишта, отворени терени, зеленило)
- Подрумске, односно сутеренске просторије користити за уређење двонаменских

склоништа, са функцијом гаража, подрумских помоћних просторија или пословног простора

- Најмања површина грађевинске парцеле за објекте у прекинутом и непрекинутом низу је 6.0 ари, а за слободностојећи објекат је 8.0 ари

- Најмања ширина грађевинске парцеле за слободностојеће објекте је 20,00м а за објекте у прекинутом и непрекинутом низу 15,00м

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације).

- У приземљу објекта пројектовати пословни простор, под условом да не угрожава функцију становања и животну средину

- Објекте у низу поставити у нултој позицији разделних граница, односно објекти додирују бочне границе грађевинских парцела

- Када се дилатације објеката налазе на граници парцела, растојање између објеката је у ширини дилатације

- Најмања дозвољена међусобна удаљеност слободностојећих вишепородичних и објеката у прекинутом низу износи половину висине вишег објекта, а не може бити мања од 4,0 м

- Није дозвољено отварање фасадних отвора на калканском зиду на бочним суседним парцелама, осим у оквиру светларника

- На истој грађевинској парцели могућа је изградња и других објеката у функцији основног објекта (гараже и сл.)

- Приступ парцели остварити са јавног пута или преко приватног пролаза

- Ширина приватног пролаза не може бити мања од 2.50м

- Паркирање обезбедити у оквиру сопствених парцела (у самом објекту или на слободном делу парцеле) уз услов 1.2ПМ/ стан односно 1ПМ/ 70м^2 пословног простора

- Дозвољени испусти на јавну површину највише 1,20м на делу вишем од 3,00 м.

- Висина надзитка подкровних етажа мах 1,60 м

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°

- Обезбедити прилазе за инвалидна лица

- У обликовању објеката препоручује се модеран и оригиналан архитектонски израз и употреба савремених грађевинских материјала

- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

Услови за породично становање

Ова врста становања заступљена је на простору оивиченог бедемом на реци З.Морави, Ул.Љубић поље, Ул. Димитрија Плазинића, Целином 4.10, Ул. 562, каналом за наводњавање и Ул.Немањином до бедема.

- Спратност објеката максимално По+П+2+Пк
- Степен искоришћености земљишта мах 60 %

- Најмања површина грађевинске парцеле
  - слободностојећи објекти - 3,00 ара,
  - двојни објекти - 4.00 ара,
  - објекти у непрекинутом низу 1.50 ари,
  - полуатријумски објекти 1.3 ара и
  - објекти у прекинутом низу 2.00 ара
- Најмања ширина грађевинске парцеле
  - слободностојећи објекти - 10,00 м,
  - двојни објекти - 16.00 м,
  - објекти у непрекинутом низу 5.00м,

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)

- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију имају следећи третман - задржавају се, али приликом интервенција у смислу реконструкције и доградње мора се поштовати дата грађевинска линија.

- Најмања дозвољена међусобна удаљеност породичних слободностојећих и објеката у прекинутом низу износи 4,0 м. За породичне стамбене објекте чија је међусобна удаљеност мања од 3.0м могу се на суседним странама предвиђати наспрамни отвори нестамбених просторија са минималном висином парапета х=1.80м

- На истој грађевинској парцели могућа је изградња и других објеката у функцији основног објекта (гараже и сл.), као и објеката друге намене (на пр. на стамбеној парцели објекат централних функција)

- У приземљу објекта се препоручује пројектовање пословног простора, под условом да не угрожава функцију становања и животну средину

- Приступ парцели остварити са јавног пута или преко приватног пролаза

- Ширина приватног пролаза не може бити мања од 2.50м

- Паркирање обезбедити у оквиру сопствених парцела уз услов 1.2 ПМ/ стан, односно и 1ПМ/ 70м^2 пословног простора

- Висина надзитка подкровних етажа (уколико их има) мах 1,60 м

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°

- Материјализација - користити савремене материјале

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити

парцелацију односно препарцелацију.

5.1.1.4. МЕМОРИЈАЛНО ПРИРОДНИ КОМПЛЕКС - ТАНАСКО РАЈИЋ

Урбанистичка целина 2.4.

- Намена нових објеката – у функцијама меморијалног комплекса и туризма (галерија, угостителски објекат, продаја сувенира и сл.)

- Обавезни услови Завода за заштиту природе Србије на катастарским парцелама за које је прописана заштита (кп.бр.882/1-2, 883/1, 883/2, 884, 565, 881/1, 881/2, 881/3, 885/1, 885/2, 878/2 КО Љубић)

- Најмања површина грађевинске парцеле 3,00 ара

- Степен искоришћености земљишта мах 30%

- Спратност објеката максимално По+П+Пк

- Постојећи објекти могу задржати намену становања - доградњивати и надграђивати по истим условима који важе за новопланиране објекте уз поштовање грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију. (Графички прилог бр.8. Карта регулације).

- Приступ парцели остварити са јавног пута - директно или приватним прилазима

- Ширина приватног пролаза не може бити мања од 2.50м

- Паркирање обезбедити у оквиру сопствене парцеле

- Висина надзитка подкровних етажа мах 1,60 м

- Материјализација - користити природне материјале - 80%

- Ограђивање парцела – искључиво зеленилом или живом зеленом оградом

- Забрањује се изградња објеката који могу угрозити околину, односно који користе токсичне и опасне материје, производе буку, прашину и неугодне мирисе,

- Обавезно постављање филтера у објекте у којима се врши термичка обрада хране (ресторан, печењара, пицерија...) ради елиминације непожељних мириса,

- Предвидети валоризацију свих зелених површина како би се вредни елементи заштитили и унапредили (сачувати вредна висока стабла или групације високе вегетације),

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.1.5. ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ

Урбанистичка целина 4.9б,4.10а и 4.13а,

- Дозвољена је изградња објеката централних функција

- `Дозвољене делатности које не угрожавају суседне намене

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије. (Графички прилог Карта регулације и парцелације)

- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију имају следећи третман - задржавају се, али приликом интервенција у смислу надградње и доградње мора се поштовати дата максимална спратност и грађевинска линија.

- Степен искоришћености земљишта до 60%,

- Максимална спратност објеката: По+П+2

- Приступ парцели остварити са јавне саобраћајнице или приступног пута

- Ширина приватног пролаза не може бити мања од 2.50м

- Паркирање по принципу 1ПМ/70м2 корисног простора, обезбедити у оквиру сопствене парцеле

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°

- Материјализација - користити савремене материјале

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.2.ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

Урбанистичка целина 2.4б и 3.3.

Изграђени верски објекат, црква Св.цара Лазара, који прирада целини **2.4б.** меморијалног комплекса „Танаско Рајић“ може бити део разраде планираног Урбанистичког пројекта.

- Дозвољена намена – верски објекат са парковском површином,
- Максималан степен искоришћености грађевинске парцеле износи 25%,
- У оквиру грађевинске парцеле потребно је планирати платое, пешачке комуникације, паркинг простор,
- Најмање 30% верског комплекса уредити зеленилом,
- Парковску површину опремити урбаним мобилијаром,
- Спратност пратећих објеката максимално По+Пр+Пк,
- Висина надзитка подкровних етажа мах 1,60 м
- За потребе формирања грађевинске парцеле парцелацију, односно препарцелацију извршити у складу са Законом,

Постојећи верски објекат, целина **3.3**, у насељу Коњевићи, црква Св.цара Константина и царице Јелене:

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекат поставити на или унутар грађевинске линије (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)
- Степен искоришћености земљишта до 30% ,
- Спратност пратећих објеката

максимално По+Пр+1,

- Приступ парцели остварити са јавне саобраћајнице
- Паркирање обезбедити у оквиру сопствене парцеле
- За потребе формирања грађевинске парцеле, парцелацију, односно препацелацију извршити у складу са Законом.

5.1.3. ИНДУСТРИЈА И ПОСЛОВАЊЕ

Урбанистичка целина 1.3, 3.14 и 3.15

5.1.3.1. ИНДУСТРИЈА

- Дозвољена намена - објекати индустрије - привреде - административни, производни, складишни, услужни,
- енергетски
- У зони намењеној привреди није дозвољена изградња стамбених објеката. Осим напред назначених објеката и планираних делатности у зони рада се могу градити и комунални објекти, као и сервисни објекти.
- Забрањује се изградња објеката који својим технолошким процесом загађују животну средину, ако нису предузете одговарајуће мере заштите
- Објекти се могу градити као слободностојећи или објекти у прекинутом низу а све у зависности од техничко-технолошког процеса производње и задовољавања прописаних услова заштите
- Парцелу треба формирати у складу са потребама корисника уз задовољење параметара за однос изграђених површина, саобраћајно-манипулативних и зелених површина према укупној површини радног комплекса
- Индекс заузетости парцеле - максимално 40 %
- Радне и технолошке отворене површине максимално 20%
- Зелене површине минимално 20% -од тога заштитно зеленило -10%
- Максималне спратности објеката су:
    - производни објекти и складишта- Пр - ниске и високе хале
    - административни –По+ П+2

Изузетно, производни објекти могу бити и спратни, уколико технолошки процес може несметано да се одвија

- Минимална површина парцеле је:

- 12 ари за производни комплекс
- 5 ари за пословање

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије. (Графички прилог бр.8. Карта урбанистичке регулације)

- У односу на суседне међе објекат постављати на удаљености довољној за формирање противпожарног пута, а минимално 3,5м (препорука - 5,0 м)

- На простору између грађевинске и регулационе линије формирати појас заштитног зеленила у комбинацији са паркинг просторима

- Извршити максимално озелењавање слободних површина, ради заштите од прашине, буке и др. За озелењавање целокупног простора користити врсте дрвећа које задовољавају критеријуме као што су брз раст, естетске вредности и отпорност на загађиваче. Углавном применити аутохтоне врсте

- Објекте градити од чврстих савремених материјала уколико њихова намена не захтева супротно, уз поштовање прописа и норматива за градњу ове врсте објеката

- Приликом пројектовања производних, магацинских, услужних и пратећих објеката држати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност објеката. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°

- Приступ парцели остварити са јавног пута или приватног пролаза, чији ће профил бити одређен на основу меродавног возила

- За паркирање возила за сопствене потребе обезбеди простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то за пословне и остале објекте свих врста обезбедити услов – 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м2 корисног простора

- Обавезно је спровођење поступка процене утицаја за пројекат /објекат/ који је на листи пројеката за које је обавезна процена утицаја или ако надлежни орган одлучи за пројекат који је на листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, на основу Уредбе Владе РС о утврђивању листа

- Обнова и реконструкција постојећих објеката може се дозволити под следећим условима:

- замена постојећег објекта новим објектом може се дозволити у оквиру услова датих овим Планом

- реконструкција постојећих објеката може се дозволити ако се извођењем радова на објекту неће нарушити услови дати овим Планом

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.3.2. ПОСЛОВАЊЕ

- Максимална спратност - По+Пр+2
- Минимална површина парцеле је -5 ари
- Максимални индекс заузетости парцеле - 80%
- објекте високоградње максимално 50%, а остало манипулативне површине и паркинзи)
- Проценат учешћа зеленила је минимално 20%
- Објекте градити од чврстих савремених материјала уколико њихова намена не захтева супротно, уз поштовање прописа и норматива за градњу ове врсте објеката
- Приликом пројектовања објеката применити важеће прописе за пројектовање ове врсте објеката и прописе за стабилност објеката. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Најмања међусобна удаљеност објеката је половина висине вишег објекта
- Минимална удаљеност објекта од границе парцеле је 1,5 м, али под условом да су задовољени услови противпожарне заштите и да је међусобни размак између објеката већи

од 5,0 м, односно већи од половине висине вишег објекта.

- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије. (Графички прилог бр.8.Карта урбанистичке регулације)
- На простору између грађевинске и регулационе линије формирати појас заштитног зеленила у комбинацији са паркинг просторима
- Извршити максимално озелењавање слободних површина, ради заштите од прашине, буке и др. За озелењавање целокупног простора користити врсте дрвећа које задовољавају критеријуме као што су брз раст, естетске вредности и отпорност на загађиваче. Углавном применити аутохтоне врсте
- Приступ парцели остварити са јавног пута или интерне саобраћајнице, чији ће профил бити одређен на основу меродавног возила

- Сем уређења пешачких и колских приступа као и приступа за несметано кретање старих, хендикепираних и инвалидних лица у оквиру комплекса који су намењени за јавно коришћење, подразумева се извођење интерне саобраћајнице, као и потребне манипулативне површине по правилу све са тврдим застором.
- Паркинг простор за кориснике објекта, по правилу решавати у оквиру парцеле
- За паркирање возила за сопствене потребе обезбеди простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута– 1 паркинг или гаражно место на 70,0 м2 корисног простора.
- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.3.3. ПРИВРЕДА И СПЕЦИФИЧНА ПРИВРЕДА

Урбанистичка целина 4.12, 4.14, 4.15, 5.5, 5.6 и 5.7

Дозвољена намена - привреда (зоне **4** и **5**) објекти секундарних и терцијарних делатности (административни, производни, складишни, услужни,енергетски и др.)

У зони 4 и 5 у оквиру урбанистичке целина дозвољена намена је привреда и специфична привреда са формирањем нових и реконструкцијом постојећих комплекса, тежи се да перманентном реконструкцијом бесправно изграђених објеката становања, њихова намена постепено промени у намену привреде и специфичне привреде заједно са реконструкцијом постојећих и изградњом нових комплекса.

- Забрањује се изградња објеката који својим технолошким процесом загађују животну средину, ако нису предузете одговарајуће мере заштите
- Парцелу треба формирати у складу са потребама корисника уз задовољење параметара за однос изграђених површина, саобраћајно-манипулативних и зелених површина према укупној површини радног комплекса
- Степен искоришћености земљишта максимално 40 %
- Радне и технолошке отворене површине максимално 10-20%
- Зелене површине минимално 20%
- Спратност објеката:
- производни објекти и складишта-

углавном приземни - ниске и високе хале

- о административни објекти могу бити максималне спратности По+П+2
- Изузетно , производни објекти могу бити и спратни, уколико технолошки процес може несметано да се одвија.
- Положај објекта одређен је грађевинском линијом која је дефинисана у односу на регулациону линију. Објекте постављати на или унутар грађевинске линије. (Графички прилог бр.8.Карта урбанистичке регулације)
- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију имају следећи третман - задржавају се , али приликом интервенција у смислу реконструкције и доградње мора се поштовати дата грађевинска линија.
- На простору између грађевинске и регулационе линије формирати појас заштитног зеленила (посебно на граници са становањем) у комбинацији са паркинг просторима
- Објекте градити од чврстих савремених материјала уколико њихова намена не захтева супротно, уз поштовање прописа и норматива за градњу ове врсте објеката
- Приликом пројектовања производних, магацинских, услужних и пратећих објеката држати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност објеката. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Приступ парцели остварити са јавног пута или приватног пролаза, чији ће профил бити одређен на основу меродавног возила
- Паркирање обезбедити унутар сопствене парцеле уз услов - 1ПМ /70м2 корисног простора
- Обавезно је спровођење поступка процене утицаја за пројекат /објекат/ који је на листи пројеката за које је обавезна процена утицаја или ако надлежни орган одлучи за пројекат који је на листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, на основу Уредбе Владе РС о утврђивању листа
- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

5.1.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

5.1.4.1. ЦЕНТРИ

- **РЕОНСКИ ЦЕНТАР**

Урбанистичка целина 4.1

- Објекте поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације),
- Степен искоришћености мах 30%,
- Спратност објеката максимално По+П+2,
- На вишим етажама могућа је изградња стамбеног простора,
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°,
- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице,
- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса поштујући услов 1ПМ/70м2 корисног простора (отворени паркинг простори, паркинг гараже, парк-гараже и сл.,)
- Материјализација - користити савремене материјале,
- Ограђивање комплекса није дозвољено,
- Приликом пројектовања придржавати се

важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта.

- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада плана.

▪ **ЦЕНТРИ-централне функције**

Урбанистичке целине 1.1, 2.1, 4.9а и 4.18

- Дозвољена намена – центар
- Однос функција (препорука)
трговина
45%
угоститељ. и туризам
15%
занати и услуге
2о%
финан.-техн.услуг
3%
култур,наука и здр.
12%
админ.-и управа
5%
- Однос изграђених, саобраћајних и зелених површина 40:15:45
- Објекте поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације), Максимална спратност објеката је По+Пр+2
- Максимални степен искоришћености земљишта је 55%
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајне површине
- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса поштујући услов 1ПМ/70м2 корисног простора (отворени паркинг простори, паркинг гараже, и сл.)
- Ограђивање комплекса није дозвољено
- Приликом пројектовања објеката придржавати се услова из Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица (“Сл. Гласник РС”, бр.19/12 и бр. 46/13),
- Материјализација - користити савремене материјале
- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта
- За потребе формирања грађевинске парцеле парцелацију, односно препарцелацију извршити у складу са Законом.
- Обавезна израда Урбанистичког пројекта.

5.1.4.2. ОБРАЗОВАЊЕ

▪ **ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ**

Урбанистичке целине 2.3, 3.3 и 4.3

Дозвољена намена – објекат Основне школе са потребним садржајима (фискултурна сала, спортски терени и сл.) – урбанистичка целина

- Објекат поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације),
- Степен искоришћености земљишта до 20%
- Спратност објеката максимално По+П+1
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице
- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса поштујући услов 1ПМ/учионици

- Материјализација - користити савремене материјале
- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта.
- Ограђивање парцела – транспарентном оградом до висине 1.60м.
- За потребе формирања грађевинске парцеле, парцелацију, односно препарцелацију извршити у складу са Законом.
- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада плана

▪ СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ

Урбанистичка целина 4.3

- o Дозвољена намена – објекат Средње школе са потребним садржајима (фискултурна сала, спортски терени и сл.),
- o Објекат поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр. 8 Карта урбанистичке регулације),
- o Степен искоришћености земљишта до 20%,
- o Спратност објеката максимално По+П+1,
- o Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°,
- o Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице,
- o Паркирање обезбедити у оквиру комплекса поштујући услов 1ПМ/учионици,
- o Материјализација - користити савремене материјале,
- o Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта,
- o Ограђивање парцела – транспарентном оградом до висине 1.60м.,
- o За потребе формирања грађевинске парцеле парцелацију, односно препарцелацију извршити у складу са Законом.

5.1.4.3 СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА ДЕЦЕ

▪ ДЕЧИЈА ЗАШТИТА

Урбанистичка целина 2.2 и 4.4.

- Дозвољена намена – објекат дечје заштите са потребним садржајима (простори за игру деце на отвореном)
- Поштовати дату грађевинску линију која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације),
- Капацитет максимално 180 деце
- Површина комплекса 30-35м^2/по детету
- Потребна изграђена површина 6-8м^2/по детету
- Индекс заузетости парцеле максимално 30 %
- Спратност објеката максимално По+Пр+1,
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице
- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса уз услов два паркинг места по групи
- Материјализација - користити савремене материјале
- Приликом реконструкције придржавати

се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта.

- Ограђивање парцела – транспарентном оградом висине до 1.60м.
- Врсте зеленила које се саде у дворишту дечје установе не смеју да буду крте (врба, бреза и сл.), бодљикаве и отровне врсте. Корисне саднице за ове комплексе су оне са ниском крошњом. Препоручују се фитоцидне здраве врсте (најчешће четинари). Високо дрвеће не треба садити на јужној страни.
- За потребе формирања грађевинске парцеле парцелацију, односно препарцелацију извршити у складу са Законом.
- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада плана

5.1.4.4 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- **РЕОНСКИ СПОРТСКИ ЦЕНТАР**

Урбанистичка целина 4.2.

- Објекте поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)
- Степен искоришћености мах 30%
- Спратност објеката максимално По+П+2
- На вишим етажама могућа је изградња стамбеног простора
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице
- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса поштујући услов 1ПМ/70м2 корисног простора (отворени паркинг простори, паркинг гараже, парк-гараже и сл.)
- Материјализација - користити савремене материјале
- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта
- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.
- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада плана
-

- **ЛОКАЛНИ СПОРТСКИ ЦЕНТАР**

Урбанистичка целина 1.2, 3.2, 4.5 и 5.1

- Дозвољена намена – у функцији спорта и рекреације,
- Дозвољена је изградња отворених и затворених терена. У оквиру комплекса изградити пратеће објекте у функцији спортских садржаја (административно-пословни, трибине, свлачионице, угоститељски садржаји, трговина спортске опреме и сл.),
- Индекс заузетости парцеле - под теренима и објектима је мах 80%,
- Спратност пратећих објеката осталих намена који прате спорт и рекреацију је максимално По+П+2,
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°,
- Терене и објекте поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације),
- Све слободне површине уредити и

озеленети,
- Обезбедити паркинг простор у оквиру локације,
- Комплекс се може оградити оградом висине максимално 2.0м. а на делу комплекса, где се налазе спортски терени ограда може бити максималне висине до 300 цм, зидани парапетни део може бити максимално висок 100 цм, а остатак је транспарентан (челични профили, жица са одговарајућом подконструкцијом и сл.), могућа је комбинација зелене - живе ограде и транспарентне, према истим условима, пешачке и колске капије су у складу са општим изгледом ограде и отварају се ка унутрашњости комплекса,
- За потребе формирања грађевинске парцеле парцелацију,
- односно препарцелацију извршити у складу са Законом,
- Приликом планирања и пројектовања објеката морају се испоштовати сви услови за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица,
- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада целине.

РЕОНСКИ ПАРК

Урбанистичка целина 1.7, 3.5 и 4.6

У оквиру Реонског парка поштовати следеће опште услове:
- Даје се могућност изградње монтажних објеката природних материјала у функцији парка (изложбени павиљон, уметничка радионица, ботаничка башта, и сл. са пратећим садржајима)
- Постојећи објекат породичног становања функционално уклопити у целину реонског парка прилагођавајући га новом амбијенту променом намене,
- Степен искоришћености под објектима је максимално 12%
- Дозвољена спратност објекта је По+П
- постојеће квалитетно растиње сачувати и уклопити га у новопројектовану матрицу парка,
- основ зеленила представљаће аутохтона вегетација са декоративним карактеристикама,
- уређење и организацију површина прилагодити функцији пасивне рекреације.
- парк оплеменити елементима водених, зелених и поплочаних површина
- обавезно постављање мобилијара за игру деце.

ЗОНСКИ ПАРК

Урбанистичка целина 4.16

У оквиру зонског парка дозвољена је изградња угоститељског објекта са отвореним баштама, уметничка радионица, и сл.

- Степен искоришћености под објектом је максимално 20%
- Дозвољена спратност објекта је По+П
- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°
- Могуће постављање објеката за игру деце и активну и пасивну рекреацију одраслих
- Парк је могуће градити као аква-парк.
- При избору биљних врста превасходно примењивати аутохтоне засаде и врсте отпорне на градске услове

5.1.4.5 МЕМОРИЈАЛНО ПРИРОДНИ КОМПЛЕКС „ТАНАСКО РАЈИЋ“

Урбанистичка подцелина 2.4а

- Степен искоришћености под објектима је максимално 10%
- Дозвољена спратност објекта је По+П

- Приступ комплексу остварити са јавне саобраћајнице,

- Обавезно постављање парковског мобилијара,

- Предвидети атрактивну јавну расвету,

- Ограђивање комплекса није дозвољено, осим одговарајућим биљним врстама (зелена ограда, линеарно зеленило и сл.)

- Планирати несметано кретање хендикепираних лица у свим објектима, на пешачким стазама и пролазима,

- Предвидети постављање специјалних судова за прикупљање отпада на одговарајућим бетонским површинама ван доминантних праваца склоњених од погледа посетилаца.

- Обавезни услови Завода за заштити природе Србије и Споменика културе Краљево.

- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада дела целине према графичком прилогу карта бр.12.Спровођење плана.

- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада целине.

5.1.4.6 КОМУНАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ

- **ГРОБЉЕ**

Урбанистичка целина 3.15

- Дозвољена намена – гробље

- У оквиру гробних поља формирати гробна места као основни елемент код пројектовања гробља.

- Планирати објекат капеле у оквиру гробља.

- Санитарни прописи захтевају да између горње површине сандука и површине тла буде минимум 1.5м земље, а да максимални ниво подземне воде буде минимум 50цм испод сандука, како би се спречило испирање.

- У оквиру комплекса предвидети санитарне просторије намењен посетиоцима, чуварску кућицу и сл.

- Ситуационо решење интерних саобраћајница пројектовати тако да се обезбеди проходност за теретно возило. Колске саобрацајнице радити ширине 3.5м, а пешачке стазе 1.2-1.5м.

- У оквиру комплекса гробља предвидети урбани мобилијар (клупе, чесму за поливање цвећа, корпе за отпатке и др.).

- Гробље мора бити оградом одвојено од околних намена и саобраћајница. Ограда може бити од метала, жичаног плетива и живе ограде или зидана. Ограђивање комплекса извршити оградом висине x=1.4м.

- Паркинг просторе неопходане за функционисање ове целине формирати у оквиру подцелине 3.15 у комбинацији са зеленилом (ниско и високо растиње).

- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада целине.

Урбанистичка целина 4.7

- Објекат капеле у оквиру гробља је постојећи. Објекат је потребно реконструисати при чему се спратност објекта (Пр) задржава, али се дозвољава доградња и адаптација. Проширење постојећег објекта извршити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)

- Дозвољена намена – гробље

- У оквиру гробних поља формирати гробна места као основни елемент код пројектовања гробља.

- Гробна места су оријентације исток-запад

- Планирати објекат капеле у оквиру гробља.

- Санитарни прописи захтевају да између горње површине сандука и површине тла буде минимум 1.5м земље, а да максимални ниво подземне воде буде минимум 50цм испод сандука, како би се спречило испирање.

- У оквиру комплекса предвидети санитарне просторије намењенима посетиоцима, чуварску кућицу и сл.

- Ситуационо решење интерних саобраћајница пројектовати тако да се обезбеди проходност за теретно возило. Колске саобрацајнице радити сирине 3.5м, а пешачке стазе 1.2-1.5м.

- У оквиру комплекса гробља предвидети урбани мобилијар (клупе, чесму за поливање цвећа, корпе за отпатке и др.).

- Гробље мора бити оградом одвојено од околних намена и саобраћајница. Ограда може бити од метала, жичаног плетива и живе ограде или зидана. Ограђивање комплекса извршити оградом висине x=1.4м.

- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса, паркинге комбиновати са зеленилом (ниско и високо растиње).

- **ПИЈАЦА**

Урбанистичка целина 4.9

Дозвољена намена – објекти у функцији пијаце и пратећих комуналних и комерцијалних делатности – урбанистичка подцелина 4.9

- Објекте поставити у оквиру дате грађевинске линије која је дефинисана у односу на регулациону линију (Графички прилог бр.8 Карта урбанистичке регулације)

- Степен искоришћености земљишта мах 30%,

- Спратност објеката максимално По+П+2,

- Кровови обавезно у нагибу, са максималним нагибом од 45°,

- Приступ комплексу пијаце остварити са јавне саобраћајнице,

- Паркирање обезбедити у оквиру комплекса

- Материјализација - користити савремене материјале,

- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолоским карактеристикама земљишта,

- За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са Законом извршити парцелацију односно препарцелацију.

- Обавезна израда Урбанистичког пројекта као разрада целине

- **ТРАФОСТАНИЦА 110/10 кВ**

Урбанистичка целина 3.15а и 5.6а

- Објекат трафостанице ТС 110/10 кВ (опрема) радити у свему у складу са прописима за изградњу ове врсте објеката

- Поштовати дату грађевинску линију

- Ограда је метална, минималне висине 2,5 м и обавезно се уземљује.

5.2. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Урбанистичко решење саобраћајних површина, односно регулационе ширине и нивелациони елементи, као и попречни профили за постојеће и планиране саобраћајнице приказани су у графичком прилогу „Карта саобраћајне инфраструктуре“, са аналитичко-геодетским и свим осталим елементима неопходним за израду техничке документације за саобраћајнице.

Све елементе попречног профила саобраћајних површина који се функционално разликују раздвојити нивелационо.

Инжењерско-геолошке карактеристике терена захтевају примену адекватних санационих мера при изградњи саобраћајница. Тачну диспозицију потпорних зидова (димензије, врста, нагиб) димензионисати кроз израду детаљних геолошких истраживања за потребе саобраћајница.

Коловозну конструкцију одредити према инжењерско-геолошким карактеристикама тла и очекиваном саобраћајном оптерећењу.

Геометрија планираних и постојећих раскрсница и саобраћајних прикључака предвиђених за реконструкцију (ситуационо и нивелационо) прецизно ће бити дефинисана у току израде пројектно техничке документације на основу Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“ бр. 50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу ову материју.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се надлежном управљачу пута.

РЕГУЛАЦИЈА

Регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање саобраћајне мреже, чиме је дата граница у оквиру које је дато техничко решење трасе. На овај начин је омогућено да се даљом разрадом решења трасе, кроз техничку документацију, унапреде поједина решења дата у плану (у оквиру дефинисане границе), а уз обавезујући број планираних саобраћајних трака, у циљу побољшања саобраћајних ефеката, инфраструктурних решења и рационализације трошкова изградње планиране саобраћајнице.

Регулациона ширина новопланираних улица и улица које се коригују утврђена је у складу са функционалним рангом саобраћајница и потребама смештаја планиране саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Планом хоризонталне регулације улица дефинисани су услови за диспозицију саобраћајних површина – коловоза, тротоара и бициклистичких стаза у профилу улице.

Планираном наменом простора, дефинисане су зоне са различитим режимима изградње и уређења, као и зоне у којима се не мења постојећа регулација.

У дугорочној концепцији развоја система саобраћаја извршена је надградња постојеће саобраћајне матрице на подручју **ПГР »Љубић-Коњевићи«**. У складу са таквим решењима у простору, неће доћи до битних промена у генералном систему регулације обрађиваног простора. Изузетак

чине зоне кроз које пролазе трасе планираних саобраћајница, као што је:

I - Код главних градских магистрала:

- **Булевар ослободилаца Чачка** (обилазни пут), који се поклапа са **ДП ИБ-23** планиран је са проширењем у оквиру граница ГУП, са стране ка центру града, на ширину попречног профила од 27,5м'.

II - Код градских магистрала:

- Изградња **»Северне магистрале«,** односно, проширење улица Ђорђа Томашевића и Славка Крупежа на попречни профил од 18,0м' и њен продужетак у правцу запада, где се уклапа у саобраћајну мрежу ПГР »Трбушани-Љубић«. Продужетак на источну страну **Ул. Ђорђа Томашевића**, после денивелисаног прелаза преко пруге Чачак – Горњи Милановац и денивелисаног укрштаја са **ДП ИБ-23** на раскрсници **»Коњевићи«** је преко Коњевића и Балуге Љубићске. По преласку реке Чемернице и после денивелисаног укрштаја са новопланираном жел. пругом Чачак – Горњи Милановац, планирана је раскрсница са кружним током саобраћаја, од кога се одвајају два магистрална крака:

а/- Крак који повезује аутопут **Појате - Прељина (Е-761)** са градском мрежом у реону Балушког пута

б/- Крак који се само денивелисано укршта са **аутопутом Појате - Прељина (Е-761)** и који се завршава на **ДП ИБ-22** у реону Хиподрома**.**

III - Код сабирних улица:

- Правац **Ул. Цигларска и Ул. Милосава Еровића** до реке Чемернице

- **Ул. Љубић-поље 4** (радни назив из ПДР »Љубић поље«)

До промена постојеће регулације, такође ће доћи у зонама планираних денивелисаних укрштања између пруга и путева, и денивелисаних укрштања саобраћајница.

Планираном наменом простора, дефинисане су зоне са различитим режимима изградње и уређења, као и зоне у којима се не мења постојећа регулација.

Генералним регулационим решењем препоручене су регулационе ширине за:

- тротоаре и пешачке стазе..... ..... мин 1,5 м
- бициклистичке стазе једносмерне..... ..... 1,0-1,5 м
- бициклистичке стазе двосмерне..... ..... 2,0 -3,0м
- светли профил (пруга-пут)..... ..... мин 6,5 м
- светли профил (пут-пут)..... ..... мин 4,5 м

Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре смештене су у регулационим профилима саобраћајница (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел.енергије, ТТ инсталација, топловоди, гас).

НИВЕЛАЦИЈА

Подручје обухваћено ПГР-ом лежи на теренима који су нагнути према току Западне Мораве. Такав рељеф обезбеђује одвођење површинских вода према саобраћајницама, са којих се оне одводе системом кишне канализације. Површине непосредно уз реку су делимично у депресији и са њих је

одвођење површинских вода решено системом кишне канализације.

Нивелете постојећих саобраћајница се задржавају. Делови планираних саобраћајница, који се надовезују на постојеће деонице, нивелационо се морају прилагодити постојећем стању.

До промена нивелета доћи ће на планираним денивелисаним укрштњима и деоницама нових саобраћајница, што ће бити дефинисано урбанистичком или техничком документацијом.

Нивелету саобраћајница радити на основу кота датих у графичким прилозима, а које треба третирати као оријентационе приликом пројектовања. С обзиром да је у питању надоградња и модернизација постојеће уличне мреже, као и пројектовање нових саобраћајница, потребно је водити рачуна о постојећим котама, како саобраћајница, тако и о котама улаза у парцеле и објекте приликом комплетирања мреже, као и о котама осталих инфраструктурних мрежа.

Нивелацију земљишта, односно парцела које нису јавног карактера усагласити са висинским решењем саобраћајница утврђених као јавне површине.

Нивелационо, новопланиране саобраћајнице су уклопљене на местима укрштања са већ постојећим саобраћајницама, док су на преосталим деловима одређене на основу топографије терена и планираних објеката.

У нивелационом смислу, код потврђивања траса постојећих саобраћајница задржане су углавном постојеће висинске коте.

МАКСИМАЛНИ ПОДУЖНИ НАГИБ:

- главна градска и градске магистрале 5% (6%)
- градске саобраћајнице I и II 6% (7%)
- сабирне саобраћајнице I и II 7% (8%)
- приступне улице..... 12% 14%)

Настојало се да максимални подужни нагиб саобраћајница примарне мреже буде до 7%. У случају секундарних саобраћајница-приступних улица, максимални нагиби иду до 12 % (14%), а изузетно и више у случајевима када су потврђиване постојеће приступне улице поред којих су већ изграђени објекти са својим приступима.

УСЛОВИ И НОРМАТИВИ ЗА ПАРКИРАЊЕ

Стационарни саобраћај организовати поштујући следеће принципе:

- **Зоне вишепородичног становања:** паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле.

- **Зоне породичног становања:** паркирање организовати ван јавног пута, у оквиру сопствене парцеле.

- **Пословне зоне** (комуналне функције, централне функције, реонски центар, реонски спортски центар): обезбедити паркирање на грађевинској парцели, ван површине јавног пута.

- **Зоне основног, средњег, вишег и високог образовања:** обезбедити на грађевинској парцели, ван површине јавног пута.

У зони градског и реонских паркова, предвидети самосталну паркинг скупину.

- **У зони градског и локалних спортских центара**, предвидети самосталне паркинг скупине.

- **Улично паркирање** у профилима проточних саобраћајница омогућити испред објеката са краткотрајном посетом (пошта, банка, објекти дечје заштите...), уз обавезну изградњу коловозних проширења-ниша на **својим парцелама** за ограничен број возила (4 до 12 - паралелне нише, односно 6 до 20 возила - косе нише $\alpha=45^{o}$)

Услови и нормативи за паркирање за јавне површине и објекте

Број места за смештај путничких возила за садржаје јавне намене одредити према нормативима, и то за:

- основне, средње, више и високе школе: 1ПМ/по учионици или 1ПМ/на 10 запослених радника

- дечја установа: 2ПМ/по групи

- здравствене: 1ПМ/на сваког лекара или 1ПМ/на 5 запослених

- позориште, културни центар или биоскоп: 1ПМ/на 30 гледалаца

- спортска хала: 1ПМ/за 40 гледалаца.

За нове комплексе површина јавне намене паркирање возила решити на припадајућој парцели према датим нормативима, као и за постојеће комплексе где то просторне могућности дозвољавају. За постојеће комплексе јавних намена код којих није могуће задовољити дате нормативе за паркирањем, потребе за паркирањем остварити делом у склопу комплекса а делом на јавним паркинг просторима.

Места за смештај возила и простор за маневрисање возила приликом уласка/ изласка на места за смештај возила, у зависности од угла паркирања, димензионисати према важећим нормативима.

Димензије просторног габарита (2,5x5,0 за управно и 2,3x6,0 за подужно паркирање) су полазни геометријски стандард у планирању и пројектовању паркиралишта за путничке аутомобиле.

Услови и нормативи за паркирање на површинама остале намене

Планирани објекти своје потребе за стационирањем возила решавати у оквиру своје грађевинске парцеле, било у гаражи у склопу самог објекта, или као самосталан објекат или на слободном делу парцеле.

Број места за паркирање путничких возила одредити према нормативима:

- становање: 1,2ПМ/ на 1 стан

- пословање, администрација, услуга и сл.: 1ПМ на 70 $м^2$ корисног простора, односно 1ПМ по пословној јединици уколико је њена површина мања од 70$м^2$

- трговина на мало: 1ПМ на 100 $м^2$ корисног простора

- угоститељство: 1ПМ на два стола са по четири столице, или 1ПМ/на један сто за угоститељски објекат прве категорије

- хотелијерска установа: 1ПМ/2 - 10 кревета у зависности од категорије

- производни, магацински и индустријски објекат: 1ПМ/на 200м^2 корисног простора и обавезно обезбедити простор за смештај теретних возила.

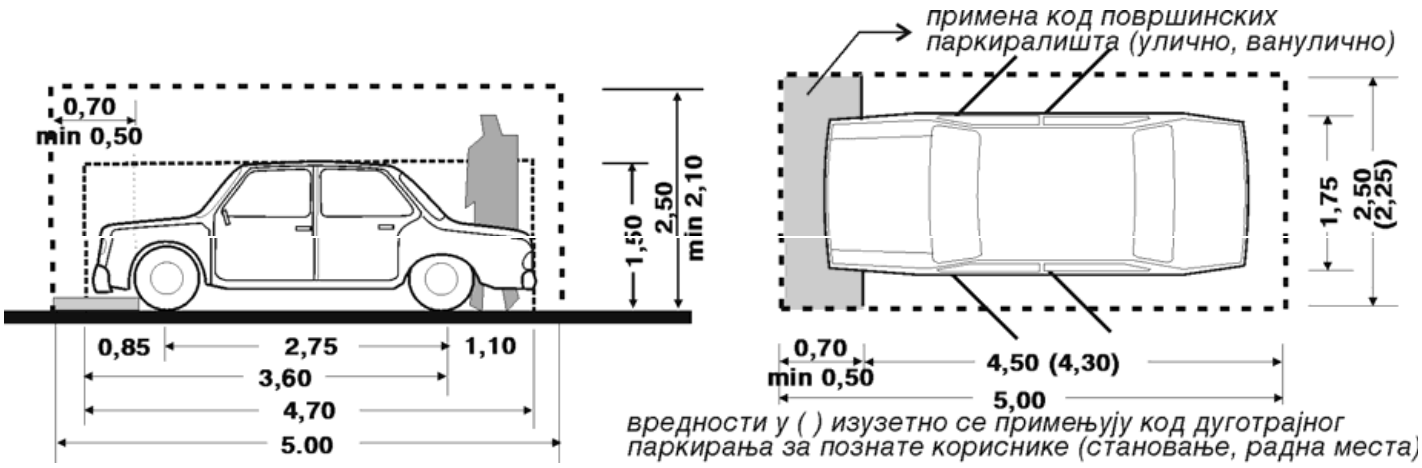
У оквиру комплекса где се планирају комерцијални садржаји (за чије потребе се користе и теретна возила) планирати и простор засмештај теретних возила. Места за смештај возила и простор за маневрисање возила приликом уласка/изласка на места за смештај возила, у зависности од угла паркирања, димензионисати према важећим нормативима.

Гараже објекта планирају се у или испод објекта у габариту, подземно изван габарита или надземно на грађевинској парцели.

Стандардне димензије паркинг места за ПА

За путничке аутомобиле примењује се меродавно возило заједно са потребним слободним профилом. Приказано возило својим габаритом репрезентује **85% возног парка**:

Приказане димензије просторног габарита **(2,5x5,0 за управно и 2,5x6,0 за подужно паркирање)** су полазни геометријски стандард у планирању и пројектовању паркиралишта за путничке аутомобиле.



УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

Приликом планирања и пројектовања површина и објеката јавне намене (тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, паркинзи, стајалишта јавног превоза, прилази до објеката хоризонталне и вертикалне комуникације у јавним и стамбеним објектима) морају се обезбедити услови приступачности особама са посебним потребама (деци, старим, хендикепираним и инвалидним особама) у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности ("Сл. Гласник РС", бр.46/2013), као и осталим важећим прописима, нормативима и стандардима који регулишу ову област.

За приступ и кретање хендикепираних и инвалидних лица, неопходно је предвидети стазе са рампама на местима денивелације између разних категорија саобраћајних површина.

Елементи приступачности јавног саобраћаја

Тротоари и пешачке стазе

- Тротоари и пешачке стазе треба да буду приступачни, у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију, и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно до 8,3% (1:12).

- Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%

- Шеталишта у оквиру јавних зелених и рекреативних површина су осветљена, означена и са обезбеђеним местима за одмор са клупама дуж праваца кретања.

- Клупе треба да имају седишта на висини од 45 цм и рукохвате на висини од 70 цм изнад нивоа шетне стазе у 50% од укупног броја клупа. Поред клупа се обезбеђује простор површине 110 цм са 140 цм за смештај помагала за кретање.

Пешачки прелази и пешачка острва

- Место пешачког прелаза је означено тако да се јасно разликује од подлоге тротоара.

- Пролаз кроз пешачко острво у средини коловоза изводи се без ивичњака, у нивоу коловоза и у ширини пешачког прелаза.

- За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза користе се закошени ивичњаци који се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8,3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%.

Места за паркирање

- Места за паркирање возила која користе особе са инвалидитетом предвиђају се у близини улаза у стамбене зграде, објеката за јавно коришћење и других објеката, означавају се знаком приступачности.

- Места за паркирање треба да испуне следеће услове:

1. најмања укупна површина места за паркирање возила која користе особе са инвалидитетом износи 370 цм х 480 цм;

2. место за паркирање за два аутомобила које се налази у низу паркиралишних места управно на тротоар величине је 590 х 500 цм с међупростором ширине 150 цм;

3. Уколико паркиралиште није изведено у истом нивоу са оближњом пешачком стазом тада ће се излаз са паркиралишта обезбедити спуштеном пешачком стазом максималног нагиба од 8,3% и минималне ширине најмање 140 цм колико износи слободан простор за маневрисање.

4. за јавне гараже, јавна паркиралишта, као и паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и веће стамбене зграде, најмање 5% места од укупног броја места за паркирање, а најмање једно место за паркирање;

5. на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз амбуланту, апотеку, продавницу прехрамбених производа, пошту, ресторан и дечји вртић, најмање једно место за паркирање;

6. на паркиралиштима уз бензинске пумпе, ресторане и мотеле поред магистралних и регионалних путева 5% места од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање;

7. на паркиралиштима уз домове здравља, болнице, домове старих и друге здравствене и социјалне установе, најмање 10% места од укупног броја места за паркирање, а најмање два места за паркирање.

Неопходно је испоштовати и друге услове дефинисане важећом законском регулативом.

Нивелације свих пешачких стаза и пролаза радити у складу са важећим прописима о кретању инвалидних лица.

Потребно је испоштовати одредбе Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом (Сл. гласник РС број 33/2006), у смислу члана 13.

ПОСЕБНА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ

Правила за изградњу коловоза

- Изградњу коловоза планирати од савремених материјала и са савременим коловозним конструкцијама према важећим нормативима и стандардима.

- Коловозну конструкцију потребно је прилагодити рангу саобраћајнице у склопу мреже, прогнозираном саобраћајном оптерећењу и потребном осовинском оптерећењу, а у свему према важећим стандардима и нормативима.

- Нивелета коловоза мора бити прилагођена датом нивелационом решењу, постојећем терену и изграђеном коловозу са којим се повезује планирани коловоз.

Слободни простор изнад коловоза (светли профил) за друмске саобраћајнице мора бити минимално 4,5м.

Унутар блоковске приступне улице димензионисати према условима за кретање противпожарних и комуналних возила.

Попречни пад планираних коловоза мора бити у сагласности са важећим стандардима и условима за одводњавање коловоза.

- На улазима у дворишта парцела и на прелазима оивичења радити од упуштених (оборених) ивичњака и рампама прописаним за особе са инвалидитетом.

- Одвод атмосферских вода са површине коловоза планирати преко сливника у атмосферску канализациону мрежу.

- У регулационим профилима улица предвидети јавну расвету.

- Пре изградње коловоза у улицама препоручује се реконструкција мреже подземних инсталација да би се избегло непотребно разбијање нових површина.

- Техничком документацијом предвидети потребну саобраћајну сигнализацију у складу са усвојеним режимом саобраћаја.

Правила за изградњу бициклистичких стаза и тротоара

- Изградњу бициклистичких стаза и тротоара планирати од савремених материјала.

- Нивелета тротоара мора бити прилагођена околним објектима, терену и прелазима преко коловоза.

- Уколико се бициклистичка стаза налази непосредно поред тротоара њена нивелација мора бити нижа од нивелације тротоара и визуелно раздвојена од тротоара.

- Пешаки прелази преко коловоза и прилази објектима морају бити планирани у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности.

Правила за изградњу паркинга

- Изградњу паркинга планирати и пројектовати од савремених материјала, односно од асфалта, поплочавањем, зависно од локације изградње.

- Димензије паркинг места морају бити у складу са важећим нормативима и стандардима за улично и ванулично паркирање за одређену категорију возила(СРПС У.С4.234 и СРПС У.А9.204).

- Распоред паркинг места у оквиру паркинга мора бити такав да омогући озелењавање паркинга са ниским и високим зеленилом, по моделу да се на три паркинг места планира по једно дрво.

- Око и унутар планираних паркинга обезбедити одговарајућу засену садњом високог зеленила.

- Уређење јавних паркинга планирати тако да распоред паркинг места, пролази и прилази паркингу омогућавају контролу уласка и изласка са паркинга.

- У оквиру јавних паркинга као и у њиховој околини морају се изградити пешачке комуникације ради омогућавања одвијања безбедног пешачког саобраћаја између паркинг простора и околних садржаја.

ОПШТА ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ТЕЧНИМ ГОРИВОМ

Овим правилима се утврђују услови изградње, доградње, реконструкције и адаптације станица за снабдевање течним горивом (у даљем тексту: **СЗСТГ**).

Територија обухваћена правилима за изградњу СЗСТГ подељена је на следеће зоне:

1. **Централна градска зона** (простор оивичен улицом Светог Саве од раскрснице са Булеваром Вука Караџића до улице Војводе Степе, затим улицом Војводе Степе до градског бедема, па градским бедемом до Улице Светог Саве, том улицом и улицом Данице Марковић до Улице цигларске, затим Цигларском улицом до Улице број 10, па улицом број 10 до Колубарске улице, Колубарском до Трнавске улице, затим Трнавском до Бирчанинове улице,

Бирчаниновом до Улице Драгиша Мишовић, па том улицом до Булевара ослобођења, Булеваром ослобођења до Улице Немањине и Немањином до Улице Светог Саве).

2. **Улазно-излазни правци** који се поклапају са правцима магистралних (држа-вних путева ІБ реда) и регионалних путева (државни путеви Іреда;

3. Простор између централне **градске зоне и границе ГУП** и

4. Простор између **границе ГУП и границе града Чачка**.

СЗСТГ се према микролокацији и врсти опслуживања сврставају у пет категорија и то:

- ГРАДСКЕ, које због своје локације у граду, као и саобраћајница на којима се налазе, имају опште градски значај;

- НАСЕЉСКЕ, које се налазе унутар изграђеног насељског ткива

- ВАНГРАДСКЕ, које се налазе на улазно-излазним правцима ван града, и

- НАМЕНСКЕ, које се постављају према специфичним технолошким захтевима корисника (у оквиру индустриских, грађевинских, привредних и сличних комплекса).

СЗСТГ се према врсти опслуживања сврставају у три основне категорије:

1. СЗСТГ са искључиво дериватима нафте;

2. СЗСТГ са дериватима нафте и природним гасом (П Г), и

3. Комбиноване СЗСТГ са дериватима нафте, ТГ и објектима услужних делатности (кафана, мотел, сервис за прање возила, сервис за вулканизирање гума,...)

Посебни услови уређења комплекса СЗСТГ дати су у зависности од припадајуће зоне и микролокације према табели:

- Коефициент изграђености (Ки)	0,2 – 1,0
- Степен искоришћености (Си)	20% - 55%
- Спратност објекта (висина	П+0 до П+1 (до 8м')
- Саобраћајне и манипулативне површине	мин30%
- Слободне и зелене површине	мин15%
- Паркинг простор	мин 3 паркинг места*

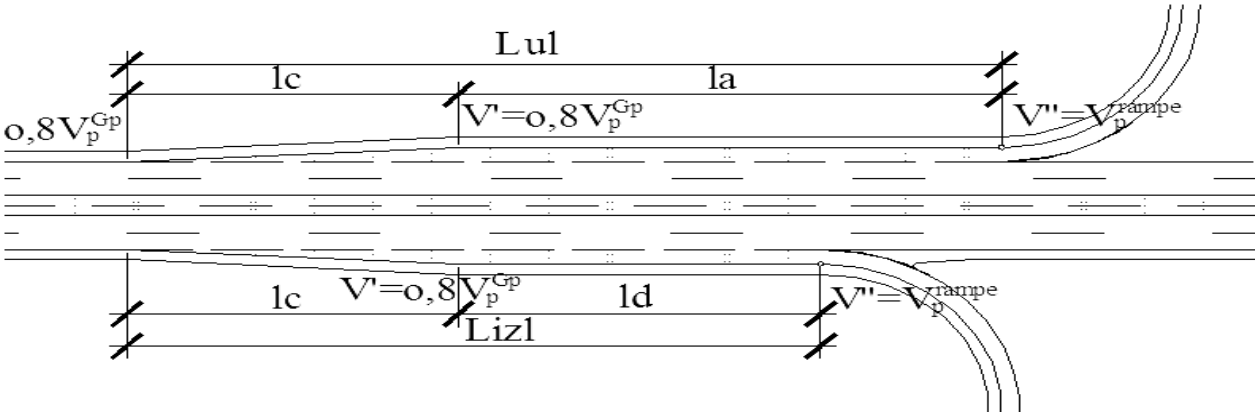
*) **На сваких 15м^2 пословног простора (не рачунајући надстрешницу) и свако точеће место обезбедити по једно паркинг место, а мин број паркинг места је 3.**

Грађевинска линија комплекса СЗСТГ утврђује се у односу на регулациону линију јавне саобраћајнице, односно крајњу ивицу приступне саобраћајнице у зависности од ранга саобраћајнице, а у складу са Законом опутевима и/или граничну линију суседних парцела, односно намена суседних парцела.

Улаз и излаз из СЗСТГ, као и објекте у оквиру комплекса треба лоцирати на такво растојање од раскрсница да не ометају нормално одвијање саобраћаја, односно да не угрожавају прегледност и безбедност саобраћаја. То растојање мора бити довољно и да не дође до преплитања саобраћајних струја искључења са раскрсница и укључења на станицу, односно искључења са станице и укључења на раскрсницу.

Улаз на станицу (излаз са јавног пута) мора бити преко траке за успорење возила најмање ширине Вмин=3,0м' и дужине $Л_{изл.}= т_{В'}/3,6+В'2-В''2/26д$ [м'], а излаз са станице (улив на јавни пут) преко траке за убрзање возила исте ширине и дужине $Л_{ул.}= т_{В'}/3,6+В'2-В''2/26а$ [м'], где је $В'=0,8В_{ГП}$, а $В''= В_{Рампе}$. Орјентационе дужине изливних и уливних елемената за најчешће режимске брзине (допуштена брзина возила или тзв. саобраћајна брзина) на територији општине Чачак за д=1,2м/сец2 и а=0,8м/сец2 и т=3сец, приказане су у следећој табели:

$В_{рГП}$ [км/х]	$В'=0,8В_{рГП}$	$л_ц$	дужине $л_д$ / $л_а$ за брзине $В''=В_{пР}$ [км/х]				
			10	20	30	40	50
40	32	25	30	20	5		
			45	30	10		
50	40	35	50	40	25		
			75	60	35		
60	48	40	70	60	45	25	
			105	90	70	35	
80	64	55	130	120	105	80	55
			195	180	155	120	75



Стандардни елементи за прорачун и конструисање улива и излива

Излив и улив са СЗСТГ на јавни пут мора бити довољне ширине и радијуса заобљења, као и обезбеђењем прописане криве трагова за графичку проверу најмање проходности меродавног теретног возила.

Контакт са уличном мрежом може бити са пуним или непотпуним програмом веза и са једносмерним или двосмерним режимом саобраћаја унутар комплекса СЗСТГ, а у зависности од конкретне локације.

Положај резервоара за складиштење течног горива и течног нафтног гаса, претакалишта, аутомата за истакање горива и објеката (постојећих и планираних), као и њихово међусобно одстојање, мора бити у складу са Правилницима за ову врсту инсталација (Правилник о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштењу и претакању горива, Правилник о изградњи постројења за запаљиве течности и Правилник о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштењу и претакању течног нафтног гаса).

За прикључење комплекса СЗСТГ на државне путеве, неопходно је прибавити сагласност и услове надлежне институције која управља овим путевима.

Код пројектовања и изградње СЗСТГ, обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области. Код архитектонског обликовања објеката препоручује се примена савремених и атрактивних форми и материјала.

ЗАШТИТА ЈАВНИХ ПУТЕВА ПРИЛИКОМ ПЛАНИРАЊА ИНСТАЛАЦИЈА

- У заштитном појасу поред јавног пута, на основу члана 28, став 2, Закона о јавним путевима („Сл.Гласник РС“ бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута, која садржи саобраћајно-техничке услове.**

- Инсталације се могу планирати на КП које се воде као јавно добро путеви, својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.

- Траса инсталација мора се пројектно

усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.

- Укрштања са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,0м' са сваке стране.

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м'.

- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви, износи 1,0м'.

Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,0м' од крајње тачке попречног профила (ножица насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местма где није могуће задовољити услове из претходног става, мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

5.3. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКАТА ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Правила изградње представљају скуп међусобно зависних елемената за формирање трасе, међусобног положаја, дубине укопавања, као и других правила.

ИНСТАЛАЦИЈЕ И ОБЈЕКТИ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

- Водовод и канализација се морају трасирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама...

- Водовод трасирати једном страном коловоза, супротној од фекалне канализације, на одстојању 1,0 м од ивичњака.

Атмосферску канализацију трасирати осовином коловоза (или изузетно због постојећих инсталација или попречних падова коловоза – једном страном коловоза на одстојању 1,0 м од ивичњака, у ком случају је фекална канализација трасирана осовином).

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви и зграда, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 2,5 м.

- Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (гасовод, топловод, електро и телефонски каблови) при укрштању не сме бити мање од 0,5 м.

- Тежити да водоводне цеви буду изнад канализационих, а испод електичних каблова при укрштању.

- Полагање водовода или канализације у тротоару се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.

- Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, водовод или канализацију трасирати границом катастарских парцела уз сагласност оба корисника међних парцела.

- Тежити да на прелазу преко водотока и канала водоводне цеви буду изнад корита. У изузетним случајевима (прелаз испод реке, канала, саобраћајница и сл.) цеви се морају водити у заштитној челичној цеви.

- Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1,0 м од врха цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

- Нове цеви положити на слоју песка, на дубини мин 1,0 м, водећи рачуна о укрштању са другим инсталацијама.

Минимално дозвољено растојање водовода и канализације при паралелном вођењу са другим инсталацијама дато је у табели.

Минимално дозвољено растојање (м)

	1) **Паралелно вођење**
међусобно водовод и канализација	0.4
до гасовода	0.3
до топловода	0.5
до електричних каблова	0.5
до телефонских каблова	0.5

- Минимални пречник водоводне цеви на предметном подручју одређује ЈКП "Водовод", али треба тежити да у свим улицама буде мин ϕ100 мм (због противпожарне заштите објеката). Водоводну мрежу градити у прстенастом систему.

- За кућне водоводне прикључке пречника већег од 50 мм, обавезни су одвојци са затварачем.

- Пролаз водоводних цеви кроз ревизионе шахте и друге објекте канализације није дозвољен.

- Минимални пречник уличне фекалне канализације је ϕ200 мм, а кућног прикључка ϕ 150 мм. Нагиби цевовода су према важећим прописима из ове области, у складу са техничким прописима ЈКП "Водовод".

- За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња атмосферске канализације, због градског сепарационог система канализације. Не дозвољава се мешање употребљених и атмосферских вода.

- Минимални пречник атмосферске уличне канализације је ϕ400 мм, а дубине и нагиби према прописима из ове области, у складу са техничким условима ЈП "Градац".

- Минимални кућни прикључци су ϕ 300 мм.

- На свим променама правца, прикључцима, као и на правим деоницама на приближно 50 м, потребно је предвидети ревизионе силазе (шахте).

- Одвођење употребљених вода из подрумских етажа (постојећих и планираних) вршиће се искључиво препумпавањем.

- Избор материјала за изградњу водоводне и канализационе мреже, као и опреме извршити уз услове и сагласност ЈКП "Водовод".

- За одвођење атмосферских вода са површина улица и тргова, постављају се *сливници* са таложницима. Минимално растојање је 50-100 м (за мале нагибе саобраћајница), односно око 30 м (за саобраћајнице са великим нагибима).

- Уколико су површине асфалта зауљене (у оквиру бензинских станица, индустријских локација и сл.), обавезно је предвидети изградњу *сепаратора уља и масти* пре испуштања атмосферских вода или вода од прања платоа у атмосферску канализацију. Димензионисање сепаратора је у зависности од зауљене површине локације, и врши се у складу са прописима из ове области.

- Испуштање атмосферске канализације у реципијент врши се обавезно уградњом *уставе (жабљег поклопца)* на испусту, да би се спречило плављење узводних насеља.

- На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на одстојању приближно 50 м, постављају се ревизиони силази.

- *Црпне станице* (како за воду, тако и за канализацију) постављају се у непосредној близини саобраћајница, на грађевинској парцели предвиђеној само за те сврхе. Габарити објекта се одређују у зависности од протока садржаја, капацитета, типа и броја пумпи. Величина грађевинске парцеле за црпне станице одређује се у зависности од зона заштите и обезбеђује се ограђивањем.

- Слободан простор око резервоара, црпних станица, инсталација за поправак квалитета воде, комора за прекид притиска и дубоко бушених бунара обухвата најмање 10,0 м од објекта.

Ова зона се обезбеђује ограђивањем и може се користити само као сенокос.

- *Појас заштите око магистралних цевовода* износи најмање по 2,5 м од спољне

ивице цеви. У појасу заштите није дозвољена изградња објеката, ни вршење радњи које могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода.

- Уколико у близини објеката не постоји изграђена градска фекална канализација, а нема нивелационих могућности за изградњу - отпадне воде из објеката прикључити искључиво у *водонепропусне јаме* (од полимерних материјала или водонепропусног бетона), да би се спречило истицање отпадног садржаја у подземне воде. Учесталост пражњења јаме од стране ЈКП "Комуналац" (или друге надлежне комуналне организације) врши се по потреби, али најмање једном у месец дана, на основу уговора о одржавању и пражњењу. Димензионисање и изградња се морају извести у складу са прописима за ту врсту радова.

- У деловима Плана где постоји изграђена фекална канализација, забрањује се употреба пољских нужника и септичких јама. Објекти се морају прикључити на градску мрежу у складу са техничким условима ЈКП "Водовод".

- Положај санитарних уређаја (сливници, нужници...) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од успора фекалне канализације из уличне мреже. Изузетно, може се одобрити прикључење оваквих објеката на градску мрежу фекалне канализације уз услове заштите прописане техничким условима ЈКП "Водовод". Ове уређаје уграђује корисник и саставни су део кућних инсталација, а евентуалне штете на објекту сноси корисник.

- Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у *отворене канале* поред саобраћајница (уколико постоје) или у затрављене површине у оквиру локације.

Забрањена је изградња *понирућих бунара*.

- Забрањена је изградња објеката и сађење засада над разводном мрежом водовода или канализације. Власник непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката (водовод, канализација...), не може обављати радове који би ометали пружање комуналних услуга.

- Сви индустријски објекти морају имати предтретман пречишћавања технолошке воде пре испуштања у градску канализацију, чиме ће се испоштовати ниво квалитета канализације при упуштању у реципијент.

- Постављање подземних инсталација (водовод, канализација, електро и ПТТ мрежа...) испод зелених површина, вршити на растојању од мин 2,0 м од постојећег засада, а уз одобрење општинског органа за раскопавање и враћање површина у првобитно стање.

- Прикључке из објеката на водоводну градску мрежу вршити преко водомера. Водомер мора бити смештен у посебно изграђен шахт и испуњавати прописане стандарде, техничке нормативе и норме квалитета, које одређује ЈКП "Водовод". Положајно, водомерни шахт постављати мах 2,0 м од регулационе линије.

- *Противпожарна заштита* у насељима се омогућава изградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи. Цеви морају бити минималног пречника 100 мм, у прстенастом систему. Изузетно се дозвољавају слепи кракови цевовода до 180 м. Хидранти пречника 80 мм или 100 мм се постављају на максималној удаљености од 80 м, тако да се пожар на сваком објекту може гасити најмање са два хидранта. Удаљеност хидраната од објекта је минимално 5 м, а највише 80 м.

- Уколико се хидрантска мрежа напаја водом из водоводне мреже чији је притисак недовољан (мин 2,5 бар), предвиђају се *уређаји за повишење притиска*. Уређај се поставља у објекат који се штити од пожара или у посебно изграђен објекат, у складу са прописима из ове области.

- Забрањено је извођење физичке везе градске водоводне мреже са мрежама другог изворишта: хидрофорима, бунарима, пумпама...

- Јавне чесме морају бити уређене, а квалитет воде се мора редовно контролисати од стране Завода за јавно здравље - Чачак.

- Код пројектовања већих инфраструктурних објеката (постројења за захват чисте воде, постројења за пречишћавање отпадних вода, резервоари, колектори, дистрибутивни цевоводи...) неопходно је извршити консултације са стручном службом ЈКП "Водовод".

- Прикључење објеката на градску мрежу вршити на основу техничких услова надлежних комуналних предузећа: за водоводну мрежу и фекалну канализацију - ЈКП „Водовод“, а за атмосферску канализацију ЈП „Градац“.

При пројектовању, осим техничких услова надлежних јавних предузећа, узети у обзир и "Генерални пројекат одвођења употребљених вода Чачка" ("Енергопројект", Београд, нов. 1999.год.), као и "Генерално решење водоводног система Чачка" ("Водопројект", Београд, март 1998.год.) и "Генерални пројекат водоводног система приградских насеља Чачка" ("Водопројект", Београд, новембар 1999.год.).

Код пројектовања и изградње, обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

ВОДОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ

- Урбано насеље Чачак штитити од поплава за ранг вода $Q_{1\%}$.

- Пројекте регулације река радити у функцији заштите обала.

- У инундационом подручју је забрањена свака градња, осим спортских терена без ограда и трибина (партерни објекти).

Грађевинска линија објеката високоградње од ивице регулисаног корита за велику воду је на удаљености мин 3,0 м. Дозвољава се изградња саобраћајница, приступних путева, пешачких и бициклистичких стаза и на мањој удаљености (у неким случајевима и по круни одбрамбеног насипа), али уз претходне консултације и сагласности са ЈВП "Србијаводе".

- Обавезна је израда пројектне документације за ревитализацију (поплочавање стаза, урбани мобилијар, осветљење...) уз хидромелирациони канал,

- Приликом изградње објеката у непосредној близини хидромелирационог канала, поштовати регулационе и грађевинске линије,

- Забрањује се испуштање употребљених и атмосферских вода из канализационих цевовода у хидромелирациони канал,

- Обавезно је одржавање и чишћење канала да би се обезбедила пропусна моћ.

5.4. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКАТА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Електроенергетска мрежа према начину извођења може бити подземна или надземна, а према напонском нивоу високонапонска, средњенапонска, или нисконапонска.

Подземна мрежа се изводи подземним водовима одговарајућег напонског нивоа, односно кабловима намењеним за полагање у ров, а надземна мрежа надземним водовима одговарајућег напонског нивоа, у виду "голих" проводника (Ал-Че уже), или средњенапонских самоносивих кабловских снопова (СНСКС), односно нисконапонских самоносивих кабловских снопова (ННСКС), коришћењем одговарајућих стубова.

Високонапонска мрежа је мрежа називног напона преко 45 кV (110 кV у случају овог плана). Средњенапонска мрежа је мрежа називног напона од 1 кV до укључиво 45 кV (10 кV и 35 кV у случају овог плана). Нисконапонска мрежа је мрежа називног напона до 1 кV (0,4 кV, односно 1 кV).

- Код изградње нове електроенергетске мреже, нисконапонску и средњенапонску електроенергетску мрежу (у овом случају 1 кV, 10 кV и 35 кV) изводити као подземну, док високонапонска мрежа (у овом случају 110 кV) може бити надземна.

- Подземну електроенергетску мрежу трасирати у тротоарима, или у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, у складу са трасама приказаним у графичком делу плана.

- Полагање каблова у коловозу може се дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите. Уколико није могуће трасирати каблове у оквиру регулативе саобраћајнице, каблове водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

- Подземна електроенергетска мрежа изводи се кабловима намењеним за слободно полагање у ров на минималној дубини од 0,8 м у свему према техничким прописима за полагање каблова у ров, водећи рачуна о минималним растојањима и другим условима код укрштања, приближавања и паралелног вођења са осталом инфраструктуром.

Код полагања каблова у ров треба остварити следећи редослед посматран од грађевинске линије према оси улице:

- кабловски водови 1 кV за општу потрошњу,
- кабловски водови 10 кV (или вишег напонског нивоа),
- кабловски вод за јавно осветљење изведено на стубовима.

Уколико није могуће остварити редослед каблова описан у претходном ставу, каблови се полажу у заједнички ров постављањем каблова виших напонских нивоа на већу дубину од каблова нижих напонских нивоа, у односу на површину тла, уз задовољење техничких прописа који се односе на минимална растојања и друге услове код паралелног вођења енергетских каблова.

- Ров за полагање електроенергетских каблова треба да буде трапезног пресека, са дном као ужом (мин. 0,4 м) и врхом као широм основицом (ширина дна увећана за 0,2 м), прописних димензија, у зависности од броја каблова, места и услова полагања.

Кабл се полаже благо вијугаво, због слегања тла, у постељицу од песка минималне дебљине 0,2 м (по 0,1 м испод и изнад кабла), уз постављање упозоравајућих и заштитних елемената и прописно слојевито набијање материјала до потребне збијености код затрпавања рова.

Ров не сме да угрози стабилност саобраћајнице.

Пре полагања кабл треба да претрпи прописну припрему (температурну, механичку), а полагање се врши уз поштовање прописа из ове области (минимални полупречници савијања, начин развлачења, начин завршетака ...).

У исти ров са каблом, у складу са прописима, у посебном удубљењу у дну рова, може се положити заштитна Fe/Zn трака одговарајућих димензија.

- Испод асфалтираних површина, путева, пруга, речних корита и на другим местима где може доћи до механичких оштећења каблова користе се заштитне ПВЦ цеви и кабловска канализација.

- Заштитне цеви за полагање каблова димензионишу се према броју и пречнику каблова, тако да унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла.

Цеви треба да поседују дужину већу од ширине коловоза за 0,5 до 1 м са обе стране коловоза испод кога се постављају, а код дужина цеви већих од 10 м рачунати са струјним корекционим факторима због отежаних услова одвођења топлоте.

Размак од горње површине заштитне ПВЦ цеви до коте коловоза треба да буде најмање 0,8 м.

При постављању каблова у ров потребно је остварити следећа минимална растојања са другим објектима:

- кабл 10 кV - кабл 10 кV, 0,1 м код паралелног вођења, 0,3 м код укрштања;

- кабл 10 кV - кабл 1 кV, 0,07 м код паралелног вођења, 0,3 м код укрштања;

- ел.ен. кабл – ТТ кабл, 0,5 м код паралелног вођења, 0,3 м код укрштања за каблове напона 250 В према земљи, односно 0,5 м за каблове напона према земљи већег од 250 В; Ел.ен. кабл се поставља испод ТТ кабла;

- ел.ен. кабл – водоводна или канализациона цев, 0,5 м код паралелног вођења, 0,4 м код укрштања за каблове 10 кV, односно 0,3 м за каблове 1 кV;

- ел.ен. кабл – топловод, 0,7 м код паралелног вођења, 0,6 м код укрштања;

- ел.ен. кабл – гасовод, 0,6 м код паралелног вођења, 0,3 м код укрштања;

- Уколико код паралелног вођења или укрштања електроенергетских каблова са осталим инфраструктурним објектима није могуће остварити услове из претходног члана потребно је применити следећу заштиту:

- Код укрштања и паралелног вођења ел.ен. кабла са ТТ каблом потребно је електроенергетски кабл провући кроз заштитну цев, али и тада треба остварити минимално растојање од 0,3 м;

- Код укрштања и паралелног вођења ел.ен. кабла са водоводном или канализационом цеви потребно је електроенергетски кабл провући кроз заштитну цев;

- Код укрштања и паралелног вођења ел.ен. кабла са топловодом потребно је учинити да топлотни утицај топловода не буде већи од 20^0 Ц, а то се чини уградњом металних екрана између енергетског кабла и топловода, или појачаном изолацијом топловода, или применом посебне кабловске кошуљице за затрпавање кабла и топловода (нпр. мешавина шљунка следећих гранулација и процентуалног учешћа у мешавини: до 4 мм – 70%, од 4 мм до 8 мм – 15% и од 8 мм до 16 мм – 15%);

- Трасе каблова обележити реперима и одговарајућим ознакама.

а) Дуж трасе кабла на регулисаном терену поставити ознаке у нивоу терена које обележавају: кабл у рову, кривину, односно промену правца трасе, кабловску спојницу, кабловску канализацију, укрштање каблова са водоводним и канализационим цевима, ТТ кабловима, топловодом, гасоводом и сл. Ознаке радити од металних плочица са подацима о типу, пресеку и напонском нивоу кабла, постављеним на прописаним растојањима.

б) Дуж трасе кабла на нерегулисаном терену трасу кабла обележити бетонским стубићима са утиснутом "муњом" и напонским нивоом кабла, на растојањима од 25 до 30 м.

Кабловске ознаке постављати у оси трасе изнад кабла, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева кабловске канализације.

Геодетско снимање трасе кабла врши се пре затрпавања рова у року од 24 х по завршеном полагању кабла.

- Надземна електроенергетска мрежа изводи се:

1. код изградње нове и реконструкције постојеће мреже, у виду високонапонских (у овом случају 110 кВ) надземних електроенергетских водова, који представљају скуп свих делова који служе за надземно вођење проводника који преносе и разводе електричну енергију: проводници, заштитна ужад, земљоводи, уземљивачи, изолатори, носачи, конзоле, стубови и темељи;

2. код реконструкције постојеће мреже у виду нисконапонских (до 1 кВ) и средњенапонских (од 1 кV до укључиво 45 кV, а у овом случају то су 10 кV и 35 кV) самоносивих кабловских снопова, који представљају скуп елемената за надзамни развод, који се састоји од упоришта и једног или више система проводника у виду поуженог снопа изолованих ужади око носећег ужета.

3. код реконструкције постојеће мреже изведене нисконапонским (до 1 кV) и средњенапонским (од 1 кV до укључиво 45 кV, а у овом случају то су 10 кV и 35 кV) надземним водовима у виду Ал-Че ужади, који представљају скуп елемената за надзамни развод, који се састоји од упоришта и једног или више система проводника у виду појединачних Ал-Че проводника.

У сва три случаја, описана претходним ставовима, потребно је реализовати прописима захтеване услове који се односе на сигурносну висину и сигурносну удаљеност.

Упориште је стуб, зидни носач, кровни носач и конзола са опремом, који као елементи вода служе за прихватање вода, а према намени могу бити носећи, угаони, крајњи и за растерећење и гранање, а састоје се од главе, трупа и темељног дела.

Сигурносна висина је најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури $+40^{o}$ Ц односно при температури 5^{o}Ц са нормалним додатним оптерећењем без ветра.

- Сигурносна удаљеност је најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког

објекта у било ком правцу при температури +40^{o} Ц и при оптерећењу ветром од нуле до пуног износа.

- Реконструкцију постојеће надземне електроенергетске мреже могуће је реализовати заменом старе надземне мреже, само уколико се ради о замени дотрајалих постојећих елемената мреже (замена старих надземних водова новим водовима истог напонског нивоа, нпр. замена дотрајалих надземних водова новим истог напона, замена дотрајалих ННСКС или СНСКС новим ННСКС, односно СНСКС истог напона, замена дотрајалих надземних водова у виду Ал-Че ужади новим СКС истог напонског нивоа, све истом постојећом трасом, замена старих водова новим већег пресека ради повећања капацитета, ради смањења губитака, додавање нових проводника или нових водова на постојећим стубовима ради обезбеђења резервног напајања у случајевима испада, замена старих стубова новим бетонским, у истој траси и сл.), који могу угозити стабилност, сигурност и поузданост преноса електричне енергије, или представљати опасност по грађане и објекте, или у случајевима кварова на мрежи, новом надземном мрежом, истом постојећом трасом, без додавања нових траса надземне мреже.

При приближавању надземних високонапонских водова (код изградње или реконструкције) и нисконапонских и средњенапонских самоносивих снопова (код реконструкције) разним објектима, односно преласку водова преко објеката потребно је обезбедити да сигурносна висина и сигурносна удаљеност имају вредности према одговарајућим техничким правилницима.

- Заштитни коридор високонапонског надземног вода 110 кV је простор испод далековода ширине 40 м (по 20 м лево и десно од осе пројекције далековода на тло).

- Заштитни коридор средњенапонског надземног вода, изведеног у виду Ал-Че проводника је простор испод далековода ширине 15 м (по 7,5 м лево и десно од осе пројекције далековода на тло), а у случају вода изведеног у виду СНСКС и ННСКС тај простор је ширине 2 м.

- У зони заштитног коридора далековода није препоручљива изградња објеката. Препорука је да се објекти граде изван ове зоне. Унутар заштитног коридора далековода могуће је градити објекте, али под прописаним условима испоручиоца електричне енергије и Правилником о теничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова назинвног напона од 1 кV до 400 кV.

Растојања стубова високонапонских надземних водова од путева, код паралелног вођења са путем износи:

- најмање 40 м од државног пута I реда,

- најмање 20 м од државног пута II реда и

- најмање висину стуба од општинског и некатегорисаног пута, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.

Растојања стубова високонапонских надземних водова од путева, код укрштања са путем износи најмање висину стуба у случају општинског и некатегорисаног пута, најмање 10 м у случају државног пута II реда и најмање 20 м у случају државног пута I реда, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.

Стубови СНСКС и ННСКС могу се постављати уз саму ивицу путног појаса код укрштања, односно на растојању од 2 м код паралелног вођења са општинским и некатегорисаним путем. У случају државног пута II реда ово растојање и код

укрштања и код паралелног вођења мора бити једнако или веће од висине стуба, а у случају државног пута I реда растојање је 20 м код паралелног вођења, док укрштање није дозвољено (изводи се подземним водом).

Објекти трансформаторских станица, у оквиру постојећег габарита, могу претрпети замену постојеће опреме и каблова новом опремом и кабловима већег капацитета.

Трансформаторске станице 10/0,4 кV у блоковима у којима је претежна намена становање великих густина (колективне градње) могу се градити у оквиру објеката или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока ТС 10/0,4 кV може да се гради као подземни или надземни објекат. Надземни објекат за смештај ТС 10/0,4 кV може бити монтажни или зидани.

Трансформаторске станице 10/0,4 кV у зонама мешовите намене могу се градити у оквиру објеката, у зеленим површинама или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока ТС 10/0,4 кV може да се гради као подземни или надземни објекат.

Надземни објекат за смештај ТС 10/0,4 кV може бити монтажни или зидани.

Трансформаторске станице 10/0,4 кV у зонама становања средњих и малих густина (индивидуално становање) могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

У оквиру блока ТС 10/0,4 кV може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 кV може бити монтажни или зидани.

- Трансформаторске станице 10/0,4 кV у приградским зонама могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

- ТС 10/0,4 кV може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 кV може бити монтажни или зидани.

- Трансформаторске станице 10/0,4 кV у зонама привредне делатности могу се градити у објекту у оквиру комплекса појединачних корисника, на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника или на јавној површини.

- У оквиру зоне ТС 10/0,4 кV може да се гради као приземни објекат или стубна трафостаница.

- Приземни објекат за смештај ТС 10/0,4 кV може бити монтажни или зидани.

- Зидани или монтажни објекат ТС 10/0,4 кV је површине до 25 $м^2$, зависно од типа и капацитета. ТС 10/0,4 кV се не ограђују и немају заштитну зону.

- За ТС 10/0,4 кV прописан је максимални ниво буке од 40 dB дању и 35 dB ноћу. Зидови ТС 10/0,4 кV треба да буду са уграђеним звучно-изолационим материјалом који ће ограничити ниво буке.

Због спречавања негативног утицаја на животну средину у случају хаварија због изливања трафо-уља, потребно је испод трансформатора изградити јаме за скупљање истог.

- До ТС 10/0,4 кV (подземне, приземне

или стубне) потребно је обезбедити приступни пут минималне ширине 2,5 м од најближе јавне саобраћајнице за приступ теренског возила.

- До ТС 10/0,4 кV свих врста, прикључне 10 кV-не и 1 кV-не електроенергетске водове изводити само у виду подземних електроенергетских водова.

- Типске објекте поставити тако да се на најбољи начин уклопе у околни амбијент, а зидане објекте избором фасадних материјала, текстура и боја максимално уклопити у околни амбијент.

- Стубне ТС 10/0,4 кV обавезно постављати на армирано-бетонским стубовима, димензионисаним према величини трансформатора са темељом од бетона марке бар МБ 20 и електроопремом на стубу која садржи ВН опрему, НН опрему са разводним орманом који поседује и простор за смештај опреме за јавно осветљење.

- Код постављања стубова, стубних ТС 10/0,4 кV и опреме обавезно применити све врсте заштите од опасности и непогода које се могу појавити на овим објектима.

- Растојања стубова стубних трафостаница 10/0,4 кV од путева износи:

- најмање 40 м од државног пута I реда,
- најмање 20 м од државног пута II и
- најмање висину стуба од општинског и некатегорисаног пута,

рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.

- Растојање стуба стубне трафостанице 10/0,4 кV од границе парцеле износи:

- најмање висину стуба,
- мање од висине стуба, уз сагласност власника суседне парцеле.

- Монтажне бетонске ТС 10/0,4 кV радити са одговарајућим темељима, носачима трансформатора, кровном конструкцијом, вратима са отварањем изнутра без кључа, жалузинама и другом опремом за ефикасно хлађење, тротоаром, поклопцима отвора у поду и осталом сигурносном и заштитном опремом која обезбеђује високу безбедност и сигурност у раду, као и заштиту од свих могућих опасности и елементарних непогода.

- Објекат ТС 35/10 кV може претрпети замену трансформатора, друге опреме и каблова другим трансформаторима, одговарајућом опремом и кабловима већег капацитета са или без промене габарита објекта.

- Објекти трафостаница ТС 35/10 кV налазе се на грађевинској парцели која се ограђује. Ограда је метална, минималне висине 1,8 м и обавезно се уземљује. Минимално растојање од објекта трафостанице до ограде износи 2 м, а растојање објекта трафостанице од суседних објеката који не припадају трафостаници је најмање 10 м уз међусобно одвајање противпожарним зидом.

- До ТС обезбедити пут ширине најмање 5 м.

- Трансформаторска зграда не сме бити са равним кровом, а плато на коме се налази трансформаторска зграда треба да има добро одводњавање.

- Објекат ТС 110/10 кV може претрпети замену трансформатора, друге опреме и каблова другим трансформаторима, одговарајућом опремом и кабловима већег

капацитета са или без промене габарита објекта.

- Објекти трафостаница ТС 110/10 кV налазе се на грађевинској парцели која се ограђује. Ограда је метална, минималне висине 1,8 м и обавезно се уземљује. Минимално растојање од објекта трафостанице до ограде износи 5 м. Улазна капија треба да има посебан улаз за пешаке. Растојање објекта трафостанице од суседних објеката који не припадају трафостаници је најмање 10 м, а објекти треба да буду међусобно одвојени противпожарним зидом.

- До ТС обезбедити пут ширине најмање 5 м на правим деоницама, најмањег полупречника кривине 20 м, за осовинско оптерећење 100 кN.

- Трансформаторска зграда не сме бити са равним кровом, а плато на коме се налази трансформаторска зграда треба да има добро одводњавање.

- Изградња електрана које користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне енергије за сопствене потребе дозвољена је у свим зонама, а за пласман електричне енергије на тржиште у зонама привредних и комуналних делатности.

- Објекти електрана које користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне енергије могу се градити на грађевинској парцели у оквиру објекта основне намене, партерно или као самосталан објекат, уз обавезу прибављања услова и сагласности од надлежног предузећа за производњу и дистрибуцију електричне енергије.

- Прикључак електрана које користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне енергије, на електричну мрежу врши се уз претходно задовољење следећих критеријума:

- критеријум дозвољене снаге,
- критеријум фликера,
- критеријум дозвољених струја виших хармоника,
- критеријум снаге кратког споја,

- као и осталих захтева према Техничкој препоруци "ТП-16" ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ, обавезно кабловским водом, прописно положеним у ров у оквиру грађевинске парцеле, а ван ње подземно у складу са трасама дефинисаним урбанистичким планом.

Површина на којој се налазе објекти електрана које користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне енергије, у виду партерних објеката (објекти на тлу), мора бити ограђена металном оградом висине минимално 1,8 м. Ограда мора бити уземљена. Минимално растојање од било ког дела објекта електране до ограде износи 2,5 м.

- До објекта електране потребно је обезбедити приступни пут ширине мин. 2,5 м, а улазна капија мора имати посебан део за пролаз пешака.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

- Напајање новопланираних објеката електричном енергијом ниског напона вршити у складу са одговарајућим условима испоручиоца електричне енергије, обавезно подземним водовима са неког од прикључних места, или директно са извода надлежне ТС 10/0,4 кВ. Прикључни кабл завршити у тзв. КПК орману на фасади објекта или на неки други прописани начин, дат условима

испоручиоца ел. енергије. Траса напојног кабла на јавној површини мора бити у складу са трасама предвиђеним овим планом.

Електричне инсталације унутар објекта пројектовати и извести у складу са прописима и стандардима из ове области, уз примену свих потребних заштитних мера.

Код реконструкције НН мреже, односно "превођења" надземне у подземну мрежу, потребно је извршити и реконструкцију кућних прикључака, коришћењем подземних водова и КПК ормана. Као уличне разводне ормане са изводима за напајање више објеката, користити одговарајуће атестиране слободностојеће ормане, постављене на бетонске темеље. Ове ормане постављати по тротоарима, зеленим површинама, другим јавним површинама, или грађевинским парцелама уз решавање одговарајућих имовинско-правних односа, тако да буду уклопљени у амбијент, односно да буду неупадљиви како бојом, тако и димензијама, као и да не угрожавају безбедност пешака и других учесника у саобраћају и општу безбедност грађана.

5.5. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКАТА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

- Објекти АТЦ-а, у оквиру постојећег габарита, могу претрпети замену постојеће телекомуникационе опреме и каблова новом телекомуникационом опремом и кабловима већег капацитета и уградњу КДС опреме.

Објекти за смештај удаљених претплатничких јединица ACCSESS опреме, концентрације приступне мреже, WLL опреме, АТЦ, КДС опреме, радио и ТВ опреме (у даљем тексту објекти за смештај телекомуникационе опреме) у блоковима у којима је претежна намена становање великих густина (колективне градње) могу се градити у оквиру објеката, на слободном простору у оквиру блока или испод јавних површина.

- Надземни објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидани.

- Објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама мешовите намене могу се градити у оквиру објеката, у зеленим површинама или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока објекти за смештај телекомуникационе опреме могу да се граде као подземни или надземни објекти.

Надземни објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидани.

Објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама становања средњих и малих густина (индивидуално становање) могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

У оквиру блока објекти могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

Објекти за смештај телекомуникационе опреме у приградским зонама могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

Објекти у приградским зонама могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

- Објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама привредне делатности могу се градити у објекту у оквиру комплекса појединачних корисника, на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника или на јавној површини.

У оквиру зоне објекат може да се гради као приземни објекат или објекат на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

- Објекти за смештај телекомуникационе опреме у зонама зелених јавних површина граде се као подземни или изузетно као приземни објекти.

- Приземни објекат за смештај телекомуникационе опреме је површине до 50 м2. Објекат мора бити ограђен ако је монтажни, а зидани објекти не морају бити ограђени. Око објекта нема заштитне зоне.

- До објекта за смештај телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступну пешачку стазу минималне ширине 1,5 м од најближе јавне саобраћајнице.

- Објекат за смештај телекомуникационе опреме мора да има положај такав да не угрожава прегледност, безбедност и сигурност кретања свих учесника у саобраћају.

- На подручју дефинисаном границама овог ПГР-а нова телекомуникациона мрежа (транспортна, приступна, КДС и остала мрежа) изводи се обавезно као подземна.

- На местима где је већа концентрација телекомуникационих водова обавезно се гради телекомуникациона канализација.

- Телекомуникациони водови који припадају мрежама једног телекомуникационог система могу да се постављају и кроз заштитне цеви и канализацију других телекомуникационих инфраструктурних система, уз сагласност надлежног предузећа.

- Подземни телекомуникациони водови и телекомуникационе канализације постављају се на јавној површини (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простор и изузетно саобраћајнице) и на грађевинским парцелама уз сагласност власника-корисника.

- Подземни телекомуникациони водови (каблови) полажу се у ров ширине минимално 0,4 м, на дубини од минимално 0,8 м, према важећим техничким прописима за полагање ТТ водова у ров.

- Код приближавања и укрштања ТТ каблова са осталим инфраструктурним објектима потребно је остварити следеће минималне размаке:

- са водоводном цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,6 м;
- са канализационом цеви код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,5 м;
- са електроенергетским каблом до 10 кВ код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 1,0 м;
- од упоришта електроенергетских водова до 1 кВ 0,8 м;
- од темеља електроенергетског стуба 0,8 м, а не мање од 0,3 м ако је телекомуникациони вод механички заштићен;
- са топловодом код укрштања 0,5 м,

а код паралелног вођења 0,6 м;

- са гасоводом код укрштања 0,5 м, а код паралелног вођења 0,6 м;

- Реконструкцију постојеће надземне телекомуникационе мреже могуће је реализовати заменом старе надземне мреже новом надземном мрежом, само уколико се ради о замени постојећих елемената мреже (замена старих надземних водова новим, нпр. замена дотрајалих водова новим истог капацитета, замена постојећих водова слабог капацитета новим већег капацитета, замена водова који припадају старим технологијама новим водовима представницима нових технологија, замена старих стубова новим бетонским стубовима, у истој траси и сл.) истом постојећом трасом, без додавања нових траса надземне мреже.

Нови телекомуникациони надземни вод, којим се врши замена постојећег вода мора бити у виду самоносивог вода.

- Надземни телекомуникациони водови постављају се на стубове. Стубови се постављају на јавним површинама, или на грађевинским парцелама уз сагласност власника-корисника парцеле.

- Надземни телекомуникациони водови могу се постављати и на стубове нисконапонске електроенергетске мреже, уз сагласност надлежног предузећа, на начин на који то прописи дозвољавају за конкретне случајеве, тако што се телекомуникациони вод поставља испод електроенергетског вода.

- Вертикални размак између тих водова у глави стуба не сме бити мањи од 1 м за случај неизолованих проводника електроенергетског вода, односно 0,6 м за случај електроенергетског вода са изолованим проводницима. Вертикални размак у средини распона мора бити на сигурносној удаљености, али не мање од 0,6 м.

- Телекомуникациони вод може се поставити у истој хоризонталној равни са НН електроенергетским водом, али размак између њих мора бити најмање једнак сигурносној удаљености, а најмање 0,4 м.

- При приближавању и укрштању надземног ТТ вода и НН електроенергетског вода са изолованим проводницима, размак између њих мора бити најмање 0,2 м.

- У оквиру постојећег габарита објекти мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, радио и ТВ станица, антена, антенских стубова и антенских носача могу претрпети замену постојеће телекомуникационе опреме и каблова новом телекомуникационом опремом и кабловима већег капацитета.

- Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, радио и ТВ станица, антена, антенских стубова и антенских носача у блоковима претежно колективне градње могу се градити у оквиру објеката, на слободном простору у оквиру блока или испод јавних површина.

- Надземни објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити монтажни или зидани.

- Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, радио и ТВ станица, антена, антенских стубова и антенских носача у мешовитим блоковима могу се градити у оквиру објеката, у зеленим површинама или на слободном простору у оквиру блока.

У оквиру блока ови објекти могу да се граде као подземни или надземни објекти.

Надземни објекти за смештај телекомуникационе опреме могу бити монтажни или зидани.

- Објекти за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, радио и ТВ станица, антена, антенских стубова и антенских носача у зонама малих густина становања могу се градити у оквиру објеката, на грађевинској парцели или на јавној површини.

У оквиру блока објекти могу да се граде као приземни објекти или објекти на стубу.

Приземни објекат може бити монтажни или зидани.

- Надземни објекат за смештај мобилне телекомуникационе опреме и антенских стубова са антенама поставља се на комплекс максималне површине од 100 м^2. Комплекс мора бити ограђен и око њега нема заштитне зоне.

У комплекс се постављају антенски стубови са антенама, а на тлу се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да заузму више од 50% површине комплекса.

Удаљење антенског стуба од суседних објеката и парцела мора бити веће или једнако висини стуба са антеном. Предметно удаљење може бити и мање од наведеног, али не мање од половине висине стуба са антеном. У том случају потребно је прибавити сагласност власника угроженог суседног објекта или парцеле, за постављање предметног антенског стуба.

Напајање објекта за смештај телекомуникационе опреме електричном енергијом врши се подземно из постојеће НН мреже 1 кV.

- До објекта за смештај мобилне телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 м од најближе јавне саобраћајнице.

- Слободне површине комплекса морају се озеленити.

- Објекат за смештај мобилних централа, контролора базних радио-станица, базних радио-станица, радио-релејних станица, радио и ТВ станица, антена, антенских стубова и антенских носача треба да има положај такав да не угрожава прегледност, безбедност и сигурност кретања свих учесника у саобраћају.

Боје антенских стубова и друга обележавања треба да буду у складу са прописима који се односе на боје високих објеката (антена, димњака и сл.), у складу са прописима који се односе на ваздушни саобраћај. Због дневне видљивости стуб треба да буде обојен тако да постоје поља од по 3 м, црвене и беле, или црвене и наранџасте боје наизменично (последње поље на врху стуба треба да буде црвено).

Ноћна видљивост антенског стуба остварује се прописним постављањем одговарајуће светиљке на врху стуба.

Приступни телекомуникациони водови за повезивање мобилних централа и базних радио-станица граде се подземно на подручју овог плана.

На местима где је већа концентрација телекомуникационих водова подземни при-

ступни водови обавезно се граде у виду телекомуникационе канализације.

Телекомуникациони водови који припадају мрежи једног телекомуникационог система могу да се постављају и кроз заштитне цеви и канализацију другог телекомуникационог инфраструктурног система, уз сагласност надлежног предузећа.

- Подземни ТТ водови мреже мобилне телефоније полажу се у ров одговарајућих димензија према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код приближавања, паралелног вођења и укрштања ТТ каблова мреже мобилне телефоније са осталим инфраструктурним и другим објектима потребно је остварити минималне размаке и друге услове у складу са техничким прописима из ове области.

- Максимални ниво буке у случају објеката за смештај телекомуникационе опреме (фиксне телефоније, мобилне телефоније, радио и ТВ опреме, информатичких система,...) је 40 dB дању, односно 35 dB ноћу.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Прикључке новопланираних објеката на телекомуникациону инфраструктуру вршити у складу са одговарајућим условима надлежних оператера, обавезно подземним водовима са неког од прикључних места, или директно са извода надлежне централе. Прикључни кабл завршити у тзв. Концентрационом орману на фасади или унутар објекта на погодном месту, или на неки други прописани начин, дат условима вршиоца телекомуникационе услуге. Траса напојног кабла на јавној површини мора бити у складу са трасама предвиђеним овим планом.

Телекомуникационе инсталације унутар објекта пројектовати и извести у складу са прописима и стандардима из ове области, уз примену свих потребних заштитних мера, тако да се ни у ком случају не ометају остали корисници.

Код реконструкције Телекомуникационе мреже, односно "превођења" надземне у подземну мрежу, потребно је извршити и реконструкцију кућних прикључака, коришћењем подземних водова и концентрационих ормана. Као уличне разводне ормане са изводима за прикључење више објеката, користити одговарајуће атестиране слободностојеће ормане, постављене на бетонске темеље. Ове ормане постављати по тротоарима, зеленим површинама, другим јавним површинама, или грађевинским парцелама уз решавање одговарајућих имовинско-правних односа, тако да буду уклопљени у амбијент, односно да буду неупадљиви како бојом, тако и димензијама, као и да не угрожавају безбедност пешака и других учесника у саобраћају и општу безбедност грађана.

5.6. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКАТА ТЕРМОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Дистрибутивна гасоводна мрежа је од полиетиленских цеви радног притиска до 4 бара. Гасовод водити подземно положен у ровове потребних димензија, у тротоару и то што ближе регулационој линији.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40 цм. При укрштању гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 цм, а при вођењу гасовода поред темеља 1.0 м.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0.6 до 1.0 м у зависности од услова терена. Минимална дубина укопавања при укрштању гасовода са железничким пругама износи 1.5 м, рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага, а при укрштању са путевима и улицама износи 1.0 м.

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев односно канал.

При изради техничке документације у свему се придржавати правилника о техничким условима и нормативима за пројектовање и изградњу дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара и Правилника о техичким условима и нормативима за пројектовање и полагање кућних гасних прикључака за радни притисак до 4 бара.

У колико се за потребе мале привреде појаве потрошачи гаса већег притиска од 4 бара потребно је извршити прикључак гаса на градску гасоводну мрежу притиска 13 бара и то према условима предузећа за транспорт и промет природног и течног гаса (НИС Енергогас). Минимална дубина укопавања мора бити 0.8 м, а на краћим деоницама може се дозволити дубина укопавања од 0.8 м али не испод 0.6 м.

Минимално растојање од ближе ивице гасовода до ближе ивице темеља износи 3 м. При изради пројекта челичног гасовода водити рачуна о минималним дозвољеним растојањима при паралелном вођењу и укрштању челичног гасовода са осталим инсталацијама инфраструктуре.

За редукцију притиска гаса, са притиска градског гасовода на притисак потребан кориснику планирати мерно регулационе станице (МРС).

Објекат МРС сместити у посебно грађеној згради или металном орману на посебним темељима. Лоцирати је тако да удаљење од зграда и других објеката, као и од железничке пруге буде минимално 15 м, а од надземних електичних водова минимално 1.5 пута висине стуба.

МРС са улазним притиском до 7 бара могу се инсталисати у кругу индустријског потрошача у дозиданим просторијама до зграде у којима се налазе незапаљиви материјали.

МРС са улазним притиском од 7 – 13 бара могу се поставити и у дозиданим просторијама зграда, у којима се због технологије производње захтева коришћење гаса са притиском изнад 7 бара.

У кругу индустријског предузећа МРС се могу поставити и на отвореном простору, у ком случају се мора поставити ограда висине минимлно 2.5 м, а на удаљењу мин 2 м од спољних зидова МРС.

Капацитети котларница као и мерно регулационих станица одредиће се при изради идејних и главних пројеката.

Правила грађења гасоводне инфраструктуре

Ова правила односе се на:

- изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара,
- изградњу гасовода од челичних цеви за радни притисак до 13 бара.

Саставни делови гасовода су: мерно регулационе станице, арматире, уређаји катодне заштите, цевоводи, телекомуникациона мрежа која служи за потребе гасовода, остала пратећа опрема као и одређени простор дуж гасовода.

Гасовод се мора трасирати тако да:

- не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,

- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,

- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.

Гасовод трасирати у колико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, или у тротоарима.

Полагање гасовода у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.

У колико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, гасовод водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

Правила грађења за градски гасовод

Полагање гасовода

Гасовод се по правилу полаже испод земље, без обзира на његову намену и притисак гаса. На територији индустријских предузећа гасоводи се по правилу воде надземно.

Код гасовода укопаних, минимална дубина укопавања мора бити 0.8 м. На краћим деоницама може се дозволити дубина укопавања мања од 0.8 м али не испод 0.6 м.

Под дубином укопавања подразумева се минимално растојање између спољне површине цеви и нивоа терена.

У посебним случајевима гасоводи се могу укопавати и на мањим дубинама, а могу бити постављени и надземно.

На неравним теренима (ван саобраћајница), на којима постоје канали за отицање, јаркови и слично, потребано је одржати константан нагиб гасовода.

Када се гасовод поставља на каменитим теренима може се дозволити мања дубина укопавања од предвиђене али не плиће од 0.5 м.

Када се гасовод води паралелно са путевима вишег и нижег реда, његово одстојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 1.0 м.

У изузетним случајевима вођење гасовода испод доводног канала, дубина укопавања не сме бити мања од 0.8 м. У таквим случајевима мора бити предвиђено повећање дебљине зида гасовода за 25 % од прорачунске дебљине, или уместо тога, постављање гасовода у заштитну цев.

У случајевима када се гасовод не може поставити, односно укопати на дубину прописану у претходном ставу, дубина укопавања од 0.6 м може се дозволити само ако се предвиђа заштита гасовода помоћу цеви, помоћу армирано бетонске плоче или на неки други одговарајући начин.

Минимална дозвољена растојања гасовода (од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља) у зависности од притиска дата су у табели бр 1.

Табела бр. 1

Притисак гаса у гасоводу (бар)	Минимално дозвољено растојање (м)
до 1.05 1.05 - 7 7 - 13	1.0 2.0 3.0

Дата растојања могу бити и мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев, итд.)

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. дато је у табели 2.

Табел бр 2 **Минимално дозвољено растојање (м)**

	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0.2	0.6
Од гасовода до даљинских топлодалековода, водовода и канализације	0.2	0.3
Од гасовода до проходних канала топлодалековода	0.5	1.0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0.3	0.6
Од гасовода до телефонских каблова	0.3	0.5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	2.0	0.6
Од гасовода до бензинских пумпи	-	5.0
Од гасовода и шахтова и канала	0.2	0.3
Од гасовода до високог зеленила	-	1.5

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским водовима дата су у табели 3.

Табела бр.3
Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода (м)

Називни напон (кV)	Од осе стуба Паралелно вођење	До темеља стуба Укрштање
до 1 1 - 10 10 - 35 > 35	1.0 5.0 8.0 10.0	1.0 5.0 10.0 10.0

Хоризонтална минимална дозвољена растојања уграђене арматуре у гасоводу до високонапонских електричних водова дата су у табели 4.

Називни напон (кV)	Минимална дозвољена раздаљина уградње арматуре (м)
1 - 35 35 Телефонски водови	25 100 10

Надземно полагање гасовода дозвољено је само у кругу индустријских предузећа као потрошача.

Изузетно вођење гасовода може се дозволити и ван круга индустријских предузећа, по одобрењу надлежних органа.

Надземно полагање гасовода пре улаза у мерно регулациону станицу потрошача, дозвољено је само у изузетним случајевима, и то на кратким деоницама, при чему ти делови гасовода морају бити заштићени од оштећења услед аутомобилског и колског саобраћаја или од сличних узрока. Обезбеђење се изводи израдом погодне ограде или постављањем гасовода на сигурносну раздаљину од могућег узрока оштећења.

Прелази гасовода преко река, канала и других водених препрека могу бити подводни и надводни.

Минимална растојања по хоризонтали између прелаза гасовода преко водених препрека и мостова дата су у табели 5.

Табела бр. 5

Растојање од гасовода до моста

Карактеристика прелаза и мостова	Узводно од моста	Низводно од моста
Преко непловни река и канала. Све врсте мостова	20	20

Гасоводи се могу полагати на мостовима армирано бетонске, металне и камене конструкције. Гасоводи се могу полагати и на бранама и другим хидротехничким објектима, уколико се добије сагласност од организације у чијој се надлежности објекат налази.

Гасоводи који се полажу на мостовима морају бити изведени од челичних бешавних цеви за пречнике мање од НВ 300, а од шавних цеви за пречнике веће од НВ 300, с тим да се обезбеди одговарајућа компезација.

Гасоводи који се вешају за конструкцију моста, морају бити постављени тако, да искључи могућност нагомилавања гаса у конструкцији моста (у случају испуштања гаса).

Гасоводи постављени преко металних и армирано бетонских мостова, брана и других хидротехничких објеката, морају бити електрично изоловани од металних делова тих објеката.

Укрштање се изводи тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини.

За укрштање гасовода са железничком пругом или јавним путем потребна је сагласност одговарајуће организације.

Када се гасовод поставља испод јавних путева и када се укршта са јавним путевима и железничким пругама, исти мора бити заштићен (заштитна цев, бетонски канал, бетонска плоча или друга одговарајућа заштита).

При укрштању гасовода са железничким пругама, гасовод се по правилу води под углом од 90 ^{o} у односу на осу колосека. Само изузетно се тај угао може смањити до угла од 75 ^{o}, уз документовано образложење.

При укрштању гасовода са јавним путевима гасовод се по правилу води под углом од 90 ^{o} у односу на осу јавног пута. У колико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од 60^{o}. Укрштање гасовода са јавним путем под углом мањим од 60^{o} може се дозволити само изузетно уз документовано образложење.

Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са железничком пругом износи 1.5 м рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага.

Није дозвољено укрштање гасовода са железничком пругом испод скретнице и раскрснице.

Минимална раздаљина укрштања од наведених места износи 10 м.

Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са јавним путевима или изузетно при вођењу испод коловозне површине, мора се одредити према дебљини коловозне конструкције и саобраћајном оптерећењу, а да осигура ″заштитни слој″ између коловозне конструкције и заштитне цеви или горње површине бетонске плоче канала дебљине 0.3-0.5 м (у складу са прописима и условима јавних предузећа).

Дубина између горње површине коловоза и горње површине заштитне цеви, плоче и др., не сме бити мања од 1.0 м.

Правила грађења за мерно регулационе станице

Регулација и снижење притиска гаса са вредности притиска који влада у гасоводу на жељену вредност која омогућава његово коришћење код појединих потрошача, обавља се у мерно-регулационим станицама (у даљем тексту МРС).

У зависности од висине притиска гаса на улазу у МРС, ове се деле на две групе:

- МРС са улазним притиском до 7 бара
- МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара.

МРС се по правилу смештају у посебно грађеним зградама или металним орманима на посебним темељима, на растојањима од различитих објеката и других структура, наведеним у табели 6

Табела бр. 6

Најмање хоризонтално растојање у (м)

Улазни притисак у МРС (бар)	До зграда и других објеката	До железничких пруга (ближа шина)	До надземних електроводова
до 7 7 - 13	10 15	10 15	1.5 пута висина стуба

Објекат МРС сместити у посебно грађеној згради или металном орману на посебним темељима. Лоцирати је тако да удаљење од зграда и других објеката, као и од железничке пруге буде минимално 15 м, а од надземних електичних водова минимално 1.5 пута висине стуба.

МРС са улазним притиском до 7 бара могу се инсталисати у кругу индустријског потрошача у дозиданим просторијама до зграде у којима се налазе незапаљиви материјали.

МРС са улазним притиском од 7 – 13 бара могу се поставити и у дозиданим просторијама зграда, у којима се због технологије производње захтева коришћење гаса са притиском изнад 7 бара.

У кругу индустријског предузећа МРС се могу поставити и на отвореном простору, у ком случају се мора поставити ограда висине минимлно 2.5 м, а на удаљењу мин 2 м од спољних зидова МРС.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Прикључке објеката на дистрибутивну или градску гасоводну мрежу вршити преко кућних мернорегулационих сетова (КМРС), а на основу техничких услова надлежног комуналног предузећа (ЈП „Србијагас“).

Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација

5.7. МИНИМАЛНИ НИВО КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ

Минимални ниво комуналне опремљености за изградњу објеката на подручју ПГР „Љубић Коњевићи“ подразумева:

Стамбени објекти:

- приступ парцели обезбедити са јавне саобраћајнице (уколико није могуће остварити директан приступ, прикључење остварити индиректно-приступним путевима према условима за приступање на саобраћајну мрежу из овог плана)
- обезбеђено одлагање комуналног отпада;
- прикључење на електроенергетску мрежу;
- прикључење на систем водовода и канализације (уколико не постоје техничке могућности користити прелазна решења);

Прикључење објеката на комуналну инфраструктуру врши се на основу правила овог плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Пословање, привреда и индустрија:

- приступ парцели обезбедити са јавне саобраћајнице (уколико није могуће остварити директан приступ, прикључење остварити индиректно-приступним путевима према условима за приступање на саобраћајну мрежу из овог плана)
- обезбеђено одлагање комуналног отпада;
- прикључење на телекомуникациону мрежу;
- прикључење на електроенергетску мрежу;
- прикључење на гасоводну мрежу, (уколико не постоје техничке могућности користити прелазна решења);
- прикључење на систем водовода и канализације (уколико не постоје техничке могућности користити прелазна решења);

Прикључење објеката на комуналну инфраструктуру врши се на основу правила овог плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

6.0 СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Спровођење Плана генералне регулације вршиће се :

1. Директно из плана

- Овај план представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијске дозволе и израду Пројекта препарцелације и парцелације и Пројекта исправке граница суседних парцела, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 54/13 - УС и 98/13 - УС), изузев за подручја која су предвиђена за обавезну даљу разраду Планом детаљне регулације односно Урбанистичким пројектом.

2. Израдом Планова детаљне регулације:

Планом је прописна обавезна израда четири Плана детаљне регулације (графички прилог бр.12 Спровођење плана):

1.	**План детаљне регулације «Љубић 1»**	П=25,05 ха
2.	**План детаљне регулације «Северни општински пут»**	П=17,17 ха
3.	**План детаљне регулације «Коњевићи-Прељина»**	П=45,95 ха
4.	**План детаљне регулације «Љубић 2»**	П=8,85 ха
	Укупна површина ПДР:	**П=97,02ха**

За израду Планова детаљне регулације:

- У оквиру датих захвата могућа је фазна израда Планова, као и њихово повезивање, а границе Планова утврђује Комисија за планове града Чачка

- Правила уређења и грађења прописана овим Планом су основ и смерница за израду наведених планова.

- До доношења наведених Планова детаљне регулације није дозвољено издавање локацијске дозволе за изградњу и реконструкцију у обухвату Планова.

- Осим планом прописних могућа је и израда планова детаљне регулације за потребе дефинисања нових, односно евентуалну промену постојећих и планираних јавних површина, на основу одлуке СГ Чачка.

3. Израдом Урбанистичких пројеката

За разраду Урбанистичким пројектом предвиђене су јавне намене и делови који су од значаја за град које су регулисане овим Планом. На графичком прилогу бр.12 - „Спровођења плана“ дат је приказ подручја одређених за обавезну разраду Урбанистичким пројектом. Урбанистички пројекти се израђују у складу са обавезама датим кроз правила уређења и грађења за одређене зоне и намене.

Израда Урбанистичког пројекта за потребе спровођења планских решења и поставки ПГР-е је предвиђена за следеће просторе:

1. Реонски центар – урбанистичка целина 4.1
2. Центри – урбанистичка целина 1.1, 2.1, 4.9а, и 4.18

3. Социјална заштита - дечији вртић– урбанистичка целина 2.2 и 4.4

4. Основно и средње образовање– урбанистичка целина 2.3, 3.2 и 4.3

5. Реонски спортски центар – урбанистичка целина 4.2

6. Локални спортски центар – урбанистичка целина 1.2, 3.1, 4.5 и 5.1

7. Гробље – урбанистичка целина 4.7 и 3.15

8. Пијаца – урбанистичка целина 4.9 и 49а

9. Природно-меморијални комплекс „Танаско Рајић“ – урбанистичка целина 2.4а

10. Чемерница са заштитним зеленилом и бедем – урбанистичка целина 5.8

11. Западна Морава са заштитним зеленилом и бедем – урбанистичка целина 4.17

Границе урбанистичких пројеката дефинисане су на графичком прилогу бр. 12. Карта спровођења ПГР, а смернице за израду дате су поглављима Правила уређења и грађења за предметне урбанистичке целине.

7.0 ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

7.1 Ступањем на снагу овог плана, престају да важе следећи планови у складу са чланом 216.став 5. Закона о планирању и изградњи:

- Одлука о одређивању делова Генералног плана насеља Чачак 2015. («Сл.лист општине Чачак» број 6/2001), која се може примењивати до доношења новог урбанистичког плана («Сл.лист општине Чачак» број 8/2003), у делу који се односи на подручје обухваћено овим планом

- Одлука о одређивању делова ДУП-а «Танаско Рајић» («Сл. лист општине Чачак», број 9/87, 8/93 и 1/94), РП «Локације I» Измене и допуне ДУП-а «Танаско Рајић» («Сл.лист општине Чачак», број 3/99) и РП «Полетово игралиште» Измене и допуне ДУП-а «Танаско Рајић» («Сл. лист општине Чачак», број 5/2001), који се могу примењивати до доношења новог урбанистичког плана («Службени лист општине Чачак» број 6/2003).

- План детаљне регулације „Љубић поље“ у Чачку, («Службени лист општине Чачак» број 10/2007).

- План детаљне регулације „Коњевићи - Раскрсница„ у Чачку, «Службени лист града Чачка» број 13/2009).

7.2 Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Чачка".

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

165.

На основу члана 15. став 1. тачка 1. Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“ бр.111/2009, 92/2011 и 93/2012) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

ОДЛУКУ
О ОРГАНИЗАЦИЈИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређује се организација и функционисање цивилне заштите на територији града Чачка у циљу заштите и спасавања људи, материјалних и културних добара и животне средине од елементарних непогода, техничко-технолошких удеса несрећа и катастрофа и других већих несрећа (у даљем тексту: елементарне непогоде и друге несреће); дужности градских органа у заштити и спасавању и изради Процене угрожености и Плана заштите и спасавања у ванредним ситуацијама; постављање повереника и заменика повереника цивилне заштите у насељеним местима; формирање јединица цивилне заштите опште намене; финансирање и друга питања из области цивилне заштите.

II СУБЈЕКТИ ЗАШТИТЕ И СПАСАВАЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

Члан 2.

Субјекти заштите и спасавања на територији града Чачка су:

- Скупштина града

- Градоначелник

- Градско веће

- Градски штаб за ванредне ситуације на територији града Чачка (у даљем тексту: Градски штаб за ванредне ситуације)

- Градске управе града Чачка

- Оспособљена привредна друштва и друга правна лица значајна за заштиту и спасавање

- Грађани и удружења грађана и друге организације.

1. СКУПШТИНА ГРАДА

Члан 3.

У остваривању своје улоге у систему заштите и спасавања становништва и материјалних и културних добара на територији града Чачка у складу са Законом о ванредним ситуацијама (у даљем тексту: Закон), Скупштина града врши следеће послове:

- доноси одлуку о организацији и функционисању цивилне заштите на територији града Чачка и обезбеђује њено спро-

вођење у складу са јединственим системом заштите и спасавања у Републици Србији

- планира и утврђује изворе финансирања за развој, изградњу и извршавање задатака заштите и спасавања и развој цивилне заштите и спровођење мера и задатака цивилне заштите на територији града Чачка

- образује Градски штаб за ванредне ситуације као и друге послове утврђене Законом;

- доноси план и програм развоја система заштите и спасавања на територији јединице локалне самоуправе, у складу са Дугорочним планом развоја заштите и спасавања Републике Србије

- одређује оспособљена правна лица од значаја за заштиту и спасавање и врши друге послове у циљу заштите и спасавања, у складу са законом.

2. ГРАДОНАЧЕЛНИК

Члан 4.

Градоначелник у систему заштите и спасавања становништва и материјалних добара:

1. стара се о спровођењу Закона и других прописа из области заштите и спасавања

2. доноси одлуке о проглашењу ванредне ситуације у граду, на предлог Градског штаба за ванредне ситуације

3. руководи заштитом и спасавањем и наређује мере утврђене Законом и другим прописима

4. усмерава и усклађује рад градских органа и других правних лица чији је Град оснивач у спровођењу мера заштите и спасавања

5. предлаже Градском већу План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама на усвајање

6. наређује формирање, опремање и обуку јединица цивилне заштите опште намене

7. наређује евакуацију грађана, правних лица и материјалних добара са угроженог подручја и стара се о њиховом збрињавању

8. стара се о организацији и спровођењу мобилизације грађања, правних лица и материјалних добара у циљу укључења истих у активности заштите и спасавања

9. одлучује о организовању превоза, смештаја и исхране припадника јединица цивилне заштите опште намене и грађана који учествују у заштити и спасавању становништва и материјалних добара

10. одлучује о увођењу дежурстава градским органима и другим правним лицима у ванредној ситуацији и предузима друге радње и мере у складу са Законом

11. остварује сарадњу са начелником управног округа и окружним штабом за ванредне ситуације у циљу јединственог и усклађеног деловања у ванредним ситуацијама

12. остварује сарадњу са другим општинама и градовима, Министарством

унутрашњих послова и Војском Србије у циљу усклађивања активности у ванредним ситуацијама

13. извештава Скупштину града о стању на терену и о предузетим активностима у ванредној ситуацији

14. разматра и одлучује о другим питањима из области заштите и спасавања из своје надлежности

15. врши и друге послове у области цивилне заштите у складу са Законом.

3. ГРАДСКО ВЕЋЕ

Члан 5.

Градско веће у систему заштите и спасавања становништва и материјалних и културних добара на територији града Чачка, у складу са Законом врши следеће послове:

1. усваја Процену угрожености за територију града

2. усваја План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама

3. образује Комисију за процену штете настале од елементарних непогода и других незгода

4. доноси одлуке о помоћи за санацију штете настале од елементарних непогода и других незгода

5. прати реализацију превентивних мера заштите

6. предлаже акта која доноси Скупштина града

7. обавља и друге послове утврђене Законом, Статутом града и овом одлуком.

Члан 6.

За време ванредне ситуације Градоначелник, заменик Градоначелника и чланови Градског већа, обављају функције док траје ванредна ситуација.

4. ГРАДСКИ ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Члан 7.

Образовање и надлежности Градског штаба за ванредне ситуације уређени су Законом и одлуком Скупштине града.

5. ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Члан 8.

Градске управе града Чачка у оквиру надлежности у систему заштите и спасавања обављају следеће послове и задатке:

1. учествују у изради Процене угрожености територије града Чачка

2. учествују у припремама и извођењу припремног померања или евакуације становништва

3. учествују у припремама и спровођењу збрињавања евакуисаног становништва

4. старају се око обезбеђења неопходних средстава за рад Градског штаба за ванредне ситуације

5. набављају и одржавају средства за узбуњивање у оквиру система јавног узбуњивања у Републици Србији, учествује у

изради акустичне студије за територију града Чачка

6. организују, развијају и воде личну и колективну заштиту

7. учествују у организацији, формирању и опремању јединица цивилне заштите опште намене

8. старају се о обезбеђењу телекомуникационе и информационе подршке за потребе заштите и спасавања

9. обављају и друге послове заштите и спасавања.

Члан 9.

Стручни, оперативни, плански и организациони послови у вези заштите и спасавања у ванредним ситуацијама за територију Града Чачка обављају се у Градској управи за опште и заједничке послове града Чачка.

Градска управа за опште и заједничке послове у вези са заштитом и спасавањем у ванредним ситуацијама обавља следеће послове:

1. припрема предлог Процене угрожености територије града Чачка у сарадњи са Сектором за ванредне ситуације - Управом за ванредне ситуације у Чачку, Градским штабом за ванредне ситуације и другим стручним органима Града и предлаже Градском већу његово доношење

2. припрема План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама у сарадњи са Сектором за ванредне ситуације - Управом за ванредне ситуације у Чачку и предлаже Градском већу његово доношење

3. носилац је активности на изради Плана функционисања цивилне заштите и система осматрања и обавештавања (као део Плана одбране града Чачка)

4. обавља послове у вези попуне, опремања и обучавања јединица цивилне заштите опште намене

5. планира збрињавање угрожених, пострадалих, избеглих и евакуисаних лица у ванредним ситуацијама у сарадњи са Градским штабом за ванредне ситуације и у складу са Планом заштите и спасавања у ванредним ситуацијама

6. води евиденцију о припадницима једница цивилне заштите и средствима и опремом у цивилној заштити: организује, развија и води личну и колективну заштиту на територији Града

7. израђује План мобилизације и организује извршење мобилизације јединица цивилне заштите опште намене

8. обавља и друге послове у складу са законом и другим прописима.

6. ОВЛАШЋЕНА И ОСПОСОБЉЕНА ПРАВНА ЛИЦА ЗА ЗАШТИТУ И СПАСАВАЊЕ

Члан 10.

Овлашћена и оспособљена правна лица врше заштиту и спасавање грађана, материјалних, културних и других добара у случају опасности и несрећа изазваних елементарним непогодама и другим несрећама, у складу са својом делатношћу, као и

задацима које им нареди Градски штаб за ванредне ситуације.

Овлашћена и оспособљена правна лица дужна су да плански прилагоде своје капацитете и организацију за извршавање задатака заштите и спасавања.

Члан 11.

Надлежни орган града Чачка обезбедиће накнаду стварних трошкова привредним и другим правним лицима за спровођење припрема и аганжовање у извршавању мера и задатака цивилне заштите.

Члан 12.

Градски штаб за ванредне ситуације даће предлог за доношење Одлуке о привредним друштвима и другим правним лицима која ће бити ангажована у случају елементарних непогода и других несрећа.

Члан 13.

Овлашћена правна лица од значаја за заштиту и спасавање на територији града Чачка одредиће се посебном одлуком.

III ПОВЕРЕНИЦИ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ

Члан 14.

Повереници цивилне заштите (у даљем тексту: повереници) и заменици повереника предузимају непосредне мере за учешће грађана у спровођењу мера и задатака цивилне заштите и личне, узајамне и колективне заштите и руководе јединицама цивилне заштите опште намене.

Грађани на угроженим подручјима дужни су да поступају у складу са упуствима повереника, односно заменика повереника.

Именовање повереника и заменика повереника извршиће Градски штаб за ванредне ситуације у року од 60 (шездесет) дана од дана доношења ове одлуке

Члан 15.

Повереници у привредним друштвима и другим правним лицима постављају се зависно од организационе структуре, простора организовања, деловања и броја запослених према сопственој процени ових субјеката. Повереници и заменици повереника обављају послове заштите и спасавања у насељеним местима, делу насеља, стамбеним зградама и селима (у даљем тексту: насеља), привредним друштвима и другим правним лицима.

Члан 16.

За организацију и спровођење превентивних мера заштите и спасавања и покретање почетних активности у случају појаве опасности по живот и здравље људи, материјалних и културних добара као и заштита животне средине постављају се повереници цивилне заштите и њихови заменици у следећим местима:

1. За Месну заједници Атеница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

2. За Месну заједница Кулиновци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

3. За Месну заједницу Бресница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

4. За Месну заједницу Бечањ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

5. За Месну заједницу Вујетинци један (1) повереник и један (1) заменик повереника

1. За Месну заједницу Доња Горевница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

7. За Месну заједницу Горичани 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

8. За Месну заједницу Качулице 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

9. За Месну заједницу Трнава 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

10. За Месну заједницу Виљуша 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

11. За Месну заједницу Горња Горевница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

12. За Месну заједницу Трбушани 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

13. За Месну заједницу Вранићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

14. За Месну заједницу Доња Трепча 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

15. За Месну заједницу Горња Трепча 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

16. За Месну заједницу Остра 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

17. За Месну заједницу Мојсиње 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

18. За Месну заједницу Станчићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

19. За Месну зејединцу Јездина 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

20. За Месну заједницу Бељина 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

21. За Месну заједницу Придворица 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

22. За Месну заједницу Лозница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

23. За Месну заједницу Заблаће 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

24. За Месну заједницу Вапа 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

25. За Месну заједницу Балуга Трнавска 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

26. За Месну заједницу Јежевица 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

27. За Месну заједницу Бањица 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

28. За Месну заједницу Рајац 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

29. За Месну заједницу Липница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

30. За Месну заједницу Брезовица 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

31. За Месну заједницу Љубић 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

32. За Месну заједницу Миоковци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

33. За Месну заједницу Милићевци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

34. За Месну заједницу Прислоница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

35. За Месну заједницу Мрчајевци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

36. За Месну заједницу Катрга 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

37. За Месну заједницу Мршинци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

38. За Месну заједницу Слатина 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

39. За Месну заједницу Кукићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

40. За Месну заједницу Жаочани 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

41. За Месну заједницу Прељина 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

42. За Месну заједницу Ракова 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

43. За Месну заједницу Соколићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника;

44. За Месну заједницу Коњевићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

45. За Месну заједницу Балуга Љубићка 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

46. За Месну заједницу Пријевор 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

47. За Месну заједницу Видова 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

48. За Месну заједницу Рошци 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

49. За Месну заједницу Врнчани 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

50. За Месну заједницу Јанчићи 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

51. За Месну заједницу Петница 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

52. За Месну заједницу Премећа 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

53. За Месну заједницу Парменац 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

54. За Месну заједницу Паковраће 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

55. За Месну заједницу Рићаге 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

56. За Месну заједницу Међувршје 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

57. За Месну заједницу Овчар Бања 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

58. За Месну заједницу „Свети Сава“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

59. За Месну заједницу „Стари Град“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

60. За Месну заједницу „Палилула“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

61. За Месну заједницу „Парк“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

62. За Месну заједницу „Кључ“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

63. За Месну заједницу „Алваџиница“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

64. За Месну заједницу „3.децембар“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

65. За Месну заједницу „Кошутњак“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

66. За Месну заједницу „Љубић Кеј“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

67. За Месну заједницу „Сајмиште“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

68. За Месну заједницу „Танаско Рајић“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника

69. За Месну заједницу „Лугови“ 1 (један) повереник и 1 (један) заменик повереника.

IV ЈЕДИНИЦЕ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕ НАМЕНЕ

Члан 17.

Јединице цивилне заштите опште намене образују се, опремају и оспособљавају као оперативне снаге за извршавање задатака цивилне заштите као што су локализовање и гашење почетних мањих пожара и шумских пожара, учешће у заштити од поплава, указивање прве помоћи, учешће у збрињавању угроженог становништва, помоћ у асанацији терена и друге активности по процени Градског штаба за ванредне ситуације.

Члан 18.

У граду Чачку формира се 69 јединица цивилне заштите опште намене јачине одељења са укупно 690 обвезника цивилне заштите.

Попуну, опремање и обуку јединица извршиће Градска управа за опште и заједничке послове града Чачка.

Члан 19.

Скупштина град посебном одлуком уредиће формирање, организација, опремање, оспособљавање и функционисање јединица цивилне заштите опште намене на територији града Чачка.

V ПРОЦЕНА УГРОЖЕНОСТИ, ПЛАН ЗАШТИТЕ И СПАСАВАЊА У ВАНРЕДНИМ СИТУАЦИЈАМА И ПЛАН ФУНКЦИОНИСАЊА ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ

Члан 20.

Носилац израде Процене угрожености града Чачка од елементарних непогода и других несрећа је Градска управа за опште и заједничке послове у сарадњи са организационом јединицом Сектора за ванредне ситуације у Чачку и другим организационим јединицама Градске управе, у складу са законом, методологијом за израду Процене угрожености и Планова заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

Градски штаб за ванредне ситуације разматра Процену угрожености и доставља је на усвајање Градском већу.

Члан 21.

Носилац израде Плана заштите и спасавања у ванредним ситуацијама за град је Градска управа за опште и заједничке послове у сарадњи са организационом јединицом Сектора за ванредне ситуације у Чачку и другим организационим јединицама Градске управе, у складу са Законом и Методологијом за израду Процене угрожености и планова заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

Градски штаб за ванредне ситуације разматра План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама града Чачка и доставља га Градском већу на усвајање.

Члан 22.

Носилац израде Плана функционисања система цивилне заштите, израде Плана функционисања као саставног дела Плана одбране града је Градска управа за опште и заједничке послове у сарадњи са организационом јединицом Сектора за ванредне ситуације и другим организационим

јединицама Градске управе, у складу са Упутством о методологији за израду планова одбране и потребним изводом из Плана одбране Републике.

VI ЛИЧНА И КОЛЕКТИВНА ЗАШТИТА

Члан 23.

Лична и колективна заштита у граду Чачку се организује по месту рада и месту становања.

Грађани власници стамбених зграда, односно кућа, дужни су да за потребе личне заштите и спасавања и заштите и спасавања чланова породичног домаћинства, као и имовине, набаве и држе у исправном стању средства и опрему предвиђену Уредбом о обавезним средствима и опреми за личну и колективну заштиту од елементарних непогода и других несрећа.

Обавезује се Градска управа за опште и заједничке послове да у сарадњи са организационом јединицом Сектора за ванредне ситуације, припреми упутства и друге публикације којима ће се вршити едукација становништва о поступцима у могућој или насталој опасности, посебано о реаговању приликом земљотреса, поплава и пожара.

У реализацији активности наведених у ставу 3. овог члана укључују се повереници.

VII ФИНАНСИРАЊЕ И ПРИЗНАЊА И НАГРАДЕ

Члан 24.

Из буџета града Чачка и средстава Фонда за ванредне ситуације, за потребе заштите и спасавања становништва и материјалних добара од елементарних непогода и других несрећа финансирају се:

- организовање, опремање и обучавање Градског штаба за ванредне ситуације

- организовање, опремање и обучавање јединица цивилне заштите опште намене

- трошкови ангажовања оспособљених правних лица у складу са уговором за извршавање задатака заштите и спасавања

- обука из области цивилне заштите коју организује град и

- други послови цивилне заштите одређени позитивним прописима.

Члан 25.

За нарочите успехе у организовању и спровођењу задатака цивилне заштите и других послова заштите и спасавања, привредним друштвима и другим правним лицима, службама и градским управама, Штаба за ванредне ситуације, повереницима, заменицима повереника, другим припадницима и заслужним појединцима за територију града Чачка додељују се признања и награде.

Признања и награде ће се уручивати на дан града или на Светски дан цивилне заштите 1. марта.

Овлашћује се Градско веће да ближе уреди врсту награда и признања као и критеријуме за њихову доделу.

Члан 26.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

166.

На основу члана 15. став 1. тачка 14. Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник Р.С.“ бр. 111/09, 92/2011 и 93/2012) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка” број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

ОДЛУКУ
О ФОРМИРАЊУ, ОРГАНИЗАЦИЈИ И ОПРЕМАЊУ ЈЕДИНИЦА ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕ НАМЕНЕ ЗА ТЕРИТОРИЈУ ГРАДА ЧАЧКА

Члан 1.

Овом одлуком се уређује формирање, организација, опремање, оспособљавање и функционисање јединица цивилне заштите опште намене на територији града Чачка.

Члан 2.

За потребе заштите и спасавања становништва, материјалних и културних добара у ванредним ситуацијама, односно за извршавање обимних и мање сложених задатака из области заштите и спасавања, као што су: локализовање и гашење почетних мањих пожара и шумских пожара, учешће у заштити од поплава, указивање прве помоћи и учешће у збрињавању угроженог становништва, помоћ у асанацији терена и друге активности по процени Градског штаба за ванредне ситуације на територији града Чачка (у даљем тексту: Градски штаб за ванредне ситуације) формирају се јединице цивилне заштите опште намене.

Члан 3.

У граду Чачку формира се 69 јединица цивилне заштите опште намене са укупно 690 обвезника цивилне заштите. Једна јединица је јачине одељења (10 припадника у јединици).

Попуну, опремање и обуку јединица извршиће Градска управа за опште и заједничке послове града Чачка.

Члан 4.

Јединице цивилне заштите опште намене формирају се као привремени састав од добровољаца и радно способног становништва, односно запослених, за извршавање једноставних послова заштите и спасавања на територије града Чачка.

Члан 5.

У јединицу цивилне заштите опште намене распоређују се здравствено способни мушкарци и жене, старости од 16 до 60

година (мушкарци), односно од 16 до 55 година (жене), у складу са законом.

Члан 6.

Здравствену способност припадника јединица цивилне заштите опште намене утврђује Дом здравља у Чачку, на основу критеријума и начина утврђивања здравствене способности лица за рад у државним органима.

Члан 7.

Јединице цивилне заштите опште намене опремају се одговарајућом опремом и материјално-техничким средствима која су неопходна за личну, узајамну и колективну заштиту њених припадника и за спровођење мера и задатака цивилне заштите.

Члан 8.

Припадници јединица цивилне заштите опште намене обучавају се и оспособљавају за извршавање задатака заштите и спасавања.

Обуку и оспособљавање организује и спроводи Градска управа за опште и заједничке послове града Чачка, на предлог Градског штаба за ванредне ситуације.

Опремање, обука и трошкови ангажовања јединица цивилне заштите опште намене финансирају се из буџетских средстава града Чачка.

Члан 9.

Јединице цивилне заштите опште намене могу се ангажовати у свим насељима на територији града Чачка, на предлог Градског штаба за ванредне ситуације.

Јединице цивилне заштите опште намене образују се посебно за подручје које обухвата Месна заједница.

Члан 10.

Именовање повереника и заменика повереника извршиће Градски штаб за ванредне ситуације.

Градски штаб за ванредне ситуације донеће посебно решење о постављењу повереника и заменика повереника цивилне заштите за територију коју обухвата Месна заједница у року од шездесет (60) дана од дана доношења ове одлуке.

Члан 11.

За обављање послова из своје надлежности, повереник и заменик повереника цивилне заштите користе просторије месне заједнице, а стручне и друге послове заштите и спасавања обављају надлежне службе.

Члан 12.

У скаладу са чланом 9 став 2 ове Одлуке јединице цивилна заштите опште намене формирају се за следећа подручја Месних заједница са називима јединица:

1. За Месну заједници Атеница - ЈЦЗБ1

2. За Месну заједницу Кулиновци - ЈЦЗБ2

3. За Месну заједницу Бресница - ЈЦЗБ3

4. За Месну заједницу Бечањ - ЈЦЗБ4

5. За Месну заједницу Вујетинци - ЈЦЗБ5

6. За Месну заједницу Доња Горевница - ЈЦЗБ6

7. За Месну заједницу Горичани - ЈЦЗБ7

8. За Месну заједницу Качулице - ЈЦЗБ8

9. За Месну заједницу Трнава - ЈЦЗБ9

10. За Месну заједницу Виљуша - ЈЦЗБ10

11. За Месну заједницу Горња Горевница - ЈЦЗБ11

12. За Месну заједница Трбушани - ЈЦЗБ12

13. За Месну заједницу Вранићи - ЈЦЗБ13

14. За Месну заједницу Доња Трепча - ЈЦЗБ14

15. За Месну заједницу Горња Трепча - ЈЦЗБ15

16. За Месну заједницу Остра - ЈЦЗБ16

17. За Месну заједницу Мојсиње - ЈЦЗБ17

18. За Месну заједницу Станчићи - ЈЦЗБ18

19. За Месну зеједницу Јездина - ЈЦЗБ19

20. За Месну заједницу Бељина - ЈЦЗБ20

21. За Месну заједницу Придворица - ЈЦЗБ21

22. За Месну заједницу Лозница - ЈЦЗБ22

23. За Месну заједницу Заблаће - ЈЦЗБ23

24. За Месну заједницу Вапа - ЈЦЗБ24

25. За Месну заједницу Балуга Трнавска - ЈЦЗБ25

26. За Месну заједницу Јежевица - ЈЦЗБ26

27. За Месну заједницу Бањица - ЈЦЗБ27

28. За Месну заједницу Рајац - ЈЦЗБ28

29. За Месну заједницу Липница - ЈЦЗБ29

30. За Месну заједницу Брезовица - ЈЦЗБ30

31. За Месну заједницу Љубић - ЈЦЗБ31

32. За Месну заједницу Миоковци - ЈЦЗБ32

33. За Месну заједницу Милићевци - ЈЦЗБ33

34. За Месну заједницу Прислоница - ЈЦЗБ34

35. За Месну заједницу Мрчајевци - ЈЦЗБ35

36. За Месну заједницу Катрга - ЈЦЗБ36

37.За Месну заједницу Мршинци - ЈЦЗБ37

38. За Месну заједницу Слатина - ЈЦЗБ38

39. За Месну заједницу Кукићи - ЈЦЗБ39

40. За Месну заједницу Жаочани - ЈЦЗБ40

41. За Месну заједницу Прељина - ЈЦЗБ41

42. За Месну заједницу Ракова - ЈЦЗБ42

43. За Месну заједницу Соколићи - ЈЦЗБ43

44. За Месну заједницу Коњевићи - ЈЦЗБ44

45. За Месну заједницу Балуга Љубићска - ЈЦЗБ45

46. За Месну заједницу Пријевор - ЈЦЗБ46

47. За Месну заједницу Видова - ЈЦЗБ47

48. За Месну заједницу Рошци - ЈЦЗБ48

49. За Месну заједницу Врнчани - ЈЦЗБ49

50. За Месну заједницу Јанчићи - ЈЦЗБ50

51. За Месну заједницу Петница - ЈЦЗБ51

52. За Месну заједницу Премећа - ЈЦЗБ52

53. За Месну заједницу Парменац - ЈЦЗБ53

54. За Месну заједницу Паковраће - ЈЦЗБ54

55. За Месну заједницу Рићаге - ЈЦЗБ55

56. За Месну заједницу Међувршје - ЈЦЗБ56

57. За Месну заједницу Овчар Бања - ЈЦЗБ57

58. За Месну заједницу „ Свети Сава“- ЈЦЗБ58

59. За Месну заједницу „Стари Град“- ЈЦЗБ59

60. За Месну заједницу „Палилула“- ЈЦЗБ60

61. За Месну заједницу „Парк“- ЈЦЗБ61

62. За Месну заједницу „Кључ“- ЈЦЗБ62

63. За Месну заједницу „Алваџиница“- ЈЦЗБ63

64. За Месну заједницу „3. Децембар“- ЈЦЗБ64

65. За Месну заједницу „Кошутњак“- ЈЦЗБ65

66. За Месну заједницу „Љубић Кеј“- ЈЦЗБ66

67. За Месну заједницу „Сајмиште“- ЈЦЗБ67

68. За Месну заједницу „Танаско Рајић“- ЈЦЗБ68

69. За Месну заједницу „Лугови“- ЈЦЗБ69

Члан 13.

Приликом извршавања задатака заштите и спасавања припадници јединица цивилне заштите опште намене имају права на здравствено осигурање и накнаде прописане законом.

У извршавању задатака заштите и спасавања на припаднике јединице цивилне заштите опште намене примењују се општи прописи о безбедности и заштити на раду, као и посебне мере за обезбеђење заштите и здравља, у складу са законом.

Члан 14.

Евиденцију о припадницима, средствима и опреми јединица цивилне заштите опште намене води лице задужено за послове одбране и безбедности у Градској управи за опште и заједничке послове.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

167.

На основу члана 15. став 1. тачка 8. Закона о ванредним ситуацијама („ Сл. гласник Р.С.“ бр. 111/09, 92/2011 и 93/2012) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

О Д Л У К У
о одређивању оспособљених правних лица од значаја за заштиту и спасавање

Члан 1.

Овом одлуком одређују се привредна друштва и друга правна лица, овлашћена и оспособљена за спровођење мера заштите и спасавања на територији града Чачка (у даљем тексту: овлашћена и оспособљена правна лица).

Члан 2.

Овлашћена и оспособљена правна лица врше заштиту и спасавање грађана, материјалних, културних и других добара у случају опасности и несрећа изазваних елементарним непогодама и другим несрећама у складу са својом делатношћу, као и задацима које им нареди Штаб за ванредне ситуације града Чачка.

Овлашћена и оспособљена правна лица дужна су да плански прилагоде своје капацитете и организацију за извршавање задатака заштите и спасавања

Члан 3.

Овлашћена и оспособљена правна лица у смислу члана 1. ове одлуке су:

Редни број	Назив правног лица	Делатност	Седиште
-	-	-	-
1.	ЗАВОД ЗА ЈАВНО ЗДРАВЉЕ ЧАЧАК	Здравство	Чачак
2.	ДОМ ЗДРАВЉА ЧАЧАК	Здравство	Чачак
3.	ЈКП „ВОДОВОД“ ЧАЧАК	Снабдевање водом	Чачак, Краља Петра I бр. 8
4.	„АУТОПРЕВОЗ“а.д. ЧАЧАК	Саобраћај	Чачак
5.	ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ВЕТВЕЛ	Ветеринарство	Чачак-Трнава
6.	ЈКП „ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО“ ЧАЧАК	Услуге вођења и одржавања околине	Чачак, Симе Сараге 71
7.	ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ ЧАЧАК	Сакупљање отпада који није опасан и услуге чишћења	Чачак, Николе Тесле 42
8.	ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК	Урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеви	Чачак, Цара Лазара 51

Редни број	Назив правног лица	Делатност	Седиште
-	-	-	-
9.	ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ	Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде	Чачак, Милоја Стојановића бб Мрчајевци
10.	АПОТЕКА „ЧАЧАК“	Здравство	Чачак, Градско шеталиште бб
11.	ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЧАЧАК	Социјална заштита	Чачак, Кнеза Милоша 1
12.	А.Д. „Књаз Милош”- Аранђеловац	Производња освежавајућих пића, минералне воде и остале флаширане воде	Аранђеловац, Јужна индустријска зона бб
13.	„Delhaize” Србија ДОО МП Темпо цц 05 Чачак	Трговинско предузеће	Београд, Јурија Гагарина 14
14.	„ НИС ” А.Д. Нови Сад	Друштво за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса	Нови Сад, Народног фронта 12
15.	ЈКП „Чачак” Чачак	Снабдевање паром и климатизација	Чачак, Скадарска 17
16.	Електродистрибуција Чачак	Енергетика	Чачак, Кренов пролаз бб

Редни број	Назив правног лица	Делатност	Седиште
-	-	-	-
17.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србија, РЈ Поштанског саобраћаја Чачак	Телекомуникације	Чачак, Кнеза Милоша 6

Члан 4.

Накнада стварних трошкова привредним друштвима и другим правним лицима за спровођење припрема и аганжовање у извршавању мера и задатака цивилне заштите обезбеђује се у буџету града.

Члан 5.

Међусобна права и обавезе са привредним друштвима и другим правним лицима биће регулисане посебним уговором.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Негововић, с.р.

168.

На основу члана 36. став 4. Закона о превозу у друмском саобраћају ("Службени гласник РС", бр. 46/95, 66/2001, 61/2005, 91/2005, 62/2006 и 31/2011), члана 25. став 2. Одлуке о ауто-такси превозу на територији града Чачка ("Службени лист града Чачка", број 7/2014) и члана 63. Статута града Чачка ("Сл. лист града Чачка", број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ЕКОНОМСКИ НАЈНИЖЕ ЦЕНЕ АУТО-ТАКСИ ПРЕВОЗА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЧАЧКА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се економски најнижа цена ауто-такси превоза у оквиру такси тарифе по којој се ауто–такси превоз мора обављати на територији града Чачка.

Члан 2.

Економски најнижа цена ауто-такси превоза у оквиру такси тарифе чини збир

појединачних цена, и то: цена почетка вожње-старт (у дин.), цена вожње по једном пређеном километру (у дин/km) и цена за време чекања по једном часу (у дин/h).

Утврђује се економски најнижа цена ауто-такси превоза у оквиру такси тарифе, и то за:

Старт	45,00 дин.
Вожња по километру	40,00 дин/км.
Чекање по часу	500,00 дин/х.

У укупну цену ауто-такси превоза урачунат је и превоз пртљага путника.

Економски најнижа цена за вожњу по једном пређеном километру увећава се за проценат повећања од 10% за вожњу ноћу од 22 до 05 сати и вожњу недељом и празником од 00 до 24 сати.

Члан 3.

Ауто такси превозник утврђује цену такси услуге Ценовником, у складу са економски најнижом ценом.

Ауто-такси превозници су дужни да Градској управи за локални економски развој града Чачка доставе на оверу ценовник ауто-такси превоза у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Чачка".

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

169.

На основу члана 4. став 2. Закона о култури ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009), члана 20. став 1. тачка 18. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007), члана 23. став 1. тачка 20. и члана 63. став 1. тачка 7. Статута града Чачка ("Сл. лист града Чачка", бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

ОДЛУКУ О УСТАНОВЉЕЊУ КЊИЖЕВНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ „МРЧАЈЕВАЧКИ ПЕСНИЧКИ СУСРЕТИ“

Члан 1.

Овом одлуком установљава се стална међународна књижевна манифестација "Мрчајевачки песнички сусрети", као песничка манифестација која подстиче културно и уметничко стваралаштво и доприноси очувању културног и историјског наслеђа, одрживог развоја културне средине и уређује њено организовање , награде, финансирање и друга питања од значаја за одржавање ове манифестације.

Члан 2.

Установљава се стална међународна књижевна манифестација "Мрчајевачки песнички сусрети" (у даљем тексту: Манифестација).

Манифестација се установљава као заједничка манифестација града Чачка, Књижевног друштва Мрчајевци и Удружења књижевника Србије.

Средства за реализацију Манифестације обезбеђују се у буџету града у оквиру средстава која се додељују удружењима за реализацију програма у области културе и трансферишу се Књижевном друштву „Мрчајевци“.

Члан 3.

Главна награда Манифестације је "Повеља Мораве" која се додељује за укупно књижевно стваралаштво једном српском песнику и једном иностраном песнику.

Годишња награда "Повеља Мораве“ додељује се у виду уникатне дипломе и новчане награде.

Сваке пете године награда из става 1. овог члана се додељује двојици српских песника.

На Манифестацији се додељује и награда „Тихомир Живковић“ младим песницима ученицима основних и средњих школа.

Награда из става 4. овог члана се додељује за најбоље песме на задату тему (завичај, Морава, Шумадија и др.).

Награду из става 4. овог члана добијају три најбоља млада песника.

Награда се додељује се у виду дипломе са новчаним износом.

У вези са одржавањем манифестације издаје се зборник и монографија.

Члан 4.

Манифестација се одржава сваке године крајем септембра месеца у Мрчајевцима.

Манифестација је песнички маратон и траје два дана.

Члан 5.

Манифестација се организује у складу са Програмом манифестације који садржи:

- начин обележавања (књижевно вече, беседе, промоције објављених књига, округли сто и др.);

- поступак и начин доделе Годишње награде "Мрчајевачки песнички дани" ;

- средства потребна за финансирање Програма и

- друга питања од значаја за реализацију манифестације.

Члан 6.

Градоначелник образује Одбор Манифестације (у даљем тексту: Одбор).

Одбор има председника, заменика председника и 5 чланова.

Председник Одбора манифестације је председник Скупштине града.

Заменик председника манифестације је председник књижевног друштва „Мрчајевци“.

Остали чланови Одбора бирају се из реда чланова Књижевног друштва Мрчајевци, Удружења књижевника Србије, стручних и јавних радника и познавалаца књижевног стваралаштва.

Одбор доноси Програм Манифестације.

Програмске активности су у зависности од нивоа планираних средстава у буџету града.

Програм манифестације обавезно садржи активности песника које се односе на посету основним и средњим школама под називом „Песници школама у походе“.

Одбор одлучује о изгледу и садржини повеље и других диплома и висини новчаног износа награде.

Члан 7.

Повеља се додељује у име Града Чачка, Удружења књижевника Србије и књижевног друштва „Мрчајевци“.

Месна заједница Мрчајевци и Књижевно друштво „Мрчајевци“ добитиницима награде „Повеља Мораве“ додељују и повељу „Почасног грађанина Мрчајеваца“ за допринос утемељењу „Мрчајевачких песничких сусрета“.

Имена свих добитника „Повеље Мораве“, уписују се на „песничкој стени“ у Илијаку, у Мрчајевцима.

Члан 8.

Одлуку о додели "Повеља Мораве“ доноси Одбор на предлог Стручног жирија.

Одбор именује Стручни жири за доделу повеље.

Стручни жири има председника и највише 4 члана и чине га претежно претходни добитници повеље.

Члан 9.

Одлуку о додели награде „Тихомир Живковић“ доноси Одбор на предлог Стручног жирија.

Стручни жири из става 1. овог члана чине председник и 2 члана из реда песника за децу.

Члан 10.

Средства за доделу награда у складу са овом одлуком и за реализацију Програма обезбеђују се у буџету Града Чачка.

Одбор је дужан да предлог Програма манифестације са финансијским планом достави Градској управи за финансије у роковима прописаним законом за израду буџета локалне власти.

Члан 11.

Манифестацијом управља Одбор.

Манифестацију реализују град Чачак, књижевно друштво „Мрчајевци“, Удружење књижевника Србије, ОШ „Татомир Анђелић“, Мрчајевци, месна заједница „Мрчајевци“ и установа „Дом културе“, Чачак.

Манифестација се реализује у складу са Програмом и одлукама Одбора манифестације.

Члан 12.

О реализацији манифестације писани извештај са финансијским извештајем Одбор подноси Скупштини града Чачка најкасније у року од 30 дана.

Члан 13.

Одбор ће се именовати најкасније у року од 60 дана од дана ступања на правну снагу ове одлуке.

Члан 14.

Програм манифестације у 2014. години финансираће се у оквиру финансијских средстава која су из буџета града додељена Књижевном друштву Мрчајевци за реализацију манифестације.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Чачка".

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

170.

На основу члана 63. став 1. тачка 37. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 11. став 1. алинеја 5. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Чачак („Сл. лист града Чачка“ број 15/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ЧАЧАК ЗА 2014. ГОДИНУ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измене и допуне Програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за 2014. годину, које је донео Надзорни одбор ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак, на седници одржаној 28. априла 2014. године.

II

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

171.

На основу члана 63. став 1. тачка 11а) Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“

бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 11. став 1. алинеја 1. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за водовод, одржавање чистоће и пијаца „Моравац“ Мрчајевци („Сл. лист града Чачка“ бр. 15/2013 и 6/2014),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ВОДОВОД, ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ПИЈАЦА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о измени Статута Јавног комуналног предузећа за водовод, одржавање чистоће и пијаца „Моравац“ Мрчајевци, коју је донео Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за водовод, одржавање чистоће и пијаца „Моравац“ Мрчајевци, на седници одржаној 20. јуна 2014. године.

II

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

172.

На основу чл. 27. ст. 10. Закона о јавној својини (``Сл. гласник РС`` бр. 72/11), и чл. 63. ст. 1. т. 19а Статута града Чачка (``Сл. лист града Чачка`` бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

О Д Л У К У
о прибављању у јавну својину претварањем таванског простора у поткровну етажу пословне намене вртића „Сунце“ у Чачку

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину пословни простор бруто површине 1055 м^2, претварањем таванског простора у поткровну етажу пословне намене вртића „Сунце“ у Чачку, саграђеног на кп. бр. 3955/9 КО Чачак, по фазама.

II

Средства за финансирање прве фазе издвојена су из текуће буџетске резерве града Чачка за 2014. годину, у износу од 4.560.000,00 динара.

Средства за остале фазе биће обезбеђена из буџета града Чачка.

III

Предшколској установи „Радост“, Град Чачак преноси вршење инсвеститорских права у име и за рачун Града.

IV

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

173.

На основу члана 137. Закона о здравственој заштити („Сл. гласник РС“ број 107/2005, 72/2009 - др. закон, 88/2010, 99/2010, 57/2011, 119/2012 и 45/2013 - др. закон), члана 63. став 1. тачка 11а Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 18. Одлуке о оснивању Дома здравља „Чачак“ Чачак („Сл. лист града Чачка“ број 19/2013 и 6/2014),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА „ЧАЧАК“ ЧАЧАК

I

Именују се у Управни одбор Дома здравља „Чачак“ Чачак:

За председника:

- др Петар Јанковић, доктор медицине, представник оснивача

За чланове:

- Милан Милисављевић, професор у пензији, представник оснивача

- др Љиљана Миловановић, доктор социјалне медицине, представник оснивача

- др Божидарка Брковић, специјалиста медицине рада, представник Дома здравља

- др Гордан Марковић, специјалиста опште медицине, представник Дома здравља

II

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

174.

На основу члана 139. Закона о здравственој заштити („Сл. гласник РС“ број 107/2005, 72/2009-др. закон, 88/2010, 99/2010, 57/2011, 119/2012 и 45/2013 - др. закон), члана 63. став 1. тачка 11а Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 20. Одлуке о оснивању Дома здравља „Чачак“ Чачак („Сл. лист града Чачка“ број 19/2013 и 6/2014),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА „ЧАЧАК“ ЧАЧАК

I

Именују се у Надзорни одбор Дома здравља „Чачак“ Чачак:

За председника:

1. Желимир Јеремић, дипл. правник, представник оснивача

За чланове:

1. Мара Мајсторовић, мастер економије, представник оснивача

2. др Аница Слијепчевић, специјалиста медицине рада, представник Дома здравља

II

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

175.

На основу члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЈЕДНОГ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА КУЛТУРЕ ЧАЧАК

I

Оливери Цупаћ престала је дужност члана Управног одбора Дома културе Чачак, 17. јуна 2014. године, због наступања смрти.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

176.

На основу члана 41. Закона о култури («Сл. гласник РС» број 72/2009), члана 63. став 1. тачка 11. Статута града Чачка («Сл. лист града Чачка» број 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 21. Одлуке о организовању Установе Дом културе («Сл. лист општине Чачак» број 4/2006 и „Сл. лист града Чачка“ број 4/2011),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА КУЛТУРЕ ЧАЧАК

I

Именује се Душан Радојевић, инжењер менаџмента, за члана Управног одбора Дома културе Чачак.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

177.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ «ФИЛИП ФИЛИПОВИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Филип Филиповић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Мирјана Чутовић, професор разредне наставе
2. Ана Јованић, професор енглеског језика
3. Иванка Радовановић, професор математике

Представници родитеља:

1. Дубравка Марић
2. Слободан Стојановић
3. Наташа Милошевић

Представници локалне самоуправе:

1. Ана Јагличић, проф. енглеског језика (СНС-ПС-ПСС)
2. Срђан Крунић, правник (НС-ДСС)
3. Бора Радишић, дипл. педагог (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

178.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ „ДР ДРАГИША МИШОВИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ „Др Драгиша Мишовић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Биљана Бојић

2. Далибор Чукљевић

3. Љиљана Плазинић

Представници родитеља:

1. Дејан Савковић

2. Ивана Кићановић

3. Катарина Ћурчић

Представници локалне самоуправе:

1. Тања Вигњевић, информатичар (СПС-ПУПС)

2. Мирјана Луковић, економски техничар (СНС-ПС-ПСС)

3. Владимир Радовић, дипл. правник (НС-ДСС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

179.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ «РАТКО МИТРОВИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Ратко Митровић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Татјана Марковић, наставник разредне наставе

2. Милосав Шаиновић, професор физичког васпитања

3. Надица Димић, професор разредне наставе

Представници родитеља:

1. Мирјана Јевтић

2. Наташа Гојгић

3. Марија Савковић

Представници локалне самоуправе:

1. Никола Војиновић, дипл. Економиста (УРС)

2. Томислав Драшковић, економиста (НС-ДСС)

3. Ненад Милошевић, дипл. инж. заштите биља (СНС-ПС-ПСС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

180.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «МИЛИЦА ПАВЛОВИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Милица Павловић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Ивана Радишић

2. Маја Кораксић

3. Биљана Лукић

Представници родитеља:

1. Горан Јелушић

2. Светлана Митровић

3. Марија Лукић

Представници локалне самоуправе:

1. Милкица Милетић, дипл. правник (СНС-ПС-ПСС)

2. Антонела Луковић, дипл. инж. агрономије (НС-ДСС)

3. Љиљана Вукајловић, дипл. правник (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

181.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «ВУК КАРАЏИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Вук Караџић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Марија Петронијевић, професор српског језика

2. Небојша Милетић, професор разредне наставе

3. Марина Спасојевић, професор разредне наставе

Представници родитеља:

1. Весна Станић, стоматолог

2. Горан Јаворац, социолог

3. Сања Јездимировић, стоматолошка сестра

Представници локалне самоуправе:

1. Невена Јелић, дипл. економиста (СНС-ПС-ПСС)

2. Мирослав Петковић, дипл. правник (НС-ДСС)

3. Невена Сретеновић, економски техничар (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

182.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «СВЕТИ САВА» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Свети Сава» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Душица Дуканац, професор разредне наставе

2. Љубинка Војиновић, психолог

3. Милентије Луковић, професор физике

Представници родитеља:

1. Јелена Младеновић, доктор хемијских наука

2. Снежана Илић, дипл. психолог

3. Радојле Војиновић, дипл. инж. Електротехнике

Представници локалне самоуправе:

1. Станимир Станојевић, пензионер (СПС-ПУПС)

2. Слободан Спасовић, дипл. менаџер (СНС-ПС-ПСС)

3. Дејан Илић, електротехничар погона (НС-ДСС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

183.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «ТАНАСКО РАЈИЋ» У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Танаско Рајић» у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Владимир Аџић, професор основа технике и информатике

2. Катарина Чутовић, дипл. географ

3. Даница Станојевић, професор разредне наставе

Представници родитеља:

1. Оливер Врбарац, дипл. економиста

2. Александар Гајић, официр

3. Марија Петровић, професор

Представници локалне самоуправе:

1. Ненад Обрадовић, медицински техничар (УРС)

2. Дејан Томић, металостругар (НС-ДСС)

3. Милован Терзић, наставник (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

184.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ „ТАТОМИР АНЂЕЛИЋ“
МРЧАЈЕВЦИ

I

За чланове Школског одбора ОШ „Татомир Анђелић“ Мрчајевци именују се:

Представници запослених:

1. Жарко Милићевић, професор физичког васпитања

- Душан Игњић, професор италијанског језика
- Марија Савић, професор географије

Представници родитеља:

1. Рајко Станушић, машинбравар

2. Сандра Беговић, економски техничар

3. Зорица Ерић, медицинска сестра

Представници локалне самоуправе:

1. Тања Сладоје-Туловић, дипл. Економиста (СНС-ПС-ПСС)

2. Милош Марић, пољопривредни техничар (НС-ДСС)

3. Милорад Петровић, наставник у пензији (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

185.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «ПРЕЉИНА» ПРЕЉИНА

I

За чланове Школског одбора ОШ «Прељина» у Прељини именују се:

Представници запослених:

1. Десанка Илић, наставник разредне наставе

2. Сања Домановић, педагог

3. Јасминка Лешевић, професор енглеског језика

Представници родитеља:

1. Драган Комадинић, приватни предузетник

2. Драган Живковић, металостругар

3. Слободан Петровић, приватни предузетник

Представници локалне самоуправе:

1. Слађана Симовић, економски техничар (УРС)

2. Радивоје Домановић, економиста (НС-ДСС)

3. Предраг Ковачевић, дипл. ел. инжењер (СНС-ПС-ПСС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

186.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ «ВЛАДИСЛАВ ПЕТКОВИЋ-ДИС» У ЗАБЛАЋУ

I

За чланове Школског одбора ОШ «Владислав Петковић-Дис» у Заблаћу именују се:

Представници запослених:

1. Биљана Симовић, наставник разредне наставе

2. Мирко Божовић, наставник српског језика

3. Љиљана Рабреновић, помоћни радник

Представници родитеља:

1. Цане Јовановић

2. Милош Нешовић

3. Драшко Јоксић

Представници локалне самоуправе:

1. Љиљана Никетић, дипл. економиста (УРС)

2. Мирко Зарић, аутомеханичар (НС-ДСС)

3. Маријана Аџемовић, проф. шпанског језика (СНС-ПС-ПСС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

187.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ «СТЕПА СТЕПАНОВИЋ» ГОРЊА ГОРЕВНИЦА

I

За чланове Школског одбора ОШ «Степа Степановић» Горња Горевница именују се:

Представници запослених:

1. Јелена Зарић

2. Биљана Милошевић

3. Маријана Стевановић

Представници родитеља:

1. Даница Радојевић

2. Милош Вучићевић

3. Славица Ћирић

Представници локалне самоуправе:

1. Драган Радовановић, машински техничар (УРС)

2. Раде Ћирковић, инжењер грађевинарства (НС-ДСС)

3. Милун Недељковић, пензионер (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

188.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ «ЂЕНЕРАЛ МАРКО КАТАНИЋ» БРЕСНИЦА

I

За чланове Школског одбора ОШ «Ђенерал Марко Катанић» Бресница именују се:

Представници запослених:

1. Жарко Перовић, професор физичког васпитања

2. Мирјана Миловановић, наставник разредне наставе

3. Драгиша Нешковић, професор српског језика

Представници родитеља:

1. Дејан Станишић, аутомеханичар

2. Драган Спасојевић

3. Ненад Ђокић, трговац

Представници локалне самоуправе:

1. Виолета Ђокић, хемијски техничар (СНС-ПС-ПСС)

2. Златко Вукадиновић, електротехничар (НС-ДСС)

3. Богић Ђокић, пољопривредник (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

189.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «СВЕТИ ЂАКОН АВАКУМ»
ТРНАВА

I

За чланове Школског одбора ОШ «Свети Ђакон Авакум» Трнава именују се:

Представници запослених:

1. Снежана Божовић, професор разредне наставе

2. Зоран Павловић, наставник ликовне културе

3. Далиборка Тодоровић, професор историје

Представници родитеља:

1. Ивана Славковић

2. Душица Стојковић

3. Ана Тодосијевић

Представници локалне самоуправе:

1. Марија Радовић, дипл. правник (СНС-ПС-ПСС)

2. Јелена Ружичић, проф. енглеског језика (НС-ДСС)

3. Радомир Јањић, економски техничар (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

190.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «БРАНИСЛАВ ПЕТРОВИЋ»
СЛАТИНА

I

За чланове Школског одбора ОШ «Бранислав Петровић» Слатина именују се:

Представници запослених:

1. Бојана Брајовић, професор разредне наставе
2. Милојко Шијаковић, руковалац парних котлова
3. Мирјана Сретеновић, професор разредне наставе

Представници родитеља:

1. Милорад Ђуровић
2. Гордана Драгићевић
3. Владица Стевановић

Представници локалне самоуправе:

1. Мирко Вујошевић, машински техничар (СНС-ПС-ПСС)
2. Дејан Берјановић, инжењер електротехнике (НС-ДСС)
3. Никола Мелајац, физиотерапеут (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

191.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «БОЖО ТОМИЋ» ПРИЈЕВОР

I

За чланове Школског одбора ОШ «Божо Томић» Пријевор именују се:

Представници запослених:

1. Љубо Вулић, наставник српског језика
2. Марина Ранковић, професор географије
3. Бојана Никшић, професор српског језика и књижевности

Представници родитеља:

1. Драгомир Кандић
2. Наташа Марковић
3. Јелена Шибалић

Представници локалне самоуправе:

1. Милош Гавриловић, машински техничар (СНС-ПС-ПСС)
2. Мирослав Јојић, економиста (НС-ДСС)
3. Миладин Шибалић, пензионер (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

192.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «22. ДЕЦЕМБАР» ДОЊА ТРЕПЧА

I

За чланове Школског одбора ОШ «22. Децембар» Доња Трепча, именују се:

Представници запослених:

1. Ацо Станић, професор физичког васпитања
2. Дејан Славковић, професор српског језика
3. Слађана Савићевић, професор разредне наставе

Представници родитеља:

1. Ненад Поповић, металостругар
2. Весна Урошевић, техничар графичке обраде
3. Рашко Урошевић, машински техничар

Представници локалне самоуправе:

1. Љубица Станишић, грађевински техничар (УРС)
2. Вера Новичић, дипл. филолог (СНС-ПС-ПСС)

3. Радомир Јевтовић, наставник у пензији (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

193.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ «ДР ВОЈИСЛАВ ВУЧКОВИЋ» ЧАЧАК

I

За чланове Школског одбора Музичке школе «Др Војислав Вучковић» Чачак именују се:

Представници запослених:

1. Бранко Бајић
2. Весна Обрадовић
3. Милан Павловић

Представници родитеља:

1. Данијела Чоловић
2. Босиљка Симовић
3. Слађана Костић-Драгић

Представници локалне самоуправе:

1. Братислав Илић, грађ. инжењер (СНС-ПС-ПСС)
2. Милан Бојовић, дипл. економиста (НС-ДСС)
3. Милош Јовановић, наставник музике (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

194.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО И СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ «1. НОВЕМБАР» ЧАЧАК

I

За чланове Школског одбора Школе за основно и средње образовање «1. новембар» именују се:

Представници запослених:

1. Душанка Бишевац, наставник (дипл. дефектолог-олигофренолог)

2. Вера Курћубић, наставник (дипл. дефектолог-олигофренолог)

3. Милунка Милутиновић, наставник (дипл. дефектолог)

Представници родитеља:

1. Ивана Игњатовић
2. Лидија Мојсиловић
3. Миља Драшковић

Представници локалне самоуправе:

1. Ана Матијевић, дипл. психолог (СНС-ПС-ПСС)

2. Биљана Ђенић, наставник разредне наставе (НС-ДСС)

3. Миленко Тутуновић, пензионер (СПС-ПУПС)

II

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

195.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора Гимназије у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Светлана Стојановић, професор социологије
2. Мариола Павловић, професор математике
3. Вукашин Спасовић, професор математике

Представници родитеља:

1. Синиша Ранђић, дипл. инж. Електротехнике

2. Данка Грујичић, дипл. Правник

3. Раде Пејовић, дипл. инж. Електротехнике

Представници локалне самоуправе:

1. Андрија Фодуловић, студент (СНС-ПС-ПСС)

2. Милан Драшкић, дипл. економиста (НС-ДСС)

3. Милијан Антонијевић, дипл. инж. електротехнике (СПС-ПУПС)

II

Школски одбор ступа на дужност 25. јула 2014. године.

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

196.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора Економске школе у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Јасмина Јеремић Ћировић

2. Раде Видовић

3. Горан Шипетић

Представници родитеља:

1. Дарко Домановић

2. Сања Терзић

3. Милорад Пантовић

Представници локалне самоуправе:

1. Радош Пауновић, дипл. економиста (СНС-ПС-ПСС)

2. Тамара Јанковић, дипл. економиста (НС-ДСС)

3. Лука Војиновић, наставник (СПС-ПУПС)

II

Школски одбор ступа на дужност 25. јула 2014. године.

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

197.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА МЕДИЦИНСКЕ ШКОЛЕ У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора Медицинске школе у Чачку именују се:

Представници запослених:

1. Зоран Благојевић
2. Мица Костић
3. Мирјана Обрадовић

Представници родитеља:

1. Драган Плазинић
2. Дубравка Љубичић
3. Урош Штављанин

Представници локалне самоуправе:

1. др Слободан Благојевић, специјалиста ургентне медицине (УРС)
2. др Мирјана Ђуровић, спец. медицине рада (СНС-ПС-ПСС)
3. проф. Светомир Стаменковић, доктор агрономских наука (СПС-ПУПС)

II

Школски одбор ступа на дужност 25. јула 2014. године.

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

198.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора Техничке школе у Чачку именују се:

Представници запослених:

- Зорица Вишњић, професор грађевинске групе предмета

- Мирослав Марић, професор грађевинске групе предмета

- Зоран Вуковић, професор електротехничке групе предмета

Представници родитеља:

- Биљана Бојовић

- Оливера Милосављевић

- Радојко Млађеновић

Представници локалне самоуправе:

- Мирослав Шулубурић, машински техничар (СНС-ПС-ПСС)

- Денис Ћојбашић, дипл. грађ. инжењер (НС-ДСС)

- Славко Мајсторовић, дипл. Машински инжењер (СПС-ПУПС)

II

Школски одбор ступа на дужност 25. јула 2014. године.

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

199.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 52/2011 и 55/2013) и члана 63. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ број 3/2008, 8/2013 и 22/2013),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 9. и 10. јула 2014. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА МАШИНСКО-САОБРАЋАЈНЕ ШКОЛЕ У ЧАЧКУ

I

За чланове Школског одбора Маши-s нско-саобраћајне школе у Чачку именују се:

Представници запослених:

- Драгиша Петковић, наставник практичне наставе

- Живорад Капларевић, професор историје

- Ненад Радојичић, професор саобраћајне групе предмета

Представници родитеља:

- Горан Димић, msc

- Данијела Васовић, радник

- Илија Ристовић, грађевински техничар

Представници локалне самоуправе:

- Бранимир Јекић, инжењер информатике (УРС)

- Милисав Петровић, пензионер (НС-ДСС)

- Милош Чекановић, дипл. грађ. инжењер (СНС-ПС-ПСС)

II

Школски одбор ступа на дужност 25. јула 2014. године.

III

Ово решење објавити у «Службеном листу града Чачка».

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА
Број: 06-156/14-I
9. и 10. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Чачка,
Вељко Неговановић, с.р.

200.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 15. Правилника о помоћи за уклањање и ублажавање последица насталих природном или другом незгодом („Сл. лист града Чачка“ бр.10/2014),

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е
о образовању Комисије за процену штете на пољопривредним културама настале услед града

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за процену штете на пољопривредним културама настале услед града (у даљем тексту: Комисија) у саставу:

ПРЕДСЕДНИК

- Др Влајисав Папић, доктор пољопривредних наука

ЧЛАНОВИ

- Миланка Крџић, дип. инж. Агрономије

- Снежана Марковић Ђуровић, дипл. инж. Агрономије

- Бојан Гавриловић, дипл. инж. агрономије

- Весна Павловић, дипл. инж. агрономије

- Љиљана Стефановић, дипл. инж. пољопривреде

- Мирослав Јаћимовић, дипл. инж. пољопривреде

- Др Никола Бокан, доктор агрономских наука
- Др Милан Лукић, доктор биотехничких наука
- Др Владимир Досковић, доктор агрономских наука
- Мр Бранко Танасковић, магистар биотехничких наука
- Мр Ранко Копривица, магистар агономије
- Др Раде Милетић, доктор пољопривредних наука
- Борко Ивановић, дипл. инж. пољопривреде
- Бранко Јовановић, дипл. инж. пољопривреде

II

Задатак Комисије је да:

- утврђује чињенично стање, обим, врсту и степен оштећења,

- по потреби предлаже мере у вези са насталом штетом (мере заштите, мере које се односе на отклањање узрока, спречавање поновне појава штете, мере за санацију и друге потребне мере),

- даје предлог Комисији за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи у погледу хитности и намене и висине новчане помоћи,

- даје предлог оквирног износа помоћи у складу са смерницама Комисије за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи,

- сачињава записник и образује фотодокументацију на месту настанка штете.

III

- Ово Решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Град Чачак
Градско веће
Број:06-152/2014-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

201.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 15. Правилника о помоћи за уклањање и ублажавање последица насталих природном или другом незгодом („Сл. лист града Чачка“ бр.10/2014),

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е
о образовању Комисије за процену штете на локалним и некатегорисаним путевима настале услед природне или друге незгоде

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за процену штете на локалним и некатегорисаним путевима настале услед природне или друге незгоде (у даљем тексту: Комисија) у саставу:

ПРЕДСЕДНИК

- Раде Ћирковић, грађевински инжењер

ЧЛАНОВИ

- Михаило Лаковић, дипл. инж. саобраћаја
- Драгана Вилотијевић, дипл. инж. саобраћаја
- Небојша Баковић, дипл економиста
- Денис Ћојбашић, дипл. инж. грађевине

II

Задатак Комисије је да:

- утврђује чињенично стање, обим, врсту и степен оштећења,

- по потреби предлаже мере у вези са насталом штетом (мере заштите, мере које се односе на отклањање узрока, спречавање поновне појава штете, мере за санацију и друге потребне мере),

- даје предлог Комисији за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи у погледу хитности и намене и висине новчане помоћи,

- даје предлог оквирног износа помоћи у складу са смерницама Комисије за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи,

- сачињава записник и образује фотодокументацију на месту настанка штете.

III

Ово Решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Град Чачак
Градско веће
Број: 06-152/2014-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

202.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 15. Правилника о помоћи за уклањање и ублажавање последица насталих природном или другом незгодом („Сл. лист града Чачка“ бр. 10/2014),

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е
о образовању Комисије за процену штете на грађевинским објектима настале услед града

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за процену штете на грађевинским објектима настале услед града (у даљем тексту: Комисија) у саставу:

ПРЕДСЕДНИК

- Драган Вукајловић, дипл. инж. грађевине

ЧЛАНОВИ

- Љубиша Чкоњевић, дипл. инж. Грађевине

- Мирјана Лазовић, дипл. инж. Грађевине
- Ђоко Шеловић, дипл. инж. грађевине
- Неда Марковић, дипл. инж. грађевине
- Игор Чекеревац, дипл. инж. грађевине
- Душан Нонић, дипл. инж. грађевине
- Драган Рапајић, дипл. инж. грађевине
- Дејан Рашић, дипл. инж. Архитектуре
- Данијела Пајић, грађевински техничар
- Душко Којановић, грађевински техничар
- Игор Милошевић, економиста

II

Задатак Комисије је да:

- утврђује чињенично стање, обим, врсту и степен оштећења,

- по потреби предлаже мере у вези са насталом штетом (мере заштите, мере које се односе на отклањање узрока, спречавање поновне појава штете, мере за санацију и друге потребне мере),

- даје предлог Комисији за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи у погледу хитности и намене и висине новчане помоћи,

- даје предлог оквирног износа помоћи у складу са смерницама Комисије за утврђивање предлога за доделу новчане помоћи,

- сачињава записник и образује фотодокументацију на месту настанка штете.

III

Ово Решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

Град Чачак
Градско веће
Број: 06-152/2014-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

203.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 12. Одлуке о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2013), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

РЕШЕЊЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ број 26/2013) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 25, економска класификација 499 „Средства резерве - Стална резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 174.000,00 динара, на име измирења обавеза по испостављеном рачуну за набавку 10.000 комада ПП тканих врећа за пуњење песком

како би се зауставио или ублажио продор бујичних вода.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 276, економска класификација 484 „Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока“, функционална класификација 111, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градска управа за финансије.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у ,,Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-152/14-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

204.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 12. Одлуке о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2013), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2014. годину (,,Сл. лист града Чачка“ број 26/2013) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 25, економска класификација 499 ,,Средства резерве - Стална резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 1.075.555,80 динара, ЈП „Градац“ Чачак, на име измирења обавеза за изведене радове на санацији штета у месним заједницама насталих услед елементарне непогоде-поплаве, односно за покриће дела материјалних трошкова (утрошено гориво) за рад механизације ЈКП „Водовод“ Чачак.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 276, економска класификација 484 „Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока“, функционална класификација 111, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градска управа за финансије.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у ,,Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-152/14-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

205.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 12. Одлуке о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2013), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 1. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ број 26/2013) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 25, економска класификација 499 „Средства резерве - Стална резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 671.707,20 динара, ЈП „Градац“ Чачак, на име измирења обавеза за изведене радове на санацији штете од поплава у мају 2014. године - хитне интервенције на проходности општинских и некатегорисаних путева у месним заједницама Мршинци, Мрчајевци, Коњевићи, Катрга, Станчићи, Кукићи, Прељинска Балуга, Бресница и Бечањ (I привремена ситуација ЈКП „Моравац“ Мрчајевци).

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 276, економска класификација 484 „Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока“, функционална класификација 111, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава-Градска управа за финансије.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-152/14-III
1. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

206.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 13. Одлуке о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2013), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 7. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ број 26/2013) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 26, економска класификација 499 „Средства резерве - Текућа резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава-Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 623.811,49 динара, на име обезбеђења додатних средстава на апропријацији 413, за измирење обавезе града Чачка као инвеститора, за ПДВ

према интерном обрачуну бр.15 по XII привременој ситуацији број 848 од 30. маја 2014. године, испостављеној од извођача радова „Агенција АКИ“ д.о.о. Чачак, за изградњу објекта школске фискултурне сале са учионицама у ОШ „Татомир Анђелић“ у Мрчајевцима.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 413 економска класификација 511 – Зграде и грађевински објекти- Изградња и надзор фискултурне сале и учионица у ОШ Татомир Анђелић у Мрчајевцима и остало, функционална класификација 660, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава - Градска управа за финансије.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у ,,Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-160/14-III
7. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

207.

На основу члана 121. Статута града Чачка („Сл. лист града Чачка“ бр. 3/2008, 8/2013 и 22/2013) и члана 12. Одлуке о буџету града Чачка за 2014. годину („Сл. лист града Чачка“ бр. 26/2013), а по предлогу Градске управе за финансије,

Градско веће града Чачка, на седници одржаној 7. јула 2014. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Чачка за 2014. годину (,,Сл. лист града Чачка“ број 26/2013) раздео 2, Градско веће, функционална класификација 111, апропријација 25, економска класификација 499 ,,Средства резерве - Стална резерва“, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градско веће града Чачка, одобравају се средства у износу од 709.870,93 динара, ЈП „Градац“ Чачак, на име измирења обавеза за изведене радове на санацији штета насталих услед елементарне непогоде-поплаве, односно за покриће трошкова горива ЈКП „Комуналац“ Чачак.

2. Средства из тачке 1. Решења распоређују се на апропријацију 276, економска класификација 484 „Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода или других природних узрока“, функционална класификација 111, извор финансирања 01 (Издаци из средстава буџета Града), Директни корисник буџетских средстава- Градска управа за финансије.

3. О извршењу овог решења стараће се Градска управа за финансије.

4. Ово решење објавити у ,,Службеном листу града Чачка“.

ГРАД ЧАЧАК
Градско веће
Број: 06-160/14-III
7. јул 2014. године

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Војислав Илић, с.р.

208.

На основу члана 18. став 1. тачка 8. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12), члана 41. став 1. тачка 8. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа “Моравац” Мрчајевци („Службени лист града Чачка“ број 15/2013) и члана 41. став 1. тачка 8. Статута Јавног комуналног предузећа „Моравац“ Мрчајевци („Сл. лист града Чачка“ број 16/2013),

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Моравац“ Мрчајевци, на седници бр. 6, одржаној дана 20.06.2014. године, донео је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ

Члан 1.

У Статуту Јавног комуналног предузећа „Моравац“ Мрчајевци („Сл. лист града Чачка“ број 16/2013) у члану 26. реч „новчани“ замењује се речју „неновчани“.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Чачка“.

ЈКП „МОРАВАЦ“ МРЧАЈЕВЦИ
Број: 638
20.06.2014. године

ПРЕДСЕДНИК
Надзорног одбора,
Слободан Илић, с.р.

По извршеном сравњивању са изворним текстом утврђено је да су се у „Службеном листу града Чачка“ број 12/2014, поткрале грешке, па секретар Скупштине, даје

И С П Р А В К Е

- Решења о избору председника и чланова Савета за здравље и

- Извештаја о резултатима изјашњавања грађана на референдуму ради доношења

- Одлуке о увођењу самодоприноса за Месну заједницу Липница објављених у „Службеном листу града Чачка“ број 12/2014

- У Решењу о избору председника и чланова Савета за здравље у тачки I, став 2. Испред речи “Славица Драгутиновић” додају се речи: “Прим. Др”, став 3. алинеја 1. Испред речи: „Милан Рогановић“ додаје се реч: „Др“, став 3.

алинеја 10. Уместо текста „Завод за здравље“ треба да стоји „Завод за јавно здравље“.

- У Извештају о резултатима изјашњавања грађана на референдуму ради доношења Одлуке о увођењу самодоприноса за Месну заједницу Липница у тачки 2. подтачка 4) уместо „65%“ треба да стоји „55%.“

ИЗ УРЕДНИШТВА
„СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА
ГРАДА ЧАЧКА

С А Д Р Ж А Ј

164. План генералне регулације „Љубић-Коњевићи“ у Чачку …… 1493

165. Одлука о организацији и функционисању цивилне заштите на територији града Чачка … 1633

166. Одлука о формирању, организацији и опремању јединица цивилне заштите опште намене за територију града Чачка ……..… 1643

167. Одлука о одређивању оспособљених правних лица од значаја за за заштиту и спасавање ..1647

168. Одлука о утврђивању економски најниже цене ауто такси превоза на територији града Чачка …… 1650

169. Одлука о установљењу књижевне манифестације „Мрчајевачки песнички сусрети“ ……. 1651

170. Одлука о давању сагласности на Измене и допуне програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Чачак за 2014. годину ……... 1654

171. Одлука о давању сагласности на одлуку о измени Статута ЈКП „Моравац“ Мрчајевци ……... 1654

172. Одлука о прибављању у јавну својину претварањем таванског простора у поткровну етажу пословне намене вртића „Сунце“ у Чачку ……... 1655

173. Решење о именовању Управног одбора Дома здравља „Чачак“ Чачак …….. 1656

174. Решење о именовању Надзорног одбора Дома здравља „Чачак“ Чачак …… 1656

175. Решење о престанку дужности једног члана Управног одбора Дома културе Чачак ……... 1657

176. Решење о именовању једног члана Управног одбора Дома културе Чачак ……... 1657

177. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Филип Филиповић“ у Чачку ……. 1658

178. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Др Драгиша Мишовић“ у Чачку …….. 1659

179. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Ратко Митровић“ у Чачку ……. 1659

180. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Милица Павловић“ у Чачку …….. 1660

181. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Вук Караџић“ у Чачку ……... 1661

182. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Свети Сава“ у Чачку …….. 1661

183. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Танаско Рајић“ у Чачку ……. 1662

184. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Татомир Анђелић“ Мрчајевци ……. 1663

185. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Прељина“ Прељина ……... 1663

186. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Владислав Петковић-Дис“ у Заблаћу …….. 1664

187. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Степа Степановић“ Горња Горевница ……. 1665

188. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Ђенерал Марко Катанић“ Бресница“ …….. 1665

189. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Свети Ђакон Авакум“ Трнава …….. 1666

190. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Бранислав Петровић“ Слатина ……..... 1667

191. Решење о именовању Школског одбора ОШ „Божо Томић“ Пријевор ……. 1667

192. Решење о именовању Школског одбора ОШ „“22. децембар“ Доња Трепча ……... 1668

193. Решење о именовању Школског одбора Музичке школе „Др Војислав Вучковић“ Чачак ……... 1669

194. Решење о именовању Школског одбора Школе за основно и средње образовање „1. новембар“ Чачак ……... 1669

195. Решење о именовању Школског одбора Гимназије у Чачку ……... 1670

196. Решење о именовању Школског одбора Економске школе у Чачку …….. 1671

197. Решење о именовању Школског одбора Медицинске школе у Чачку ……... 1672

198. Решење о именовању Школског одбора Техничке школе у Чачку …… 1672

199. Решење о именовању Школског одбора Машинско-саобраћајне школе у Чачку …… 1673

200. Решење о образовању Комисије за процену штете на пољопривредним културама настале услед града ……... 1674

201. Решење о образовању Комисије за процену штете на локалним и некатегорисаним путевима настале услед природне или друге незгоде …….. 1675

202. Решење о образовању Комисије за процену штете на грађевинским објектима настале услед града ……. 1676

203. Решење Градског већа о преносу средстава …….. 1677

204. Решење Градског већа о преносу средстава …….. 1678

205. Решење Градског већа о преносу средстава …….. 1679

206. Решење Градског већа о преносу средстава …….. 1679

207. Решење Градског већа о преносу средстава …….. 1680

208. Одлука о измени Статута Јавног комуналног предузећа „Моравац“ Мрчајевци …….. 1681

- Исправку Решења о избору председника и чланова Савета за здравље ……. 1681

- Исправку Извештаја о резултатима изјашњавања грађана на референдуму ради доношења Одлуке о увођењу самодоприноса за Месну заједницу Липница …….. 1681

ИЗДАВАЧ: Скупштина града Чачка, Администрација: Стручна служба Скупштине. strucniposlovi@cacak.org.rs Главни и одговорни уредник: Љубодраг Петковић, секретар Скупштине града Чачка. Жиро рачун за претплату: рачун буџета града Чачка број: 840-745141843-30 код управе за трезор Чачак. Штампа: „СЛОВО” - Чачак.